

Zápis
z 1. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 25. 2. 2009
v zasedací místnosti městyse

Přítomni: Bc. David J. Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň, Václava Soupírová, Josef Kulich, Václav

Hájek, Ing. Karel Kuneš, Ellen Davidovičová, Karel Kacerovský

Nepřítomni a omluveni: MUDr. Jana Srbová, Václav Novák, Ing. Karol Žák

Ověřovatelé zápisu: Václava Soupírová, Ing. Karel Kuneš

Hosté: viz prezenční listina

Program:

- Zahájení
- Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse
- Rozpočet na rok 2009
- Úprava rozpočtu k 31.12.2008
- Rozpočet sociálního fondu na rok 2009
- Dodatek ke směrnici č.5 – sociální fond
- Žádost ČSZ Chudenice o finanční příspěvek
- Smlouva s ČEZ,a.s. o zřízení věcného břemene
- Rekonstrukce hájovny na Bolfánku
- Další organizační záležitosti
- Diskuse
- Usnesení
- Závěr

- **Schůzi zahájil v 18.30 h starosta městyse Bc. David J. Klíma**
Přivítal přítomné, seznámil je s programem jednání a požádal o jeho rozšíření o body “Žádost TJ Slavoj Koloveč o příspěvek” a “Požární řád městyse Chudenice”.
Změna programu jednání byla schválena jednomyslně.

Během jednání zastupitelstva byl program rozšířen o “Doplnění členů kontrolního výboru”
a “Platba stočného v části městyse Podskalí” - schváleno jednomyslně.

- **Kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta.**

- **Rozpočet městyse na rok 2009**
Rozpočet byl sestaven podle schváleného rozpočtového provizoria, které zastupitelé schválili na svém posledním zasedání (17.12.2008). Starosta a účetní městyse upozornili na změny oproti tomuto dokumentu – finanční prostředky na pořízení

hasicí stříkačky a rekonstrukce a dostavby vodovodu a kanalizace v části městyse Záblatí byly přesunuty do finanční rezervy. Hasicí technika byla zakoupena a uhrazena v loňském kalendářním roce. Rekonstrukce a dostavba vodovodu a kanalizace v Záblatí je pozastavena díky zdržení podpisu smlouvy Ing. Pučelíkem.

Rozpočet byl sestaven jako přebytkový.

Rozpočet na r.2009	
Příjmy	16 521 457,- Kč
Výdaje	15 869 267,- Kč
Rozdíl	+ 652 190,- Kč

Ing. K. Kuneš vyjádřil svůj nesouhlas s rozpočtovou položkou platy zaměstnanců v místním hospodářství, kapitola byla navýšena asi o 1/3.

Starosta upozornil na skutečnost, že úřad zaměstnává žadatele o práci evidované na úřadu práce. Na tyto pracovníky dostává sice městys do určité výše příspěvek od státu, náklady nad tento rámec jdou na vrub městyse. Městys je tak nucen státní zaměstnaneckou politikou suplovat stát.

Nikdo z přítomných zastupitelů sestavený rozpočet nerozporoval.

ZM schválili 6 hlasy rozpočet na r. 2009 jako přebytkový, nikdo nebyl proti, zdrželi se Ing.K.Kuneš a K.Kacerovský.

- **Úprava rozpočtu k 31.12.2008**

Starosta městyse Bc.D.Klíma provedl, na základě usnesení zastupitelstva ze dne 17.12.2008, úpravu rozpočtu k 31.12.2008 (bod č.4).

Úprava rozpočtu v období od 17.12.-31.12.2008	
Příjmy	23 181,04 Kč
Výdaje	30 414,61 Kč
Rozdíl	- 7 233,57,- Kč

Rozpočet byl v uvedeném období schodkový.

ZM schválili 7 hlasy úpravu rozpočtu k 31.12.2008, nikdo nebyl proti Ing. Kuneš se zdržel hlasování.

Ing. K. Kuneš požádal o nahlédnutí do rozvojového plánu Chudenic.

- **Sociální fond 2009**

Rozpočet fondu byl sestaven podle platné legislativy a podle plnění v loňském roce. Do fondu jsou odváděny 4 % ze mzdových prostředků. ZM schválili jednomyslně.

- **Dodatek č.5 k směrnici využívání sociálního fondu**

Dodatek č. 5 upravuje výši ročního příspěvku na dovolenou zaměstnancům úřadu. ZM městyse schválili 6 hlasy, zdrželi se Ing.K.Kuneš a K.Kacerovský.

- **Žádost Českého svazu zahrádkářů Chudenice o příspěvek**

ZM schválili jednomyslně příspěvek ve výši 3 000,- Kč na činnost.

- **Smlouva s ČEZ,a.s. o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 127/82 v k.ú. Chudenice**

ZM schválili jednomyslně.

- **Rekonstrukce hájovny na Bolfánku**

Pan K.Jungvirth seznámil zastupitele s plánovanými stavebními úpravami objektu hájovny (podle arch. Kolinského). O úvěr na tuto akci bude žádat občanské sdružení, jistinou úvěru by měla být budova hájovny, pokud nebude městyse proti.

Ing.K.Kuneš se dotazoval na rozpočet. Ten se v současné době zpracovává.

Předpokládané náklady 4,5 – 5 mil.Kč, tzn. že náklady městyse by tak dosáhly výše cca 500 000,- Kč. (Pozn. dotace z Regionálního operačního programu až ve výši 87%)

ZM schválili jednomyslně předložený návrh projektové dokumentace úpravy bývalé hájenky č.p. 59 v Chudenicích na výstavní a turistické centrum. ZM schválili jednomyslně jistinu úvěru na rekonstrukci č.p. 59. Otisk, o.s. může ručit budovou č.p.59.

Pan K.Jungvirth dále informoval o jednání s Lesy ČR, kterým patří pozemky kolem Bolfánku. Občanské sdružení Otisk zamýšlí o pronájmu zmíněných pozemků, na zvelebení tohoto místa požádají o grant. Zamýšlí tak o opravě původního sklípku, přístupové cestě a obnažení základů původního kostela.

Starosta městyse poděkoval p.Jungvirthovi za dosavadní práci.

- **Žádost TJ Slavoj Koloveč**

Dne 30.5.2009 je pořádáno v Kolovči žákovské fotbalové utkání, proto se na nás obrátil TJ Slavoj Koloveč se žádostí o příspěvek na toto utkání.

Pan K.Kacerovský vysvětlil, že v minulém období došlo k fúzi mužstev Chudenic, Chocomyšle a Kolovče. Důvodem mj. bylo zjednodušení a zlevnění hostování hráčů. Naši žáci tedy hrají v současné době pod hlavičkou TJ Slavoj Koloveč.

ZM jednomyslně schválili příspěvek ve výši 5 000,- Kč na konání žákovského turnaje ve fotbale konaného dne 30.5.2009 v Kolovči.

- **Vyhláška 1/2009, Požární řád městyse Chudenice**

ZM schválili jednomyslně.

- **Doplnění členů kontrolního výboru**

Protože se paní D.Fendtová dala své členství k dispozici, navrhl starosta městyse paní Janu Dostálovou na obsazení člena kontrolního výboru.

Nikdo z přítomných zastupitelů nepodal protinávrh.

Paní Jana Dostálová byla jednomyslně schválena členkou kontrolního výboru.

- **Platba stočného v části městyse Podskalí**

Starosta městyse Bc.D.Klíma požádal o návrhy zastupitelů na řešení tohoto problému.

On sám vidí 3 možná řešení:

1. úplně osvobodit majitele dotčených nemovitostí od platby stočného
2. poskytnout jim slevu z platby, např. 50%
3. nezvýhodňovat nikoho

Dále starosta informoval o podané žádosti o dotaci na ekologické projekty (na řešení řádného odkanalizování Podskalí; řešení odtoku s vodní plochy na náměstí, rekonstrukce ČOV). Předpokládané náklady na vyřešení obtíží tamtéž cca 750 000,- Kč.

Nikdo ze zastupitelů nepodal protinávrh.

ZM schválili 7 hlasy (p.V.Soupirová se zdržela, nikdo nebyl proti) 50 % slevu z platby stočného (do doby vyřešení technických potíží) pro Stryczkovi, Soupirovi, Pučelíkovi a Kubátovi v části městyse Podskalí.

- **ZM schválili paní V.Soupirovou a Ing.Kuneše ověřovateli zápisu.** Oni sami se hlasování zdrželi, nikdo nebyl proti.

- **Diskuse**

p.Šperl: Kdo je majitelem studny pod Bolfánkem? Jaké bude mít sokolovna využití?

p.Fendtová: Navrhla jako místo konání 4 veřejných schůzí konaných mimo zasedací místnost svůj podnik, který by pro tyto účely poskytla bezplatně. Na těchto zasedáních by mohlo být krátké zhodnocení práce za čtvrtletí. Ostře vyjádřila svůj nesouhlas s “nadstandardními” výdaji za lampy veřejného osvětlení. Kdy bude hotové veřejné osvětlení a všechny cesty v majetku městyse? Proč nebylo posypáno náledí v Chudenicích? Vyjádřila svůj postřeh, že úřad nemá zájem o lidi na jednáních zastupitelstva. Kdy vznikl dluh zámku Lázeň? Existuje smlouva o zápůjčce obrazů na zámek v Otíně? Proč se do této doby nedělaly inventarizace majetku na Starém zámku? Kde lze získat informace o KPZ Chudenicko a o zákazech a nařízeních, které je třeba v takové zóně dodržovat.

p.Bláhová: Upozornila na špatný technický stav části Zahradní ulice.

p.Beník: Proč se neplní slib o vybudování kanalizace a vodovodu v Záblatí? Proč nechce městys znovuotevřít školu? Zda je již hotov plot u sokolovny?

p.Volf: Kolik stály lampy veřejného osvětlení, které budou osazeny na náměstí? Exekuční výměr by neměl být překážkou vybudování kanalizace v Záblatí. Jak je oznamováno konání veřejného zasedání zastupitelstva ve spádových obcích? Kdy budou dokončeny terénní úpravy kolem nových bytových domů? Požádal o výměnu kontejnerů na separovaný odpad, nechce se zdržovat sešlapáváním plastů, krájením krabic apod., za kontejnery s většími otvory. Kdo je majitelem studny před jeho nemovitostí? Potřebovala by osadit novým poklopem.

p.Řeřicha: Odpověděl p.Fendtové na dotaz, proč se neposypalo náledí a upozornil p.Beníka, že byl zastupitelem v době uzavření provozu ZŠ, takže nevidí důvod proč se teď na toto ptá a nerozumí tomu.

p.Kalina: Proč se netopí v tělocvičně a upozornil na chybějící radiátory tamtéž. Proč jinde škola funguje a u nás ne? Navrhl jako možnost integraci s jinou školou, např. s Kolovčí.

p.Kulich: Upozornil na nemožnost znovuotevření provozu ZŠ (enormní náklady, nízký počet dětí a přetřhané vazby).

p.Hájek: Vyjádřil svou spokojenost s podáním žádosti o dotaci na vyčištění vodní plochy v Bezpravovicích.

p. Dostálová a p.Šimůnková: Požádaly p.Fendtovou o zakončení chrlení svých inaktiv na adresu starosty městyse. Podle jejich názoru není tento způsob komunikace vhodný.

p.K.Kacerovský: Pojednal o celé anabázi, která nastala při zpracovávání dokumentace na rekonstrukci a modernizaci sportovního areálu Na Jalovčí a upozornil na chybu v zápisu ze dne 17.12.2008 (viz níže).

Ing.Kuneš: Požádal o nahlédnutí do mandátní smlouvy s Dianou, s.r.o. a o svolání zasedání zastupitelstva, které by bylo tematicky zaměřeno na řešení využití budovy ZŠ. Na toto jednání by měly být připraveny půdorysy (1:200).

p.Davidovič: Navrhl udělat anketu mezi rodiči, zda by přihlásili své děti k plnění školní docházky zde v Chudenicích, za předpokladu znovuotevření provozu ZŠ v Chudenicích. Při příspěvku p.Kacerovského ho požádal o vyjadřování se k věcem, které jsou a neřešit stále věci, které již byly.

Bc.Klíma odpověděl na dotazy občanů.

- **Oprava zápisu ze dne 17.12.2008, bodu č.7**

Územní rozhodnutí bylo vydáno, nebyla však zpracována žádost o dotaci z prostředků EU

- **Usnesení, závěr**

Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Schůze skončila v 20.57 h.

Zapsal: Mgr. Vladimír Svatoň

..... ověřovatelé Bc. David J. Klíma starosta městyse
----------------------	---

Vyvěšeno:	Sejmuto:

Usnesení
z 1. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 25.2.2009
v zasedací místnosti městyse Chudenice

Zastupitelé městyse schválili:

- Paní V.Soupiřovou a Ing.K.Kuneše ověřovateli zápisu.
- Rozpočet městyse Chudenice na r.2009.
- Úpravu rozpočtu městyse Chudenice ke dni 31.12.2008.
- Sociální fond na r.2009.
- Dodatek č. 5 k směrnici využívání sociálního fondu.
- Příspěvek pro ČSZ v Chudenicích ve výši 3.000,- Kč.
- Smlouvu s ČEZ o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 127/82 v Chudenicích.
- Příspěvek pro TJ Slavoj Koloveč ve výši 5.000,- Kč na konání žákovského turnaje ve fotbale.
- Vyhlášku 1/2009, Požární řád městyse Chudenice.
- Předložený návrh projektové dokumentace úpravy bývalé hájenky č.p. 59 v Chudenicích na výstavní a turistické centrum.
- Jistinu úvěru na rekonstrukci č.p. 59 - Otisk o.s. může ručit budovou čp.59.
- Paní Janu Dostálovou členkou kontrolního výboru.
- 50 % slevu z platby stočného (do doby vyřešení technických potíží) pro Stryczkovi, Soupiřovi, Pučelíkovi a Kubátovi (část městyse Podskalí).

Zastupitelé městyse vzali na vědomí:

- Připomínky a návrhy spoluobčanů.
- Opravu zápisu ze dne 17.12.2008.

..... Mgr. Vladimír Svatoň místostarosta městyse Bc. David J. Klíma starosta městyse
--	---

Vyvěšeno:	Sejmuto:
-----------	----------

Zápis
z 2. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 22. 4. 2009
v zasedací místnosti městyse

Přítomni: Bc. David J. Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň, MUDr. Jana Srbová, Václava Soupírová,
Josef Kulich, Václav Hájek, Ing. Karel Kuneš, Ing. Karol Žák, Ellen Davidovičová,
Karel Kacerovský

Nepřítomen a omluven: Václav Novák

Ověřovatelé zápisu: Ellen Davidovičová, Václav Hájek

Hosté: viz prezenční listina

Program:

- Zahájení
 - Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse
 - Aktualizace směrnice pro evidenci účtování a odpisování majetku
 - Aktualizace směrnice pro poskytování a účtování cestovních náhrad
 - Další organizační záležitosti
 - Diskuse
 - Usnesení
 - Závěr
-
- **Schůzi zahájil v 18.30 h starosta městyse Bc. David J. Klíma**
Přivítal přítomné, seznámil je s programem jednání a požádal o jeho rozšíření o body “Žádost Včelařského kroužku o příspěvek”, “Územní plán městyse Chudenice - zadání”, “Koncepce rozvoje Chudenicka”, “Přírodní park Branžovský hvozd”, “Zábor obecního pozemku p.č. 127/82 k.ú. Chudenice” a “Prodej obecního majetku – sekačky Vari”.
- Změna programu jednání byla schválena 9 hlasy, p. Kacerovský se zdržel hlasování, nikdo nebyl proti
- **Kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta.**
 - **Směrnice č.9 – Směrnice pro poskytování a účtování cestovních náhrad**
ZM schválili jednomyslně.
 - **Směrnice č. 5 – Směrnice pro evidenci, účtování a odpisování majetku, operativní evidence**
ZM schválili jednomyslně.
 - **Žádost Včelařského kroužku o příspěvek**
ZM schválili jednomyslně jednorázový příspěvek na činnost kroužku v tomto kalendářním roce ve výši 2.000,- Kč.

- **Územní plán městyse Chudenice (3.koncept) - zadání**

Územní plán městyse zpracovává Urbioprojekt Plzeň, zastoupený Ing. aut. Arch. Pavlem Valtrem, odborné konzultace poskytl Ing. arch. Václav Kubec a starosta městyse Bc. David Klíma.

Návrh (3.koncept) ÚP řeší mj. vymezení území, demografický vývoj oblasti, rozvoj spádových obcí a samot (Vyšensko, Bělýšov) apod. Nově byla zařazena možnost zařazení Chudenic do kategorie klimatických lázní.

ZM schválili jednomyslně.

- **Přírodní park Branžovský hvozd**

Starosta seznámil zastupitele se záměrem Krajského úřadu Plzeňského kraje vyhlásit velkoplošné chráněné území Přírodní park Branžovský hvozd. K tomu potřebuje souhlasné stanovisko dotčených obcí, tedy i Chudenic. Dále upozornil, že občané Chudenicka žijí od r. 1996 v krajinné památkové zóně, proto doporučení a omezení vyplývající z vyhlášení takového území již prakticky v současné době plní. Rozdílem ve vyřizování žádostí bude pouze povinnost doložit také vyjádření Odboru životního prostředí.

Vzhledem ke schválenému zadání územnímu plánu, kde se zastupitelé přihlásili ke statutu městyse "klimatické lázně" by měli zastupitelé zvážit podporu krajskému úřadu v této aktivitě. Chudenicku by mohlo takové rozhodnutí pomoci i při získávání dotací z různých národních a evropských fondů.

ZM schválili 6 hlasy, p. Hájek, Ing. Žák, Ing. Kuneš a p. Kacerovský se zdrželi, nikdo nebyl proti, návrh Přírodního parku Branžovský hvozd.

- **Zábor pozemku p.č.127/82 k.ú. Chudenice**

Pan Pavel Beran, bytem Plzeň, požádal o dodatečný souhlas s umístěním elektrické přípojkové skříně a elektroměrné skříně na výše uvedeném pozemku (tento pozemek je majetkem městyse). Starosta navrhl vyřešit tuto situaci buď zaměřením pozemku a nabídnout poměrnou část p.Beranovi k odkoupení (podle platné legislativy) nebo požádat p.Berana o nápravu stavu.

ZM tento bod jednání přeřadili na další zasedání městyse, kde bude rozhodnuto na základě místního šetření – schváleno jednomyslně.

- **Program revitalizace Chudenicka**

Tato studie pojmenovává, zatím ve 46 bodech a jejich podbodech, problematická místa Chudenicka. Na nápravu stavu by bylo třeba investovat přibližně 243.380.000,- Kč (předběžný výpočet), z toho na projekty by bylo vydáno cca 22 mil. Kč. Tato studie není uzavřeným dílem, bude průběžně aktualizována a doplňována. Měla by být pracovním manuálem každého starosty při plánování prací na zvelebování území. Jsou zde podněty na intenzivní práci minimálně 5 volebních období. Starosta městyse seznámil zastupitele s jednotlivými zařazenými a řešenými body. Dokument bude po dokončení zaslán na různé instituce, poskytující dotace z národních a evropských fondů.

ZM schválili jednomyslně.

- **Prodej Vari sekačky**

Na základě 2 žádostí o koupi předmětného majetku podal starosta návrh na prodej této sekačky. Tato se již několik let nepoužívá.

Ing. Žák navrhl způsob prodeje obálkovou metodou.

ZM jednomyslně schválili prodej Vari sekačky obálkovou metodou, vyhověno bude nejvyšší cenové nabídce.

- **Informace starosty o pracovní schůzce**

Ve čtvrtek 2.4.2009 pozval starosta městyse zastupitele na pracovní schůzku konanou ve středu dne 7.4.2009. Schůzka byla svolána na přání Ing. Kuneše (viz minulé zasedání zastupitelstva), předmětem jednání bylo další využití budovy základní školy. Dne 7. 4. 2009 se ovšem na jednání nedostavili p. Kacerovský, p. Hájek, Ing. Žák ani Ing. Kuneš, který omluvil sebe, p. Kacerovského (měl už jiný program v uvedeném termínu) a Ing. Žáka (z důvodu naplánovaných sportovních aktivit) dopisem ze dne 6.4.2009 a navrhl termín 15. 4. t.r., který nebyl ostatními akceptován. V dopise uvádí, že opoziční zastupitelé nedostali pozvánku v dostatečném časovém předstihu a při jednání (hlasování) by proto byli znevýhodněni. Za hlavní důvod své neúčasti Ing. Kuneš nakonec označil za hlavní důvod své nepřítomnosti na pracovní schůzce zastupitelstva rozhodnutí starosty poskytnout chudeničským hasičům do užívání bývalý školnický byt v budově bývalé školy, což on předtím nevěděl, proto nebylo již nutné o využití budovy bývalé školy jednat.

Na pracovní poradě bylo konstatováno, že zatím chybí finanční prostředky, proto rozhodnutí, jak bude s budovou ZŠ naloženo, zůstane na nově zvolených zastupitelích v příštích komunálních volbách.

Bc. Klíma v závěru tohoto bodu jednání vyslovil politování, že třikrát nabídnutá ruka ke spolupráci nebyla nikdy tzv. opozicí akceptována. On sám nebere a ani nemůže vážně brát nikoho z výše uvedených jako oponenty, ale jako zastupitele z jiné kandidátky. Sdělil tzv. opozičním kandidátům, že si o něm mohou myslet, že je lump, mohou jej pomlouvat i na něj třeba podávat trestní oznámení, ale při schůzi zastupitelstva jsme všichni především zastupitelé, zvolení lidmi, abychom pro ně pracovali. Žádá proto znovu o spolupráci a ještě jednou nabízí ruku na usmířenou.

- **Diskuse**

Bc. Klíma seznámil přítomné s tím, že na něho bylo podáno paní D. Fendtovou trestní oznámení. Předmětem tohoto oznámení bylo podezření na zpronevěru obecního majetku (zapůjčených obrazů na zámku v Otíně). Trestní oznámení bylo podáno na Policii ČR ve Švihově, ta ho postoupila do Klatov, oddělení hospodářské kriminality. Ač k trestnému činu nedošlo, požádal starosta o výslech na Okresním ředitelství policie v Klatovech za přítomnosti právního zástupce městyse JUDr. Popela. Zde vysvětlil vzniklé “nedorozumění” předložením důkazů a ujistil, že obrazy jsou v současné době opět doma v Chudenicích, zpět je přivezl sám s paní M. Žákovou.

Ing. Kuneš – zda mu paní doktorka Srbová umožní vstup na půdu zdravotního střediska, kde zde provede kontrolu opravy střechy

- ZM schválili 8 hlasy **p. E.Davidovičovou a p. V.Hájka ověřovateli zápisu,** jmenování se hlasování zdrželi.

- **Usnesení, závěr**

Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Schůze skončila v 20.03 h.

Zapsal: Mgr. Vladimír Svatoň

..... ověřovatelé Bc. David J. Klíma starosta městyse
----------------------	---

Vyvěšeno:	Sejmuto:
-----------	----------

Usnesení
z 2. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 22.4.2009
v zasedací místnosti městyse Chudenice

Zastupitelé městyse schválili:

- Směrnici č.5 – Směrnice pro evidenci, účtování a odpisování majetku, operativní evidence.
- Směrnici č.9 – Směrnice pro poskytování a účtování cestovních náhrad.
- Jednorázový příspěvek na činnost Včelařského kroužku v letošním roce ve výši 2.000,- Kč.
- Zadání Územního plánu městyse Chudenice (3.koncept).
- Návrh Přírodního parku Branžovský hvozd.
- Program revitalizace Chudenicka.
- Prodej Vari sekačky obálkovou metodou. Vyhověno bude nejvyšší cenové nabídce.

Zastupitelé městyse vzali na vědomí:

- Informaci o pracovní poradě zastupitelů.
- Trestní oznámení podané paní D.Fendtovou na starostu městyse Bc.Davida Klímu.

Zastupitelé městyse přeřadili na další zasedání:

- Projednání záboru pozemku p.č. 127/82 k.ú. Chudenice na příštím zasedání ZM.

..... Mgr. Vladimír Svatoň místostarosta městyse Bc. David Klíma starosta městyse
--	--

Vyvěšeno:	Sejmuto:
-----------	----------

Zápis
ze 3. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 10. 6.2009
v zasedací místnosti městyse

Přítomni: Bc. David J. Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň, MUDr. Jana Srbová, Josef Kulich,
Václav Hájek, Ing. Karel Kuneš, Ing. Karol Žák, Ellen Davidovičová,
Karel Kacerovský

Nepřítomni a omluveni: Václava Soupírová, Václav Novák

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Jana Srbová, Ing. Karol Žák

Hosté: viz prezenční listina

Program:

- Zahájení
 - Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse
 - Úprava rozpočtu k 30.6.2009
 - Závěrečný účet městyse za rok 2008 a Zpráva o hospodaření za rok 2008
 - Projednání kontokorentu
 - Zábor pozemku p.č. 127/82 v k.ú. Chudenice
 - Žádost o odkoupení požární zbrojnice v Bezpravovicích
 - Prodej sekačky VARI
 - Žádost o pronájem koupaliště
 - Žádost o pronájem pavilonu MŠ
 - Nabídka odkoupení lesa
 - Další organizační záležitosti
 - Diskuse
 - Usnesení
 - Závěr
-
- **Schůzi zahájil v 18.30 h starosta městyse Bc. David J. Klíma**
Přivítal přítomné, seznámil je s programem jednání a požádal o jeho rozšíření o body “Žádost firmy Stavby mostů Praha CZ, a.s.”, “Vykoupení pozemku p.č. 59/1 v k.ú. Chudenice”, “Dohoda o partnerství s OS Otisk”, “INEX – Sdružení dobrovolných aktivit”, “Seznámení se zprávou o opravě střechy zdravotního střediska”.
Změna programu jednání byla schválena jednomyslně.
-
- **Kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta.**
-
- **Úprava rozpočtu k 30.6.2009**
Změna rozpočtu se týká především opravy vodní nádrže v Bezpravovicích a přiznané dotace na opravu střechy Starého zámku – viz úprava rozpočtu.
Ing. Kuneš se dotázal na rozpočtovou položku “oprava silnice”, Ing. Žák na položku “odměna správkyňi”. Na oba dotazy bylo zodpovězeno během projednávání tohoto bodu jednání – správkyňe bytového fondu (paní Havránková) je odměňována z fondu pro odměny správce. Tento fond je městys povinnen zřídit na základě platné

legislativy. Prostředky do tohoto fondu jsou získávány z vybraného nájemného. Kromě tohoto fondu je nájemným financována splátka úvěru a fond oprav. ZM schválili sedmi hlasy, zdrželi se Ing. Karel Kuneš a p. Karel Kacerovský, nikdo nebyl proti, úpravu rozpočtu městyse Chudenice k 30.6.2009. Rozpočet je plusový s příjmy 16.560,65 tis. Kč a s výdaji 15.272,82 tis. Kč.

- **Závěrečný účet městyse za rok 2008**

Ing. Žák – zda se řeší pohledávky a faktury za r. 2004 a 2005 uvedené v závěrečném účtu?

Tyto faktury jsou nevymahatelné (stanovisko právního zástupce městyse). Na příští zasedání zastupitelů připraví účetní městyse podklady k těmto fakturám. Na základě jejich prostudování pak zastupitelé rozhodnou o jejich vyřazení z účetní evidence.

ZM schválili sedmi hlasy, Ing. K. Kuneš a p. K. Kacerovský se zdrželi, nikdo nebyl proti, závěrečný účet za rok 2008 se souhlasem s celoročním hospodařením městyse s výhradami, na základě nichž přijme městys opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků. Závěrečný účet je schodkový s příjmy 23 173 393,91 Kč, výdaji 30 348 919,57 Kč (rozdíl

- 7 175 525,66 Kč). Schodek rozpočtu je kryt úvěrem na výstavbu bytů.

- ZM přijali **Zprávu o přezkoumání hospodaření za rok 2008** s výhradami a schválili nápravná opatření k této zprávě (8 hlasů pro, Ing. Žák se zdržel, nikdo nebyl proti). Přezkoumání proběhlo ve dnech 23. a 24. 3. 2009.

- **Projednání kontokorentu**

ZM schválili jednomyslně obnovení kontokorentního účtu z r.2007 s limitem 500.000,- Kč se splatností do jednoho roku od podpisu smlouvy o KTK úvěru se zajištěním budoucími rozpočtovými příjmy městyse.

- **Zábor pozemku p.č. 127/82 v k.ú. Chudenice**

Pan Beran Pavel, bytem Plzeň – Lobzy, požádal o dodatečný souhlas s umístěním elektrické přípojkové skříně a elektroměrné skříně na výše uvedeném pozemku (tento pozemek je majetkem městyse). Starosta navrhl vyřešit tuto situaci buď zaměřením pozemku a nabídnout poměrnou část p.Beranovi k odkoupení (podle platné legislativy) nebo požádat p.Berana o nápravu stavu – viz zápis ZM ze dne 22.4.2009.

Na základě individuálního místního šetření zastupitelů navrhl starosta městyse hlasovat o dvou variantách řešení dané situace:

a) vrátit vše do původního stavu (pro tuto variantu se vyjádřili starosta městyse a paní doktorka Srbová, ostatních 7 zastupitelů bylo proti, nikdo se nezdržel hlasování).

b) pro druhou variantu řešení – výše uvedený pozemek nechat zaměřit a nabídnout k odprodeji poměrnou část pozemku podle platné legislativy se vyjádřilo 7 zastupitelů, starosta městyse a paní doktorka Srbová byli proti, nikdo se nezdržel hlasování.

Náklady

s prodejem bude hradit kupující.

- **Žádost o odkoupení požární zbrojnice v Bezpravovicích**

Pan Miloš Štefl požádal o odkoupení výše uvedené nemovitosti. Pan Hájek upozornil na to, že se jedná v podstatě o prodej stavební parcely.

Starosta doplnil, že městys není v takové finanční tísní, aby musel rozprodávat svůj majetek soukromým osobám.

ZM jednomyslně zamítli prodej bezpravovické požární zbrojnice.

- **Prodej sekačky VARI**

Dne 18.5.2009 byla na Úřad městyse v Chudenicích p. Miroslavem Písaříkem osobně doručena nabídka na odkoupení výše uvedeného majetku městyse. Nikdo další neprojevil zájem o odkoupení sekačky. Starosta tuto jedinou nabídku otevřel na dnešním zasedání městyse a seznámil zastupitele s výší navrhované ceny, kterou p. M. Písařík uvedl (3.000,- Kč).

ZM schválili 8 hlasy, starosta městyse se zdělal, nikdo nebyl proti, prodej Vari sekačky panu Miroslavu Písaříkovi za cenu 3.000,- Kč.

- **Žádost o pronájem koupaliště**

Slečna Helena Rachová požádala o pronájem areálu koupaliště ve Slatině (svatební oslava)

v termínu 20.-21.6.2009 za cenu 2.000,- Kč + úhrada elektrické energie – schváleno jednomyslně.

Pan Jaroslav Peksa požádal o pronájem areálu koupaliště ve Slatině (sraz motorkářů) v termínu 26.-28.6.2009 za cenu 10.000,- Kč. + úhrada elektrické energie – schváleno jednomyslně.

- **Pronájem třídy v budově ZŠ v Chudenicích**

Firma Stavby mostů Praha CZ, a.s., zastoupená p. Janem Stryczkem, požádala o pronájem jedné třídy ZŠ za účelem uskladnění nábytku na dobu cca 1 roku za cenu 1.000,- Kč/měsíc. ZM schválili jednomyslně.

- **Vykoupení pozemku p.č. 59/1 v k.ú. Chudenice**

ZM jednomyslně schválili odkoupení pozemku p.č. 59/1 v k.ú. Chudenice od manželů Anny a Josefa Kacerovských za cenu 200,- Kč/m². Pozemek potřebuje městys na vybudování chodníku v budoucnosti. Náklady spojené s prodejem půjdou na vrub městyse.

- **Žádost o pronájem pavilonu MŠ**

ZM jednomyslně schválili pronájem spodního pavilonu MŠ v Chudenicích ve dnech 16.8. - 21.8.2009 tanečnímu sboru Dráčata při ZŠ Komenského 17 v Domažlicích. Cena za ubytování na osobu na den a noc 40,- Kč.

- ZM zamítli **odkoupení lesních pozemků** z majetku paní Jaroslavy Košňarové, paní Šperlové Anny a paní Tomáškové Daniely. Jedná se o 7 lesních pozemků o celkové rozloze 13.656 m² za cenu 75.000,- Kč. Starosta uvedl, že by měl městys přednostně dokončit výkup pozemků pod infrastrukturou.

- **Dohoda o partnerství s OS Otisk**

Pan Karel Jungvirth seznámil ZM se zněním dohody, která nově řeší např. udržování příjezdové komunikace k hájence v zimním období, bezplatný pronájem 4 parkovacích míst v areálu Na Jalovčí, provozování rozhledny občanským sdružením mimo otevírací dobu na základě poptávky, společná propagace. Občaské sdružení Otisk se nadále zavazuje informovat a konzultovat městys případné změny v projektu opravy budovy hájenky.

ZM schválili 8 hlasy, Ing. Kuneš se zdržel, nikdo nebyl proti, Dohodu o partnerství městyse Chudenice a OS Otisk.

Pan Jugvirth dále seznámil zastupitele s rekonstrukcí základů kostela sv. Wolfganga a jeho okolí. Občanské sdružení, ve spolupráci s Lesy ČR, podalo žádost o dotaci ve výši 958 124,-Kč (celkové náklady cca 1,1 mil.Kč; rozdíl v ceně uhradí Lesy ČR). O přidělení dotace bude rozhodnuto dne 11.6.2009.

- **INEX – Sdružení dobrovolných aktivit “Dobrovolníci pro obce a organizace”**

V letech 1996 a 2003 využila obec Chudenice českých a zahraničních dobrovolníků v rámci programu sdružení INEX – Sdružení dobrovolných aktivit. Letos oslovilo OS Otisk, jménem p. K. Jungvirtha, městys o podepsání smlouvy o znovupořádání tohoto projektu. Celkové náklady (30.000,- Kč) na tento projekt by měly být rozděleny na 15.000,- Kč pro městys a 15.000,- Kč pro OS Otisk. ZM jednomyslně schválili Smlouvu o společném pořádání dobrovolnického projektu pro české a zahraniční dobrovolníky v rámci programu sdružení INEX- Sdružení dobrovolných aktivit “Dobrovolníci pro obce a organizace” ve dnech 20.7.- 2.8.2009 v Chudenicích.

- **Zpráva z individuální prohlídky střechy na objektu Zdravotního střediska Chudenice a předložených faktur za provedené práce**

Ing. K. Kuneš předložil zastupitelstvu výše uvedenou zprávu, starosta městyse předložil vypracovaný posudek soudního znalce. Oba dokumenty odešle starosta firmě, která rekonstrukci střechy zdravotního střediska realizovala a požádá ji o vyjádření.

- **Diskuse**

- **p. Petr Lindner** seznámil zastupitele s přípravou areálu koupaliště na letní sezónu (např. oprava střechy, postupné zprovoznování sociálního zázemí apod.)
- **p. Karel Jungvirth** požádal o ohled na obyvatele Slatiny při srazu motorkářů na koupališti (možnost zvýšeného hluku)

- ZM schválili 7 hlasy **paní MUDr. Janu Srbovou a pana Ing. Karola Žáka ověřovatelé zápisu**, jmenovaní se hlasování zdrželi, nikdo nebyl proti.

- **Usnesení, závěr**

Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Schůze skončila v 20.31 h.

Zapsal: Mgr. Vladimír Svatoň

..... ověřovatelé Bc. David J. Klíma starosta městyse
----------------------	---

Vyvěšeno:	Sejmuto:
-----------	----------

Usnesení
ze 3. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 10.6.2009
v zasedací místnosti městyse Chudenice

Zastupitelé městyse schválili:

- Doplnění programu jednání.
- Ověřovatele zápisu – paní MUDr. Janu Srbovou a pana Ing. Karola Žáka.
- Úpravu rozpočtu městyse Chudenice k 30.6.2009. Rozpočet je plusový s příjmy 16.560,65 tis.Kč, s výdaji 15.272,82 tis. Kč.
- Závěrečný účet za rok 2008 se souhlasem s celoročním hospodařením městyse s výhradami, na základě nichž přijme městys opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků. Závěrečný účet je schodkový. Příjmy 23 173 393,91 Kč, výdaje 30 348 919,57 Kč (rozdíl - 7 175 525,66 Kč). Schodek rozpočtu je kryt úvěrem na výstavbu bytů.
- Nápravná opatření ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Chudenice za rok 2008.
- Obnovení kontokorentního účtu z r. 2007 s limitem 500.000,- Kč se splatností do jednoho roku od podpisu smlouvy o KTK úvěru se zajištěním budoucími rozpočtovými příjmy městyse.
- Záměr prodat část pozemku p.č. 127/82 v k.ú. Chudenice podle platné legislativy. Náklady spojené s prodejem bude hradit kupující.
- Prodej Vari sekačky panu Miroslavu Písaříkovi za cenu 3.000,- Kč.
- Pronájem části areálu koupaliště ve Slatině slečně Heleně Rachové ve dnech 20.-21.6.2009 za účelem uspořádání svatební oslavy (za cenu 2.000,- Kč + úhrada spotřebované elektrické energie) a panu Jaroslavu Peksovi za účelem Motosrazu (za cenu 10.000,- Kč + úhrada spotřebované elektrické energie).
- Pronájem pavilonu v MŠ Chudenice ve dnech 16.8.-21.8.2009 tanečnímu sboru Dráčata při ZŠ Komenského 17 v Domažlicích.Cena za ubytování na osobu na den a noc 40,- Kč.
- Žádost firmy Stavby mostů Praha CZ, a.s. zastoupené p. Janem Stryczkem o pronájem jedné třídy za účelem uskladnění nábytku (za cenu 1.000,-Kč/měsíc).
- Odkoupení části pozemku p.č. 59/1 v k.ú. Chudenice (cca 7 m² - cena 200,-Kč/metr) nutné k vybudování chodníku od manželů Anny a Josefa Kacerovských..
- Dohodu o partnerství s OS Otisk.

- Smlouvu o společném pořádání dobrovolnického projektu pro české a zahraniční dobrovolníky v rámci programu sdružení INEX-Sdružení dobrovolných aktivit “Dobrovolníci pro obce a organizace” ve dnech 20.7.-2.8.2009 v Chudenicích.

Zastupitelé městyse zamítli:

- Žádost pana Miloše Štefla, bytem Plzeň o odkoupení nemovitosti (požární zbrojnice v obci Bezpravovice).
- Odkoupení lesních pozemků z majeku paní Košňarové Jaroslavy, paní Šperlové Anny a paní Tomáškové Daniely.

Zastupitelé městyse vzali na vědomí:

- Zprávu z individuální prohlídky střechy na objektu Zdravotního střediska Chudenice a předložených faktur za provedené práce předloženou zastupitelům Ing. Karlem Kunešem a znalecký posudek předložený Bc. Davidem J. Klímou.
- Podněty a připomínky spoluobčanů.

<p>.....</p> <p>Mgr. Vladimír Svatoň místostarosta městyse</p>	<p>.....</p> <p>Bc. David Klíma starosta městyse</p>
--	--

Vyvěšeno:	Sejmuto:
-----------	----------

Zápis
ze 4. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 23.9.2009
v zasedací místnosti městyse

Přítomni: Bc. David J. Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň, MUDr. Jana Srbová, Václava Soupírová,
Josef Kulich, Václav Hájek, Ing. Karel Kuneš, Ing. Karol Žák, Ellen Davidovičová,
Václav Novák, Karel Kacerovský

Ověřovatelé zápisu: Josef Kulich, Karel Kacerovský

Hosté: viz prezenční listina

Program:

- Zahájení
- Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse
- Úprava rozpočtu k 30.9.2009
- Rekonstrukce Mírového náměstí v Chudenicích
- Smlouvy o zřízení věcného břemene – ČEZ
- Informace k vývoji rozpočtu obcí
- Další organizační záležitosti
- Diskuse
- Usnesení
- Závěr

• **Schůzi zahájil v 18.30 h starosta městyse Bc. David J. Klíma**

Přivítal přítomné, seznámil je s programem jednání a požádal o jeho rozšíření o body “Úhrada dluhu za výstavbu” a “Partnerská obec v zahraničí”.
Změna programu jednání byla schválena 10 hlasy, zdržel se Ing. K. Žák, nikdo nebyl proti.

Ing. K. Kuneš navrhl svolání místního šetření (do 30 dnů), na kterém by byl posouzen stav opravené střechy zdravotního střediska v Chudenicích. Nebylo akceptováno ZM.

Pan K.Kacerovský požádal o doplnění připomínek (jeho a Ing. Žáka) do zápisu ze dne 22.4.2009.

Nové znění bodu č.11 **Informace starosty o pracovní schůzce**

Ve čtvrtek 2.4.2009 pozval starosta městyse zastupitele na pracovní schůzku konanou ve středu dne 7.4.2009. Schůzka byla svolána na přání Ing. Kuneše (viz minulé zasedání zastupitelstva), předmětem jednání bylo další využití budovy základní školy.

Dne 7. 4. 2009 se ovšem na jednání nedostavili p. Kacerovský, p. Hájek, Ing. Žák ani Ing. Kuneš, který omluvil sebe, p. Kacerovského (měl už jiný program v uvedeném termínu) a Ing. Žáka (z důvodu naplánovaných sportovních aktivit) dopisem ze dne 6.4.2009 a navrhl termín 15. 4. t.r., který nebyl ostatními akceptován. V dopise uvádí, že opoziční zastupitelé nedostali pozvánku v dostatečném časovém předstihu a při jednání (hlasování) by proto byli znevýhodněni. Za hlavní důvod své neúčasti na pracovní schůzce Ing. Kuneš nakonec označil rozhodnutí starosty poskytnout

chudenickým hasičům do užívání bývalý školnický byt v budově bývalé školy, což on předtím nevěděl, proto nebylo již nutné o využití budovy bývalé školy jednat.

Dr. Srbová uvedla, že přidělení bytu hasičům bylo v kompetenci starosty, nevidí v tom tedy problém. Uvedla, že městyse hasiče potřebuje a stojí o úzkou spolupráci s nimi.

Bc. Klíma - přidělení bytu hasičům do užívání je řešení provizorní, dále zájmem městyse zůstává vybudování slušného zázemí pro členy SDH Chudenice.

Na pracovní poradě bylo konstatováno, že zatím chybí finanční prostředky, proto rozhodnutí, jak bude s budovou ZŠ naloženo, zůstane na nově zvolených zastupitelích v příštích komunálních volbách.

Bc. Klíma v závěru tohoto bodu jednání vyslovil politování, že třikrát nabídnutá ruka ke spolupráci nebyla nikdy tzv. opozicí akceptována. On sám nebere a ani nemůže vážně brát nikoho z výše uvedených jako oponenty, ale jako zastupitele z jiné kandidátky. Sdělil tzv. opozičním kandidátům, že si o něm mohou myslet, že je lump, mohou jej pomlouvat i na něj třeba podávat trestní oznámení, ale při schůzi zastupitelstva jsme všichni především zastupitelé, zvolení lidmi, abychom pro ně pracovali. Žádá proto znovu o spolupráci a ještě jednou nabízí ruku na usmířenou.

Ing. Žák – slovo “opozice” nebere za své, nebyli první, kdo toto slovo použil, ale byli to zastupitelé z kandidátky p. Klímy. Nejsme zváni na předschůzky před každým jednáním zastupitelstva.

K. Kacerovský zopakoval, že pozvánku na pracovní schůzku dostal až v pátek, což bylo pro něj pozdě. Vnímá sebe jako opozici, neboť výbory jsou v kompetenci kandidátky p. Klímy, čímž byli vmanipulováni do role opozice. (K tomuto starosta uvedl – komise stavební byla již při minulém volebním období nabízena Ing. Kunešovi, ale nevyužil toho).

p. Hájek se vyjádřil k termínu konání schůzky – vyhovuje mu vždy středa od 18.30 h.

- **Kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta.**

- **Prodej pozemku p.č. 127/82 v k.ú. Chudenice**

Svůj trvalý zájem o odkoupení výše uvedeného pozemku potvrdil p. Beran Pavel, bytem Plzeň – Lobzy. Nikdo jiný o tento pozemek neprojevil zájem.

ZM schválili 10 hlasy, zdržel se Ing. K. Žák, nikdo nebyl proti, prodej výše uvedeného pozemku (nově zaměřen jako pozemek s p.č. 127/166) p. Pavlu Beranovi, bytem Plzeň – Lobzy, za cenu 200,- Kč/m², náklady spojené s prodejem uhradí kupující.

- **Úprava rozpočtu k 30.9.2009**

S úpravou rozpočtu seznámili zastupitele starosta městyse Bc.D. Klíma a paní J. Vlčková, účetní městyse.

Ing. K. Kuneš se dotázal na počet osazených věšáků na prádlo v Roubalově ulici a zda tyto byly osazeny firmou nebo svépomocí a zda je možné na tuto akci vidět fakturu.

Dále se zajímal o rozdíl v ceně při rekonstrukci vodní plochy v Bezpravovicích (navýšeno

o 20.000,- Kč, jednalo se o vícepráce) a o výši nákladů městyse a OS Otisk na společném pořádání dobrovolnického projektu pro české a zahraniční dobrovolníky v rámci programu sdružení INEX- Sdružení dobrovolných aktivit “Dobrovolníci pro obce a organizace” ve dnech 20.7.- 2.8.2009 v Chudenicích.

ZM schválili 8 hlasy, zdrželi se p. K. Kacerovský, Ing. K. Kuneš a Ing. K. Žák, nikdo nebyl proti, úpravu rozpočtu k 30.9.2009. Rozpočet je plusový s příjmy 16

789,64 tis. Kč
a s výdaji 15 990,42 tis. Kč.

- **Rekonstrukce Mírového náměstí v Chudenicích**

Starosta městyse seznámil zastupitele se stavem zpracování žádosti o dotaci na výše uvedenou akci. V současné době má městys právně platné územní rozhodnutí a dokončuje se zpracování žádosti o dotaci. Pokud by tato žádost nebyla v říjnu t.r. podána, další výzva bude vypsána až v r. 2013. V tento termín, s ohledem na ekonomickou situaci státu a ponechaných finančních prostředků v této výzvě, by náš projekt měl malou šanci na úspěch a podporu. Celkové náklady: 36.099.118,- vč. DPH (92 % dotace EU, 8% investor – cca 2,8 mil.Kč).

Starosta navrhl proti úvěru zastavit Starý zámek a bytový dům čp. 161 a 162 v Čechově ulici v Chudenicích.

Ing. Kuneš upozornil na závažnost dnešních rozhodnutí. On sám s tímto nepočítal, neboť na pozvánce se bod č. 4 takto "netvářil". Požádal, zda by na pozvánce nebylo vždy jednoznačně uvedeno přesné znění bodu, ze které by bylo možné usoudit, o jaká rozhodnutí na zasedání půjde.

Starosta uvedl, že tato schválení jsou nutnou přílohou k žádostem o dotaci, tato rozhodnutí požadují také bankovní ústavy. Sám bude hledat další cesty uplacení celé akce, např. bezzástavním úvěrem přímo od zhotovitele.

Dr. Srbová oslovila přítomné hosty na zastupitelstvu, zda by oni sami nevyjádřili svůj postoj v této věci. - Podporu tohoto projektu vyjádřili p. Davidovič a p. Jungvirth, ostatní se nevyjádřili.

ZM schválili 8 hlasy, Ing.K.Žák byl proti, p.Kacerovský a Ing. K.Kuneš se zdrželi hlasování, celkové náklady ve výši 36.099.118,- Kč vč. DPH, překlenovací úvěr na tuto investici a zástavu (Starý zámek a bytový dům čp. 161 a 162 v Čechově ulici v Chudenicích).

- **Smlouva o zřízení věcného břemene - ČEZ**

ZM schválili 10 hlasy, Ing. K. Žák se zdržel, nikdo nebyl proti, smlouvy o zřízení věcného břemene s firmou ČEZ č. IE-12-0002704/1 a smlouvu týkající se stavebního záměru pana Václav Bendy v ulici Hradčany.

- **Informace k vývoji rozpočtu obcí ČR a městyse Chudenice**

Na semináři, který se konal dne 15. 9. 2009 v Praze, bylo starostům doporučeno, aby si pro tento rok snížili rozpočty svých obcí o 10 – 15 %. Pro Chudenice by znamenalo seškrtnat rozpočet v tomto roce o cca 2 260 000,- Kč. Ke škrtnům (úsporám) přistoupil starosta již v květnu t.r., proto po dodatečné úpravě rozpočtu k dnešnímu dni chybí v rozpočtu "jen" cca 335 000,- Kč. Tyto výdaje budou uhrazeny z kontokorentu. ZM vzali na vědomí.

Dále se starosta ve svém příspěvku zabýval hospodařením městyse Chudenice v r. 2010

(a hlavně pak v povolebním roce 2011). Městys bude muset nejpozději v r. 2011 přistoupit

k vlně zdražování (daň z nemovitosti, vodné/stočné, nájmy apod.). Starosta kategoricky odmítl, že tato opatření nejsou vyvolána např. neplacením nájmů nájemníky v čp. 305, 306

a 307! V současné době všichni nájemníci řádně platí své nájemy, s vybranými byly uzavřeny splátkové kalendáře. Bc. Klíma dále připomněl, že výstavba je plně soběstačná a tudíž městyse na ní nedoplácí.

Váženším problémem pro hospodaření obcí bylo zavedení povinnosti platit DPH od července 2009. Tímto zásahem zákonodárců vznikly obcím ztráty. Městyse Chudenice je povinnen platit DPH z hospodaření lesů, vodovodů a kanalizací (zde lze DPH odpočítat ze základu daně), z ostatních položek DPH odpočítat nelze.

Městyse Chudenice získal dotaci ve výši 370 tis. Kč od KÚ Plzeň na opravu střechy Starého zámku (příspěvek městyse bude ve stejné výši). Dotace byla přijata.

Dalším výdajem městyse bude příspěvek církvi na pokračování v opravě střechy kostela v Chudenicích (70 000,- Kč).

Na výkon státní správy (MŠ, matriční úřad...) bylo zákonodárci schváleno navýšení příspěvku (pro Chudenice by toto navýšení činilo cca 107 000,- Kč).

Ing. Kuneš schvaluje pokračování v opravách kostela a Starého zámku, ale sám vidí možné úspory v místní správě – podle něho je zbytečné mít 2 pracovníky. Bc. Klíma oponoval, že v době starostování Ing. Kuneše bylo pracovníků stejně (ve škole, školce, zdravotním středisku a na obci), proto nechápe tento protinávrh, když současní 2 pracovníci mají v pracovní náplni práci původních 3 pracovníků.

- **Splátka nedoplatku za výstavbu bytových domů**

Díky zvýšené sazbě DPH o 4 % v době realizace výstavby na práci, materiál, zvýšené ceny na zajištění statiky budov došlo k navýšení celkové ceny výstavby. Tímto vznikl městyse Chudenice nedoplatek na fakturách ve výši cca 3 mil. Kč. Starosta navrhl uhradit tyto náklady úvěrem. Jako zástava bude použita budova 3. bytového domu (čp. 307).

ZM schválili 10 hlasy, zdržel se Ing. Žák, nikdo nebyl proti splátce nedoplatku za výstavbu bytových domů v Roubalově ulici (vícepráce) ve výši 2.938.961 Kč formou úvěru. Zástavou bude bytový dům čp. 307 v Roubalově ulici. Sjednáním podmínek úvěru byl pověřen starosta městyse.

- **Partnerská obec**

OS Otisk pořádalo v červenci t.r. pouť po stopách sv. Wolfganga. Při této cestě oslovil pan Jugvirth zástupce německé obce Böbrach, zda nehledají partnerskou obec v ČR. Členka tamního farního společenství přislíbila, že vše potřebné projedná s radou obce Böbrach. Pan Jungvirth přislíbil, že o to samé požádá i českou stranu. Böbrach je obec s lázeňskou tradicí, cca 2 000 obyvateli, školou a kaplí sv. Wolfganga.

ZM schválili 10 hlasy, zdržel se Ing. Žák, nikdo nebyl proti tomu, aby německá obec Böbrach partnerskou obcí městyse Chudenice.

- **Zrušení faktur č.13/2004 a 61/2005**

Účetní městyse požádala o zrušení výše uvedených faktur (úhrada vodoměru; přeúčtování elektrické energie). Celková výše: 1 759,50 Kč.

ZM schválili jednomyslně.

- ZM vzali na vědomí udělení **výjimky z počtu žáků** v MŠ od 1.9.2009.
- ZM vzali na vědomí **poskytnutí peněžního příspěvku** ve výši 1 500,- Kč na pohárový turnaj v národní házené mužů v rámci oslav 40 let trvání národní házené v Chudenicích.
- **Diskuse**
p. Davidovič požádal o poražení olší na koupališti (brzy odpoledne dojde k zastínění vodní plochy koupaliště), dále pochválil za čistou vodu po celou letní sezónu a vzorný pořádek v areálu koupaliště ve Slatině

p. Jungvirth – požádal Ing. Kuneše, aby mu vysvětlil důvody, které měl k napsání novinového článku (je pod ním podepsán, proto p. Jungvirth předpokládá, že je to jeho dílo)

Ing. Kuneš – dotázal se, zda to chceme zde řešit

Dr. Srbová – pokud to bylo v novinách, je to věc veřejná a tudíž se týká všech

p. Bláhová A. - uvedla na adresu Ing. Kuneše – nepleťte si politiku s katolictvím, nepište

p. Jungvirth – článek je štvavý, vyjadřujete se k něčemu, čeho jste nebyl účastnen; přitom lidi mají oprávněné výhrady proti P. Lodekovi

p.K. Kacerovský – je to jeho věc, co si myslí

p. Jungvirth – vyjádřil pochybnost o tom, že byl psán článek jen rukou Ing. Kuneše, neboť jsou tam formulace, které neodpovídají stupni intelektu údajného adresáta; znovu se dotázal, proč tento urážlivý článek napsán

p. K. Kacerovský – řešíme věci církve, které zastupitelům řešit nepřísluší, ani nebyly uvedeny v programu jednání; dále vyslovil výhrady proti označení pana starosty, že opoziční zastupitelé jsou z jednoho kotce

Ing. Žák ve 20.23 h odešel ze zasedání ZM.

Bc. Klíma – v kostce vyjádřil stesky většiny farníků, které on zaznamenal: nezvoní se za mrtvé, nehraje se na varhany, na které lidi přispěli ve sbírce, v kostele farář Lodek zakázal zpívat, kostel je přístupný jen vybraným, chudnické ženy se nemohou spolupodílet na výzdobě a úpravě kostela...; Bc. Klíma vyjádřil své rozhořčení nad veřejným pošlapání jména pana Jungvirtha, který pro blaho Chudenic udělal více, než mnohý rodák (práce na obnově lesku Americké zahrady a hájenky na vrchu Žďár, získání dotace); dále vyjádřil své politování nad tím, že Ing. Kuneš veřejně propaguje názovy své matky a vydává je za své

Ing. Kuneš – měl to být názor

p. Soupírová B. - ohradila se proti označení “rebelky”, které bylo uvedeno v článku

p. Davidovič – upozornil Ing. Kuneše na to, že když se dá nějaká informace do novin, je to napadnutí

p. Jungvirth – proč své názory neříká Ing. Kuneš po mši

Ing. Kuneš – kladl pouze otázky

p. Bláhová A. - vedla osobní jednání s farářem, byly přítomny tohoto jednání paní Kunešová a paní Kacerovská, které jí nepodpořily, i když prosila P. Lodeka o to, aby byl zde pro lidi, aby kostel nezavřel; dále navrhla projednání tohoto problému v kostele

Bc. Klíma – zaznamenal od okolních starostů otázky: “Co se tam u Vás v Chudenicích zase děje.” - upozornil, že takové výstřelky pozici Chudenic oslabují a devalvují práci zastupitelstva; sám nabízel smír a žádal o spolupráci všech napříč kandidátek – spolupráce nepřišla a slušnost z jeho strany byla ”oceněna” veřejným napadáním člověka, který si našel čas a měl odvalu za Chudenice bojovat; domnívá se, že Ing. Kuneš je “sice slušnej, hodnej, ale trochu nešťasnej chlap”.

p. Hájek – poděkoval městysu a firmě p. J.Stryczka za zdařilou rekonstrukci vodní plochy v Bezpravovicích.

p. K. Kacerovský – zda Ing. Pučelík podepsal smlouvu o zřízení věcného břemene? Zda by nešlo řešit odkanalizování přes jiný pozemek (bývalá zahrada p. Soběharta)?

- ZM_schválili 8 hlasy p. J.Kulicha a p. K. Kacerovského **ověřovateli zápisu**, oba jmenovaní se zdrželi, nikdo nebyl proti.
- **Usnesení, závěr**
Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Schůze skončila v 20.40 h.

Zapsal: Mgr. Vladimír Svatoň

..... ověřovatelé Bc. David J. Klíma starosta městyse
----------------------	---

Vyvěšeno:	Sejmuto:
-----------	----------

Usnesení
ze 4. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 23.9.2009
v zasedací místnosti městyse Chudenice

Zastupitelé městyse schválili:

- Doplnění programu jednání.
- Ověřovatele zápisu – pana Josefa Kulicha a pana Karla Kacerovského.
- Úpravu rozpočtu městyse k 30.9.2009. Rozpočet je plusový s příjmy 16 789,64 tis. Kč a s výdaji 15 990,42 tis. Kč.
- Prodej pozemku p.č. 127/166 v k.ú. Chudenice panu Pavlu Beranovi, bytem Souběžná 1, Plzeň, za cenu 200,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem.
- Smlouvy o zřízení věcného břemene s firmou ČEZ č. IE-12-0002704/1 a IE- a smlouvu týkající se stavebního záměru pana Václava Bendy v Ulici Hradčany.
- Rekonstrukci Mírového náměstí v Chudenicích – celkové náklady ve výši 36.099.118,-Kč vč.DPH, překlenovací úvěr na tuto investici a zástavu (Starý zámek a bytový dům čp.161 a 162 v Čechově ulici v Chudenicích).
- Splátku nedoplatku za výstavbu bytových domů v Roubalově ulici (vícepráce) ve výši 2.938.961 Kč formou úvěru. Zástavou bude bytový dům čp. 307 v Roubalově ulici.Sjednáním úvěru byl pověřen starosta městyse.
- Německou obec Böbrach partnerskou obcí městyse Chudenice.
- Zrušení faktur č.13/2004 a 61/2005.

Zastupitelé městyse vzali na vědomí:

- Informaci starosty městyse k vývoji rozpočtu obcí
- Připomínky a pochvaly občanů, dotazy zastupitelů.
- Poskytnutí peněžního příspěvku na pohárový turnaj v národní házené mužů v rámci oslav 40 let trvání národní házené v Chudenicích.
- Udělení výjimky z počtu žáků v MŠ Chudenice od 1.9.2009.

..... Mgr. Vladimír Svatoň místostarosta městyse Bc. David Klíma starosta městyse
--	--

Vyvěšeno:	Sejmuto:
-----------	----------

Zápis
z 5. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 16.12.2009
v zasedací místnosti městyse

Přítomni: Bc. David J. Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň, MUDr. Jana Srbová, Václava Soupírová,
Josef Kulich, Václav Hájek, Ing. Karel Kuneš, Ellen Davidovičová, Václav Novák,
Zdeněk Kalina, Karel Kacerovský

Ověřovatelé zápisu: Ellen Davidovičová, Zdeněk Kalina

Hosté: viz prezenční listina

Program:

- Zahájení
- Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse
- Úprava rozpočtu k 16.12.2009
- Rozpočtové provizorium na rok 2010
- Směrnice pro provedení inventarizace k 31.12.2009
- Smlouvy o zřízení věcného břemene – ČEZ
- Smlouvy o zápůjčkách předmětů na Starý zámek
- Informace k vývoji rozpočtu Městyse Chudenice
- Informace o vývoji připravovaných projektů
- Další organizační záležitosti
- Diskuse
- Usnesení
- Závěr

Doplnění členů zastupitelstva městyse:

Pan Zdeněk Kalina, po rezignaci Ing. Karola Žáka, Ing. Václava Dudy a p. Jiřího Havlovce doplnil jedenáctičlenné zastupitelstvo městyse v Chudenicích.

Pan Zdeněk Kalina **složil na dnešním zasedání slib zastupitele.** ZM vzali na vědomí.

- **Schůzi zahájil v 18.30 h starosta městyse Bc. David J. Klíma**
Přivítal přítomné, seznámil je s programem jednání a požádal o jeho rozšíření o bod “Smlouva s Ing. Pučelíkem – vodovod a kanalizace v Záblatí”.

Změna programu jednání navržená starostou městyse byla schválena jednomyslně.

Ing. K. Kuneš navrhl svolání příštího zasedání s jediným bodem programu (jednací řád) do 1 týdne od doručení písemného stanoviska Ministerstva vnitra ČR k jednacímu řádu městyse. Starosta navrhl zavedený postup svolávání jednání ZM neměnit.

Návrh Ing. K. Kuneše byl zamítnut 7 hlasy, 4 zastupitelé byli pro (p. Davidovičová, Ing. Kuneš, p. K. Kacerovský, p. Z. Kalina), nikdo se nezdržel.

- **Kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta.**

- **Úprava rozpočtu k 16.12.2009**

Starosta nastínil stav ekonomiky městyse (z důvodu recese, kdy nechodily platby od finančního úřadu, se nemohl rekonstruovat chodník v MŠ, zastřešení kaple sv. Anny, provizorní zastřešení). Městys ale získal dotaci na rekonstrukci vodní plochy v Bezpravovicích, která byla realizována. Chudenice dále přispěly na opravu střechy kostela sv. Jana Křtitele. Z dotace se opravovala střecha Starého zámku. Nevýznamné bylo v uplynulém roce zachování dopravních spojů ve stávajícím počtu, zlikvidování nedoplatků faktur z předchozího roku a udržení platební morálky při platbách faktur letošních, došlo ke snížení dluhu za výstavbu bytových domů ve výši 150 000,- Kč. Bylo uhrazeno pořízení dokumentace potřebné k žádosti o dotaci na rekonstrukci hájenky na Bolfánku. Vysvětlil zastupitelům a přítomným spoluobčanům své stanovisko k novinovému článku z MF Dnes o zadluženosti obcí ČR. Podle článku jsme 13 obcí s nejvyšší dluhovou službou v republice. Dluhová služba obcí neznámá, že Chudenice jsou 13 nejzadluženější obcí v republice, ale má jako třináctá nejvyšší poměr úvěrů vůči rozpočtovým příjmům. Chudenice mají 2 úvěry – na výstavbu (je samofinancovatelný – z nájmu) a úvěr na plynofikaci, který se plně platí z rozpočtu městyse (z peněz nás všech) ve výši cca. 400 tis. ročně. Sám je rád, že plyn je, i za takovou cenu, udělán. Mrzí ho jen, že si obec na roční splátku (cca 500 tis. Kč) nemůže nějakým způsobem vydělat a investice do této soustavy je vyšší, než prostředky získané jejím prodejem. Upozornil také na to, že výstavbou městys získal, neboť lidé, kteří se přistěhovali do Chudenic, tak zde nakupují, chodí na poštu, platí vodné/stočné, svoz komunálního odpadu a především, ročně dostane městys na každého nového občana příspěvek od státu ve výši cca 7.000,- Kč. Potom předal slovo účetní městyse, kterou požádal rozbor úpravy rozpočtu ke stanovenému dni. Paní Vlčková také odpovídala na dotazy Ing. Kuneše.

Ing. K. Kuneš – dotázal se na položku týkající se pronájmu bytových prostor – o které prostory se jedná a na to, proč nejsou v úpravě rozpočtu uvedeny nájem z bytů v Roubalově ulici

p. J. Vlčková – bytové prostory, které městys pronajímá – byty v Čechově ulici a ve zdravotním středisku; nájemné z bytové výstavby v Roubalově ulici se řídí vlastním předpisem, v průběhu roku se tato položka v rozpočtu neuvádí

MUDr. J. Srbová, p. J. Vlčková – připomněly, že v úpravě rozpočtu se vždy uvádějí položky, které se od poslední úpravy rozpočtu městyse změnil, příp. došlo k jejich přečerpaní – probíhá to na zastupitelstvu 4x do roka.

Ing. K. Kuneš – zajímal se o příspěvek městyse na opravu hájenky na vrchu Žďár, dále požádal o kopii dokumentace na tuto akci

p. K. Jungvirth informoval, že v současné době OS Otisk má stavební povolení s nabytím právní moci a nevidí problém k nahlédnutí pana Kuneše do dokumentace

Ing. K. Kuneš – dotázal se na položku “náměstí – revitalizace”

Bc.D. Klíma – jedná se o částku, ve které je zahrnuto zpracování projektové dokumentace a žádosti o dotaci

p. V. Novák upozornil, že Ing. Kuneš řeší tento bod příliš zdlouhavě

p. Kalina utrhl se na pana Nováka s otázkou zda nechvátá domů kvůli televiznímu seriálu

MUDr. J. Srbová napomenula pana Kalinu, upozornila ho na jeho nevhodné chování, s tím, že by měl alespoň, tak jako ona, ctít šediny starého člověka

ZM schválili 8 hlasy rozpočtové provizorium k 16.12.2009, proti byl p. Z. Kalina, zdrželi se Ing. K. Kuneš a p.K.Kacerovský.

ZM jednomyslně schválili pověření starosty městyse p. Bc. Davida Klímu, aby provedl rozpočtové opatření k 31.12.2009 s tím, že tato rozpočtová opatření budou schválena zastupitelstvem městyse na nejbližším veřejném zasedání.

- **Rozpočtové provizorium na rok 2010**

Starosta městyse upozornil ZM na to že, rozpočtové provizorium bylo sestaveno v souladu s radou ministerstva financí, tedy počítat s propadem daňových příjmů územněsprávních celků o 15%, rozpočet byl tedy sestaven přibližně dle roku 2007. On sám osobně počítá

s dalšími většími škrty v rozpočtu v průběhu kalendářního roku.

Rozpočtové provizorium je koncipováno tak, aby byly především pokryty náklady spojené

s chodem městyse. Dále počítá s finanční spoluúčastí městyse na akce, které byly započaty

v minulém období a z důvodu zajištění kontinuity by neměly být přerušeny a akce, na které se případně podaří zajistit dotace. Nově rozpočet počítá s příspěvkem na rekonstrukci

hájenky.

Ing. K. Kuneš - upozornil na opravu názvu u dvou položek dokumentu (daň z příjmu právnických osob a prodej plynu) – jednalo se o překlepy; dotázal se na položku “ÚP – dotace na mzdy z EU”

p. J. Vlčková – jedná se o finanční prostředky čerpané z Evropského sociálního fondu na mzdy pro lidi evidované na Úřadu práce v Klatovech Podmínkou je to, že je náš úřad zaměstná

p. Z. Kalina – dotaz na úvěr na výstavbu bytů

Ing. K. Kuneš – upozornil na nárůst položky “Bolfánek - odměna průvodci”

p. J. Vlčková – odměna za práci průvodci je stanovena zaměstnavatelem (85,- Kč/h)

p. K.Kacerovský – více jak polovina rozpočtu městyse je dána na mzdy

Bc. D. Klíma – jedná se o úhrn veškerých mezd, zde tedy nejsou zahrnuty pouze mzdy zaměstnanců, ale také brigádníků. Jedná se o mzdy tabulkové, v současné době starosta připravuje úpravu výdajů v této oblasti, po poradě s právním zástupcem bude o výsledku informovat; dále starosta upozornil, že v celkové sumě mezd jsou také odměny brigádníkům na něž čerpá městyse dotaci z EU); musíme se tedy rozhodnout – mít uklizené obce, mít přístupné památky nebo se tohoto vzdát a propouštět. Upozornil dále, že jeden zaměstnanec nezvládne topit v mateřské škole, v budově obecního úřadu a zdravotním středisku, přitom prohrnovat a uklízet chodníky a komunikace, uklízet obec, obstarávat vodovod a čističku odpadních vod, drobné opravy na obecním majetku, sekání trávy apod. Upozornil, že velmi zajímavá situace nastane, pokud se bude realizovat reforma územní správy, tzv. Bavorský model – slučování obcí, které je údajně opět připravováno ministerstvem vnitra. Pokud jde o administrativu, pak díky vzrůstající byrokracii není možné uvažovat, že ji zvládne jeden úředník a starosta. Systém řízení obcí se od dob starostování pana Kacerovského značně změnil

p. K. Kacerovský – upozornil přítomné, že další propad ekonomiky státu je možný; je-li dluhová služba městyse Chudenice vysoká, může to mít vliv na dotace z fondů EU

Bc. D. Klíma – EU se zajímá o ekonomické ukazatele obcí, ale paradoxem je to, že pokud je obec “v kondici”, může jí být přiznána nižší výše dotace (obec má možnost vyššího procenta koofinancování projektů z vlastního); dále seznámil přítomné s tím,

že podmínky přijatelnosti projektu při hodnocení žádosti o dotaci na rekonstrukci náměstí a komunikací jsme splnili; v polovině února r.2010 bude žádost obodována dvěma nezávislými hodnotiteli a v celé věci pak následně rozhodnuto. Doufá, že budou Chudenice v tomto boji o dotace úspěšné.

p. K. Kacerovský – pokud městys dává příspěvky na sport, měl by počítat také s fotbalisty; on sám nechce rekonstrukci hřiště z obavy, neboť pokud se přeruší tradice fotbalových utkání na chudenickém hřišti, nikdy již se fotbal v Chudenicích hrát nebude a to ani v případě hřiště nového; pokud se fotbalisté zde nebudou setkávat na zápasech, z Chudenic odejdou, hrozí zde reálné nebezpečí úpadku sportu v Chudenicích, což by byla pro všechny škoda; jinak sportovnímu areálu do budoucna postačí jen nové kabiny (toto má jeho podporu); připomněl, že sloučení více fotbalových klubů bylo z ekonomických důvodů (např. hostování hráčů).

Bc. D. Klíma – rozporoval tvrzení, že městys nepřispívá na sport; v letošním roce dostali příspěvky házenkáři, bylo osazeno nové čerpadlo Na Jalovčí, dále městys financoval změnu projektové dokumentace rekonstrukce a modernizace sportovního areálu Na Jalovčí (celkem 120.000,-). Městys dále zajišťuje zdarma sekání trávy tamtéž. V těchto dnech měl starosta jednání s Ing. Göttingerem o příspěvku fotbalovému klubu ve výši 10.000,- Kč. Zároveň se podivil nad změnou postoje pana Kacerovského, vždyť on byl jedním z nejhlasitějších zastánců rekonstrukce celého areálu, ovšem kromě fotbalového hřiště, což se zase nelíbilo fotbalistům

p.Z. Kalina – nelíbí se mu název položky “ZŠ – energie bytu školníka”, když škola nefunguje; dále se podivil nad příspěvkem městyse pro OS Otisk, a proč se raději peníze nepoužijí na opravu sokolovny, která mezitím spadne. Domnívá se, že příspěvek pro OS Otisk (600.000,- Kč) je nesmyslné vyhození peněz z rozpočtu. Je to chybný krok zastupitelstva.

Bc. J. Klíma – finanční prostředky určené na “opravu hájenky” se nedají použít jinak než na tuto akci. Nebo snad má OS Otisk dotace ve výši 6.5 milionu vrátit, protože se městys nebude podílet na financování opravy a modernizace svého majetku? Tato situace již v Chudenicích přece již byla, dnes mohla být opravena sokolovna a kulturní zařízení počítalo i s hasičárnou. Jaký je dnes výsledek tohoto rozhodnutí v minulosti (období totality) je dnes vidět. Starosta upozornil, že nikdo z nás by za částku 600 tisíc hájovnu generálně neopravil a nezmodernizoval. Pro městys je to naopak výhodná investice, která přivede další turisty. Upozornil, že pokud jde o Sokolovnu, pan Kalina ani zastupitelstvo, kde byl, pro Sokolovnu nikdy nic neudělalo a proto je dnes ve stavu jakém je.

p.Z. Kalina – já jen říkám, že to je špatné rozhodnutí; proč padlo rozhodnutí o opravě hájenky a ne sokolovny, když jsou obě budovy v dezolátní stavu

p. K. Jungvirth – budova hájenky je ve špatném technickém stavu, musí se opravit; souhlasí se starostou, že by se za částku 600 tis.Kč nikomu tento objekt nepodařilo opravit. Nezanedbatelné je také to, že se zhodnocuje majetek městyse.

MUDr. J. Srbová požádala p. Kalinu, ať si prostuduje zápisy ZM za 3 roky zpět, nemáme čas s ním řešit věci, které byly rozhodnuty tímto zastupitelstvem.

Bc. Klíma – ZM rozhodlo o rekonstrukci hájenky jednomyslně, poskytnutí příspěvku je legitimní; Znovu se zeptal zda se mají Chudenice vzdát bezmála 7 mil. Kč? Chudenice budou mít další místo, kterým se budou moci pochlubit, místem, jež je díky historické postavě řezenského biskupa sv. Wolfganga známo za hranicemi. On je rád, že se po čase našli další lidé, kteří mají zájem se podílet na rozkvětu Chudenicka.

p. J. Kulich – vyjádřil své rozhořčení nad diskusí k rekonstrukci hájenky, sám projektu záchrany hájenky fandí

ZM schválili 9 hlasy rozpočtové provizorium na rok 2010, proti byl Ing. Kuneš, zdržel se p.K.Kacerovský.

- **Směrnice pro provedení inventarizace k 31.12.2009**

Paní Vlčková seznámila přítomné se zněním směrnice, s průběhem vedení inventarizace majetku městyse jednotlivými komisemi. Nikdo nepodal protinávrh. ZM schválili jednomyslně.

- **Smlouvy o zřízení věcného břemene - ČEZ**

ZM schválili jednomyslně smlouvu o věcném břemeni č IP-12-0000280/1.

- **Smlouvy o zápůjčkách předmětů na Starý zámek**

Starosta městyse připomněl, že máme na Starém zámku zapůjčeny předměty od NPÚ (České Budějovice, Pardubice, Ústí nad Labem a střední Čechy). Zatím jsou předměty zapůjčovány bezplatně. Středočeská pobočka NPÚ ale avizovala svůj záměr, že zápůjčky nebudou bezplatné. Bc. Klíma tuto informaci ještě prověří a v případě neúměrné výše nájmu předměty NPÚ střední Čechy vrátí (obrazy posledních majitelů panství).

ZM schválili jednomyslně.

- **Informace k vývoji rozpočtu Městyse Chudenice**

Tento bod programu byl splněn při projednávání bodu č. 3 a 4. ZM vzali informaci starosty a účetní městyse o vývoji rozpočtu v letošním roce a s výhledem na rok 2010 na vědomí.

- **Informace o vývoji připravovaných projektů** podal starosta městyse.

V roce 2010 se bude předmětem zájmu městyse především:

a) Rekonstrukce náměstí a přístupové cesty k zámku (další výzva je až v r.2013)

b) Sportovní areál Na Jalovčí – zatím zpracována dokumentace; celkové náklady cca 13,5 mil. Kč; byla podána žádost o územní rozhodnutí (zatím zamítnuta, musí požádat TJ Sokol, neboť má pozemky v pronájmu); starosta sleduje vhodný dotační titul

c) Hasičské auto – zatím podepsána smlouva o jeho pronájmu, po 30.6.2010 bude převedeno do majetku městyse.

d) Moštárna - stará mlékárna – vyřizují se poslední vyjádření příslušných úřadů a bude

požádáno o stavební povolení. Úřad městyse připravil k podání žádost o dotaci na rekonstrukci objektu.

e) Záblatí – kanalizace a vodovod – 11.12.2009 měl starosta jednání s provozovatelem

a Ing. Pučelíkem, který znovu požádal o schválení svého požadavku o neplacení vodného a stočného v dotčené nemovitosti (on ani jeho potomci). Jinak nedá souhlas k položení kanalizačního odvaděče přes jeho pozemek. Na svém požadavku trvá, přestože zastupitelstvo tento požadavek definitivně zamítlo. Na začátku roku 2010 prověří provozovatel kanalizace v Chudenicích možnost odkanalizování části městyse

Záblatí přes sousední pozemek (p.č. 63/5), který je ve vlastnictví pí. Štětínové (předběžně dal souhlas).

Nabízejí se další řešení celého problému – přistoupit na podmínky Ing. Pučelíka s tím, že se městys (spoluobčané) zaváže platit vodné/stočné jeho rodině a potomkům? Budeme

platit všem lidem, kterým něco obecního přes pozemek půjde? Nebo opravíme stávající technicky nevyhovující odvaděč s tím, že bude možné napojit nemovitosti na začátku ulice, ostatní si na vlastní náklady pořídí jímku na vyvážení? Celou věc již bude řešit Ing. Igor Kasalický (včetně vysvětlení celého problému zainteresovaným spoluobčanům z dotčené části městyse), starosta již k tomu nemá po 6 letech dost sil.

p. K. Kacerovský – odkanalizování Záblatí je třeba řešit, sám je pro prověření možnosti odkanalizování přes pozemek p. Šetiny

Ing. K. Kuneš – navrhl svolat jednání zastupitelstva, kde by bylo na programu pouze řešení tohoto problému

ZM jednomyslně schválili návrh starosty prověřit technické možnosti odkanalizování části městyse Záblatí a návrh Ing. Kuneše svolat zastupitelstvo k řešení problému odkanalizování části městyse Záblatí (po vypracování příslušné dokumentace a získání relevantních dat pro různé varianty řešení problému).

f) Pečovatelství dům. Starosta Bc. D. Klíma seznámil zastupitele s možností nového využití druhého pavilonu MŠ – přestavit ho na pečovatelský dům. Státní fond rozvoje bydlení poskytuje dotační příspěvek ve výši 600 000,- Kč/ bytovou jednotku, podíl obcí 400 – 450 tis. Kč (úvěr by mohl být možná garantovaný státem). Nejvíce lze z tohoto dotačního titulu čerpat 0,5 mil E. Pokud by se městyse podařilo dotaci získat, byl by vyřešen problém s vhodným využitím dolního pavilonu MŠ. Podle psychologických studií je velmi prospěšné soužití seniorů a dětí, senioři by mohli prožít podzim svého života v místě bydliště, nemuseli by si zvykat na nové prostředí. Kuchyně v MŠ by získala možnost vařit pro cizí strážníky, došlo by k rekonstrukci topení, střechy, pláště budovy apod.

p. V. Novák – kolik lidí by zde mohlo být umístěno?

Bc. D. Klíma: jednalo by se zřejmě o 6 – 8 bytů (předběžný odhad, bude upřesněno); sám předpokládá, že zde bude také jeden z bytů pro manželský pár

Ing. K. Kuneš – tento bod je nový, proto nebude hlasovat; zatím souhlasí, ale chce do příštího jednání zpracovat studii, která podá informace o nákladech (i na provoz)

Bc. D. Klíma – tato informace je zcela čerstvá, žádost o dotaci musí být zpracována do 1.2.2010, proto je nutné celou věc projednat na dnešním zasedání

p. Z. Kalina – dotázal se na počet zpracovávaných žádostí o dotace městysem, po výčtu všech žádostí vyjádřil svůj údiv s konstatováním, zda toho nemáme moc

Bc. D. Klíma – ujistil pana Kalinu, že mu nedělá problém vyřizovat více dotací a realizovat více akcí souběžně a pro Chudenice rád postoupí trochu námahy navíc

MUDr. J. Srbová – upozornila, že je nedostatek míst pro seniory v těchto domech, které mají jistě své výhody a budoucnost

p. J. Volf – smál se záměru a tvrdil, že projekt není v tak malém rozsahu ufinancovatelný

p. M. Lojďová – požádala pana Volfa, aby se nesmál, neboť také bude starý a snad to celé bude chápat; sama se informovala a dozvěděla se, že čekací doba na umístění seniorů je 5-6 let

MUDr. J. Srbová – požádala zastupitele, zda jsou schopni o tomto projektu vůbec reálně uvažovat a seniorům pomoci; dále vyzvala ostatní ZM o vyjádření se před přítomnou veřejností

p. J. Kulich – zná situaci v Podhůrcí v Klatovech; je si jist, že také občané okolních obcí by měli zájem o umístění do našeho pečovatelského domu

p. V. Hájek – zná situaci z Kolovče, jsou zde umístěni také lidé z okolí Kolovče, kde v takovém zařízení žije cca 10 – 15 lidí

MUDr. J. Srbová – je si vědoma, že služba bude něco seniory stát, ale v současné době tato zařízení fungují tak, že si lidé zde ubytovaní nakupují služby a přijde doba, kdy děti svým rodičům budou takové služby doplácet (dorovnání nízkých důchodů), nelze mít 100 % sociální systém

Ing. K. Kuneš – byl by pro, ale požaduje jednoduchou studii; navrhuje schůzku 3.2.2010 ráno

MUDr. J. Srbová – požádala Ing. Kuneše, odborníka na stavební dokumentaci, zda by nemohl sám takovou studii pro městyse zdarma zpracovat? Toto její přání není “nůž na krk”, ale výzva.

Ing. K. Kuneš – odmítl tuto možnost, on tuto studii nezpracuje, ať ji zpracují projektanti spolupracující s úřadem

MUDr. J. Srbová – dají zastupitelé starostovi mandát pro řešení projektu pečovatelského domu?

Bc. D. Klíma – zavázal se, že pokud by měl městyse doplácet, sám práce na projektu zastaví

p. K. Kacerovský – pokud stát poskytuje dotaci, je třeba toho využít

p. J. Kulich – kdy byl tento program vyhlášen

Bc. D. Klíma – program byl vyhlášen cca v procinci 2009

p. Z. Kalina – neměla by si obec stanovit priority, co kdy dělat?

Bc. D. Klíma – zopakoval výhled akcí v r. 2010 (střecha na Starém zámku, střecha na kostele sv. J. Křtitele – příspěvek církvi, moštárna). Jejich realizace se odvíjí od skutečnosti, zda městyse (církve) získá dotaci. V opačném případě budou prostředky převedeny do finančních rezerv tak, aby hospodaření městyse v r. 2010 bylo úsporné. Cílem je mít zaplacené veškeré pohledávky, nevyčerpaný kontokorent a vyrovnaný rozpočet.

ZM schválili desíti hlasy, zdržel se Ing. K. Kuneš mandát starostovi městyse pro řešení projektové dokumentace na pečovatelský dům v Chudenicích v dolním pavilonu MŠ a podání žádosti o dotaci na uvedenou akci.

- **Další organizační záležitosti**

- a) **Žádost o pronájem nebytových prostor**

Pan K. Jungvirth požádal o bezplatný pronájem nebytových prostor – prázdného dolního pavilonu MŠ, učebnu hudební výchovy a zasedací místnosti zastupitelstva městyse - farnímu společenství Chudenice. Pavilon MŠ bude využíván ke kulturním akcím, především k osvětové činnosti (přednášky, videoprojekce apod.), zasedací místnost pak k setkávání farníků a učebna hudební výchovy ke zkouškám pěveckého sboru při chudenickém kostele, který by měl být brzy založen.

Zároveň pozval přítomné na vánoční koncert (24.12.2009, od 16.30 h), který se podařilo zařídit i přes nevoli P. Adama Lodka a schválení koncertu muselo být přes podání žádosti na biskupství v Plzni. Na tuto akci požádal o příspěvek ve výši 1.500,- Kč (náklady spojené s dopravou vystupujících).

Ing. K. Kuneš – zeptal se p. Jungvirtha, zda může na setkání farníků přijít? Když byl vyhnán?

p. K. Jungvirth na Ing. Kuneše – můžete přijít, další věci byly jinak, nebudeme je opět řešit

p. Bláhová – přednášky v MŠ měly velký úspěch u veřejnosti; jinak bychom měli poděkovat určitým chudenickým lidem, že je život farnosti P. Lodekem tlumena a dění při kostele zakazována

p. Z. Kalina – obec by neměla zastupovat faru

Bc. D. Klíma – chudeničká nesvářenost není problém věřících, přednášky jsou určeny nejen farníkům, ale široké veřejnosti. Týká se to také vánočního koncertu. Měli bychom si uvědomit, že místní kostel je právem nazýván regionálním klenotem. Vždyť např. stáří krovu je prokazatelně datováno r. 1333, jedná se tedy o jedno z nejstarších tesařských děl na Plzeňsku, o interiérech ani nemluvě.

Zasedací místnost slouží již teď ostatním lidem, např. KDU-ČSL zde měla schůzi.

Tuto možnost mají k dispozici také další společenství a spolky.

p. Z. Kalina – mělo by se měřit všem stejným metrem, např. myslivci na střelby 1.000,- Kč nedostali

Bc. D. Klíma – neví o tom, že by si myslivci v roce 2009 vůbec o příspěvek požádali

MUDr. Srbová – pokud mají zastupitelé problém s touto žádostí (příspěvkem), tak to sama zasponzoruje

ZM jednomyslně schválili žádost farního společenství Chudenice a příspěvek na vánoční koncert v kostele sv. Jana Křtitele.

b) Peněžitý dar starostovi městyse

Při projednávání tohoto bodu programu nebyl přítomen starosta městyse Bc. D. Klíma. Mgr. Vladimír Svatoň navrhl starostovi městyse peněžitý dar ve výši jednoho měsíčního platu, neboť kromě zachování chodu úřadu v době ekonomické recese se mu podařilo v tomto těžkém období stabilizovat rozpočet, zachovat platební morálu (řádné splácení faktur), snížení dluhu, zajistil zpracování a podání žádosti o dotaci na rekonstrukci Mírového náměstí. Povedla se i rekonstrukce bezpravovické vodní plochy a mj. bylo pokračováno v opravách střechy Starého zámku.

Navržená odměna mimo mzdu je také za práci přesahující běžnou náplň práce starosty – pomoc spolkům fungujícím na katastru městyse, kterým pomohl zajistit zpracování žádosti na rekonstrukci sportovního areálu Na Jalovčí a moštárny. Pro SDH Chudenice zajistil hasičský vůz Tatra 815. Nejvýraznější je spolupráce s OS Otisk na získání dotace na rekonstrukce hájenky na vrchu Žďár.

p. K. Kacerovský – udělení platu je bezpředmětné, má plat a máme vysokou dluhovou službu, je to v rozporu s auditem, všude se platy snižují

MUDr. J. Srbová – být starostou není v současné době lehké, starosta vykonal práce mimo svou náplň

p. V. Hájek – navrhl ½ měsíčního platu

Způsob hlasování:

- pro peněžitý dar ve výši 1 měsíčního platu:

6 pro, 3 proti (K. Kacerovský, Z. Kalina, Ing. K. Kuneš), p. Hájek se zdržel

- pro peněžitý dar ve výši ½ měsíčního platu:

p. Hájek pro, 2 proti (p. Svatoň, p. V. Soupírová), 7 zastupitelů se zdrželo

ZM schválili poskytnutí peněžitého daru starostovi Bc. D. Klímovi na základě dobře odváděné práce a úspěšné spolupráce s občanskými a neziskovými sdruženími působícími ve správním obvodu městyse Chudenice za r. 2009 ve výši jednoho měsíčního platu.

Na zasedání zastupitelstva se vrátil starosta městyse Bc. D. Klíma.

- **Diskuse**

p. J. Kacerovský – protože se mu nelíbil zvýšený provoz kamionů jedoucích z kamenolomu Krušec přes Chudenice, upozornil na tuto skutečnost starostu; sám podnikl jednání vedoucí k vyřešení celé situace – nejdříve jednal s p. Hřebcem, potom s p. Šafaříkem (Policie ČR), který při šetření zjistil, že nikdo nenahlásil ztrátu značky omezující provoz a zajistil znovuosazení této značky a přislíbil namátkové kontroly zaměřené na dodržování této zákazové značky; dále opětovně vyjádřil svůj, nesouhlas s postupem při zavírání provozu školy; zavření školy nikdy zastupitelstvu neodpustí; a v neposlední řadě doporučil řešení ekonomických dopadů na městys – utažení opasků, radikální snížení mezd zaměstnancům městyse (odkazoval přitom na své dobré zkušenosti ze svého bývalého zaměstnání);

p. V. Hájek – podpořil p. J. Kacerovského v požadavku snižování mezd

Bc. D. Klíma – vyjádřil se k výše uvedeným připomínkám – sám se ve věci znovuosazení zákazové značky (zákaz vjezdu vozidlům nad 25 t) také angažoval, podnikl také různá jednání, mj. žádal Policii ČR o převažování nákladních vozidel projíždějících Chudenicemi, bohužel vše neúspěšně; sám je rád, že se to povedlo p. J. Kacerovskému, jen je zvědav, jak bude zákaz řidiči dodržován. Pokud jde o provoz školy – tu zavřel především nezájem o ni ze strany předchozích vedení obce – připoměl v jakém stavu školu převzala ředitelka mgr. Havlíčková. Stejně tak za to mohou chudeničtí rodiče, když začali dávat děti do jiných škol; podivil se nad tím, proč se pan Kacerovský rozčiluje teď na něj, když předchozí starostové byli chudeničtí rodáci a pro zachování provozu školy nepodnikli patřičné kroky (investice do zařízení školy, např. kuchyně byla dovybavována až za jeho starostování, nová výstavba pro zajištění dostatečného počtu dětí) Proč nenadáva na ty straosty, kteří stejně jako jejich kolegové v Kolovči a Švihově, nevymezili školské obvody atd. Připomněl, že než bylo rozhodnuto o zavření provozu školy, tak se na plenárním zasedání 3 rodiče přihlásili, že uvažují o tom, že nechají své dítě pokračovat ve školní docházce v chudeničské málotřídce, což nebylo možné (legislativně – školu by nám zavřel krajský úřad také z důvodu nedodržení počtu žáků na třídu apod., ekonomicky – školy, by přestaly dostávat finanční prostředky od kraje, což by dále zatížilo rozpočet městyse o přibližně 3 mliony korun. Takovou sumu neušetříme ani když propustíme všechny zaměstnance obce. V současné době se hledá nové využití budovy základní školy, neuvažuje se o znovuootevření školy – s odkazem na značné ekonomické náklady (jen provozní náklady jsou v rozmezí 900 000 – 1 200 000,- Kč) a demografický vývoj; každý by měl zvážit, zda budeme z obecních peněz financovat 10 dětem školní docházku, pokud by vůbec chodili, nebo budeme ušetřené prostředky investovat do rozvoje městyse, tedy do nás všech

p. M. Lojďová – dospělé děti z Chudenic odcházejí do měst, nelze tedy naplnit školu

p. J. Kacerovský – označil Mgr. J. Havlíčkovou za viníka, který může za zavření ZŠ

Bc. D. Klíma – požádal p. J. Kacerovského, aby nemluvil o člověku, který zde není a tedy se nemůže k celé věci vyjádřit a bránit se

p. R. Jiříková – paní učitelka Havlíčková mého syna Honzíka dobře připravila na další docházku (toto potvrdily učitelky ze ZŠ ve Švihově), nechápe tuto nenávist k paní učitelce Havlíčkové

MUDr. J. Srbová – celý proces uzavírání školy v Chudenicích začal dříve, nebylo možné tomu čelit, byli jsme pasivními účastníky celého procesu

p. J. Kacerovský – navrhl zkorigování pracovních sil (propuštění někoho)

Bc. D. Klíma – mzdy ve státní sféře jsou vyměřeny dle tabulek, nejsme na maximu; koho má propustit, když účetní potřebuje, administrativní pracovníci také, někdo musí dělat matriku, obsluhovat datové schránky a Czechpoint, došlo k nárůstu byrokracie o 200 %, úřad vyplňuje každý den tabulky pro ministerstva, krajský úřad apod., sám má

pocit, že tu přestává být pro lidi, ale pro armádu úředníků nad ním, technické pracovníky také minimálně dva potřebuje, uživil by jich více; požádal pana Kacerovského o radu koho má tedy propustit

p. J. Kacerovský – pane starosto jste chytrý člověk a rád vás poslouchám, ale měl byste být lepší hospodář

ZM vzali na vědomí připomínky spoluobčanů.

- **Usnesení, závěr**

Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Schůze skončila v 21.50 h.

Zapsal: Mgr. Vladimír Svatoň

..... ověřovatelé Bc. David J. Klíma starosta městyse
----------------------	---

Vyvěšeno:	Sejmuto:
-----------	----------

Usnesení
z 5. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 16.12.2009
v zasedací místnosti městyse Chudenice

Zastupitelé městyse schválili:

- Doplnění programu jednání.
- Ověřovatele zápisu – p. E. Davidovičovou a p. Z. Kalinu.
- Úpravu rozpočtu k 16.12.2009 a pověření starosty městyse, aby provedl rozpočtové opatření k 31.12.2009 s tím, že tato rozpočtová opatření budou schválena zastupitelstvem městyse na nejbližším veřejném zasedání.
- Rozpočtové provizorium na rok 2010.
- Směrnice pro provedení inventarizace k 31.12.2009.
- Smlouvu o věcném břemeni č. IP-12-000280/1.
- Pověření starosty městyse k vyřízení zápůjček na Starý zámek.
- Žádost farního společenství Chudenice o bezplatný pronájem nebytových prostor (prázdného dolního pavilonu MŠ, učebnu Hv a zasedací místnosti zastupitelstva městyse)
a příspěvek na vánoční koncert v kostele sv. Jana Křtitele (1.500,- Kč).
- Peněžitý dar starostovi na základě dobře odváděné práce a úspěšné spolupráce s občanskými a neziskovými sdruženími působícími ve správním obvodu městyse za r. 2009 ve výši jednoho měsíčního platu.
- Mandát starostovi pro řešení projektové dokumentace na pečovatelský dům v Chudenicích
v dolním pavilonu MŠ a podání žádosti o dotaci na uvedenou akci.
- Návrh starosty prověřit technické možnosti odkanalizování části městyse Záblatí a návrh Ing. Kuneše svolat zastupitelstvo k řešení problému odkanalizování části městyse Záblatí.

Zastupitelé městyse zamítli:

- Návrh Ing. K. Kuneše svolat zasedání ZM s jediným bodem programu (Jednací řád).

Zastupitelé městyse vzali na vědomí:

- Slib zastupitele p. Zdeňka Kaliny.
- Informaci starosty k vývoji rozpočtu městyse.
- Informaci starosty o vývoji připravovaných projektech.
- Připomínky spoluobčanů.

..... Mgr. Vladimír Svatoň místostarosta městyse Bc. David Klíma starosta městyse
--	--

Vyvěšeno:	Sejmuto:
-----------	----------