

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice č. 5/2024 konaného dne 25.9.2024 od 18:00 hodin v budově Úřadu městyse Chudenice - posluchárna 1.patro

1. Zahájení zasedání, organizační záležitosti, kontrola plnění usnesení, návrhy na doplnění a schválení programu jednání.

Zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou Davidem Žákem (dále jako „předsedající“).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Úřadu městyse Chudenice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na El. úřední desce.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 8 členů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení zapisovatele a ověřovatelů

Předsedající určil jako zapisovatele zápisu z jednání místostarostu Mgr. Bezděka a jako ověřovatele zápisu pana BcA. Lukáše Kubce a Drahomíru Boubelovou.

Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání, návrhy na doplnění programu

Předsedající požádal místostarostu Mgr. Bezděka o přečtení Usnesení z minulého zasedání a následně z jeho strany byla provedena rekapitulace a podána zpráva o plnění usnesení. Kontrolou plnění Usnesení nevezel žádný návrh na doplnění programu jednání. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu v tomto znění:

PROGRAM JEDNÁNÍ:

1. Zahájení zasedání, organizační záležitosti, kontrola plnění usnesení, návrhy na doplnění a schválení programu jednání.
2. Kontrolní a finanční výbor - zprávy o činnosti.
3. Rozpočtové opatření č. 5/2024 a č. 6/2024.
4. Střednědobý výhled rozpočtu městyse na roky 2025-2026.
5. Žádost o povolení výjimky ze stavební uzávěry v lokalitě Na Bojišti na pozemku p.č. 127/217 k.ú. Chudenice.
6. Žádost o povolení výjimky ze stavební uzávěry v Lučici na pozemku p.č. 441/9 k.ú. Lučice u Chudenic.
7. Směny pozemků ve vlastnictví městyse Chudenice s předem vybraným vlastníkem.
8. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IV-12-0022098.
9. Žádosti o příspěvky na činnost a reprezentaci – individuální.
10. Podpora vybrané samosprávy postižené povodněmi v roce 2024.
11. Diskuse.
12. Kontrola usnesení a závěr.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje program jednání.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 2024-5-1 bylo schváleno.

2. Kontrolní a finanční výbor - zprávy o činnosti.

V uplynulém období provedl FV kontrolu hospodaření městyse a KV kontrolu plnění usnesení. Zprávy předloženy zastupitelstvu. Předsedající vyzval předsedy výborů o krátký komentář k provedeným kontrolám a jejich výsledkům. Kontrolami nebyly zjištěny žádné vážné nedostatky.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy, dotazy ani výhrady, předsedající tedy navrhl formu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávy o kontrolách Finančního a Kontrolního výboru.

Usnesení č. 2024-5-2 vzato na vědomí.

3. Rozpočtové opatření č. 5/2024 a č. 6/2024.

Rozpočtová opatření byla starostou schválena v rámci kompetence starosty městyse k provádění jednotlivých rozpočtových opatření během roku 2024 s limitem na jednotlivou položku do 3 mil. Kč. Předsedající požádal účetní pí. o rekapitulaci opatření a objasnění důvodů změn rozpočtu. Dokumenty RO jsou přílohou tohoto zápisu.

Předsedající v rámci tohoto bodu sdělil aktuální informace o stavu financí městyse Chudenice (Kč):

Pokladna : 200.984,- Kč

ČNB účet: 758,- Kč

ČSOB běžný účet: 1.700.320,- Kč

ČS účty 1,2: 24.376,- Kč

ČSOB spořicí účet: 25.111.111,- Kč

Celkem : 27.037.549,- Kč

ČSOB úvěr: -11.315.343,- Kč

Návrh usnesení

Zastupitelstvo bere na vědomí Rozpočtová opatření č. 5/2024 a č. 6/2024.

Usnesení č. 2024-5-3 vzato na vědomí.

4. Střednědobý výhled rozpočtu městyse na roky 2025-2026.

Střednědobý výhled rozpočtu (SVR) je pomocným nástrojem územního samosprávného celku sloužící pro střednědobé finanční plánování rozvoje jeho hospodářství. Sestavuje se na základě uzavřených smluvních vztahů a přijatých závazků zpravidla na 2 až 5 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet (§ 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění dalších předpisů). SVR obsahuje souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích, zejména o dlouhodobých závazcích a pohledávkách, o finančních zdrojích a potřebách dlouhodobě realizovaných záměrů. U dlouhodobých závazků se uvedou jejich dopady na hospodaření územního samosprávného celku nebo svazku obcí po celou dobu trvání závazku.

Předsedajícím předložen návrh Střednědobého výhledu viz příloha tohoto zápisu. Po krátké diskusi k tomuto tématu již nebyly vzneseny žádné dotazy, výhrady ani jiné návrhy, předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu městyse Chudenice na roky 2025-2026.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 2024-5-4 bylo schváleno.

5. Žádost o povolení výjimky ze stavební uzávěry v lokalitě Na Bojišti na pozemku p.č. 127/217 k.ú. Chudenice.

Předsedající předložil Žádost o povolení výjimky ze stavební uzávěry stavebníka RD, který prostřednictvím projekční kanceláře Roman Bolehovský, IČO: Pod Všemi svatými 4, 30100 Plzeň žádá o povolení výjimky pro stavbu RD v lokalitě Na Bojišti na pozemku p.č. 127/217 k.ú. Chudenice. Kopie žádosti je přílohou tohoto zápisu.

Dle čl.5 Opatření obecné povahy č. 1/2024 - Územní opatření o stavební uzávěře Chudenice zastupitelstvo městyse Chudenice může v odůvodněných případech na základě žádosti povolit výjimku ze zákazu stavební činnosti podle článku 2 územního opatření o stavební uzávěře, jestliže to neohroží účel sledovaný stavební uzávěrou. Možnost schválení výstavby tohoto RD byla konzultována s dotčenými orgány státní správy a se zpracovatelem ÚP.

Na základě předložených podkladů je zřejmé, že výstavba RD bude respektovat historický ráz, ekologické funkce i estetické působení plánované zástavby v dané lokalitě, a bude splňovat i požadavky plánovaných regulací v rámci změny ÚP č.2.

Z výše uvedeného fakticky vyplývá, že není ohrožen účel sledovaný vydanou stavební uzávěrou, a proto zastupitelstvo městyse **výjimku povoluje.**

Proti rozhodnutí o výjimce se nelze odvolat.

Nebyly vzneseny žádné dotazy, výhrady ani jiné návrhy, předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo povoluje výjimku ze stavební uzávěry v lokalitě Na Bojišti na pozemku p.č. 127/217 k.ú. Chudenice, neboť výstavba RD bude respektovat historický ráz, ekologické funkce i estetické působení plánované zástavby, a není tímto v dané lokalitě ohrožen účel sledovaný vydaným Opatřením obecné povahy č. 1/2024 - Územní opatření o stavební uzávěře Chudenice. Proti rozhodnutí o výjimce se nelze odvolat.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 2024-5-5 bylo schváleno.

6. Žádost o povolení výjimky ze stavební uzávěry v Lučici na pozemku p.č. 441/9 k.ú. Lučice u Chudenic.

Předsedající předložil Žádost o povolení výjimky ze stavební uzávěry, kdy vlastníci pozemku žádají o povolení výjimky pro stavbu RD v Lučici na pozemku p.č. 441/9 k.ú. Lučice u Chudenic v lokalitě Pod Škarmanem. Kopie žádosti je přílohou tohoto zápisu.

Dle čl.5 Opatření obecné povahy č. 1/2024 - Územní opatření o stavební uzávěře Chudenice zastupitelstvo městyse Chudenice může v odůvodněných případech na základě žádosti povolit výjimku ze zákazu stavební činnosti podle článku 2 územního opatření o stavební uzávěře, jestliže to neohroží účel sledovaný stavební uzávěrou.

Možnost schválení plánované výstavby RD v dané lokalitě byla v rámci místního šetření konzultována se zpracovatelem ÚP zejména z hlediska plánovaných regulací v dané lokalitě v rámci změny ÚP č.2. Na základě předložených a dostupných podkladů plánovaná výstavba RD neohrožuje účel sledovaný vydanou stavební uzávěrou, a proto zastupitelstvo městyse **výjimku povoluje.**

Proti rozhodnutí o výjimce se nelze odvolat.

Nebyly vzneseny žádné dotazy, výhrady ani jiné návrhy, předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo povoluje výjimku ze stavební uzávěry v lokalitě Pod Škarmanem v Lučici na pozemku p.č. 441/9 k.ú. Lučice u Chudenic, neboť tímto není v dané lokalitě ohrožen účel sledovaný vydaným Opatřením obecné povahy č. 1/2024 - Územní opatření o stavební uzávěře Chudenice. Proti rozhodnutí o výjimce se nelze odvolat.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 2024-5-6 bylo schváleno.

7. Směny pozemků ve vlastnictví městyse Chudenice s předem vybraným vlastníkem.

Jedná se o vzájemnou směnu pozemků ve vlastnictví Městyse Chudenice s předem vybraným vlastníkem /směnitelem/ bez možnosti oboustranného doplatku. Směna je iniciována za účelem získání strategických pozemků zejména pro účely návaznosti na další krajinotvorná opatření v rámci aktualizované Studie využití a ochrany krajiny Chudenic. Na tento akt je povinnost vyhlásit záměr s uvedeným majetkem v dikci zákona o obcích - § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších změn. Specifikace pozemků určených pro vzájemnou směnu je přílohou tohoto zápisu, kdy se jedná o „NÁVRH“ Oznámení o záměru směny pozemků ve vlastnictví městyse Chudenice č. 1/2024. Bližší informace k pozemkům, případné nahlédnutí do mapy k.ú. městyse Chudenice budou k nahlédnutí na Úřadu městyse Chudenice v době úředních hodin, kde bude také možno uplatnit námítky a připomínky do doby 15 dnů od vyvěšení tohoto záměru.

Nebyly vzneseny žádné dotazy, výhrady ani jiné návrhy, předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo vyhlásuje záměr na směnu pozemků ve vlastnictví městyse Chudenice s předem vybraným směnitelem viz. Oznámení o záměru směny pozemků ve vlastnictví městyse Chudenice č. 1/2024.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 2024-5-7 bylo schváleno.

8. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IV-12-0022098.

Předsedající předložil žádost zasloupanou ze strany společnosti ČEZ Distribuce, a.s. prostřednictvím společnosti Elektromontáže Touš s.r.o. o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IV-12-0022098. Jedná se o vytvoření věcného břemene na pozemcích ve vlastnictví městyse specifikovaných ve smlouvě zápisem do KN z důvodu podzemního umístění kabelů a zařízení elektrického vedení NN v lokalitě pod Sokolovnou směrem na Býšov. Za vyznačení věcného břemene bude poskytnuta městysi jednorázová úhrada ve výši 2.000,- Kč + DPH.

Nebyly vzneseny žádné dotazy, výhrady ani jiné návrhy, předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IV-12-0022098.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 2024-5-8 bylo schváleno.

9. Žádosti o příspěvky na činnost a reprezentaci – individuální.

Předsedající přednesl dvě žádosti o individuální finanční podporu:

A) Žádost SDH Chudenice o poskytnutí finanční podpory ve výši 60.000,- Kč na pořízení Vybavení pro kulturní a spolkové akce. SDH uspěla se žádostí o dotaci přes MAS Pošumaví, kdy od poskytovatele dotace SZIF získala 70% dotaci na pořízení mobilního pódia v hodnotě 290 tis.Kč. Z finanční podpory městyse budou hrazeny vlastní náklady na pořízení vybavení ve výši cca 60tis.Kč. Vybavení bude vedeno v majetku SDH Chudenice, ale bude zajištěno i bezplatné využívání ostatními subjekty pro veškeré akce konané v městysi.

B) Žádost [] jako občana trvale žijícího v Chudenicích, člena Sboru dobrovolných hasičů Chudenice a výjezdové jednotky městyse Chudenice, který prošel v rámci výběru do reprezentačního družstva hasičů Plzeňského kraje a v době od 7.9.-14.9.2024 reprezentoval Českou republiku, Plzeňský kraj a v neposední řadě i městys Chudenice v disciplínách TFA (železný hasič) na Hasičských světových hrách WORLD FIREFIGHTERS GAMES 2024 v Aalborgu v Dánsku. Žádá o poskytnutí finanční podpory ve výši 10.000,- Kč. Osobně se dostavil na zasedání a upřesnil informace k závodu.

Po krátké diskusi již nebyly vzneseny žádné dotazy, výhrady ani jiné návrhy, předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse:

A) schvaluje prostřednictvím VPS poskytnutí finanční podpory ve výši 60.000,- Kč SDH Chudenice na pořízení Vybavení pro kulturní a spolkové akce.

Zápis byl vyhotoven dne: 25.09.2024

Zapisovatel:

Mgr. Marcel Bezděk

dne 25.9.2024 podpis.....

Ověřovatelé:

BcA. Lukáš Kubec

dne 25.9.2024 podpis.....

Drahomíra Boubelová

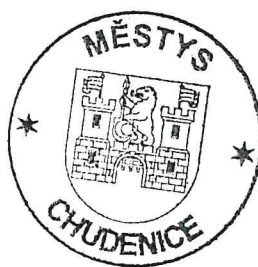
dne 25.9.2024 podpis.....

Starosta:

David Žák

dne 25.9.2024 podpis.....

Razítko obce



B) schvaluje prostřednictvím VPS poskytnutí finanční podpory ve výši 10.000,- Kč na sportovní činnost při reprezentaci městyse Chudenic, Plzeňského kraje a ČR na Hasičských světových hrách WORLD FIREFIGHTERS GAMES 2024 v Aalborgu v Dánsku.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 2024-5-9 bylo schváleno.

10. Podpora vybrané samosprávy postižené povodněmi v roce 2024.

Předsedající přednesl svůj záměr podpořit vybranou samosprávu v souvislosti s aktuální katastrofickou povodňovou situací na Moravě. Jednalo by se o konkrétní vybraní nějaké postižené obce v nejvíce povodněmi zasaženém území. Navrhl oslovit místní úřady a krizové štáby a po konzultaci s nimi vybrat postiženou obec. Jako poskytnutí finanční pomoci navrhl částku 100.000,- Kč, která by byla zaslána prostřednictvím Darovací smlouvy. Na dalším zasedání zastupitelstva bude odprezentováno, jaká obec byla vybrána. Zastupitelstvo pověřilo starostu provedením výběru obce a sepsáním darovací smlouvy.

Po další krátké diskusi k tomuto tématu již nebyly vzneseny žádné dotazy, výhrady ani jiné návrhy, předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí finanční výpomoci ve výši 100.000,- Kč pro vybranou samosprávu postiženou povodněmi v roce 2024 a pověřuje starostu vybráním konkrétní postižené obce.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 2024-5-10 bylo schváleno.

11. Diskuse.

Pan [] se přihlásil do diskuse s tím, že ho neustále mrzí uzavření školy v roce 2007. Moc by si přál, aby byla opět škola v Chudenicích otevřena. Požádal o možnost zkoncipování informační schůzky s lidmi, které osobně zná a kteří by dle něj mohli s touto problematikou pomoci. Předsedající uvedl, že se vedení městyse nebrání žádným informacím tohoto charakteru a rádi se setkají s kýmkoli, kdo poskytne v této problematice relevantní informace a případně i pomoc při řešení. Vedení městyse se intenzivně zabývá i tímto tématem a je v úzkém kontaktu s pracovníky Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - Odbor podpory škol a zřizovatelů. Z dosavadních jednání s tímto odborem nebyly bohužel zatím nalezeny žádné mechanismy a adekvátní prostředky k otevření školy. Pokud by se situace zejména v demografické stránce věci změnila, rozhodně by to k případnému opětovnému otevření školy napomohlo. Závěrem domluveno s p. [], že zprostředkuje s jeho lidmi osobní schůzku. Termín bude operativně domluven.

Předsedající vyzval další přítomné k diskusi. Nikdo se však nehlásil. Předsedající tedy vyzval v rámci diskuse přítomného předsedu Občanského sdružení Otisk o.s. pana [], zda třeba on nechce zastupitelstvu a veřejnosti něco ústně sdělit, že mu je tímto dán prostor. Předseda Otisku odmítl tuto možnost využít. Nikdo jiný se do diskuse nepřihlásil, proto byla předsedajícím ukončena.

12. Kontrola usnesení a závěr.

Předsedající přečetl Usnesení ze zasedání za účelem kontroly jeho znění. Nebyly vzneseny žádné dotazy, či návrhy na změny nebo doplnění usnesení. Proto předsedající poděkoval přítomným zastupitelům za konstruktivní přístup k jednání a popřál všem hodně zdraví. Následně ukončil zasedání zastupitelstva ve 19:00 hod.

Přílohy zápisu:

Pozvánka na zasedání.

Prezenční listina.

Usnesení - výpis.

Rozpočtová opatření.

„NÁVRH“ Oznámení o záměru směny pozemků ve vlastnictví městyse Chudenic č. 1/2024.