



Zápis

ze zasedání Zastupitelstva městyse Chudenic č. 4/2023 konaného dne 14.8.2023 od 19:30 hodin v zasedací místnosti Úřadu městyse Chudenic

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Chudenic (*dále jako „zastupitelstvo“*) bylo zahájeno v 19:34 hodin starostou městyse Davidem Žákem (*dále jako „předsedající“*).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Úřadu městyse Chudenic zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na El. úřední desce.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č.1*) konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Presenční listina veřejnosti je *přílohou č.2* tohoto zápisu. Možnost zúčastnit se zasedání využil 0 občanů.

Přítomní zastupitelé:

Mgr. Marcel Bezděk, BcA. Lukáš Kubec, Jitka Egermayerová, Drahomíra Boubelová

Omluveni:

Ing. Oldřich Vlasák, Ph.D., Ing. Tomáš Macán, Bc. Jana Dostálová, Dis., Petr Žák

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určil:

- ověřovatele zápisu: Lukáš Kubec, Jitka Egermayerová
- zapisovatele: Mgr. Marcel Bezděk

Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání, návrhy na doplnění programu

Předsedající vyzval Mgr. Bezděka k přečtení Usnesení z minulého zasedání a následně z jeho strany byla provedena rekapitulace a podána zpráva o plnění usnesení. Kontrolou plnění Usnesení nevrzešel žádný návrh na doplnění programu jednání.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Předsedajícím nebyl vznesen žádný návrh na úpravu.

PROGRAM JEDNÁNÍ:

1. Zahájení zasedání, organizační záležitosti, kontrola plnění usnesení, návrhy na doplnění a schválení programu jednání.
2. Rozpočtové opatření č. 5/2023.
3. Výsledky Výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce k akci „**Hřbitovní zeď u kaple sv. Anny Chudenic**“.
4. Výsledky Výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce k akci „**Rozhledna Bolfánek – omítky**“.
5. Výsledky Výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce k akci „**Rozhledna Bolfánek – zvonička**“.



Městys Chudenice

6. Návrh odkupu pozemku p.č. 1722 k.ú. Chudenice, orná půda, výměra 1597 m².
7. Další organizační záležitosti.
8. Diskuse.
9. Kontrola usnesení a závěr.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0
Usnesení č. 2023-04-01 bylo schváleno.

* * *

2. Rozpočtové opatření č. 5/2023

Rozpočtové opatření bylo starostou schváleno dne 30.6.2023 v rámci kompetence starosty městyse k provádění jednotlivých rozpočtových opatření během roku 2023 s limitem na jednotlivou položku do 3 mil. Kč. Předsedající odprezentoval položky a vysvětlil důvody změn rozpočtu. Nebyly vzneseny žádné dotazy a zastupitelstvo vzalo opatření na vědomí bez výhrad.

Dokument je přílohou č. 3 tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 5/2023.

Usnesení č. 2023-04-02 bylo vzato na vědomí.

* * *

3. Výsledky Výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu nastavební práce k akci „Hřbitovní zeď u kaple sv. Anny Chudenice“

Předsedající předložil výsledky výběrového řízení. Pro zadání veřejné zakázky bylo stanoveno základní kritérium výše nabídkové ceny 100%. Nejvýhodnější nabídkou byla vyhodnocena nabídka účastníka **SENEA spol. s r.o.** Lipnická 514, 335 61 Spálené Poříčí společnost s ručením omezeným IČ: 62620401. Hodnotící komise, na základě hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení vyhodnotila nabídku výše uvedeného účastníka jako nejvýhodnější podle kritéria nejnižší nabídkové ceny. Nabídka splnila veškeré požadavky stanovené zadavatelem.

Podle zvoleného způsobu hodnocení bylo celkové pořadí nabídek následující:

Pořadí nabídek	Obchodní firma	Cena bez DPH v Kč
1	SENEA spol. s r.o. Lipnická 514, 335 61 Spálené Poříčí	1 630 911,81
2	PROJECT PLUS KLATOVY, spol. s r.o. Luby 175, 339 01 Klatovy	1 697 980,50
3	JSF stavební s.r.o. Bystřice nad Úhlavou 20, 340 22 Nýrsko	1 754 904,00

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje výběr dodavatele na základě provedeného posouzení a hodnocení nabídek v rámci veřejné zakázky „Hřbitovní zeď u kaple sv. Anny Chudenice“ firmu SENEA spol. s r.o., Lipnická 514, 335 61 Spálené Poříčí, IČ: 62620401, Společnost s ručením omezeným za cenu 1.630.911,81 Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2023-04-03 bylo schváleno.



4. Výsledky Výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce k akci „Rozhledna Bolfánek – omítky“

Předsedající předložil výsledky výběrového řízení. Pro zadání veřejné zakázky bylo stanoveno základní kritérium výše nabídkové ceny 100%. Nejvýhodnější nabídkou byla vyhodnocena nabídka účastníka **ŠUKO ARS s.r.o.** Niederleho 75, 339 01 Klatovy, společnost s ručením omezeným IČ: 25215884. Hodnotící komise, na základě hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení vyhodnotila nabídku výše uvedeného účastníka jako nejvýhodnější podle kritéria nejnižší nabídkové ceny. Nabídka splnila veškeré požadavky stanovené zadavatelem.

Podle zvoleného způsobu hodnocení bylo celkové pořadí nabídek následující:

Pořadí nabídek	Obchodní firma	Cena bez DPH v Kč
1	ŠUKO ARS s.r.o. Niederleho 75, 339 01 Klatovy	682 597,00
2	WH STAWO Přeštice s.r.o. Průmyslová 1135, 334 01 Přeštice	752 888,00
3	Frančík s.r.o. Ústaleč čp.64, 341 42 Nařovské Hory	789 801,00

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje výběr dodavatele na základě provedeného posouzení a hodnocení nabídek v rámci veřejné zakázky „Rozhledna Bolfánek – omítky“ firmu ŠUKO ARS s.r.o., Niederleho 75, 339 01 Klatovy, IČ: 25215884, Společnost s ručením omezeným za cenu 682.597,- Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2023-04-04 bylo schváleno.

* * *

5. Výsledky Výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce k akci „Rozhledna Bolfánek – zvonička“.

Předsedající předložil výsledky výběrového řízení. Pro zadání veřejné zakázky bylo stanoveno základní kritérium výše nabídkové ceny 100%. Nejvýhodnější nabídkou byla vyhodnocena nabídka účastníka **SENEA spol. s r.o.** Lipnická 514, 335 61 Spálené Poříčí společnost s ručením omezeným IČ: 62620401. Hodnotící komise, na základě hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení vyhodnotila nabídku výše uvedeného účastníka jako nejvýhodnější podle kritéria nejnižší nabídkové ceny. Nabídka splnila veškeré požadavky stanovené zadavatelem.

Podle zvoleného způsobu hodnocení bylo celkové pořadí nabídek následující:

Pořadí nabídek	Obchodní firma	Cena bez DPH v Kč
1	SENEA spol. s r.o. Lipnická 514, 335 61 Spálené Poříčí	126 314,00
2	KATAK design s.r.o. Václavská 28, 339 01 Klatovy	133 751,60
3	Tesařství Matějka s.r.o. Úboč 38, 345 43 Koloveč	139 142,00



Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje výběr dodavatele na základě provedeného posouzení a hodnocení nabídek v rámci veřejné zakázky „Rozhledna Bolfánek - zvonička“ firmu SENE A spol. s.r.o., Lipnická 514, 335 61 Spálené Poříčí, IČ: 62620401, Společnost s ručením omezeným omezeným za cenu 126.314,- Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2023-04-05 bylo schváleno.

* * *

6. Návrh odkupu pozemku p.č. 1722 k.ú. Chudenice, orná půda, výměra 1597 m²

Předsedající a místostarosta Mgr. Bezděk přednesli důvody koupě pozemku. Jedná se o pozemek, který přímo sousedí s pozemkem ve vlastnictví městyse Chudenice v lokalitě u kapličky resp. v Aleji Mládí – Sakurová alej. Tento pozemek je nabízen k prodeji ze strany majitele **Statky Hostivař a.s.**, IČO: 083 76 921, se sídlem Antala Staška 1859/34, Krč, 140 00, Praha 4, prostřednictvím realitní společnosti Terra Bohemia a.s. ve veřejné nabídce za cenu 63.880,- Kč (40,- Kč/m²). Při jednání s touto společností byla ze strany městyse nabídnuta max. cena za m² ve výši 34,- Kč/m², kdy tato nabídka po zvážení majitele byla akceptována. Celková cena pozemku je tedy nyní **54.298,- Kč**.

Návrh kupní smlouvy byl předložen k analýze právnímu zástupci městyse JUDr. Netrvalovi, Ph.D. Smlouva byla vyhodnocena po právní stránce jako přijatelná s návrhem opatření v rámci změny technického postupu převodu nemovitosti na Katastrálním úřadu. Tato změna bude zakomponována dle návrhu do finálního znění Kupní smlouvy.

Nebyly vzneseny žádné dotazy a výhrady k tomuto bodu, předsedající dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje odkup pozemku p.č. 1722 k.ú. Chudenice, orná půda, výměra 1597 m² do vlastnictví městyse Chudenice.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2023-04-06 bylo schváleno.

* * *

7. Další organizační záležitosti

Žádné další organizační záležitosti nenastaly.

* * *

8. Diskuse

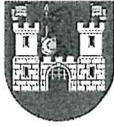
Diskuse nebyla vyvolána.

* * *

9. Kontrola usnesení a závěr

Předsedající požádal místostarostu Mgr. Bezděka o přečtení souhrnu Usnesení ze zasedání. Nebyly vzneseny žádné dotazy, či návrhy na změny nebo doplnění, a proto předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:18 hod.

* * *



Městys Chudenice

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina zastupitelstva.
- 2) Prezenční listina veřejnosti.
- 3) Rozpočtové opatření č. 5/2023.

Na zasedání byla pořizena audionahrávka, která je v elektronické podobě uložena na úřadu městyse.

Zápis byl vyhotoven dne: 15.8.2023

Zapisovatel:

Mgr. Marcel Bezděk

15. 08. 2023
dne podpis.....

Ověřovatelé:

Lukáš Kubec

18. 08. 2023
dne podpis.....

Jitka Egermayerová

18. 08. 2023
dne podpis.....

Starosta:

David Žák

dne 15. 08. 2023... podpis.....



MĚSTYS CHUDENICE
Kvapilova 215, 339 01 Chudenice
IČ: 00255599 DIČ: CZ00255599
tel.: 376 398 211, 724 939 829



