

**Zápis
z 1. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice,
konaného dne 28.1.2015**

Přítomní zastupitelé:

Martin Dolejš, Jindřich Macán, Jan Příbáň, MUDr. Jana Srbová, Mgr. Vladimír Svatoň, Ing. Oldřich Vlasák, Ph.D., David Žák

Omluveni: Ing. Marie Šavlová, Václava Soupírová, Mgr. Marcel Bezděk

(Prezenční listina – viz **příloha č. 1**)

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18 hod. starostou obce Martinem Dolejšem (dále též jako „předsedající“), který přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určil ověřovateli MUDr. Janu Srbovou a Jana Příbáňe a zapisovatelem Oldřicha Vlasáka.

Schválení programu

Předsedající přečetl návrh programu. Navrhl doplnění původního programu o body:

- rozpočtové opatření č. 7
- rozpočet sociálního fondu na rok 2015
- stížnost zastupitelů Bc. D. Klímy a Mgr. V. Svatoňe

D.Klíma požádal o nezařazení bodu „stížnost zastupitelů...“, jelikož tato stížnost se týkala zejména M.Bezděka, který však není přítomen. Této žádosti bylo vyhověno bez námitek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Chudenice schvaluje následující program zasedání:

- I) Zahájení**
- II) Kontrola usnesení**
- III) Projednání návrhu smlouvy o podmínkách poskytnutí dotace z ROP NUTS II. Jihozápad**
- IV) Analýza finanční situace městyse Chudenice (prezentace)**
- V) Rozpočtové opatření č. 7**
- VI) Rozpočet sociálního fondu na rok 2015**
- VII) Diskuze**
- VIII) Usnesení**
- IX) Závěr**

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-1-1 bylo schváleno.

* * *

Bod II - Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva

Předsedající provedl kontrolu usnesení.

* * *

Bod III - Projednání návrhu smlouvy o podmínkách poskytnutí dotace z ROP NUTS II. Jihozápad

Předsedající informoval o podstatě smlouvy. Jejím předmětem je poskytnutí finanční podpory ve formě účelové dotace v rámci ROP NUTS II. Jihozápad na projekt „Rekonstrukce náměstí a přístupových komunikací k památkám v Chudenicích, 2. etapa“.

D.Klíma – to je smlouva kterou předložil ROP?

M.Dolejš - ano

D.Klíma - takže s tím stejně nelze nic dělat. Buď podepíšeme nebo peníze nebudou.

M.Dolejš - ano

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje přijetí smlouvy o podmínkách poskytnutí dotace z ROP NUTS II. jihozápad.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-1-2 bylo schváleno.

* * *

Bod IV - Analýza finanční situace městyse Chudenice (prezentace)

Ing. Luděk Tesař okomentoval dokument „Rozpočtový výhled městyse Chudenice s analýzou a ratingem na roky 2015-2018“. Dotčený dokument je k nahlédnutí na úřadu městyse a na jeho webových stránkách, stejně jako audio záznam z prezentace i související diskuze.

V 18:35 se dostavil V. Svatoň.

* * *

Bod V – Rozpočtové opatření č. 7

Předsedající vyzval paní Vlčkovou k informacím o rozpočtovém opatření ke 31.12.2014.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření k 31.12.2014.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-1-3 bylo schváleno.

* * *

Bod VI – Rozpočet sociálního fondu na rok 2015

Paní Vlčková informovala o sociálním fondu pro rok 2015.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočet sociálního fondu na rok 2015.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-1-4 bylo schváleno.

Bod VII Diskuze

Předsedající M. Dolejš vyzval přítomné k diskuzi.

J. Srbová

– za minulého zastupitelstva bylo v jednání zřízení vyhrazeného parkoviště u zdravotního střediska. Parkují tam lidé kteří bydlí kolem a když přijedou pacienti, nemají kde zaparkovat. Dále pokud napadne sníh, kvůli stojícím autům není možné ho shrnout. Je tato záležitost v řízení?

- Na ulici naproti konzumu parkují automobily. Parkování na vrcholu stoupání je nebezpečné. Nebylo by možné tam umístit nějakou značku, případně nechat místo posoudit dopravním expertem?

D.Žák – pokud tam auto stojí a dodržuje předepsanou vzdálenost od křižovatky, neporušuje předpisy
M.Dolejš – dáme požadavek na dopravní policii k prošetření.

J. Srbová – jsou na webu k dispozici avizované audiozáznamy z jednání zastupitelstva?

O.Vlasák – zatím nejsou, protože se vyskytl problém s prostorem. Soubory mají mnoho desítek Mb.

D.Žák – je tam technický problém, který se řeší s administrátorem.

O.Vlasák – kdokoli by měl zájem, můžeme mu zaslat odkaz na úschovnu a záznamy si může stáhnout.

J.Srbová – deklarovali jste, že nebudete nasmlouávat žádné externí organizace. Svědčí o tom i rozpočet, který jste postavili a který ing. Tesař kvitoval s povděkem. Kritizovali jste, že obec měla externí audit, který mohl být zadarmo z krajského úřadu, ale z více či méně známých důvodů to byl audit placený. První co bylo, tak se udělala takováhle záležitost za cca 25 tis bez DPH. To je jen poznámka.

J. Srbová – změnil se zákon v tom smyslu, že když se pronajímají obecní prostory, tak že zastupitelstvem projde nejprve záměr, je na čtrnáct dní vyvěšen a potom na základě přijatých žádostí se rozhoduje o eventuálním pronájmu.

M. Dolejš – já nevím, co máte na mysli.

J. Srbová – v budově zdravotního střediska se provádí rekonstrukce. Dochází tam ke stavebním úpravám, k zásahům do elektroinstalace. Nevím o tom, že by zastupitelstvem prošel záměr na pronájem obecních prostor. Změnil se zákon, nebo jsou práce v režii obce?

M.Dolejš – je to moje nevědomost, chyba. Přišla sl. Hucová, jestli by nebylo možné prostor pronajmout k podnikání. Netušil jsem, že to má nějakou posloupnost a právní podstatu. Je to moje chyba, situaci přehodnotím.

J. Srbová – jde mi o to, abychom se nedostali do problémů.

M. Dolejš – smlouva ještě není podepsaná.

D. Žák – já v tom také nevidím z právního hlediska žádný problém. Probíhají tam nějaké opravy?

J. Srbová – bouralo se tam a sekala se elektrika.

M. Dolejš – smlouva není podepsána, ale dal jsem souhlas s tím, aby se prostory opravovaly

J. Srbová – prosila jsem, jestli by nemohli pracovat se sbíječkami mimo ordinací hodiny. Vyhověli mi. Považovala jsem za povinnost se na to zeptat.

O. Vlasák – takže majetková trestná činnost to není.

D. Klíma – to je otázka.

O. Vlasák – já bych se vyjádřil k tomu auditu. My jsme deklarovali, že se nebudou najímat externí organizace, ale vždycky ve všech dokumentech i na prezentaci jsme říkali, že první co uděláme, tak je externí audit. Takže to není nic proti tomu, co jsme říkali.

D. Klíma – ale tady pán není auditor.

J. Srbová – nebudeme si tady hrát se slovíčky.

D. Žák – audit nám dělá firma, která ho dělala dříve a která je zaplacená již rok dopředu.

D. Klíma – není zaplacená

D. Žák – tak objednaná

D. Klíma – vy jste mohli odstoupit od smlouvy a požádat krajský úřad o dodělení auditu. A je to to samé, jako že jste, kritizovali, že máme drahé právnícké služby a nevím o tom, že byste právníkovi vypověděli smlouvu. Takže ho používáte dál. Byla to kritika všeho a přitom nic. Já bych ale opravdu už chtěl jít domů.

O. Vlasák – byli jsme oficiálně napadeni, že je zde nějaké podezření z korupčního jednání. Pan Svatoň a pan Klíma napsali dopis na krajský úřad. Když už jsme v diskuzi, rád bych aby se k tomu nějak vyjádřili.

D. Klíma – já teda nevím, kdo psal co o korupci, ale já určitě ne.

O. Vlasák – můžu vám dát papír, co jste psal vy.

D. Klíma – a navíc jsme se dohodli, že to budeme projednávat na příštím zastupitelstvu, protože pan Bezděk se k tomu nemůže vyjadřovat.

O. Vlasák – vy jste mě nařknul z korupce a já za sebe bych rád věděl proč.

D. Klíma – tak mi přečtěte, kde se píše o té korupci.

O. Vlasák (čte text) – „*již nyní máme podezření na korupční jednání, které budeme v blízké době řešit s orgány činnými v trestním řízení.*“ Připravuje se nějaká žaloba a týká se třeba mě?

D. Klíma – bude na orgánech činných v trestním řízení jestli naše podezření je, nebo není opodstatněné.

D. Žák – takže jste tam psal něco o korupčním jednání nebo nepsal?

D. Klíma – psal jsem, že máme podezření

D. Žák – před chvílí jste říkal, že jste nepsal

D. Klíma – tak jsem psal

D. Žák – děkujeme za vyjádření

D. Klíma – původní otázka byla jestli se ho dopouštíte. Tohle dohadování se chlapečků na písku mě nebaví.

D. Žák – my jsme na písku?

D. Klíma – no asi jo, protože se tak chováte

M. Dolejš – mám pocit, že takhle jste se začal chovat vy

D. Klíma – je to zbytečné

M. Dolejš – tohle jsou věci pro zastupitelstvo asi v užším kruhu

D. Žák – nejsou, ať to lidi ví.

J. Srbová – koho to zajímá?

Z řad veřejnosti – mě

J. Srbová – a co vás konkrétně zajímá?

Z řad veřejnosti - mě konkrétně zajímá, že jeden řekne že nepsal korupce a přitom to psal

D. Klíma – že se dopouští korupce, což jsem nepsal. Psal jsem že máme podezření. To jsou dva obrovské rozdíly

O. Vlasák – ještě pan Svatoň, když to podepisoval jestli k tomu něco má?

V. Svatoň – já nemám co dodat.

D. Žák – ještě k tomu – bylo to koncipováno 9.12., cca měsíc po tom, co jsme nastoupili do funkcí. Takže už po měsíci jste měli podezření na korupční jednání ze strany vedení obce.

D. Klíma – ano

D. Žák – dnes máme 28.1. Do dneška jste to neřešili od 9.12. Zatím jste to řešili jen tak, že jste to napsali na krajský úřad.

D. Klíma – a na ministerstvo vnitra

D. Žák – na ministerstvo vnitra to postupoval krajský úřad

D. Klíma – ne, psali jsme to na ministerstvo vnitra. Šlo to celkem na tři adresy.

M. Dolejš – já bych to jen okomentoval tím, že to je to konstruktivní chování

Z publika – já jsem se chtěla zeptat pana Klímy, proč nemá adresu na webových stránkách?

D. Klíma – protože jsem jí tam nechtěl. Já mám svojí emailovou adresu a nepotřebuji další

Z publika – proč se vykácely tůje v Kvapilově ulici?

M. Dolejš – protože svojí vahou nadzvedávaly zeď a bránily ve výhledu do zatáčky. Javor je také v řešení.

D. Žák – na tyto vzrostlé stromy je třeba dendrologický posudek. Bude se to řešit následně.

Bod VIII – Usnesení

O. Vlasák přečetl usnesení.

Bod IX – Závěr

Předsedající poděkoval za účast a ukončil zasedání zastupitelstva ve 19:47 hod.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 6.2.2015

Zapisovatel: Ing. Oldřich Vlasák, Ph.D.

Ověřovatelé:

MUDr. Jana Srbová dne

Jan Přibáň dne

Starosta:

Martin Dolejš dne

**Zápis
ze 2. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice,
konaného dne 11.2.2015**

Přítomní zastupitelé:

Mgr. Marcel Bezděk, Martin Dolejš, Jindřich Macán, Jan Přibáň, MUDr. Jana Srbová, Mgr. Vladimír Svatoň, Václava Soupírová, Ing. Marie Šavlová, Ing. Oldřich Vlasák, Ph.D., David Žák

(Prezenční listina – viz **příloha č. 1**)

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19 hod. starostou obce Martinem Dolejšem (dále též jako „předsedající“), který přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určil ověřovateli M.Šavlovou a J.Macána a zapisovatelem O. Vlasáka.

Schválení programu

Předsedající přečetl návrh programu. Navrhl doplnění původního programu o bod „Projednání záměru – pronájem nebytových prostor v č.p. 2015“.

Na žádost D.Klímy byl na program jednání zařazen bod „Stížnost zastupitelů D.Klímy a V.Svatoně“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Chudenice schvaluje následující program zasedání:

- I) Zahájení
- II) Kontrola usnesení
- III) Projednání záměru - pronájem nebytových prostor v ČP. 246 (zdravotní středisko)
- IV) Projednání záměru – pronájem p.č. 27/1 v K.Ú. Lučice
- V) Projednání záměru – prodej hasičské zbrojnice v Bezpravovicích
- VI) Projednání záměru – pronájem nebytových prostor v č.p. 215
- VII) Schválení účetní závěrky MŠ Chudenice
- VIII) Projednání neinvestičního příspěvku MŠ Chudenice
- IX) Projednání neinvestičního příspěvku pro TJ Sokol Chudenice
- X) Výběrové řízení na knihovníka/knihovnici
- XI) Projednání smlouvy - výběrové řízení na bankovní dům ohledně konsolidace úvěrů
- XII) Projednání návrhu OÚ Dolany na vybudování retenční nádrže nad Litní
- XIII) Stížnost zastupitelů D.Klímy a V.Svatoně na M.Bezděka
- XIV) Diskuze
- XV) Usnesení
- XVI) Závěr

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-2-1 bylo schváleno.

* * *

Bod II - Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva

Předsedající provedl kontrolu usnesení.

* * *

Bod III - Projednání záměru - pronájem nebytových prostor v ČP. 246 (zdravotní středisko)

Předsedající vysvětlil, že podnětem k projednání záměru pronájmu prostor byl zájem sl. E. Hucové.

***Návrh usnesení:**
Zastupitelstvo schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor v č.p. 246 (zdravotní středisko).*

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-2-2 bylo schváleno.

* * *

Bod IV - Projednání záměru – pronájem p.č. 27/1 v K.Ú. Lučice

Předsedající vysvětlil, že se jedná o asfaltovou plochu, který byla v minulých letech využívána jako skládka štěpky. Podařilo se zpětně uzavřít smlouvu s firmou která plochu využívala a majitel firmu zaplatil určitou částku za využívání těchto prostor v minulosti. Projevil zájem o další pronájem.

***Návrh usnesení:**
Zastupitelstvo schvaluje záměr pronájmu p.č. 27/1 v k.ú. Lučice.*

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-2-3 bylo schváleno.

* * *

Bod V - Projednání záměru – prodej hasičské zbrojnice v Bezpravovicích

Předsedající vysvětlil, že městys Chudenice budovu nevyužívá a nepředpokládá se ani její využívání v budoucnosti.

J.Srbová – co na to občané Bezpravovic.

M.Dolejš – s občany jsme zatím nejednali, je to záměr

J.Srbová – z Bezpravovic tady jikoho nevidím

p.Štefl – já jsem již dvakrát nebo třikrát žádal o prodej ale vždy to bylo zamítnuto

M.Dolejš – zatím jsme to s nikým neřešili. Chceme vyvěsit záměr.

J.Srbová – toho si málokdo všimne

M.Dolejš – předpokládáme, že někdo z Bezpravovic o to projeví zájem

J.Srbová – neměla jsem na mysli zájem někoho z občanů o koupi, ale kdyby si tam například občané chtěli vybudovat kulturní místnost nebo něco takového pro všechny, tak aby o tom věděli.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje hasičské zbrojnice v Bezpravovicích.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 4 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-2-4 bylo schváleno.

* * *

Bod VI – Projednání záměru – pronájem nebytových prostor v č.p. 215

Předsedající vysvětlil, že podnětem záměru pronájmu je žádost firmy ArcelorMittal, zastupované O. Vlasákem. Jedná se o místnost bývalého kabinetu fyziky..

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor v budově č.p.215.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení č. 2015-2-5 bylo schváleno.

* * *

Bod VII - Schválení účetní uzávěrky MŠ Chudenice

Uzávěrku doručila paní ředitelka MŠ. Byla zkontrolována paní účetní. Uzávěrka je prováděna firmou, která se stará o účetnictví MŠ. Účetnictví MŠ za rok 2014 končí v mínusu 33.326,- Kč. Za uplynulá období od r. 2007 je v mínusu 82.863,5 Kč.

D.Klíma – příspěvek bude hrazen do rezervního fondu a z toho se bude proplácet schodek. Já se zdržím hlasování, protože uzávěrku jsem neviděl celou kompletní. Nejsem proti, ale nemohl jsem se seznámit s čísly. Jesli bych mohl poprosit, abychom tyto dokumenty viděli.

M.Dolejš – uzávěrku jsem dostal do ruky až po rozeslání pozvánek. Spolehnul jsem se na to, že účetní firma i paní účetní si vše ohlídalí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje účetní uzávěrku MŠ Chudenice za rok 2014.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 1 Zdrželi se 3
Usnesení č. 2015-2-6 bylo schváleno.

* * *

Bod VIII – Žádost o neinvestiční příspěvek Schválení účetní uzávěrky MŠ Chudenice

Předsedající přečetl žádost, kterou zaslala MgA. Tesařová, ředitelka MŠ. Z důvodu ztrát předcházejících období, jež činily 82.863,5 Kč. Zastupitelstvo se pokusí zajistit, aby uzávěrka rok 2015 neskončila se schodkem.

Příspěvek bude rozčleněn do měsíčních příspěvků na základě dohody s MgA. Tesařovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje neinvestiční příspěvek pro MŠ Chudenice.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 2
Usnesení č. 2015-2-7 bylo schváleno.

* * *

Bod IX – Žádost o neinvestiční příspěvek TJ Sokol Chudenice

Předsedající vysvětlil, že o příspěvku by se mělo jednat již teď, protože od března dojde k administrativním změnám. Příspěvky všem organizací se budou muset řešit složitou administrativní cestou. V rozpočtu je pro TJ Sokol Chudenice vyčleněno 25 tis. Kč. Navrhujeme dát navíc 5 tis. na přípravu masopustu 28.3. Byli jsme požádáni všemi kteří se o přípravu masopustu starají. Příspěvek by tedy byl 30.000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje neinvestiční příspěvek TJ Sokol Chudenice ve výši 30.000,- Kč. (25.000,- Kč + 5.000,- Kč na přípravu masopustu)

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-2-8 bylo schváleno.

* * *

Bod X – Výběrové řízení na knihovníka/knihovnici

Předsedající – paní Dostálová požádala o ukončení své dlouholeté činnosti v knihovně v Chudenicím kvůli zdravotním obtížím. Po domluvně by působnost v knihovně ukončila a ráda předá své zkušenosti v průběhu 1-2 měsíců novému pracovníkovi knihovny.

D. Klíma – doopravdy je důvodem zdravotní problém? Před několika měsíci byla naše spolukandidátka zdravá jako řípa a dneska je nemocná a nemůže dělat knihovnici. Mohla by to nějak vysvětlit?

Paní Dostálová – je to pravda, mám zdravotní problémy. Dále bych ráda řekla, že metodicky mě řídí městská knihovna a to bych ráda sdělila panu Bezděkovi.

M. Bezděk – určitě, samozřejmě my jsme o tom diskutovali, jestli si vzpomínáte.

D. Klíma – žádný problém tam tedy nebyl? Je to Vaše rozhodnutí?

Paní Dostálová – ano, je to moje rozhodnutí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje záměr na vypsání výběrového řízení na pozici knihovníka/knihovnice.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-2-9 bylo schváleno.

* * *

Bod XI – Projednání smlouvy - výběrové řízení na bankovní dům ohledně konsolidace úvěrů

Předsedající – na minulém zasedání bylo zmíněno, že by bylo vhodné kdyby se městys Chudenice snažil konsolidovat své závazky pod jeden bankovní dům. Oslovil jsem firmu GPL Invest, která se již podílela na projektech rekonstrukce Mírového náměstí i na rekonstrukci Zahradní ulice. GPL Invest rádi zorganizují i výběrové řízení na konsolidaci závazků.

D. Klíma – jedná se o dva úvěry o bytovou výstavbu. My jsme to měli ve volebním programu. Jsem rád, že se tato záležitost řeší.

M. Šavlová – byla to i naše první iniciativa. Po prostudování smluv připravuji podklady k výběrovému řízení, protože si musíme nadefinovat splatnosti výše splátek atd.

D. Klíma – to bude součástí výběrového řízení

M. Šavlová – my si musíme požadavky nadefinovat. Pokud se má dát vše do jednoho úvěru, je třeba stanovit dobu splácení úvěru a výše splátek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu na výběrové řízení ohledně konsolidace úvěrů s firmou GPL Invest.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-2-10 bylo schváleno.

* * *

Bod XII – Projednání návrhu OÚ Dolany na vybudování retenční nádrže nad Litní

Předsedající přečetl žádost obce Dolany. Starosta Dolan, Ing. Zeman vysvětlil problém s povodněmi v Dolanech, jejichž dopad by se mohl minimalizovat vybudováním retenční nádrže nad litěnským mlýnem. Svá stanoviska sdělila celá řada přítomných a především zástupci obyvatel obce Slatina.

Vzhledem k rozsáhlosti diskuze není tato podrobně písemně zaznamenána. Celá diskuze je zveřejněna formou audiozáznamu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo neschvaluje projekt výstavby retenční nádrže Liteň.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-2-11 bylo schváleno.

* * *

Bod XIII – Stížnost zastupitelů D.Klímy a V.Svatoně na M.Bezděka

Předsedající předal slovo D. Klímovi.

D. Klíma – podali jsme stížnost na ministerstvo vnitra, na krajský úřad a úřadu veřejné ochránky práv, protože jsme obdrželi email, který je naprosto neslučitelný s tím, aby mě jako zastupiteli takový email nebo cokoli podobného sděloval místostarosta obce. Nevím jestli mám citovat, ale nechci to tady rozpatlávat, protože toho už máme všichni dost.

M. Bezděk – v žádném případě

D. Klíma – nás především zarazilo to, že je nám stanovováno za jakých situací nebo okolností se budeme scházet se starostou obce.

M. Dolejš – jelikož přítomní neznají text toho mailu, byl bych pro to, aby se odcitoval

D. Klíma přečetl text M. Bezděka

D. Klíma – dokument Revitalizace Chudenicka na úřadu nikdy nebyl. Nevím o tom, že dokument, který by se jmenoval tímto způsobem bych někdy držel v ruce. K prázdnému počítači se vyjádřím později. Veškeré věci, které bylo třeba převést nebo zanechat, byly zanechány v počítači na sekretariátu. Když bylo třeba, ukázal jsem co kde je. Ostatní věci, které třeba měly soukromý charakter, nebo se na ně vztahují autorská práva jsem si stáhnul.

Vedeno v patrnosti – cítíme to jako pohružku, že když... tak něco. To ale může být soukromý názor. Další věc je *motivace* – když nemám dokument Revitalizace Chudenicka, tak ho nemůžu poslat.

Povinnost přinejmenším morální – zákon vůbec neříká jak má starosta předat obec. To že jsem vám jí předal tak jak jsem jí předal a ještě sem docházím občas. Myslím si že ta spolupráce není tak špatná, abyste si na to museli stěžovat.

M. Dolejš – je třeba říct jaké datum má ten email

D. Klíma - 21.11.

M. Dolejš – netvrdím, že pak se věci nezměnily, jde o to datum

D. Klíma – myslím si, že obec jsem vám předal

M. Bezděk – to že tady nebyl přesný název dokumentu, o kterém jsme tady hovořili za přítomnosti pana starosty a místostarosty. Vy víte velice dobře, že termín kterým jmenujeme ten dokument, že jsem tam napsal Revitalizace regionu Chudenicka, tak se od správného názvu dokumentu liší pouze tím, že ten termín je Program revitalizace regionu Chudenicka, který jste mi výhradě slíbil poslat, abychom ho měli k dispozici a abychom ho mohli vyvěsit na webové stránky pro občany Chudenic. Tento bod se přímo váže na zveřejnění programového dokumentu pro občany Chudenic. Můžou se zástupci vedení vyjádřit – byli jste toho svědkem?

M. Dolejš – mohu to potvrdit, ano.

D. Žák – taky potvrzuji.

D. Klíma – bavili jsme se ale o jiném dokumentu. Já jsem ten dokument u sebe nedohledal. Myslel jsem si že ho mám, ale nemám.

M. Bezděk – třikrát jsem vám posílal velice slušný email s tím, že jste mi to slíbil a neposlal jste mi to.

D. Klíma – jasně, protože jsem ho nedohledal. Pokud to chcete vyvěšovat, máte to tady v písemné podobě. Stačí naskenovat do pdf.

M. Bezděk – přesně to jsem udělal. Dvě hodiny jsem to dělal a poté jsem to občanům zveřejnil.

D. Klíma – tak je to v pořádku. Dostáváte plat, tak je dobře, že jste pro občany něco udělal.

J. Srbová – takže tady byl ten dokument.

D. Klíma – no jistěže byl.

D. Žák – tady jde o to, že jsme se domluvili, že ho poskytnete v elektronické podobě.

D. Klíma – prostě jsem to nenašel. Takže to, že vedete v patrnosti a domníváte se o motivech mého nezaslání, to možná vycházíte z nějakých vlastních vnitřních věcí. Já nemám žádný motiv vám něco neposkytnout.

M. Šavlová – dá se slušně odpovědět

D. Klíma – dále požadavek Rejchova komorního sboru a chudenických farníků. (*D. Klíma přečetl tento bod textu*). Jestli se nepletu, tak zámek nám otevírá kastelánka, tak nechápu, proč bych měl sepsat nějaký seznam osob, které chodí na mše.

M. Šavlová – to nikdo nechtěl, to z toho nevyplývá

D. Klíma – tak jaké lidi teda?

M. Šavlová – tam není nic o žádném seznamu

D. Klíma – mše je mše, takže nezlobte se na mě

M. Bezděk – tenhle email reagoval na druhé zasedání nového zastupitelstva. Tam bylo řečeno, i vaší osobou, že není nejmenší problém, že si uděláme nějaký režim, protože nové zastupitelstvo by si chtělo vytvořit nějaký obecný režim návštěvy budov bývalé školy atd. Proto je tam stanoveno, že se jedná o kontaktní osoby. Kontaktní osoby neznamena seznam chudnických farníků, tak jak jste to vy zmanipuloval. To je úplně bezprecedentní. Chápeme asi to, že kontaktní osoba může být třeba jedna osoba, která bude komunikovat s vedením obce. Je to nějaký problém, když jsme chtěli tímto způsobem nastavit celý režim návštěv všech spolků?

D. Klíma – je to problém, protože nebudu vám psát žádné kontaktní osoby farníků, když zámek otevírá kastelánka a mše je v jeden určený čas celý rok, respektive ve dva – podle zimního a letního času.

M. Dolejš – to nevadí, ale zámek je v majetku obce

D. Klíma – tomu rozumím, ale otevírá ho kastelánka při mši a zase ho za námi zavírá. Takže proč chcete kontaktní osoby a přesné časy a pravidla konání mše. Já vám přece nebudu posílat mešní řád.

M. Bezděk – tady není nikde zmíněno o nějakých mších. To jste si vy vyinterpretoval.

D. Klíma – dobře

D. Klíma – pravidla konzultací s vedením obce, to je vůbec nejlepší (D. Klíma přečetl tento bod textu). Přeloženo to znamená, že když bude třeba něco rychle vyřešit na obci, tak se zavolá Klíma, nakluše, u toho zastupitel, nebo místostarosta být nemusí, a poradí, nebo řekne co a jak. A když bude chtít exstarosta pan Klíma mluvit s panem starostou o čemkoliv, tak se musí dovolit pana Bezděka, pana Žáka, nebo někoho. Abych se mohl setkat se starostou?

M. Bezděk – vůbec ne, proto je tam napsáno, že tento postoj se neváže k urgentním záležitostem. Hovoříme o konzultativních setkáních. Informativní a konzultativní setkání znamená, že se k nim má právo vyjadřovat i ta majorita, to znamená většina kandidátky. Ten email reaguje na situaci, která tady nastala po předání vedení obce. Má to preventivní charakter. A je to stanovisko kompletně celé kandidátky naší strany, nebo našeho vedení 6+1.

D. Klíma - ovšem to je v rozporu se zákonem. Uvědomujete si to, že vy nemůžete klást podmínky za jakých se můžeme setkávat se starostou.

M. Bezděk – my vám žádné podmínky neklademe

D. Klíma – jaktože ne?

M. Bezděk – tohle bylo informativní sdělení

D. Klíma – vy mi kladete požadavky, nebo překážky o kterých zákon nehovoří. Já mám právo jako občan se se starostou setkat kdykoliv, jakkoliv a v jakékoliv záležitosti bez ohledu na to jestli u toho chcete být nebo nechcete. Já když budu potřebovat se starostou projednat cokoli, tak mám právo zatelefonovat, pan starosta je povinen mě přijmout a já, když řeknu že vás tam nechci, tak vy tam nemáte co dělat. Nikdy jsem si nedovolil někomu napsat. Vy říkáte jaký jsem tyran a jak jsem se neuměl chovat a v životě jsem si nedovolil podmiňovat jednání občana Chudenic se mnou za přítomnosti kohokoliv dalšího.

D. Klíma – za čtvrté a to mě potěšilo – pravidla chování v průběhu zasedání zastupitelstva Chudenice (*D. Klíma přečetl tento bod textu*). Jakou kompetenci jako majorita máte vůči nám přijmout? Ze zákona?

D. Žák – podle jednacího řádu. Tak to bylo myšleno.

D. Klíma – příště budu chodit s papírovým pytlíkem přes hlavu, abych se náhodou neusmál

M. Bezděk – vůbec ne. Já si myslím, že tady víme jak probíhala ustavující schůze a první řádná schůze.

M. Dolejš – já si myslím, že ty Davide, při své inteligenci, dobře víš o čem je řeč.

D. Klíma – nevím

M. Dolejš – o to je to smutnější

D. Klíma – byl jsem vulgární, nebo na někoho tady?

M. Dolejš – nebyl jsi vulgární, ale pohledy jako že nejsem schopen vést schůzi a že nejsem schopen se vyjádřit. Ty si vedl obec dvanáct let. Já jsem ve funkci dva měsíce.

D. Klíma – napadl jsem tě někdy?

M. Dolejš – nenapadl

D. Klíma – když jsi udělal chybu, tak jsem se slušně přihlásil a řekl jsem pane starosto, doporučuji spíš tohle. Konkrétně na tom předposledním, po kterém mě přišel tenhle mail. Takže já si myslím, že se snažíme. To že někdy někomu ujedou nervy, je věc druhá. Ale nikdy jsme nebyli vulgární, nikdy jsme se k vám nechovali pejorativně. Ještě bych byl ochoten říct, že třeba já. Ale co tyhle tři lidi vám udělali, abyste nám psali, že k nám budete zaujímat nějaká stanoviska ke kterým vás opravňuje majorita. To je tragédie. Já jsem se s ničím takovým nesetkal. S kým jsem to zkontroloval, ze starostů se kterými jednám, s tím se v životě nesetkali. Mluvili jsme spolu a vysvětlil jsem proč jsme to s Vládou poslali a byl bych doopravdy rád, aby příště komunikace mezi námi probíhala doopravdy s očí do očí a abychom si odpustili nějaké emaily jak z jedné, tak z druhé strany. Říkejme si ty věci na rovinu a hlavně si přestaňme vyhrožovat. Ať je to jako naposledy, že to co my jsme vám napsali a vy jste napsali a pojd'mě se chovat jako rozumní lidé a přestaňme si vyhrožovat.

M. Dolejš – tohle se moc hezky poslouchá

O. Vlasák – mě nikdo nevysvětlil v čem byl ten problém – můžeš nám to vysvětlit.

D. Klíma – problém byl ve znění toho dopisu a opět byl někdo iniciativní a opět docházím na hospodářskou kriminálku

O. Vlasák – a tím chceš říct co?

M. Dolejš – ty jsi z toho vydedukoval, že za tím stojíme my

D. Žák – nebo já ještě ke všemu

D. Klíma – můžete za tím stát vy

M. Dolejš – můžeme, ale nemusíme

D. Klíma – to je jedno, ale způsob toho co jste napsali přesahuje veškeré kompetence místostarosty i kohokoliv. Nemůžete nikomu vyhrožovat nějakými postoji nebo opatřeními z titulu majority.

M. Dolejš – tam není ani slůvko vyhrožování

D. Klíma – cituje – „přijmeme vůči nám opatření ke kterým nás opravňuje majorita“

M. Bezděk – co se týče majority, tedy toho termínu který tam byl zvolen. Vy víte velice dobře, jakým způsobem se v minulém období jednalo se zástupci opozice.

D. Klíma – ne, nevím

M. Bezděk – pokud tady budeme nastolovat nějakou kolegiální atmosféru, tak pro to musí být napřed vytvořeno nějaké jasně dané klima, s krátkým i. Ještě chci upozornit, že tento email byl koncipován jako oficiální stanovisko vedení obce, které je totožné s názorem všech zastupitelů za kandidátku Sjednocené Chudenicko. Všichni jsme se na tom shodli, než to bylo odesláno. Mělo to pouze preventivní charakter.

J. Srbová – řeknu k tomu jen dvě věty. Mě, jako člověka, který má něco odžito, tak ten čtvrtý bod se mě osobně dotknul. Asi už jsem stará ješitná bába, ale skutečně se mě to osobně dotklo. A tím spíš se mi to dotklo, že se pod to podepsali všichni členové vaší kandidátky. To je všechno co k tomu řeknu. Tu stížnost jsem nepodepsala, to je jedno z jakých důvodů, ale ten čtvrtý bod se mě dotknul osobně.

M. Bezděk – já se k tomu tedy také vyjádřím, protože když už přejdeme na tuhle osobní úroveň, tak mě se extrémně dotklo jaké nevhodné neverbální a mimické projevy, které tady probíhaly třeba ve vztahu k artikulačním schopnostem tehdy hovořícího tady pana starosty. To mělo čistě tenhle důvod. Říkám to zcela otevřeně. To že se to už dál nějakým způsobem neventilovalo, a neprojevovalo..., bud'me otevření a řekněme si to takhle.

D. Klíma – proč jste nás nezavolali a neřekli třeba „takhle si to nepředstavujeme“. To musíte psát takovýhle věci? Protože líp se to píše než říká do očí?

M. Bezděk – vůbec ne, tam je krásně napsáno, že vám to sdělíme osobně, bez problémů.

D. Klíma – to jste měli nejdříve udělat a potom, když bysme se podle toho nechovali, tak jste mohli něco napsat.

M. Bezděk – to je ale naše právo

D. Klíma – to je a naše právo je si stěžovat.

D. Žák – můžeme přecíst jakou formu jste si stěžoval?

Z řad přítomných – nikdo tady neslyšel tu stížnost pana Klímy, kterou napsal. Jak tam píše o těch stalinských seznamech, vyvražďování a podobně.

D. Klíma – můžeme to přecíst

D. Žák – já bych zdůraznil tu pasáž s tou korupcí, to bych chtěl ještě jednou vysvětlit pořádně. To se osobně dotýká mě.

D. Klíma – já to klidně přečtu – (*D. Klíma přečetl text stížnosti*)

D. Žák – k poznámce že to (korupci) budete řešit, bylo to ke mně?
D. Klíma – ano, jistě
D. Žák – vy jste od toho 9.12. do dneška k závěru nedošli, pravděpodobně
D. Klíma – v podstatě ano, ale jen čekáme, jestli dokonáte
D. Žák – takže do budoucna budeme řešit nějakou stížnost, nebo trestní oznámení. Do teď jste nezjistili, že by tam nějaké korupční jednání bylo. Upozorňuji, že korupční jednání je trestný čin, takže pokud už teď víš o nějakém trestním jednání...
D. Klíma – čekám jestli dokonáte. Radši počkám jestli dokonáte a jestli máme oznámit nebo ne.
D. Žák – díky za vyjádření
M. Dolejš – to je ta tvoje snaha o...
D. Žák - ... uklidnění situace a přímé jednání
D. Klíma – kdyby se do toho David (Žák) zase nevrátil, tak jsme to mohli přejít a nechat to prostě
D. Žák – tak by si byl spolupachatel toho korupčního jednání
D. Klíma – neříkej mi, tyhle věci já znám. Já nepotřebuju poučit a nejsem u výsledku, aby si mě poučoval o tom, jak se mám chovat.
J. Přibáň – ať si o tom každý udělá svůj úsudek
D. Žák – moc se na to trestní oznámení těším
M. Dolejš – je mi z toho trochu na nic. Z tohohle, že tady takhle musíme dělat pro ostatní občany divadlo a musíme se tady dohadovat o takovýchle věcech. Je mi z toho na nic a je mi z toho stydno. Je mi líto, že takovouhle atmosféru tady budeme provozovat. Mě jde o to, nebo naší kandidátce šlo o to, nebo jde pořád o to, aby zastupitelstvo fungovalo a hlavně aby fungovalo ve prospěch obce jako takové, městyse a přilehlých obcí a ne abysme tady vedli nějaké osobní spory.
D. Klíma – tohle není osobní spor
M. Dolejš – víceméně, ta podstata. Myslím si že je to nedůstojné lidí, které si občané zvolili, aby je zastupovali. Zastupitelstvo tu stížnost bere na vědomí. Víc k tomu nemám co bych dodal. Pokud se někdo ze zastupitelů bude cítit tak dotčen tou stížností, že to bude chtít řešit dál, je to jeho věc, ale já si myslím, že tady z toho pohledu bychom to měli takhle uzavřít.

p. Kacerovský - Martine (Dolejši) sledoval jsem pana Klímu jak měl šoufky z toho, že máš problémy s komunikací, že jsi nervózní a zkrátka měl z toho srandu.
Z publika – to jsme viděli všichni
D. Žák – vidělo to asi devadesát lidí a je to i nahrané. Jestli to chceš přehrát, rád ti to přehraju.

p. Kacerovský popsal incident mezi ním a D. Klímou v době kdy se řešila vratka dotace na dětské hřiště a další incidenty
D. Klíma se k záležitosti také vyjádřil
Zastupitelstvo projednalo a vzalo na vědomí stížnost p. Klímy a p. Svatoně.

* * *

Bod XIV – Usnesení

O. Vlasák přečetl usnesení.

* * *

Bod XV – Závěr

Předsedající poděkoval za účast a ukončil zasedání zastupitelstva ve 21:07 hod.

* * *

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 20.2.2015

Zapisovatel: Ing. Oldřich Vlasák, Ph.D.

Ověřovatelé:

Ing. Marie Šavlová dne

Jindřich Macán dne

Starosta:

Martin Dolejš dne

**Zápis
ze 3. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice,
konaného dne 27.3.2015**

Přítomní zastupitelé:

Mgr. Marcel Bezděk, Martin Dolejš, Jan Přibáň, MUDr. Jana Srbová, Mgr. Vladimír Svatoň, Václava Soupírová, Ing. Marie Šavlová, Ing. Oldřich Vlasák, Ph.D., David Žák

(Prezenční listina – viz **příloha č. 1**)

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18 hod. starostou obce Martinem Dolejšem (dále též jako „předsedající“), který přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určil ověřovateli J. Přibáňe a D. Žáka a zapisovatelem O. Vlasáka.

Schválení programu

Předsedající přečetl návrh programu. Navrhl doplnění původního programu o body:

- Rozpočtové opatření č. 1
- Oznámení o dodatečném vyúčtování za pronájem pozemku p.č. 27/1 v k.ú. Lučice za období 2010-2014
- Projednání žádosti p. Miluše Spálenkové o pronájem požární zbrojnice v Lučici

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Chudenice schvaluje následující program zasedání:

- I) Zahájení**
- II) Kontrola usnesení z minulého jednání zastupitelstva městyse Chudenice**
- III) Žádost O.S. Otisk o ručení úvěru**
- IV) Návrh smlouvy s pojišťovnou Generali**
- V) Výpověď smlouvy s pojišťovnou ČSOB**
- VI) Návrh plochy pro náhradní výsadbu**
- VII) Program podpory sportu, hasičů na rok 2015**
- VIII) Program podpory akcí spolků**
- IX) Smlouva hasiči Biřkov, Křenice**
- X) Smlouva se zhotovitelem stavby „Rekonstrukce náměstí a přístupových komunikací k památkám v Chudenicích – II. Etapa“**
- XI) Souhlas s prováděcí dokumentací pro výběrové řízení na bankovní dům ohledně finančních pohledávek ÚM**
- XII) Návrh rozpočtu na rok 2015**
- XIII) Rozpočtové opatření č.1**

- XIV) **Oznámení o dodatečném vyúčtování za pronájem pozemku P.Č. 27/1 v K.Ú.Lučice za období 2010-2014**
XV) **Projednání žádosti p. Miluše Spálenkové o pronájem požární zbrojnice v Lučici**
XVI) **Diskuze**
XVII) **Usnesení**
XVIII) **Závěr**

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-3-1 bylo schváleno.

* * *

Bod II - Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva

Předsedající provedl kontrolu usnesení.

* * *

Bod III - Žádost O.S. Otisk o ručení úvěru

Předsedající přečetl žádost O.S. Otisk. O.S. Otisk žádá o zajištění krátkodobého úvěru 2.400 tis Kč na akci „Muzejní expozice sv. Wolfganga na rozhledně Bolfánek“ na dobu jednoho roku s proměnnou úrokovou sazbou ve výši do 2,5% formou ručitelského prohlášení.
Zástupce O.S. Otisk, p. Jungvirth vysvětlil situaci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje ručení úvěru O.S. Otisk.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 2
Usnesení č. 2015-3-2 bylo schváleno.

* * *

Bod IV - Návrh smlouvy s pojišťovnou Generali

Předsedající seznámil s nabídkou pojišťovny Generali. Pojišťovna Generali nabízí zajímavější podmínky než stávající smlouva s ČSOB.

V. Soupírová – výhodnější znamená, že pojistka bude levnější než stávající s ČSOB?

M. Dolejš – nebude levnější, ale podmínky pro plnění pojistných událostí jsou podstatně výhodnější. Lepší pojistní krytí.

Návrh usnesení:

Přijetí smlouvy s pojišťovnou Generali.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení č. 2015-3-3 bylo schváleno.

* * *

Bod V - Projednání Výpověď smlouvy s pojišťovnou ČSOB

Předsedající vysvětlil, že v souvislosti s přijetím nové pojistné smlouvy s pojišťovnou Generali je třeba vypovědět stávající smlouvu s ČSOB.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje ukončení smlouvy s pojišťovnou ČSOB.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení č. 2015-3-4 bylo schváleno.

* * *

Bod VI – Návrh plochy pro náhradní výsadbu

Předsedající vysvětlil, že dle nové vyhlášky je nutné zřízení plochy na náhradní výsadbu. Jako náhradní plochu pro výsadbu zeleně navrhujeme pozemky podél cest na Výšensko, P.Č. 1991, což je plocha o výměře 6.975m². Dále pozemky kolem cesty do Kaniček, P.Č. 1994/2 plocha cca 9.000 m². A dále plocha při cestě na Bělýšov P.Č. 2036/1 plocha cca 20.000 m².

J. Srbová – zajímá mě plán kácení stromů. Pokud potřebujeme plochu pro náhradní výsadbu. Proč budeme likvidovat vzrostlou zelen?

M. Dolejš – náhradní plochy se neodsouhlasují kvůli plánu kácení. Musí být odsouhlaseny dopředu, tak aby se vědělo kde se budou stromy vysazovat v případě kácení.

V. Soupírová – podle čeho kácíte stromy v Chudenicích?

J. Přibáň – na stromy na hřbitově si stěžovala celá řada lidí s tím, že stromy ohrožují hroby.

M. Dolejš – plán kácení stromů neexistuje. Existuje jen dendrologický posudek na stromy v Kvapilově ulici a před školou (ÚM). Posudek není nijak povzbudivý.

V. Soupírová – na kácení vzrostlého stromu je třeba posudek.

M. Dolejš – ano. Posudky jsou, ale stromy se kácet nechystáme.

Vzhledem k rozsahu další diskuze není tato podrobně zaznamenána. Je k dispozici na audiozáznamu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje plochy pro náhradní výsadbu.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-3-5 bylo schváleno.

* * *

Bod VII - Program podpory sportu, hasičů na rok 2015

Dle novely vyhlášky je třeba odsouhlasit program podpory sportu a spolků a teprve poté je možné poskytnout finanční příspěvek.

J. Srbová – je to tedy podle nějakého předpisu, který musíme splnit, pokud těmto organizacím chceme něco dát.

M. Dolejš - ano

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje program podpory sportu a hasičů v roce 2015.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-3-6 bylo schváleno.

* * *

Bod VIII – Program podpory akcí spolků

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje program podpory akcí spolků.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-3-7 bylo schváleno.

* * *

Bod IX – Smlouva hasiči Biřkov, Křenice

D. Žák vysvětlil, že ze strany obcí Biřkov a Křenice jsme byli požádáni o zajištění jejich požární ochrany. Na vlastní výjezdovou jednotku nemají prostředky. Za tuto službu nám budou platit - Biřkov 8.000 Kč ročně a Křenice 13.000 Kč ročně. Jedná se o pomoc okolním obcím. Ve smlouvě je výpovědní lhůta 6 měsíců

J. Srbová – požádala paní Vlčkovou o stanovisko z pozice zástupce obce Křenice

J. Vlčková doplnila informace

J. Srbová – příspěvek je roční bez ohledu na počet výjezdů?

J. Vlčková - ano

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu s obcemi Biřkov a Křenicemi ohledně zajištění požární ochrany.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-3-8 bylo schváleno.

* * *

Bod X – Smlouva se zhotovitelem stavby „Rekonstrukce náměstí a přístupových komunikací k památkám v Chudenicích – II. Etapa“

Předsedající seznámil s výsledky výběrového řízení. Komise vybrala firmu Silnice Horšovský Týn a.s. na základě nabídky nejnižší ceny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu se zhotovitelem stavby „Rekonstrukce náměstí a přístupových komunikací k památkám v Chudenicích – II. Etapa“.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-3-9 bylo schváleno.

* * *

Bod XI – Souhlas s prováděcí dokumentací pro výběrové řízení na bankovní dům ohledně finančních pohledávek ÚM

Předsedající – vedení městyse se snaží konsolidovat závazky pod jeden bankovní dům, z důvodu úspory finančních prostředků. Firma GPL invest provede výběrové řízení na dlouhodobý úvěr na přefinancování stávajících investičních úvěrů až do výše 28 mil Kč a dále řešení kontokrentního úvěru ve výši 1.350 tis na financování provozních potřeb městyse. Zjistili jsme, že stávající podmínky kontokrentního úvěru nejsou přijatelné. Sloučením dlouhodobého úvěru a kontokrentního úvěru bychom měli dosáhnout na lepší podmínky pro kontokrentní úvěr.

V 18:41 se dostavil Mgr. Vladimír Svatoň

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje prováděcí dokumentaci pro výběrové řízení na bankovní dům ohledně finančních závazků městyse Chudenice.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení č. 2015-3-10 bylo schváleno.

* * *

Bod XII – Návrh rozpočtu na rok 2015

Předsedající vyzval paní Vlčkovou ke komentáři, který byl přednesen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočet na rok 2015.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 2 Zdrželi se 1
Usnesení č. 2015-3-11 bylo schváleno.

* * *

Bod XIII – Rozpočtové opatření č.1

Paní Vlčková vysvětlila důvody rozpočtového opatření.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č.1.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-3-12 bylo schváleno.

* * *

Bod XIV - Oznámení o dodatečném vyúčtování za pronájem pozemku P.Č. 27/1 v K.Ú.Lučice za období 2010-2014

Předsedající – bývalé zastupitelstvo odsouhlasilo pronájem pozemku pro skladování štěpky. Kontrolou smluv jsme v letošním roce zjistili, že nájemní smlouva nebyla sepsána. Na základě jednání jsme docílili toho, že nájemce zpětně doplatil 40.000 Kč.

* * *

Bod XV – Projednání žádosti p. Miluše Spálenkové o pronájem požární zbrojnice v Lučici

Předsedající – paní Spálenková požádala o pronájem požární zbrojnice, či jiných prostor, za účelem skladování přívěsu a štěpkovač.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje záměr pronájmu požární zbrojnice v Lučici.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-3-13 bylo schváleno.

* * *

Bod XVI – Diskuze

Předsedající vyzval k diskuzi.

J. Srbová – na lednovém zastupitelstvu jsem vznesla dotaz ohledně parkoviště před zdravotním střediskem.

M. Dolejš – záležitost jsem se zabýval. Parkoviště před zdravotním střediskem je veřejná plocha. Rozparcelování na parkovací místa je otázkou peněz – musela by se najmout nějaká firma.

J. Srbová – měla jsem pocit že se na tom už nějak pracovalo.

M. Dolejš – nepracovalo. Rád bych Vám pomohl, respektive pacientům. Můžeme apelovat na místní aby brali ohledy na možnosti parkování pacientů, ale nic víc s tím udělat nemohu.

J. Srbová – padla zde řeč o částečném auditu.

J. Vlčková – dělá se audit, nejméně 5-6x do roka. Vždy se kontroluje určitá část. Nyní daňové přiznání, zálohovou daň. Zatím nemáme výsledek, přijde v dubnu. Jedná se o tzv. Dohlídky nad hospodařením obce.

V. Soupírová – audit dělá ta samá firma za kterou jsme byli tak kritizováni?

J. Vlčková – ano, protože pokud by to měl dělat někdo jiný, například krajský úřad, muselo by se o to požádat do 30.6.2014.

V. Soupírová – jak je to s pronájmem ve zdravíčku?

M. Dolejš – záměr byl vyvěšen a končí 30.6.

M. Dolejš – kdybychom chtěli audit od krajského úřadu za rok 2014, museli bychom o něj požádat v červnu 2014

J. Srbová – budete o něj tedy žádat s vyhlídkou na příští rok?

M. Dolejš – do 30.6. je čas na rozmyšlení, pravděpodobně ano.

V. Svatoň – máme výsledky inventarizace? Je to v pořádku?

J. Vlčková – ano, bude to na příštím zastupitelstvu. Do 30.6. to musí být schváleno.

V. Svatoň – cenné věci se dohledaly? Zámek nebyl rozkraden?

O. Vlasák – měl být někým rozkraden?

V. Svatoň – já jsem slyšel z lidu že se to tvrdí.

V. Soupírová – já jsem dokonce slyšela kdo to prý říká.

O. Vlasák – a kdo to tedy říká?

V. Soupírová – prý to říká paní Šavlová, že se zámek rozkradl

M. Šavlová – komu?

V. Soupírová - prý jste to říkala v bance v Klatovech

M. Šavlová – v bance? Vždyť já do banky nechodím.

M. Dolejš – myslím že sem nepatří abychom tu řešili co kdo řekl.

Další diskuze se týkala kácení stromů v Chudenicích a výběru firmy, která bude realizovat rekonstrukci náměstí. Vzhledem k rozsahu diskuze není celá zaznamenána a je zveřejněna formou audiozáznamu.

V. Kalina – mám konkrétní návrh na zřízení komise pro životní prostředí. Možná by zde mohla být i stavební komise.

* * *

Bod XIV – Usnesení

O. Vlasák přečetl usnesení.

* * *

Bod XV – Závěr

Předsedající poděkoval za účast a ukončil zasedání zastupitelstva ve 21:07 hod.

* * *

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 2.4.2015

Zapisovatel: Ing. Oldřich Vlasák, Ph.D.

Ověřovatelé:

Jan Přibáň dne

David Žák dne

Starosta:

Martin Dolejš dne

**Zápis
ze 4. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice,
konaného dne 29.4.2015**

Přítomní zastupitelé:

Mgr. Marcel Bezděk, Martin Dolejš, MUDr. Jana Srbová, Mgr. Vladimír Svatoň, Václava Soupírová, Ing. Marie Šavlová, David Žák

(Prezenční listina – viz **příloha č. 1**)

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18 hod. starostou obce Martinem Dolejšem (dále též jako „předsedající“), který přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určil ověřovateli M. Šavlovou a D. Klímu a zapisovatelem M. Bezděka.

Schválení programu

Předsedající přečetl návrh programu.

Navrhl doplnění původního programu o bod:

- Projednání plánu činnosti finančního a kontrolního výboru

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Chudenice schvaluje následující program zasedání:

- I) **Zahájení**
- II) **Kontrola usnesení z minulého jednání zastupitelstva městyse Chudenice**
- III) **Projednání návrhu změny hranice katastrálních území Chudenice a Zíchov mezi městysem Koloveč a Chudenicemi.**
- IV) **Rozpočtové opatření č. 2.**
- V) **Pronájem prostor učebny 2. a 3. třídy a učebny 4. a 5. třídy**
- VI) **Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene na kanalizaci z kostela s farností Švihov**
- VII) **Vyhlášení výběrového řízení – výměna šoupat v Zahradní ulici**
- VIII) **Návrh na úhradu administrativních nákladů za výměnu bytů v obecních bytech**
- IX) **Informace o hasičské zbrojnici v Lučici**
- X) **Seznámení s výsledky konkurzního řízení na novou knihovnici městyse Chudenice**
- XI) **Záměr – pronájem koupaliště**
- XII) **Projednání nájemních smluv**
- XIII) **Prodej hasičské zbrojnice Bezpravovice**
- XIV) **Projednání výsledků výběrového řízení na konsolidaci úvěrů a kontokorentu**
- XV) **Projednání plánu činnosti finančního a kontrolního výboru**
- XVI) **Diskuze**

XVII) Usnesení
XVIII) Závěr

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-4-1 bylo schváleno.

* * *

Bod II - Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva

Předsedající provedl kontrolu usnesení.

* * *

Bod III - Projednání návrhu změny hranice katastrálních území Chudenice a Zíchov mezi městysem Koloveč a Chudenicemi.

Předsedající zopakoval, že zastupitelé obdrželi podklady s mapami řešeného území a sdělil, že pozval zástupce Státního pozemkového úřadu p. Kaisera k vysvětlení projednávané věci.

Zástupce Státního pozemkového úřadu - pobočka Domažlice p. Kaiser následně detailně vysvětlil situaci s adekvátními argumenty. Důvodem požadavku jsou podněty vzniklé na základě realizace komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Zíchov. Jedná se o úsek potoka Merklínka mezi lokalitami Vyšensko a Zíchov. Jde o směnu 0,8 ha mezi pozemkovým vlastnictvím městysů Chudenice a Koloveč.

D. Žák - jsou nějaké náklady pro obec?

p. Kaiser (SPÚ) - nejsou, vše je hrazeno ze státního rozpočtu.

D. Žák - s majiteli je již jednáno?

p. Kaiser (SPÚ) - prozatím dle standardní praxe není, bude následně v průběhu procesu.

D. Žák - budou vydávány nové mapy?

p. Kaiser (SPÚ) - v rámci přístupu k digitálním mapám bude mapa k.ú. Chudenice aktualizována; jde o skončení akce zhruba v roce 2017.

D. Klíma - jde o standardní praxi komplexních pozemkových úprav; Chudenice to též čeká.

p. Kaiser (SPÚ) - poděkoval za možnost účasti a poprosil o následné dodání usnesení ze ZM.

V 18:14 se dostavila MUDr. Jana Srbová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje návrh změny obecní hranice mezi městysem Koloveč a Chudenicemi.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení č. 2015-4-2 bylo schváleno.

* * *

Bod IV - Rozpočtové opatření č. 2.

Předsedající vysvětlil důvody rozpočtového opatření a detailně seznámil přítomné s konkrétními změnami položek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Rozpočtové opatření č. 2

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-4-3 bylo schváleno.

* * *

Bod V - Pronájem prostor učebny 2. a 3. třídy a učebny 4. a 5. třídy

Předsedající seznámil zastupitelstvo s umístěním učeben v budově bývalé ZŠ a sdělil, že o pronájem jedné z učeben již požádal jeden zájemce. Druhý prostor by se mohl nabídnout z logiky jeho umístění případným zájemcům též.

D. Klíma - jde o prostor za dveřmi? Depozitář bude zachován?

M. Dolejš - ano, jde a depozitář bude zachován.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje záměr k pronájmu prostor učebny 2. a 3. třídy a učebny 4. a 5. třídy v budově bývalé základní školy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-4-5 bylo schváleno.

* * *

Bod VI – Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene na kanalizaci z kostela s farností Švihov

Předsedající vysvětlil, že jde o projednání smlouvy, která je důsledkem smlouvy o smlouvě budoucí. Předsedající vyzval zastupitele Bc. D. Klímu k vysvětlení.

D. Klíma - jedná se odvod dešťové vody drenáž. Městys nebude jakkoliv finančně zatížen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje věcné břemeno pro kanalizační přípojku kostela sv. Jana Křtitele v Chudenicích mezi městysem Chudenice a Římskokatolickou farností Švihov.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-4-6 bylo schváleno.

* * *

Bod VII - Vyhlášení výběrového řízení – výměna šoupat v Zahradní ulici

Předsedající informoval, že výměna šoupat je projednána se správcem vodovodní sítě Aqua Šumava s.r.o. v souvislosti s připravovanou akcí rekonstrukce Zahradní ulice. Bylo dohodnuto poptávkové řízení. Je zamýšleno oslovit společnosti Šumavské vodovody a kanalizace a.s., VaK servis s.r.o. a Aqua Šumava s.r.o. Z výsledků obálkové metody bude vybrán realizátor akce. V souvislosti se záměrem avizované rekonstrukce Zahradní ul. bylo zažádáno o dotaci na výměnu šoupat ve výši 160 tisíc Kč, té bylo vyhověno a městys prostředky získal.

Zastupitelstvo projednalo a vzalo na vědomí vyhlášení výběrového řízení – výměna šoupat v Zahradní ulici.

* * *

Bod VIII – Návrh na úhradu administrativních nákladů za výměnu bytů v obecních bytech

Předsedající informoval o stávající situaci, kdy se zintenzivňuje praxe výměny bytů (přestěhování) stávajících nájemců v obecních bytových domech č.p. 305, 306, 307. S danou agendou je spojeno mnoho administrativních úkonů (bylo přečteno 13 konkrétních operací). Pokud dojde k odsouhlasení vybírání poplatku, bude to dále konzultováno s právníkem městyse.

D. Klíma - doporučuji se obrátit na poskytovatele dotace Státní fond rozvoje bydlení kvůli eventualitě případné kolize s podmínkami poskytování dotace.

J. Srbová - zvážit možnost zpoplatnění při každé výměně.

D. Žák - jde o zamezení chronickým „stěhovatelům“.

V. Svatoň - poplatek v jaké výši?

M. Dolejš - navrhuji 3 000 Kč.

M. Bezděk - je však potřeba zvažovat konkrétní motivaci pro změnu bytu, aby nedocházelo k diskriminaci. Navrhuji přistupovat individuálně. Eventualita dodatku o odpuštění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje návrh na paušální poplatek 3 000 Kč za administrativní úkony spojené s výměnou bytu v bytových domech č.p. 305, 306, 307.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 1 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-4-8 bylo schváleno.

* * *

Bod IX – Informace o hasičské zbrojnici v Lučici

Předsedající informoval o zjištění, že objekt bývalé hasičské zbrojnice v Lučici není v majetku městyse Chudenice. Zjištěný vlastník byl s danou skutečností seznámen a pochopil ji. Starosta se za vedení městyse majiteli omluvil a informoval jej jejím vyklizení a předání. Od roku 1996 byl objekt zapsán v majetku městyse.

D. Klíma - před cca třemi lety byla tato skutečnost zjištěna avšak následně byla opomenuta.

D. Žák - objekt bude vyklizen a předán.

Zastupitelstvo projednalo a vzalo na vědomí informace o hasičské zbrojnici v Lučici.

* * *

Bod X – Seznámení s výsledky konkurzního řízení na novou knihovnici městyse Chudenice

Předsedající seznámil s výsledky konkurzního řízení na novou knihovnici městyse Chudenice, které proběhlo 15. dubna 2015 na úřadě městyse. Výsledky byly vyvěšeny na úřední desce a jsou k dispozici na internetových stránkách. Byl přečten zápis z konkurzního řízení. Jako nová knihovnice byla vybrána paní Lenka Homolková.

D. Klíma - mám tři věci. Chyběl zástupce opozice v komisi. Špatný signál do chudenické veřejnosti, že byla vybrána zástupkyně z vítězné volební kandidátky. Osobně jsem doufal, že když již byla odejita z MŠ paní učitelka Zábranová, že se najde tolik solidarity a citu a to místo tedy svěříte paní Zábranové. Respektuji to, ale s touto výhradou.

M. Dolejš - fakt, že paní Homolková byla členkou naší kandidátky, nesouviselo s jejím výběrem na danou pozici. Snažili jsme se vybrat člověka s nejlepší vizí. Konkurz byl transparentní. Budoucnost ukáže správnost či mylnost výběru.

D. Klíma - respektuji to.

M. Bezděk - transparentnost byla jistě zajištěna i přítomností ředitelky Městské knihovny Klatovy. Ta opakovaně projevila spokojenost jak s obsahem, tak s formou konkurzního řízení.

D. Žák - konkurzní řízení nemuselo být ani vypsáno a dle bývalé praxe jsme mohli vybrat knihovnici bez něj.

M. Dolejš - otevřenost a naše vstřícnost při výběru byla zajištěna i přítomností stávající knihovnice.

V. Svatoň - jaké nás čekají inovace?

D. Žák - mne oslovila prezentovaná koncepce.

M. Dolejš - na příštím zasedání zastupitelstva bude nová knihovnice přítomna.

M. Bezděk - diskutovanou koncepci umístíme na internetové stránky městyse. Pozice knihovnice bude prozatím na dobu určitou.

D. Klíma - na jak dlouho?

M. Bezděk - ještě není vyřešeno.

D. Žák - budeme postupovat dle zákoníku práce.

* * *

Bod XI – Záměr – pronájem koupaliště

Předsedající oznámil, že tak jako každý rok je třeba vyhlásit záměr k pronájmu objektu „koupaliště“.

D. Klíma - máme signál o požadavku k pronájmu?

M. Dolejš - prozatím nemáme. Musíme však učinit nezbytné opravy, aby nedocházelo k nevratnému stavu poškození objektu z důvodu chátrání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje záměr k pronájmu objektu „koupaliště“.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-4-11 bylo schváleno.

* * *

Bod XII – Projednání nájemních smluv

Předsedající seznámil s konkrétními reakcemi na nájemní záměry:

- pronájem nebytových prostor v budově zdravotního střediska - zájem projevila slečna Eliška Hucová za účelem provozování služeb péče o tělo (pedikúra, manikúra); bude vypracována předjednaná nájemní smlouva; výše nájmu 700 Kč měsíčně

- pronájem nebytových prostor v budově č.p. 215 - jedna místnost ve 2. nadzemním podlaží o výměře 25m² - zájem projevila firma ArcelorMittal Distribution Czech Republic s.r.o., zastoupená p. ing. Oldřichem Vlasákem, Ph.D.; výše nájmu 1 000 Kč měsíčně; vypracována nájemní smlouva

- pronájem pozemku p.č. 27/1 v k.ú. Lučice - zájem projevila firma Triumfa Energo s.r.o.; nájemní podmínky jsou 6 000 Kč ročně; nebude plocha využívána celý rok; občané Chudenicka budou moci vyvážet na plochu klestí či ořezané větve ze svých pozemků

Záměry proběhly, přihlásili se výše uvedení. Podmínky pronájmu: doba neurčitá, výpovědní lhůta 3 měsíce.

D. Klíma - blahopřeji panu starostovi k úspěšnému jednání se zástupcem firmy Triumfa Energo s.r.o.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje nájemní smlouvy:

- ***se slečnou Eliškou Hucovou,***
- ***s firmou ArcelorMittal Distribution Czech Republic s.r.o.,***
- ***s firmou Triumfa Energo s.r.o.***

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-4-12 bylo schváleno.

* * *

Bod XIII – Prodej hasičské zbrojnice Bezpravovice

Předsedající oznámil, že byl vyhlášen záměr k prodeji hasičské zbrojnice Bezpravovice. Bylo reagováno na podnět zastupitelky J. Srbové z minulého jednání zastupitelstva, zda by měli bezpravovičtí občané zájem o budovu jako případné kulturní centrum. Zájem nebyl projeven. Následně byl objednáán znalecký posudek na budovu - 28 530 Kč. Na vyhlášený zájem přišla jedna reakce ze strany p. Štefka s úmyslem odkoupení této budovy za účelem realizace společensko-kulturní místnosti pro místní obyvatele; přičemž nabízí cenu 23 000 Kč (po uskutečnění obálkové metody).

D. Klíma - navrhuji odprodej za cenu odhadního posudku a náklady spojené s prodejem.

Předsedající souhlasil s navrhovaným řešením zastupitele D. Klímy a prodej objektu byl v této podobě schválen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje prodej objektu hasičské zbrojnice v Bezpravovicích.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-4-13 bylo schváleno.

* * *

Bod XIV - Projednání výsledků výběrového řízení na konsolidaci úvěrů a kontokorentu

Předsedající oznámil, že výběrové řízení proběhlo 28.4.2015 a vyzval členku výběrové komise zastupitelku M. Šavlovou k detailnímu seznámení s jejím průběhem. Ing. M. Šavlová informovala zastupitelstvo s realizací výběrového řízení na konsolidaci úvěrů a kontokorentu následně:

- příprava přeúvěrování dvou dlouhodobých úvěrů - s Hypoteční bankou a.s. a Waldviertler Sparkasse Bank AG - poté byly předneseny konkrétní nastavené parametry úvěrů;

- požadavek na sloučení úvěrů;

M. Šavlová - nebyla to jednoduchá záležitost. Po vyhlášení výběrového řízení se přihlásili 3 bankovní ústavy a vyžádaly si podklady z hospodaření městyse za roky 2012-2014 a byly následně zděšeny úrovni hospodaření městyse.

D. Klíma - to by stačilo, paní inženýrko. Není to pravda - lžete.

M. Šavlová - no dovolte. U těchto reakcí jsem nebyla sama.

M. Dolejš - to bych si vyprošoval.

M. Šavlová - využila se finanční analýza od ing. Lud'ka Tesaře. Výběrového řízení se nakonec zúčastnily dva bankovní ústavy: Československá obchodní banka a.s. a Česká spořitelna a.s. Vítězem se stala ČSOB a.s., která městysi nabídla financování dlouhodobého úvěru ve výši 28 000 000,- Kč za podmínek úroku 0,71 %. Náklady na úrocích cca 1 570 000 Kč úvěr bude bez zajištění a bez poplatků. Úvěr stanoven na maximálně 15 let. V průběhu roku je možné realizovat mimořádné splátky.

Jako druhá položka byl vysoutěžen kontokorent. Vítězem se stala ČSOB a.s., která městysi nabídla kontokorent ve výši 1 350 000 Kč, za podmínek úroku 0,57 %.

D. Klíma - konsolidaci jsme po volbách chtěli učinit taktéž - tento bod byl obsažen v našem volebním programu.

M. Šavlová - důležitou roli při vysoutěžení těchto mimořádně dobrých podmínek sehrál fakt, že byl úvěr po celou dobu řádně splácen.

D. Klíma - doufal jsem v dobré podmínky. Jaké je zajištění?

M. Šavlová - ve smlouvě není zajištění.

D. Klíma - neuvěřitelné podmínky. Kontokorent však zvedáte o 350 000 Kč, tj. též zadlužení obce - je to tak?

M. Šavlová - finanční situace městyse není dobrá.

M. Dolejš - cítím mezi zastupitelstvem napětí a myslím, že je to zbytečné. Podstatné je, že to pomůže městysu.

Vzhledem k rozsahu diskuze není celá zaznamenána a je zveřejněna formou audiozáznamu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje vítěznou nabídku Československé obchodní banky a.s. z výběrového řízení ze dne 28. 4. 2015 na financování dlouhodobého úvěru ve výši 28 000 000,- Kč a kontokorentního úvěru s limitem 1 350 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-4-14 bylo schváleno.

* * *

Bod XV – Projednání plánu činnosti finančního a kontrolního výboru

Předsedající s odkazem na dodaný podklad vyzval k diskusi - nebylo reagováno. Následně bylo hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje plán činnosti finančního a kontrolního výboru na rok 2015

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-4-15 bylo schváleno.

* * *

Bod XVI – Diskuze

Předsedající oznámil, že úřad městyse obdržel dopis z Ministerstva financí ČR, jehož obsahem bylo upozornění na stav dluhové služby obce.

D. Klíma - hovořili jsme o tom při předávání vedení obce.

Předsedající následně přečetl celé znění dopisu, tak jak bylo požadováno odesílatelem.

D. Klíma - první takový dopis jsme obdrželi cca před 10 lety. Upozornění je automatické a souvisí s výší úvěrů.

M. Bezděk - pro korektnost uvádím, že jsme při předávání vedení městyse byli o faktu, že obdržíme daný dopis, byli informováni.

Předsedající poté vyzval zúčastněné k diskusi.

p. Krobot - chtěl bych vyzvednout a pozitivně vyhodnotit informační kanál. Domnívám se, že jde o velmi dobrý nápad.

D. Klíma - zasahovali jste po schválení na minulém ZM do dokumentu Program podpory akcí spolků?

M. Dolejš – nezasahovali.

D. Klíma - je tam uvedeno „se sídlem na území města Švihov“.

M. Dolejš - děkujeme za poznámku. Upravíme to.

D. Klíma - mám několik postřehů k vydání zpravodaje. Myslím, že se celkem povedl. Je tam však dle mne mnoho nesrovnalostí. Dotklo se mne, že je tam uvedeno, že jste připravovali projekt Rekonstrukce náměstí II. - etapa. Nepřipravovali jste ji vy, ale my. Alespoň nějakou zásluhu nám nechte. Máte nějakou koncepci péče ochrany péče o veřejnou zeleň?

Další diskuze se týkala kácení stromů v Chudenicích. Vzhledem k rozsahu diskuze není celá zaznamenána a je zveřejněna formou audiozáznamu.

* * *

Bod XIV – Usnesení

M. Bezděk přečetl usnesení.

* * *

Bod XV – Závěr

Předsedající poděkoval za účast a ukončil zasedání zastupitelstva ve 21:05 hod.

* * *

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 6.5.2015

Zapisovatel: Mgr. Marcel Bezděk

Ověřovatelé:

Marie Šavlová dne

Bc. David Klíma dne

Starosta:

Martin Dolejš dne

Zápis

z 5. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice, konaného dne 10. 6. 2015 na úřadu městyse

Přítomní zastupitelé:

Mgr. Marcel Bezděk, Martin Dolejš, Bc. David Klíma, Jan Příbáň, MUDr. Jana Srbová, Mgr. Vladimír Svatoň, Václava Soupírová, David Žák

(Prezenční listina – viz **příloha č. 1**)

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19 hod. starostou obce Martinem Dolejšem (dále též jako „předsedajícím“), který přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určil zapisovatele D. Žáka a ověřovatele zápisu M. Bezděka a V. Svatoně.

Schválení programu

Předsedající přečetl návrh programu. Navrhl doplnění původního programu o body:

- Změna názvu bodu č. VI jen na rozpočtové opatření č. 3
- Projednání žádostí o dotaci z Programu podpory akcí spolků a neziskových organizací na rok 2015
- Projednání žádosti o dotaci z Programu podpory sportu, hasičů na rok 2015

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Chudenice schvaluje následující program zasedání:

- 1) **Zahájení.**
- 2) **Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse Chudenice.**
- 3) **Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Chudenice za rok 2014.**
- 4) **Závěrečný účet městyse Chudenice za rok 2014.**
- 5) **Účetní závěrka městyse Chudenice za rok 2014.**
- 6) **Rozpočtové opatření č. 3/2015.**
- 7) **Dodatek č. 1 k Programu podpory akcí spolků a neziskových organizací na rok 2015.**
- 8) **Návrh smlouvy o zajištění návštěvního provozu v kostele sv. Jana Křtitele v Chudenicích.**
- 9) **Opětovné projednání žádosti o.s. Otisk o souhlas s realizací projektu muzejní expozice sv. Wolfganga na rozhledně Bolfánek.**
- 10) **Projednání výsledků VŘ na zhotovitele rekonstrukce Zahradní ulice.**
- 11) **Projednání návrhu smlouvy s GIS projekt – program MISYS.**

- 12) Projednání žádostí o dotaci z Programu podpory akcí spolků a neziskových organizací na rok 2015
- 13) Projednání žádosti o dotaci z Programu podpory sportu, hasičů na rok 2015 a další organizační záležitosti
- 14) Diskuse.
- 15) Usnesení.
- 16) Závěr.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 1 (p. Klíma)
Usnesení č. 2015-5-1 bylo schváleno.

V 19:09 se dostavil Bc. David Klíma.

* * *

Bod 2 - Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva

Předsedající provedl kontrolu usnesení, která proběhla bez výhrad, nebo doplnění ze strany přítomných zastupitelů.

* * *

Bod 3 - Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Chudenice za rok 2014

Účetní pí. Vlčková přednesla a vysvětlila Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Chudenice za rok 2014, která bude přílohou zápisu.

Zastupitelstvo bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Chudenice za rok 2014.

* * *

Bod 4 - Závěrečný účet městyse Chudenice 2014

Účetní pí. Vlčková přednesla a vysvětlila Závěrečný účet městyse Chudenice za rok 2014, který bude přílohou zápisu.

Předsedající doplnil k závěrečnému účtu, že se v něm objevuje položka cca 9 mil. Kč jak v příjmech tak ve výdeji, kdy tato položka znamená na jedné straně čerpání dotací a na straně druhé zaplacení úvěrů, tudíž reálný závěrečný účet (rozpočet) městyse je o tuto částku nižší.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Závěrečný účet městyse Chudenice za rok 2014.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2015-5-4 bylo schváleno.

* * *

Bod 5 - Účetní závěrka městyse Chudenice 2014

Účetní pí. Vlčková přednesla a vysvětlila Účetní závěrku městyse Chudenice za rok 2014, který bude přílohou zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Účetní závěrku městyse Chudenice za rok 2014.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2015-5-5 bylo schváleno.

* * *

Bod 6 – Rozpočtové opatření č. 3/2015

Účetní pí. Vlčková přednesla a vysvětlila důvod Rozpočtového opatření č. 3/2015, které bude přílohou zápisu. Rozpočtové opatření č. 4/2015 nebylo možno zpracovat a bylo z projednání staženo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2015.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2015-5-6 bylo schváleno.

* * *

Bod 7 - Dodatek č. 1 k Programu podpory akcí spolků a neziskových organizací na rok 2015

Předsedající Dolejš vysvětlil důvod dodatku Programu podpory akcí spolků na rok 2015. Úprava musela být provedena z důvodu proplacení příspěvku o.s. OTISK (na projekt muzejní expozice sv. Wolfganga na rozhledně Bolfánek), kvůli změně zákona o rozpočtových pravidlech.

J. Srbová - upozornila na nesrovnalosti v datech dodatku a ve smlouvě.

Předsedající - poděkoval za upozornění pí. Srbové a vysvětlil, že se stala tisková chyba, která bude napravena.

V. Soupírová - myslela jsem, že jsme to OTISKu odpustili.

Předsedající – na základě správné poznámky pana Klímy na minulém zasedání byla provedena tato operace, kvůli správnému zaúčtování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 1 k Programu podpory akcí spolků a neziskových organizací na rok 2015.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 1 (p. Přibáň)

Usnesení č. 2015-5-7 bylo schváleno.

* * *

Bod 8 – Návrh smlouvy o zajištění návštěvního provozu v kostele sv. Jana Křtitele v Chudenicích

Předsedající – městy Chudenice bude zajišťovat prohlídkovou činnost v objektu kostela. Byla sepsána předložená smlouva mezi městysem Chudenice a farností. Dělení výnosu ze vstupného bude 70% pro městy Chudenice a 30% pro farnost.

J. Srbová - mám dotaz, kdo tuto smlouvu koncipoval?

Předsedající – smlouvu koncipovala farnost a JUDr. Popel ji kontroloval.

D. Klíma – je smlouva alespoň po dobu udržitelnosti projektu

Předsedající – ano je, po dobu pěti let, bylo s tímto počítáno

Předsedající – klíče bude mít kastelánka

J. Srbová – smlouvu schvalujeme zpětně, není to problém?

Předsedající – ne, není to problém

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje návrh smlouvy o zajištění návštěvního provozu v kostele sv. Jana Křtitele v Chudenicích.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2015-5-8 bylo schváleno.

* * *

Bod 9 – Opětovné projednání žádosti o.s. Otisk o souhlas s realizací projektu muzejní expozice sv. Wolfganga na rozhledně Bolfánek

Předsedající – na minulém zasedání zastupitelstva se tento projednávaný bod stal bodem sporu, proto bych se chtěl zeptat přítomného p. Klímy, jak přesně myslel poznámku, že se stala chyba při projednávání tohoto bodu.

D. Klíma – šlo čistě jen o techniku úhrady příspěvku OTISKu na Bolfánek.

Předsedající – takže nikdo jiný k tomuto nemá žádné jiné poznámky, nemá, takže považuji tento bod za uzavřený a navrhuji, aby bylo zapsáno, že zastupitelstvo opětovně projednalo tento bod.

D. Klíma – před dvěma lety jsem hlasoval pro a byl bych nerad, abychom se dostali do nějakých potíží.

Zastupitelstvo opětovně projednalo a vzalo na vědomí žádost o.s. Otisk o souhlas s realizací projektu muzejní expozice sv. Wolfganga na rozhledně Bolfánek.

* * *

Bod 10 – Projednání výsledků VŘ na zhotovitele rekonstrukce Zahradní ulice

Předsedající seznámil zastupitelstvo s výsledky výběrového řízení na zhotovitele rekonstrukce Zahradní ulice. Výběrové řízení nám zprostředkovávala firma GPL. Žadatelů bylo sedm a jeden byl vyloučen, takže do výběrového řízení prošlo šest žadatelů. Výběrové řízení vyhrála s nejnižší nabídkou firma Silnice Horšovský Týn s částkou 2.050.000,- Kč bez DPH. Tato firma momentálně provádí také opravu Mírového náměstí, takže můžeme kvalitu její práce vidět na vlastní oči a hodnotit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje výsledky VŘ na zhotovitele rekonstrukce Zahradní ulice.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2015-5-10 bylo schváleno.

* * *

Bod 11 – Projednání návrhu smlouvy s GIS projekt – MISYS

Předsedající – předmětem smlouvy je informační systém MISYS, který pracuje na základě zpracování digitálních dat katastrálních map a databáze vlastníků CÚZK. Jde o prodloužení smlouvy, která už tady běží. Jednal jsem i s konkurenčními subjekty a GIS projekt s MISYSem byl nejlepší. Navrhuji vzít na vědomí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo na základě výzvy D. Žáka na konci zasedání dodatečně schvaluje návrh smlouvy s GIS projekt – MISYS.

Hlasování proběhlo bez účasti p. Přibáně, který musel odejít.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2015-5-11 bylo schváleno.

* * *

Bod 12 – Projednání žádostí o dotaci z Programu podpory akcí spolků a neziskových organizací na rok 2015

Předsedající – dotace je požadována ve výši 280.000,- Kč a je to zmiňovaná žádost o.s. OTISK na vybudování muzejní expozice na rozhledně Bolfánek. Oprava schodů, rozšíření zabezpečovacího zařízení, úprava elektroinstalace atd.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí dotace o.s. OTISK ve výši 280.000,- Kč z Programu podpory akcí spolků a neziskových organizací na rok 2015.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 1 (p. Příbáň)

Usnesení č. 2015-5-12 bylo schváleno.

Předsedající – další žádost je od zahrádkářů na uspořádání výstavy a odborné přednášky. Zato zahrádkáři udělají osázení travnatých ploch na nově vybudovaném náměstí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí dotace ZO ČSZ Chudenice ve výši 5.000,- Kč, z Programu podpory akcí spolků a neziskových organizací na rok 2015.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2015-5-12 bylo schváleno.

* * *

Bod 13 – Projednání žádosti o dotaci z Programu podpory sportu, hasičů na rok 2015

Předsedající – dotace je požadována starostou SDH Chudenice p. Lucákem ve výši 10.000,- Kč.

D. Žák – peníze jsou požadovány na akci, která se koná 11.7.2015 na Jalovčí, soutěž historických stříkaček PS-8, kdy hasiči kvůli této akci na vlastní náklady opravili stříkačku a žádají, zda by městys tímto způsobem nepomohl.

Předsedající – SDH Chudenice budou reprezentovat?

D. Žák – ano budou. Dokonce Chudenice budou reprezentovat i ženy !

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí dotace SDH Chudenice ve výši 10.000,- Kč z programu podpory sportu, hasičů na rok 2015.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2015-5-13 bylo schváleno.

* * *

Bod 14 – Diskuze

D. Žák – navrhuje raději schválit Bod 11 – návrh smlouvy s GIS projekt – MISYS. Na základě návrhu Bod 11 schválen.

pí. Fendtová – mám otázku na p. Klímu. Kdo vymyslel sloupky u starého zámku, z jakého důvodu byly udělány?

p. D. Klíma – bylo to na žádost Policie ČR, křižovatka pod zámek u magnolie neodpovídá úhlama normám kvůli výjezdu vozidel.

pí. Fendtová – je problém s parkováním kolem zámku, jak se toto bude řešit. Budou i jiná parkoviště a dobře označená?

Předsedající – na opravovaném náměstí budou nová parkovací místa a budou označena dopravními značkami.

občanka Chudenic – co se bude dělat s plotem u školy?

Předsedající – máme v úmyslu v dohledné době prozatím odstranit zábradlí a odstranit sloupky. Do konce roku se nám snad podaří zlikvidovat i zídku a provést zemní práce na úpravu pozemku.

pí. Fendtová – jaká je reklama zámku a Bolfánku, kromě internetu?

M. Dolejš – jsou rozeslány v okolí informační materiály. Zmapovali jsme asi 14 míst, kam také dáme informační tabule nebo značky. Tyto jsou již připraveny.

pí. Lenka Homolková se představila jako nová knihovnice a odprezentovala svoji koncepci nového vedení knihovny v Chudenicích.

p. J. Kacerovský – dotaz na prostor před bývalým pivovarem, bude průjezdný? A chodníky se mi zdají zbytečně velké.

Předsedající – prostor nebude průjezdný, bude to klidová zóna. Chodníky jsou podle projektu. Bude se řešit kanál v zatáčce.

pí. Fendtová – kde budou parkovat autobusy?

D. Klíma – prostor na parkování autobusů je za starým pivovarem. Bylo by dobré ho označit značkou.

M. Klaub – byl by třeba vyřešit sloupek před pí. Svačinovou.

Předsedající – podívám se na to zítra. Je kontrolní den.

* * *

Bod 15 – Usnesení

D. Žák přečetl usnesení.

* * *

Bod 16 – Závěr

Předsedající poděkoval za účast a ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:28 hod.

* * *

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Chudenice za rok 2014
3. Závěrečný účet městyse Chudenice za rok 2014
4. Účetní závěrka městyse Chudenice za rok 2014
5. Rozpočtové opatření č. 3/2015
6. smlouva o zajištění návštěvního provozu v kostele sv. Jana Křtitele v Chudenicích
7. smlouva s GIS projekt – program MISYS.

Na 5. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice konaného dne 10.06.2015 v zasedací místnosti na úřadu městyse, byl proveden audiozáznam.

Zápis byl vyhotoven dne: 11.07.2015

Zapisovatel: David Žák

Ověřovatelé:

Mgr. Marcel Bezděk

dne 11.7.2015

Mgr. Vladimír Svatoň

dne 29.9.2015

Starosta:

Martin Dolejš

dne 11.7.2015

Zápis

**ze 6. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenic,
konaného dne 09.07.2015 v zasedací místnosti na úřadu městyse**

Přítomní zastupitelé:

Martin Dolejš, Bc. David Klíma, Jindřich Macán, Jan Přibáň, Václava Soupírová, MUDr. Jana Srbová, Mgr. Vladimír Svatoň, Ing. Marie Šavlová, David Žák

Omluveni: *Mgr. Marcel Bezděk, Ing. Oldřich Vlasák, Ph.D.*

(Prezenční listina – viz **příloha č. 1**)

Bod 1) - Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Chudenic (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19 hod. starostou městyse Martinem Dolejšem (dále též jako „předsedajícím“), který přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Určení zapisovatele a ověřovatelů

Předsedající určil zapisovatele D. Žáka a ověřovatele zápisu Mgr. V. Svatoně a J. Macána.

Schválení programu

Předsedající přečetl návrh programu. Navrhl doplnění programu:

- Bod č. 9 rozšířit o rozpočtové opatření č. 5/2015.
- Bod č. 10 – v dalších organizačních záležitostech projednat prodloužení smlouvy o sdružených službách dodávky elektrické energie se stávajícím dodavatelem AMPER Market.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Chudenic schvaluje následující program zasedání:

- 1) Zahájení.**
- 2) Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse Chudenic.**
- 3) Seznámení s výsledkem výběrového řízení na výměny šoupát v Zahradní ulici.**
- 4) Záměr prodeje obecního bytu čp. 307/7 v Chudenicích.**
- 5) Zadání geometrického plánu na rozdělení pozemku p.č. 1966/1 v k.ú. Chudenic.**
- 6) Nájemní smlouvy – zahrádky u restaurací.**
- 7) Řešení financování rekonstrukce Zahradní ulice.**
- 8) Schválení přijetí finanční dotace z rozpočtu PK.**

- 9) Rozpočtové opatření č. 4/2015 a č. 5 /2015.
- 10) Projednání prodloužení smlouvy o sdružených službách dodávky elektrické energie se stávajícím dodavatelem AMPER Market.
- 11) Diskuse.
- 12) Usnesení.
- 13) Závěr.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-6-1 bylo schváleno.

* * *

Bod 2) - Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva

Ing. Šavlová přečetla usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse Chudenice č. 5. Předsedající provedl kontrolu usnesení, která proběhla bez výhrad, nebo doplnění ze strany přítomných zastupitelů.

* * *

Bod 3) - Seznámení s výsledkem výběrového řízení na výměny šoupat v Zahradní ulici.

Předsedající seznámil zastupitelstvo s výsledky výběrového řízení na zhotovitele výměny šoupat v Zahradní ulici v obci Chudenice a zároveň požádal o schválení sepsání smlouvy o díle s výhercem firmou AQUAŠUMAVA s.r.o. Firma zvítězila s částkou za realizaci ve výši 268.450,- Kč bez DPH, což činí 324.824,5 Kč s DPH. Na tuto výměnu šoupat městys sehnal dotaci ve výši 160.000,- Kč od Plzeňského kraje. Městys Chudenice schvaluje smlouvu o poskytnutí účelové dotace na akci „Výměna nefunkčních šoupat veřejného vodovodu“ s Plzeňským krajem ve výši 160 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí výsledky výběrového řízení na zhotovitele výměny šoupat v Zahradní ulici v obci Chudenice a schvaluje sepsání smlouvy s výhercem výběrového řízení AQUAŠUMAVA s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-6-3 bylo schváleno.

* * *

Bod 4) - Záměr prodeje obecního bytu čp. 307/7 v Chudenicích.

Předsedající seznámil zastupitelstvo se záměrem prodeje bytu č. 7 v domě čp. 307 v Chudenicích za cenu stanovenou odhadcem ve výši 1.390.000,- Kč prostřednictvím makléřské firmy FIDOX, kdy provize z prodeje této firmě by měla být 4%. Jde o obnovený pokus tento byt prodat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje obecního bytu č. 7 v domě čp. 307 v obci Chudenice.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-6-4 bylo schváleno.

* * *

Bod 5) - Zadání geometrického plánu na rozdělení pozemku p.č. 1966/1 v k.ú. Chudenice

Předsedající seznámil zastupitelstvo s tím, že pan Jan Libra projevil zájem o odkup malého pozemku p.č. 1966/1 v obci Chudenice za účelem ujednání pozemku kolem jeho domu z důvodu budoucí stavby plotu. Všem byla předložena mapa s vyznačením dotyčného pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje zadání geometrického plánu na rozdělení pozemku p.č. 1966/1 v k.ú. městyse Chudenice.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-6-5 bylo schváleno.

* * *

Bod 6) – Nájemní smlouvy – zahrádky restaurací.

Předsedající navrhl zastupitelstvu sepsání nájemních smluv na předzahrádky v prostorách před restaurací „U Baláků“ a „Stará škola“. Z důvodu podpory podnikání v obci Chudenice navrhl sjednat dlouhodobý nájem za cenu 1,- Kč. Ve smlouvě by měly být zakotveny podmínky úklidu a údržby pozemků. Požádal zastupitele o názory.

D. Klíma – domnívá se, že v případě „Staré školy“ se jedná o naprosto jednoznačný střet zájmů zastupitele pana Vlasáka. Proto nemůže zvednout ruku. V případě, že zastupitelstvo bude pro, tak bude nucen se obrátit na vyšší úřady, aby prozkoumaly, zda nedošlo doopravdy ke střetu zájmů a k pochybení. Nemá nic proti podpoře podnikání. Myslí si, že podnikání ve „Staré škole“ se podporuje dostatečně ze strany obce, ať už je to pořádáním kulturních akcí příspěvkové organizace zřizované obcí, což je Mateřská školka, nebo v rámci „Devět týdnů baroka“, což ho také velice překvapilo. Nevidí důvod, proč by obec měla pronajímat panu zastupiteli za korunu obecní pozemek, jehož rekonstrukce stála obec nemalé peníze v rámci dotace. Jednoznačně nemůže hlasovat pro.

Předsedající – uvádí, že je to jen návrh a proto se zastupitelstvo sešlo, aby se o tom pobavilo.

M. Šavlová – má dotaz, kolik tam je let a kolik dříve platil (pan Vlasák)?

D. Klíma – domnívá se, že by měl nájem doplatit ještě zpátky podle vyhlášky.

V. Svatoň – upřesňuje, že ve vyhlášce je cena za metr čtvereční.

D. Klíma – uvádí, že ve vyhlášce se jedná o to, že se zabere nějaký prostor. V případě podnikání je tam asi deset korun (za m2). Neví jistě. Musel by se do vyhlášky podívat.

Předsedající – opět připomíná, že je to čistě jen návrh. Díky tomu, že se zahrádky udělaly před oběma restauracemi, měl na mysli podporu drobného podnikání všech stejně, tedy za stejných podmínek.

D. Klíma – ještě dodává, že druhá věc je, že chodník u „Staré školy“ byl vybudován na náklady pana Rýdla, takže to neřešili. Teď už je vybudován na náklady obce a státu. Připadá mu to neetický a nikde jinde, třeba v Nebílovech, si neuvědomuje, že by měli podnikatelé podnikání zadarmo.

Předsedající – nemyslí si, že se jedná o podnikání zadarmo. Je to čistě jen ze strany obce projev podpory drobného podnikání v obci. Prostor před restaurací „U Baláků“ si může pronajmout za stejných podmínek i třeba paní Kalinová a Baxová. Pokud se zastupitelstvo dohodne jinak, problém s tím nemá.

D. Klíma – nemá k tomu úplnou výhradu, má opět jen výhradu, že se jedná o naprosto jednoznačný střet zájmů zastupitele pana Vlasáka, naprosto jednoznačný, takže pro toto nemůže zvednout ruku. Dodává, že je na vědomí nebo svědomí každého zastupitele jak bude hlasovat.

J. Příbáň – navrhuje přesunutí tohoto bodu jednání, protože pan Vlasák není přítomen a nemůže se k tomu vyjádřit.

D. Žák – dotazuje se, jakou částku si p. Klíma s p. Svatoněm představují a jakým způsobem by obec nyní měla vybrat nájem zpětně za minulé vedení.

D. Klíma – na částku neodpovídá. Pouze uvádí, že výběr by měl proběhnout podle vyhlášky a občanského zákoníku. Dodává, že na výběru zpětně ale netrvá, protože chodník byl tehdy opravený na náklady majitele restaurace „Stará škola“ a proto to dříve neřešili. Dále uvádí, že dnes je to něco jiného a tím spíš, že pan Vlasák je obecní zastupitel, a je zastupitel vedoucí kandidátky, který si chce pronajmout obecní majetek za korunu. Vidí za tím jednoznačný střet zájmů.

D. Žák – nemyslí si, že se jedná o střet zájmů.

D. Klíma – opět uvádí, že je to naprostý střet zájmů, a pokud jsou pochybnosti, rád se na to zeptá. Je to jeho názor a každý ať si hlasuje podle svého.

J. Macán – se dotázal p. Klímy na to, zda si představuje rozdílný nájem před restaurací „U Baláků“ a ve „Staré škole“.

D. Klíma – uvádí, že mu vadí pouze ten střet zájmů. Za jeho starostování se nestalo, že by si některý ze zastupitelů pronajal obecní majetek za korunu. Přesto byl kritizován za korupci a dále neví za co ještě všechno. Ted' je na toto háklivější a nelíbí se mu to.

Předsedající – přiznává, že ho tenhle úhel pohledu vůbec nenapadl.

M. Šavlová – není to popud ze strany pana Vlasáka.

D. Klíma – tím lépe.

Předsedající – debata o nájemch předzahrádek byla mnou vyvolána, protože jsem byl dotázán ze strany provozovatelky restaurace „U Baláků“ paní Baxové. Já jsem jí slíbil, že to projednáme na zastupitelstvu a doufal jsem, že z tohoto jednání vypadne nějaký závěr.

Předsedající - přizval do debaty hlásící se přítomnou slečnu Mádlovou (družku pana Vlasáka).

A. Mádlová – jako host má jednu technickou poznámku. Pan Vlasák není jednatelem firmy, je pouze majitelem budovy. Nemyslím si tedy, že jde o střet zájmů. Jednatelem firmy Stará škola je pan Pavel Štulc.

M. Šavlová – děláme vše pro propagaci obce, abychom sem přilákali turisty, kteří se chtějí někde občerstvit. To by obec měla provozovat nějaký stánek třeba ve Starém zámku?

D. Klíma – toto netvrdí. Tvrdí, že v rámci „Devět týdnů baroka“ nebyla třeba propagovaná hospoda „U Baláků“, která je rozhodně barokní oproti „Staré škole“, když se na to bude dívat takhle. Vidí za tím jednoznačný střet zájmů. Nelíbí se mu to. V projektu náměstí bylo se zahrádkami počítáno, ale nebylo v rámci projektu počítáno s tím, že si tam budou zastupitelé hájit své ekonomické zájmy. Ekonomický zájem tam prostě je, bez ohledu na to, kdo je jednatelem společnosti, která provozuje „Starou školu“.

Předsedající – pokud obec dá nájem „Staré škole“ budeme muset dát nájem i ostatním. Osobně si myslí, že tohle není věc, která by měla obci pomoci v nějakých ekonomických zájmech, a vůbec by za tím nehledal nějaké pokoutné úmysly.

D. Klíma- nemá s tím problém, pokud by v tom nebyl zastupitel. Tohle jsou věci, se kterými se denně setkáváme v televizi ve zprávách atd., jsou velmi kritizované ve velkých městech i na malých obcích, atd. Řeší se také věci, kdy se upravují „Územní plány“ podle toho jak zastupitel potřebuje pozemek. K tomuto obec tedy ještě nedošla, ale mohl by to být první krok. Je mu líto těch ostatních, ale myslí si, že právě pan zastupitel by měl v obci jít příkladem, co se týká pronájmu velice lukrativní plochy za korunu se svým společníkem. Je to otázka morálky a prostě mu to přijde nemorální. Neříká, že by měl být nájem drakonický, nechť je třeba „symbolický“, ale určitě ne korunu.

Předsedající – ptá se, jakou symbolickou částku by si p. Klíma představoval?

D. Klíma - neví.

Předsedající – sdělil, že pan Vlasák o projednávání tohoto návrhu ještě ani neví.

D. Klíma - je z toho překvapen.

Předsedající – ptá se, zda k tomuto má ještě někdo nějakou otázku, či poznámku

J. Příbáň – navrhuje začít jednat s provozovateli restaurací.

J. Macán – mělo by se jednat s panem Štulcem tak jako s ostatními, udělat stejnou spravedlivou cenu, třeba cenu za metr, nějakou, třeba haléřovou, všem stejně.

D. Žák – navrhl v případě projednání výše nájmu, přihlédnout k tomu, že ze strany restaurace „Stará škola“ došlo k ucelení dlažby za objektem restaurace, a to mimo projekt, tak aby vzhledově prostor vypadal lépe. Náklady s tím spojené zaplatila f. Stará škola.

Předsedající – to byla součást vzájemné dohody s obcí.

D. Žák – ale náklady platila f. Stará škola.

Předsedající – ano platila

D. Žák – proto navrhuje za svoji osobu, že v případě určení nějakých nájmu, by obec mohla přihlédnout k této skutečnosti. Dále si nemyslí si, že by se jednalo o střet zájmů a do takovýcho jednání by střety zájmů vůbec nenatahoval.

D. Klíma – do tohoto jednání střet zájmů natahovat musí. Čím je starší, tím mu toto více vadí.

V. Svatoň – ptá se, zda na předmětném pozemku, který by se měl pronajímat „Staré škole“, dodělávala „Stará škola“ také dlažbu?

D. Žák – ne, bylo to pouze na pozemku za budovou a bylo to mimo projekt.

V. Soupírová – navrhuje počkat na vyjádření pana Vlasáka.

Předsedající – nečekal takové reakce na tento bod, a proto navrhuje projednání tohoto bodu přesunout na další jednání zastupitelstva.

J. Srbová – neměli bychom tedy změnit program?

Předsedající – nemusíme, navrhuje hlasování o přesunutí bodu na následující zasedání zastupitelstva, bez změny v programu, na základě vývoje tohoto jednání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje přesunutí bodu č. 6 (Nájemní smlouvy – zahrádky restaurací) na následující zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 1 (D. Žák)

Usnesení č. 2015-6-6 bylo schváleno.

* * *

Bod 7) - Řešení financování rekonstrukce Zahradní ulice.

Předsedající seznámil zastupitelstvo s problémem, který nastal při realizaci tohoto projektu, kdy ROP Jihozápad zatím nepotvrdil žádanou dotaci. Protože jsou hotovy všechny úkony potřebné pro realizaci, je městys nucen z důvodu dodržení termínů rozhodnout o započetí realizace projektu na vlastní náklady s možností, že dotace by v případě dodržení termínů mohla být čerpána zpětně. V případě, že nebude dotace proplacena, je městys schopen dle propočtů projekt realizovat z vlastních prostředků, které by městys měl získat konsolidací bývalých úvěrů. Předsedající požádal zastupitelstvo o schválení pokračování v projektu z vlastních prostředků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje pokračování v realizaci rekonstrukce Zahradní ulice v obci Chudenice z vlastních prostředků.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2015-6-7 bylo schváleno.

* * *

Bod 8) - Pověření starosty ke zrušení úvěrové smlouvy se společností Česká spořitelna a.s. a k sepsání nové úvěrové smlouvy s ČSOB, za účelem financování rekonstrukce Zahradní ulice v obci Chudenice.

Předsedající požádal zastupitelstvo o pověření ke zrušení úvěrové smlouvy se společností Česká spořitelna a.s. a k sepsání nové úvěrové smlouvy s ČSOB, za účelem financování rekonstrukce Zahradní ulice v obci Chudenice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje pověření starosty ke zrušení úvěrové smlouvy se společností Česká spořitelna a.s. a k sepsání nové úvěrové smlouvy s ČSOB, za účelem financování rekonstrukce Zahradní ulice v obci Chudenice.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-6-8 bylo schváleno.

* * *

Bod 9) – Schválení přijetí finanční dotace z rozpočtu PK.

Předsedající seznámil zastupitelstvo s tím, že byla získána dotace pro jednotku hasičů městyse od Plzeňského kraje, a požádal o schválení přijetí finanční příspěvku na věcné vybavení JSDHO Chudenice ve výši 40.000,- Kč z dotačního programu „Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Plzeňského kraje v roce 2015“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje přijetí finanční příspěvku na věcné vybavení JSDHO Chudenice ve výši 40.000,- Kč z dotačního programu „Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Plzeňského kraje v roce 2015“.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-6-9 bylo schváleno.

* * *

Bod 10) – Rozpočtové opatření č. 4/2015 a č.5 /2015.

Předsedající požádal účetní paní Vlčkovou o vysvětlení důvodů rozpočtových opatření. Ze strany účetní paní Vlčkové bylo vše vysvětleno a navrženo vzetí rozpočtových opatření na vědomí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 4/2015 a č. 5 /2015.

* * *

Bod 11) – Projednání smlouvy o sdružených službách dodávky elektrické energie se stávajícím dodavatelem firmou AMPER Market.

Předsedající seznámil zastupitele s možností prodloužení smlouvy o sdružených službách dodávky el. energie se stávajícím dodavatelem f. AMPER Market za podmínek, kdy by se mělo ušetřit cca 6 tis. Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje prodloužení smlouvy o sdružených službách dodávky elektrické energie se stávajícím dodavatelem AMPER Market.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-6-11 bylo schváleno.

* * *

Bod 12) – Diskuze

Předsedající otevřel volnou diskuzi.

J. Srbová – má jednu malou technickou otázku, zda jsou momentálně nějaké volné byty v bytovkách. V případě zájmu by mohla v ordinaci informovat pacienty.

Předsedající – momentálně je určitě volný byt, na kterém probíhají úklidové a dezinfekční práce.

D. Žák – v případě zájmu pacientů o byty by bylo nejvhodnější je vždy odkázat na úřad městyse, kde dostanou ihned i telefonicky aktuální informace.

J. Srbová – má další dotaz na osazení hlavic topení ve zdravotním středisku.

Předsedající – je to v řešení.

Předsedající – poděkoval všem zahrádkářům za práci na osazení rostlin na Mírovém náměstí v Chudenicích. Poděkoval všem, co se podíleli, nebo zúčastnili na akci „9 týdnů Baroka“. Byla to povedená akce, která významně přispěla k propagaci Chudenic.

Dále na základě pochvaly akce „9 týdnů Baroka“ i ze strany přítomných občanů proběhla diskuze k tomuto tématu, kde bylo vysvětleno a popsáno pozadí příprav a financování akce. Akce proběhla v rámci projektu Plzeň - Evropské hlavní město kultury 2015, kdy ze strany tohoto projektu byla na financování akce vydána částka 40.000,- Kč a ze strany obce povinná částka 17.000,- Kč. Závěrečný účet ještě není vyčíslen.

* * *

Bod 13) – Usnesení

D. Žák přečetl a upravil usnesení.

* * *

Bod 14) – Závěr

Předsedající poděkoval za účast a ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:20 hod.

* * *

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Mapa s pozemkem p.č. 1966/1 v obci Chudenice
3. Rozpočtové opatření č. 4/2015 a č. 5/2015
4. Návrh smlouvy o sdružených službách dodávky el. energie s dodavatelem AMPER Market

Na 6. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice konaného dne 09.07.2015 v zasedací místnosti na úřadu městyse, byl proveden audiozáznam.

Zápis byl vyhotoven dne: 08.08.2015

Zapisovatel: David Žák

Ověřovatelé:

Jindřich Macán dne

Mgr. Vladimír Svatoň dne

Starosta:

Martin Dolejš dne

Zápis **ze 7. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice,** **konaného dne 29. 9. 2015 v zasedací místnosti na úřadu městyse**

Přítomní zastupitelé:

Mgr. Marcel Bezděk, Martin Dolejš, Jindřich Macán, Jan Přibáň, Mgr. Vladimír Svatoň, Václava Soupírová, Ing. Marie Šavlová, Ing. Oldřich Vlasák, Ph.D., David Žák

(Prezenční listina – viz **příloha č. 1**)

Bod I - Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19 hod. starostou obce Martinem Dolejšem (dále též jako „předsedající“), který přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určil ověřovatele M. Šavlovou a J. Macána a zapisovatele O. Vlasáka.

Schválení programu

Předsedající přečetl návrh programu. K bodu IX Další organizační záležitosti navrhl projednat záležitost nájem obecních pozemků před restauracemi v Chudenicích.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Chudenice schvaluje následující program zasedání:

- I) Zahájení.
- II) Kontrola usnesení z minulého jednání zastupitelstva městyse Chudenice.
- III) Informace o podpisu smlouvy s TA (Triumph Adler) – tiskárna multifunkční.
- IV) Informace o rekonstrukci Zahradní ulice.
- V) Vyjádření k PD – most Balkovy.
- VI) Schválení smlouvy s auditorskou firmou DAKAN.
- VII) Schválení snížení ceny bytu 307/7 v inzerované nabídce.
- VIII) Rozpočtové opatření č. 6, č. 7, č. 8.
- IX) Další organizační záležitosti.
- X) Diskuze.
- XI) Usnesení.
- XII) Závěr.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-7-1 bylo schváleno.

* * *

Bod II - Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva

Předsedající provedl kontrolu usnesení.

Usnesení č. 2015-7-2 Zastupitelstvo provedlo kontrolu a vzalo bez námitek na vědomí usnesení z minulého zasedání zastupitelstva.

* * *

Bod III - Informace o podpisu smlouvy s f. Triumph Adler-tiskárna multifunkční

Předsedající informoval o nahrazení rozbité multifunkční tiskárny novou. Nájemní smlouva byla podepsána na pět let. Tiskárna je k dispozici také pro veřejnost. Je možné tisknout a kopírovat do formátu A3 černobíle i barevně.

Usnesení č. 2015-7-3 Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o sepsání nájemní smlouvy s f. Triumph Adler z důvodu potřeby pořízení multifunkční tiskárny do kanceláře úřadu městyse Chudenice.

* * *

Bod IV - Informace o rekonstrukci Zahradní ulice

Předsedající seznámil s aktuální situací rekonstrukce Zahradní ulice. Záležitost dotace je otevřená. Chudenice jsou stále v seznamu žadatelů jako náhradníci s pořadovým číslem dvacet. Projekt je realizován ekonomicky tak, aby v případě, že dotaci nezískáme, byly náklady co nejnižší. Například se používá starší dlažba získaná z rekonstrukce Mírového náměstí. Při řešení kanalizačních přípojek se zjistilo, že stávající kanalizace je v havarijním stavu. Kanalizační řad je opraven ve spolupráci s firmou Aqua Šumava, což znamená zvýšení nákladů.

Kanalizace je nyní kompletně hotová, jsou vyměněna všechna šoupata u vodovodních přípojek. V příštím týdnu se začne s asfaltováním. Práce by měly být kompletně hotovy do 20.10.

Usnesení č. 2015-7-4 Zastupitelstvo bere na vědomí informace o průběhu rekonstrukce Zahradní ulice v obci Chudenice.

* * *

Bod V - Vyjádření k PD – most Balkovy

Předsedající informoval o žádosti firmy Pontex o vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení na opravu mostu v Balkovech. Chystá se generální oprava mostu v Balkovech. Stavba se bude realizovat pravděpodobně až v roce 2017 nebo později. Během rekonstrukce budou Chudenice zřejmě zatíženy větším provozem kvůli plánované objížďce.

Projektová dokumentace je k nahlédnutí. Průtočnost mostu se zvýší. V případě že se nebude zvedat výška hráze kolem mostu, dáme souhlasné stanovisko.

Usnesení č. 2015-7-5 Zastupitelstvo bere na vědomí informace k projektové dokumentaci generální opravy mostu u obce Balkovy a pověřuje starostu městyse Chudenice k sepsání vyjádření zpracovateli projektové dokumentace f. Pontex s.r.o.

* * *

Bod VI – Schválení smlouvy s auditorskou firmou DAKAN

Předsedající seznámil se návrhem podpisu smlouvy s firmou DAKAN. Krajský úřad neposkytuje konzultace během roku a pouze za případná pochybení uděluje sankce. Na základě konzultace se starosty okolních obcí a paní Vlčkovou byla oslovena firma DAKAN, která poskytuje stejné služby jako stávající auditorská firma HZS. Cenová nabídka firmy DAKAN je cca o dvě třetiny nižší než cena stejných služeb firmy HZS.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje podpis smlouvy s auditorskou firmou DAKAN.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-7-6 bylo schváleno.

* * *

Bod VII - Schválení snížení ceny bytu 307/7 v inzerované nabídce

Předsedající informoval o tom, že v současnosti je byt nabízen k prodeji za cenu 1.390.000,- Kč a navrhnul snížení ceny o 100 tis Kč.

V. Svatoň – byli nějakí zájemci?

M. Dolejš – nebyli. Chceme ještě zjistit, jestli je možné byt alespoň nabídnout k pronájmu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje snížení prodejní ceny inzerovaného bytu č. 7 v bytovém domě čp. 307 v obci Chudenice.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-7-7 bylo schváleno.

* * *

Bod VIII – Rozpočtové opatření č. 6, č. 7, č. 8.

Paní Vlčková informovala o zásadních bodech rozpočtových opatření.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6 a schvaluje rozpočtová opatření č. 7 a č. 8.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-7-8 bylo schváleno.

* * *

Bod IX – Další organizační záležitosti

Předsedající otevřel diskuzi na téma nájmu obecních pozemků před restauracemi v Chudenicích. Pan Klíma tu není a nemůže se vyjádřit. Vyjádřil se v tom smyslu, že by se v této věci mohlo jednat o střet zájmů v osobě pana Vlasáka. Není tomu tak. Tato poznámka je neopodstatněná.

O. Vlasák – za prvé to střet zájmů není. Pan Klíma tvrdil, že je to jasný střet zájmů. Já o tomto bodu hlasovat nebudu a nebudu se k tomu ani dále vyjadřovat. Jednatel je pan Štulec, který bude

smlouvu podepisovat. Krom toho pan Klíma zde důrazně naznačil, že moje funkce v zastupitelstvu znamená, že se zvýhodňuje propagace Staré školy, konají se tam různé akce a podobně. Ještě k rekonstrukci náměstí. Část chodníku, která se opravovala za budovou Staré školy, je na našem pozemku. Rekonstrukci jsme platili sami. Opravovat jsme ji nechtěli, ale aby náměstí vypadalo rozumně, opravu jsme zaplatili. S tím souvisí pohoštění ke konci akce, kdy bylo naznačeno, že jsem nějak lobboval, aby se konalo ve Staré škole. Já jsem nikomu nic neřekl, ani jsem o akci nevěděl, jen jsem na akci dostal pozvánku. K vítce toho, že se ve Staré škole konají akce příspěvkové organizace obce, mateřské školy. Žádná akce se neorganizovala jen MŠ a už vůbec ne obcí. Akce organizovaly vždy maminky. K akci devět týdnů padly opět nesmyslné informace. Stará škola se zúčastnila pilotní akce již loni, kdy nás oslovili sami organizátoři, protože obec akci úplně ignorovala. Oslovili nás s tím, jestli bychom nechtěli něco udělat. Jednalo se o test, jestli má o akci v Chudenicích někdo zájem. Udělali jsme prohlídky pivovaru, poskytli jsme sociální zařízení, elektriku atd. I letos se mohl zúčastnit kdokoli, nejen my. Bylo pravidlem, že v každém městě kde se akce konala, se zúčastňovaly restaurace a nabízely pokrmy nebo nápoje týkající se baroka.

M. Dolejš – osobně jsem obcházel všechny podnikatele v pohostinství s nabídkou účasti na akci Devět týdnů baroka. Nebylo to o tom, že bychom protěžovali Starou školu.

Můj návrh je, že bychom měli podpořit aktivity stran služeb pro turisty. Navrhuji symbolické nájemné ve výši 1 Kč za metr čtvereční.

V. Soupírová – podporovat podnikatele je dobře. Pokud je to právně v pořádku.

M. Dolejš – ve smlouvě bude podmínka, aby podnikatelé plochu udržovali.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje nájmy obecních pozemků před restauracemi v obci Chudenice.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení č. 2015-7-9 bylo schváleno.

Předsedající doplnil program o bod týkající se dotace.

D. Žák – získali jsme dotaci na hasiče za výjezdy. Výše dotace je 3883,- Kč od Plzeňského kraje. Dotaci musíme formálně přijmout, abychom jí mohli čerpat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje přijetí účelové dotace na výdaje JSDHO Chudenice ve výši 3.883,- Kč z dotačního programu „Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Plzeňského kraje v roce 2015“.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-7-10 bylo schváleno.

* * *

Bod X – Diskuze

Předsedající vyzval k diskuzi.

D. Fendtová vznesla dotaz, jestli není možné odstranit sloupky zabraňující vjezdu automobilů na prostranství před Starým zámkem.

M. Dolejš přislíbil vznesení dotazu na příslušný úřad.

D. Stelzerová vyjádřila nesouhlas se situací na Bolfánku.

M. Bezděk - v příštím roce se plánuje společná vstupenka na Starý zámek a na Bolfánek.

M. Dolejš – spolupráce musí fungovat a budeme o tom s panem Jungvirtem hovořit.

D. Fendtová – kdo psal texty do nových letáků o Chudenicích?

M. Bezděk – byly připraveny ještě za minulého vedení v rámci dotace.
D. Fendtová – někdo tam ale dával podklady.
M. Dolejš – zřejmě pan Klíma.
D. Fendtová – v jednom prospektu je zmíněno pohoštění a je tam uvedena jen Stará škola, nikdo jiný.
Proto mě zajímá, kdo dával podklady.
M. Dolejš – nevím. Dá se to zjistit.

D. Fendtová – z budovy starého pivovaru padají tašky a může dojít ke zranění.
M. Dolejš – už jsme na to majitele upozorňovali a snad tento měsíc by se střecha měla začít opravovat.

Celá diskuze je rozsáhlá a je k dispozici ve formě zvukového záznamu.

* * *

Bod XIV – Usnesení

O. Vlasák přečetl usnesení.

* * *

Bod XV – Závěr

Předsedající poděkoval za účast a ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:05 hod.

* * *

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Rozpočtové opatření č. 6, č. 7, č. 8

Na 7. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice konaného dne 29. 09. 2015 v zasedací místnosti na úřadu městyse, byl proveden audiozáznam.

Zápis byl vyhotoven dne: 8. 10. 2015

Zapisovatel: Ing. Oldřich Vlasák, Ph.D.

Overovatelé:

Ing. Marie Šavlová dne

Jindřich Macán dne

Starosta:

Martin Dolejš dne

Zápis

z 8. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice, konaného dne 8.12.2015 v zasedací místnosti na úřadu městyse

Přítomní zastupitelé:

Mgr. Marcel Bezděk, Martin Dolejš, Jindřich Macán, Jan Příbáň, Mgr. Vladimír Svatoň, Václava Soupírová, MUDr. Jana Srbová, Ing. Marie Šavlová, Ing. Oldřich Vlasák, Ph.D., David Žák

(Prezenční listina – viz **příloha č. 1**)

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:35 hod. starostou městyse Martinem Dolejšem (dále jen „předsedajícím“), který přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace o termínu zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 01.12.2015 do 08.12.2015 (příloha č. 2). Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Předsedající z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 10 členů zastupitelstva z celkového počtu 11 členů, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Nepřítomen: Bc. David Klíma

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určil ověřovateli V. Soupírovou a D. Žáka, a zapisovatelem O. Vlasáka.

Schválení programu

Předsedající přečetl návrh programu. Původní program navrhl doplnit o body „Záměr prodeje pozemku 1966/7“ a „projednání smlouvy o výpůjčce movitých věcí na Starý zámek.“ Před hlasováním dal předsedající možnost členům se vyjádřit. K navrženému programu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy, ani doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Chudenice schvaluje následující program zasedání:

- I) Zahájení.**
- II) Kontrola usnesení z minulého jednání zastupitelstva městyse Chudenice.**
- III) Přijetí směrnice pro provedení inventarizace.**
- IV) Projednání obecně závazné vyhlášky č. 1/2015 o místním poplatku z provozu systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění a využívání komunálního odpadu.**
- V) Projednání přijetí pravidel pro přijímání a vyřizování petic.**
- VI) Rozpočtová opatření č. 9 a 10.**
- VII) Návrh rozpočtu městyse Chudenice na rok 2016.**
- VIII) Návrh rozpočtu sociálního fondu na rok 2016.**
- IX) Projednání návrhu smlouvy o pronájmu Bolfánku s firmou T-Mobile.**

- X) Projednání smlouvy o zajištění komplexních bankovních služeb s Českou spořitelnou.
- XI) Projednání smlouvy na telemetrickou stanici Fiedler - vodojem.
- XII) Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene – ČEZ – Bělýšov.
- XIII) Žádost p. Z. Mlnaříka st. - umístění včelína na pozemku městyse.
- XIV) Projednání záměru prodeje pozemku č. 1966/7 v k.ú. obce Chudenice.
- XV) Projednání smlouvy o výpůjčce movitých věcí na Starý zámek.
- XVI) Diskuze
- XVII) Usnesení.
- XVIII) Závěr.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-8-1 bylo schváleno.

* * *

Bod II - Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva

Předsedající provedl kontrolu usnesení.

Usnesení č. 2015-8-2: Zastupitelstvo provedlo kontrolu a vzalo bez námitek na vědomí usnesení z minulého zasedání zastupitelstva.

* * *

Bod III - Přijetí směrnice pro provedení inventarizace

M. Bezděk vysvětlil problematiku inventarizace majetku.

Návrh usnesení č. 2015-8-3: Zastupitelstvo schvaluje směrnici pro provedení inventarizace.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-8-3 bylo schváleno.

* * *

Bod IV - Projednání obecně závazné vyhlášky č. 1/2015 o místním poplatku z provozu systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění a využívání komunálního odpadu

D. Žák informoval o hlavních změnách ve vyhlášce z důvodu novelizace zákona č. 565/1990Sb., o místních poplatcích. Výše poplatků za sběr komunálního odpadu se nemění.

Návrh usnesení č. 2015-8-4: Zastupitelstvo schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění a využívání komunálního odpadu.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-8-4 bylo schváleno.

* * *

Bod V - Projednání přijetí pravidel pro přijímání a vyřizování petic

M. Bezděk vysvětlil, že na základě kontroly Krajského úřadu bylo doporučeno zpracování dokumentu týkajícího se přijímání a vyřizování petic. Tento dokument byl zpracován.

Usnesení č. 2015-8-5: Zastupitelstvo bere na vědomí přijetí pravidel pro přijímání a vyřizování petic.

* * *

Bod VI – Rozpočtová opatření č. 9 a č. 10

Účetní J. Vlčková okomentovala významnější položky z rozpočtových opatření č. 9 a č. 10.

Usnesení č. 2015-8-6: Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtová opatření č. 9 a č. 10.

* * *

Bod VII - Návrh rozpočtu městyse Chudenice na rok 2016

M. Šavlová vysvětlila nejpodstatnější položky v příjmech a výdajích obce.

J. Srbová požádala o zvážení možnosti zřízení bezbarierového přístupu do ordinace.

M. Dolejš přislíbil prověření možnosti.

J. Srbová doporučila zažádat o prodloužení platnosti stavebního povolení na opravu rybníku v Lučici.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočet městyse Chudenice na rok 2016.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-8-7 bylo schváleno.

* * *

Bod VIII – Návrh rozpočtu sociálního fondu na rok 2016

Účetní J. Vlčková seznámila zastupitelstvo s problematikou rozpočtu sociálního fondu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočet sociálního fondu na rok 2016

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-8-8 bylo schváleno.

* * *

Bod IX – Projednání návrhu smlouvy o pronájmu Bolfánku s firmou T-Mobile

Předsedající vysvětlil, že se jedná o úpravu stávající platné smlouvy. Podařilo se vyjednat lepší podmínky pro městyse Chudenice v podobě zvýšení nájemného o 5 tis./měsíc a zkrácení platnosti nájemní smlouvy na 10 let.

K. Jungwirth požádal o úpravu smlouvy tak, aby případné stavební úpravy, opravy a pod. byly předem prodiskutovány např. s památkáři. Během uplynulé zimy například došlo bez vědomí kohokoliv k výměně vysílačů, které není možné „zakaslíkovat“.

Usnesení č. 2015-8-9: Zastupitelstvo bere na vědomí připomínky ke smlouvě o nájmu Bolfánku se společností T-Mobile.

* * *

Bod X – Projednání smlouvy o zajištění komplexních bankovních služeb s Českou spořitelnou

Účetní J. Vlčková vysvětlila důvody nutnosti existence smlouvy s Českou spořitelnou.

Návrh usnesení č. 2015-8-10: Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zajištění komplexních bankovních služeb s ČS Spořitelnou.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-8-10 bylo schváleno.

* * *

Bod XI – Projednání smlouvy na telemetrickou stanici Fiedler - vodojem

Předsedající – telemetrická stanice umožňuje sledování hladiny vodojemu přes webové rozhraní. Pomocí stanice je možné regulovat spouštění čerpadel a uspořít tak vodu a elektrickou energii.

Návrh usnesení č. 2015-8-11: Zastupitelstvo schvaluje smlouvu na telemetrickou stanici Fiedler – vodojem.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-8-11 bylo schváleno.

* * *

Bod XII – Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene – ČEZ – Bělýšov

Předsedající – smlouva se týká pozemků na k.ú. Bělýšova. J. Macán doplnil, že smlouva souvisí s rekonstrukcí vedení provedené v uplynulém roce.

Návrh usnesení č. 2015-8-12: Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – ČEZ – Bělýšov.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-8-12 bylo schváleno.

* * *

Bod XIII – Žádost p. Z. Mlnářika st.

Předsedající – p. Z. Mlnářík st. požádal, zda by si mohl na pozemku v Bílých hůrkách (u cesty směrem na Trnčí), který je ve vlastnictví městyse, umístit včelín o rozměrech cca 2 x 3 m.

Návrh usnesení č. 2015-8-13: Zastupitelstvo schvaluje umístění včelína p. Z. Mlnářika st.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-8-13 bylo schváleno.

* * *

Bod XIV – Projednání záměru prodeje pozemku č. 1966/7 v k.ú. obce Chudenice

Předsedající – p. Libra projevil zájem o koupi pozemku 1966/7 kvůli stavbě nového plotu. Před prodejem je nutné vyhlásit záměr prodeje tohoto pozemku. Jedná se o úzký pruh pozemku v Čechově ulici.

Návrh usnesení č. 2015-8-14: Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje pozemku 1966/7 v katastru obce Chudenice.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-8-14 bylo schváleno.

* * *

Bod XV – Projednání smlouvy o výpůjčce movitých věcí na Starý zámek

Předsedající – jedná se o prodloužení stávající smlouvy na zapůjčení třinácti obrazů z Národního památkového ústavu. Zapůjčení je bezúplatné.

Návrh usnesení č. 2015-8-15: Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o výpůjčce předmětů z Národního památkového ústavu na Starý zámek.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2015-8-15 bylo schváleno.

* * *

Bod XVI – Žádost o odsouhlasení rozpočtu MŠ

Předsedající a zastupitelé konstatovali, že ze žádosti není zcela zřejmé jakým způsobem je třeba postupovat. Zastupitelstvo pověřilo předsedajícího zjistit podstatu žádosti do příštího zasedání.

Usnesení č. 2015-8-16: Zastupitelstvo bere na vědomí přijetí žádosti, pověřuje předsedajícího zjistit podstatu žádosti a předložit žádost na příštím zasedání.

* * *

Bod XVII - Diskuze

J. Kacerovský poděkoval všem organizátorům za uskutečnění akce rozsvícení vánočního stromu v Chudenicích.

M. Dolejš poděkoval za trpělivost občanů během stavebních prací na Mírovém náměstí a v Zahradní ulici.

O. Vlasák se zmínil o plánované veřejné schůzi, která by se měla konat 15.1.2016.

K. Jungwirth - byl jsem vyzván, abych se vyjádřil k příspěvku a diskuzi z minulého zastupitelstva týkající se stížnosti na provoz na Bolfánku. K této záležitosti se vyjadřovat nebudu, protože zde paní Stelzerová není. Pokud se komukoliv něco nelíbí, ať přijde na Bolfánek a můžeme se o tom pobavit.

* * *

Bod XVIII – Usnesení

O. Vlasák přečetl usnesení.

* * *

Bod XIX – Závěr

Předsedající poděkoval za účast všem přítomným, popřál jim krásné prožití vánočních svátků a šťastný Nový rok 2016, a ukončil zasedání zastupitelstva ve 21:30 hod.

* * *

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Pozvánka na zasedání
- 3) Rozpočtové opatření č. 9 a č. 10

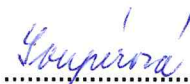
Zápis byl vyhotoven dne: 21.12.2015

Zapisovatel:

Ing. Oldřich Vlasák, Ph.D.

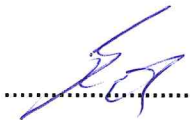
Ověřovatelé:

Václava Soupírová



dne 11.1.2016

David Žák



dne 22.12.2015

Starosta:

Martin Dolejš



dne 22.12.2015

MĚSTYS CHUDENICE
Kvapilova 215
339 01 Chudenic