

Zápis
z 1. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 17. 3. 2010
v zasedací místnosti městyse

Přítomni: Bc. David J. Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň, MUDr. Jana Srbová, Václava Soupírová,

Josef Kulich, Ing. Karel Kuneš, Ellen Davidovičová, Václav Novák, Zdeněk Kalina,
Karel Kacerovský

Nepřítomen a omluven: Václav Hájek

Ověřovatelé zápisu: Václava Soupírová, Ing. Karel Kuneš

Hosté: viz prezenční listina

Program:

- Zahájení
- Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse
- Rozpočet na rok 2010
- Rozpočet sociálního fondu na rok 2010
- Jednací řád zastupitelstva
- Spisový řád
- Prodeje, pronájmy a výkupy pozemků a majetku
- Partnerská obec
- Další organizační záležitosti
- Diskuse
- Usnesení
- Závěr

- **Schůzi zahájil v 18.30 h starosta městyse Bc. David J. Klíma**
Přivítal přítomné a seznámil je s programem jednání. Ing. Kuneš měl dotaz, zda je součástí kontroly usnesení z minulého zasedání informace k Záblatí. Starosta odpověděl, že ano.
- **Kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta.**
Byla podána (na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR) žádost o dotaci na výstavbu 6 pečovatelských bytů v prostorách dolního pavilonu MŠ. Dosud nebyly shledány na žádosti chyby.

Informace k Záblatí – vodovod a kanalizace: Ing. Kasalický prověřil technické řešení odkanalizování této části přes pozemek paní Štětinové s kladným výsledkem. V současné době je podepsána Smlouva o smlouvě budoucí s paní Štětinovou, která si neklade speciální podmínky (vyjma úhrady realizace vodovodní a kanalizační přípojky k její nemovitosti a úhradu poplatků spojených s touto stavbou). Další pozemek, který je v dané lokalitě a bude přes něj vedena kanalizace, patří Pozemkovému

fondy České republiky. Ing. Kasalický byl pověřen starostou městyse vyřízením souhlasu fondu s vedením kanalizace přes jejich pozemek. Dřívější zkušenosti městyse s tímto úřadem naznačují, že zde dojde k dalšímu zdržení. ZM jednomyslně zamítli možnost odkanalizování dané části městyse přes pozemek p. ing. Pučelíka a jednomyslně schválili variantu novou – odvod splaškové vody přes pozemek paní Štětinové.

Pan K. Kacerovský se dotázal, zda lze požádat o dotaci na tuto akci v letošním roce? Starosta uvedl, že lze požádat o dotaci do konce dubna, ale problém je v získání právně platného územního rozhodnutí (vyřízení trvá cca 50 – 60 dní), které je třeba k žádosti přiložit. Tento důvod prakticky vylučuje podání žádosti.

Pan Ing. Václav Kacerovský – byl splněn 1. bod (prověření možnosti odkanalizování přes pozemek paní Štětinové), kdy budou splněny další kroky (kolaudace stavby kanalizace

a vodovodu na Mírovém náměstí, přepsání potřebné smlouvy na paní Štětinovou, změna projektové dokumentace, požádání o územní rozhodnutí.

Paní Mgr. Hana Kacerovská – z jaké kapitoly bylo požádáno o dotaci v případě kanalizace a vodovodu na náměstí v Chudenicích

Starosta – o kolaudaci požádal provozovatel, ten také nese za to odpovědnost; Dále pan starosta upozornil, že ukončení kolaudačního řízení nemá vliv na další akce (Záblatí), jinak dotace na kanalizaci a vodovod na náměstí byly krajské; smlouva s paní Štětinovou má jiné technické parametry, takže to není chvilková záležitost; navíc je tu ještě problém se smlouvou s Pozemkovým fondem (souhlas s vedením kanalizačního odvaděče přes jejich pozemek), ta musí být řešena přes Ministerstvo zemědělství ČR a to bude zřejmě zdlouhavé, neboť náměstí bylo na majetek městyse převáděno za velkého úskalí 3 roky. Počítá se, že náklady budou přesahovat 4 mil. Kč. Bohužel finanční prostředky na tuto akci v rozpočtu městyse nejsou.

Tento údaj rozporoval Ing. V. Kacerovský – náměstí stálo cca 1 mil. Kč, proto zde nebudou, podle jeho názoru, náklady vyšší

- **Rozpočet na rok 2010**

Do rozpočtu byl zařazen příspěvek ve výši 530 000,- Kč na projektovou dokumentaci rekonstrukce komunikací; do rozpočtu bude ještě zařazen příspěvek ve výši 10 000,- Kč pro fotbalový oddíl (viz žádost Ing. Kamila Göttingera).

Pan K. Kacerovský – požádal o nahlédnutí do rozpočtu rozpracovaného do jednotlivých položek

Paní J. Vlčková – takto zpracovaný a zastupitelstvu předložený rozpočet je v souladu s platnou legislativou a metodikou kontrolních orgánů; pro potřeby městyse bude účetní nadále zpracovávat rozpočet rozpracovaný do jednotlivých položek

Dále paní účetní a pan starosta upozornili, že od 1.1.2010 schvaluje ZM příspěvky organizacím a rozpočtové změny (např. vytvoření nové nebo přečerpání rozpočtové položky). Zastupitelstvo by se tak muselo prakticky scházet nad všemi změnami rozpočtu (schvalovat veškeré nákupy městyse), proto starosta požádal o kompetenci k provádění jednotlivých rozpočtových opatření během roku s limitem na jednotlivou položku do 500 000,- Kč.

ZM schválili 7 hlasy, 3 byli proti (Kacerovský, Kalina, Kuneš), nikdo se nezdržel, rozpočet městyse na rok 2010 a peněžité příspěvky a věcné dary zřízené PO a ostatním občanským sdružením podle schváleného rozpočtu městyse na rok 2010 a stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších

předpisů, kompetenci starosty městyse k provádění jednotlivých rozpočtových opatření během roku s limitem na jednotlivou položku do 500 000,- Kč. Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starosty na nejbližším zasedání zastupitelstva konaném po schválení rozpočtového opatření starostou.

MUDr. J. Srbová se zeptala zastupitelů hlasujících proti přijetí rozpočtu, proč jsou proti?

Pan L. Davidovič se zeptal na důvody, proč nechtějí zastupitelé hlasující proti, rozpočet schválit? “Jste vždy proti, ale nemáte protinávrh!”

K názoru p. Davidoviče se přidal pan V. Novák.

Pan Z. Kalina – hlasovali jsme proti, protože nemáme podrobný rozpočet (rozepsaný do jednotlivých položek)

Starosta- Detailně rozpracovaný návrh rozpočtu jste obdrželi před minulým zasedáním zastupitelstva.

Pan Z. Kalina- Ale teď ho nemáme.

- **Rozpočet sociálního fondu na rok 2010**

Ze zákona jsou sem převedeny 4 % mzdových prostředků z předchozího roku (tj.r. 2009).

ZM schválili jednomyslně.

- **Jednací řád zastupitelstva**

Starosta městyse seznámil zastupitele a přítomné s protinávrhem jednacího řádu od pánů

K. Kacerovského, Ing. K.Kuneše a Z. Kaliny. Ve své verzi jednacího řádu vypouští všeobecná ustanovení městyse, měsíční odměny zastupitelů a povinnosti zastupitelů. Pravomoce zastupitelů v jejich návrhu zůstaly ponechány. Nově je podle nich nutné vložit organizaci výběrových řízení (toto ale řeší zákon o zadávání veřejných zakázek – pozn. starosty městyse). Z jednacího řádu by dále vypustili povinnost městyse ustanovit výbory (ze zákona jsou povinné výbory finanční a kontrolní – pozn. starosty), dále by byly vyškrtnuty práva občanů vůči zastupitelům a nově by v něm bylo řešeno svolávání a odvolávání zasedání ZM (pevně stanovené lhůty).

Starosta městyse Bc. D. Klíma přečetl stanovisko Ministerstva vnitra ČR (ministerstvo bylo požádáno starostou o kontrolu věcné správnosti tohoto dokumentu), kde je uvedeno, že takto navržený jednací řád (městysem Chudenice) je v souladu s legislativou ČR. Je na pravomoci každého zastupitelstva, zda v tomto dokumentu budou uvedeny také obecná ustanovení vyplývající ze zákona o obcích. Dále se p. Klíma ohradil (tentokrát jako občan a ne jako starosta) proti vyškrtnutí výše uvedených bodů z jednacího řádu, především práv občanů, tak jak to navrhuje pánové Z. Kalina, K. Kacerovský a Ing. K. Kuneš.

Ing. K. Kuneš - starosta vše špatně pochopil, všeobecná ustanovení řeší zákon o obcích.

Starosta- Karle, celý jednací řád řeší zákon o obcích. Jsou toto vaše podpisy a je tohle všechno přeškrtnuté?

Ing. Karel Kuneš- Ano

Starosta – Tak co jsem špatně pochopil?

ZM zamítli 7 hlasy protinávrh Jednacího řádu předloženého p. Kunešem, p. Kacerovským a p. Kalinou. 3 byli pro protinávrh (Ing. Kuneš, K. Kacerovský, Z. Kalina).

ZM schválili 7 hlasy, 3 byli proti (Ing. Kuneš, K. Kacerovský, Z. Kalina) návrh Jednacího řádu předloženého úřadem městyse a schválený Ministerstvem vnitra ČR.

- **Spisový řád**

Těto řád řeší především spisovou službu od příjmu korespondence až po její archivaci.

Ing. K. Kuneš – dotázal se na to zda se do dnešního dne spisový řád nedodržel Starosta – Když nebyl, nemohl se dodržovat.

Paní J. Vlčková – poslední spisový řád byl zpracovaný za starosty p. J. Maráka.

ZM schválí Spisový řád jednomyslně.

- **Prodeje, pronájmy a výkupy pozemků a majetku**

a) pronájem nebytových prostor – dílny v budově ZŠ:

Pan Máslo a p. P. Wiederstein požádali o pronájem části prostor bývalé školní dílny za účelem práce letecko-modelářského kroužku, který by rádi nabídli chudnickým dětem. Požadují pronájem na dobu minimálně 1 roku, potom na dobu neurčitou (nebude-li pronájem vypovězen). Nabízejí nájem ve výši 500,- Kč/měsíc. Při osobním jednání se starostou pak oba pánové pňslíbili zajistit zednické úpravy prostor (především oddělení pronajatého prostoru od dílny městyse) na vlastní náklady.

Paní E. Davidovičová – doporučuje smlouvu na 1 rok, osazení odečtového elektroměru na zjištění spotřeby elektrické energie a požaduje před podpisem smlouvy o pronájmu provést inventarizaci případně zapůjčeného vybavení dílny.

Pan J. Kulich – při stavebních úpravách se musí počítat také s oddělením prostor dílny od dalších prostor budovy ZŠ

Pan Z. Kalina – sportovci mají pronájem tělocvičny za 100,-/2 hod, proto navrhuje zvážít výši nájmu; domnívá se, že budou nutné velké zásahy do elektroinstalace

Pan L. Davidovič – při práci kroužku bude velká spotřeba elektrické energie, pokud by nešlo oddělit měření spotřeby proudu, neměl by o tomto pronájmu městys uvažovat

Starosta – navrhl schválit záměr městyse pronajmout prostory dílen školy za avizovaných podmínek, pokud to nebude možné technicky vyřešit, městys od tohoto záměru upustí.

ZM návrh starosty schválili jednomyslně.

b) Správa a údržba silnic Klatovy nabídla starostovi bezúplatný převod zpevněné plochy a el. přípojky v Lučici na list vlastnictví městyse.

ZM schválili jednomyslně.

c) Czernínská správa majetku s.r.o. požádala o deponování některých mobilíí, cca 30 drobných předmětů (grafika, porcelán) na Starý zámek. Nabízí úhradu 500,-

Kč/měsíc. Starosta městyse požádal Czernínskou správu majetku s.r.o. o možnost jejich vystavení v prostorách Starého zámku. Odpověď byla pozitivní. ZM schválili jednomyslně.

d) Czernínská správa majetku s.r.o. požádala o odkoupení pozemku 2011/2 k.ú. Chudenice. Důvodem je zajištění příjezdové cesty k nemovitostem a scelování pozemků lázeňského parku. Z tohoto důvodu vstoupila Czernínská správa majetku s.r.o. v jednání také s Lesy ČR.

Czernínská správa majetku s.r.o. požádala o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 2011/1 v k.ú. Chudenice za účelem zajištění přístupu k majetku správy.

Pan L. Davidovič se zeptal na vlastníka hospody u zámku Lázeň a pan Kulich na vlastníka příjezdové cesty ("lipovky"). (Odpověď starosty: Czernínové vlastní budovu bývalé hospody, "lipovka" je ve vlastnictví Lesů ČR)

ZM schválili jednomyslně záměr městyse prodat pozemek p.č. 2011/2 v k. ú. Chudenice, za cenu 20,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem.

ZM schválili jednomyslně zřízení věcného břemene ve prospěch Czernínské správy majetku s.r.o. na pozemku p.č. 2011/1 v k. ú. Chudenice (zajištění příjezdové cesty k nemovitostem).

e) Žádost OS Otisk o ekonomický pronájem rozhledny Bolfánek

OS Otisk, jménem p. K. Jungvirtha, požádal o ekonomický pronájem rozhledny. Nabízejí zachovat zisky ve výši ekonomicky úspěšného roku a dále zpracování žádosti o grant – obnovu a rekonstrukci rozhledny. Požadují dobu nájmu 8 let (podmínka k dotaci – tzv. doba udržitelnosti projektu).

Pan Z. Kalina – zůstane tam technologie operátora?

Ing. K. Kuneš – kdo bude inkasovat peníze z pronájmu umístění technologie operátora?

Bc. Klíma – čistý zisk ve výši cca 125 000,- Kč + pronájem antény operátora půjdou do kasy městyse. Výhodou je to, že městys bude mít po celou dobu pronájmu garantovaný zisk bez nákladů (např. na průvodce).

Pan L. Davidovič přivítal by vybudování občerstvení na této lokalitě a upozornil na záměr včelařů dodat na výstavu další exponáty

Ing. K. Kuneš – nemá nic proti pronájmu, tento bod by rád přeřadil na další jednání zastupitelstva

Pan K. Jungvirth – dotázal se na důvod zastupitele Ing. Kuneše, proč rozhodnutí o záměru pronajmout rozhlednu odložit

MUDr. J. Srbová – není nic definitivně rozhodnuto, jedná se pouze o schválení záměru rozhlednu pronajmout

ZM zamítli návrh Ing. Kuneše přeřadit tento bod jednání na další zasedání zastupitelstva. Způsob hlasování: 7 pro zamítnutí, 3 pro odložení (Ing. K. Kuneš, K. Kacerovský, Z. Kalina), nikdo se nezdržel.

ZM schválili záměr ekonomicky pronajmout rozhlednu Bolfánek 7 hlasy, proti byli 3 zastupitelé (Ing. Kuneš, K. Kacerovský, Z. Kalina). Nikdo se nezdržel.

f) Nabídka odprodeje lesních pozemků (paní Košnarová) – bude řešeno na některém z dalších zasedání zastupitelstva, budou připraveny podklady (výpisy, mapy) pro rozhodnutí. Zatím pozemky posoudí lesní hospodář p. Karel Vokáč.

- **Partnerská obec**

Starosta městyse seznámil zastupitele s možností získat v pořadí již druhou zahraniční partnerskou obec, tentokrát v Chorvatsku. Jedná se o obec Končanica (3000 obyvatel, podíl Čechů 48 %). Tamní politická reprezentace náš městys již jako partnerskou obec schválila.

Obec Končanica ZM schválili 9 hlasy, zdržel se Ing. Kuneš, nikdo nebyl proti.

- **Informace k Záblatí – vodovod a kanalizace**

Tento bod programu byl předjednan během kontroly usnesení.

- **RD p. Vladimíra Engla**

Architekt pan Černík požádal o souhlas městyse s umístěním rodinného domu p. V. Engla za intravilánem obce Slatina na pozemku p. č. 279/3 a 277 oba v k.ú. Slatina.

ZM schválili jednomyslně.

- **Vývoj ekonomiky a rozpočtů**

Starosta městyse Bc. D. Klíma informoval ZM o propadu rozpočtu za leden a únor 2010 oproti stejnému období v loňském roce o 16 000,- Kč na zálohách finančního úřadu.

ZM vzali na vědomí.

- **Dotazy na zastupitele pana K. Kacerovského**

Starosta městyse reagoval na příspěvky p. K. Kacerovského na vývěsce p. Kuneše. Zeptal se pana K. Kacerovského na konkrétní kroky při řešení přezaměstnanosti, na kterou ve svém článku poukazoval. Zeptal se na jméno člověka, kterého může městys postrádat a tudíž propustit ze zaměstnaneckého poměru a jakou službu občanům máme jako městys zrušit?

Pan K. Kacerovský se ohradil, že v článku byl popsán současný stav a na odpověď není připraven.

Starosta - opět požádal p. K. Kacerovského, aby mu řekl, kde je obec přezaměstnaná. Dotazovaný odpověděl, že to nemá připravené, je třeba si na to sednout a rozebrat položku po položce a najít možné úspory.

Starosta – opět požádal pana Kacerovského, aby konkretizoval, kdo je zaměstnán navíc.

P. Kacerovský – tak třeba ten co tady zametá chodníky, aby měl na nájem

Starosta – Pokud máte na mysli p. Zatloukala, tak ten nesplácí nájem formou prací pro městys. Navíc na něj úřad pobírá dotaci ve výši 10 000,- Kč z Evropského sociálního fondu, protože je částečně invalidní.

MUDr. J. Srbová – pokud veřejnost dostane od kohokoliv z nás zásadní informace, že se něco nedělá dobře, tak by dotyčný, který zveřejňuje tuto informaci měl mít vše dobře rozmyšlené, jinak je to jen plácnutí do vody.

Starosta - opět panu Kacerovskému zopakoval otázku na propuštění člověka – ať ho jmenuje teď na zastupitelstvu.

Pan Kacerovský – vadí mi odměna vyplacená starostovi.

Starosta -také za vašeho (p. Kacerovského) starostování se vyplácely mimořádné odměny.

P. K. Kacerovský – To není pravda, to bylo součástí platu jako odměna.

Paní J. Vlčková upozornila pana Kacerovského, že se s platy nedá nic dělat, jsou dány platovými třídami a stupni.

MUDr. J. Srbová připomněla, že platy se řešily také např. 11.2.2003, tedy v minulém funkčním období.

Paní R. Mlnářiková – pamatuje si, že také za doby p. Kacerovského se konaly brigády a brigádníci čistili např. kanalizaci.

Paní A. Bláhová: “Bojujete o koryta a ne o Chudenice!”

Pan Kacerovský zopakoval, že neřekne, kde lze ušetřit, ale sedneme si na to.

Pan Z. Kalina – je na internetových stránkách jiných obcí, kde lze ušetřit.

MUDr. J. Srbová – měli bychom uvážit, zda ty obce mají např. zámek

Pan Z. Kalina – zámek prodělává

Pan K. Kacerovský – když tam něco píšeš, buď slušnej (adresováno zapisovateli)

MUDr. J. Srbová – uvedla, ve všem jednání by měla být slušnost; při každém jednání je třeba mít na paměti, co je dobré pro lidi; dále také uvedla, že není slušné vyvěšovat nejrůznější panflety, ve kterých se lidé urážejí a přirovnávají se např. ke stádu

Pan K. Kacerovský – prý pouze vyvěsil svůj názor na nástěnce

- **Diskuse**

- a) Vodovod a kanalizace v části městyse Záblatí

- Starosta – omluvil se Ing. V. Kacerovskému, že měl pravdu stran celkových nákladů, neboť podle závěrečného vyhodnocení byly celkové náklady kanalizace na náměstí přes

- 1 mil Kč ; dále starosta přislíbil, že rozpočet na Záblatí dodá Ing. Kacerovskému mailem, až ho bude mít k dispozici

- Ing. V. Kacerovský – až bude hotový projekt, budou známa konkrétní čísla; dotaz na místostarostu V.Svatoně, zda považuje vodu a kanalizaci za luxus či za životní standard

- V.Svatoň – mít vodu považuje za životní standard; zároveň se domnívá, že úřad městyse pracuje pro občany v Záblatí

- Pan L. Davidovič – kanalizaci zde řešil s neúspěchem Kacerovský, pak Kuneš

- Pan J. Kulich vyzval k udržování pořádku

- Mgr. H. Kacerovská – je vděčná, že se poprvé podařilo to, že došlo k dohodě (s paní Štětínovou); lze čerpat z fondů ministerstva zemědělství v tomto roce, jak dlouho lze čerpat; dají se dotace kombinovat a zda by nešlo dohodnout časový harmonogram prací na projektu a realizaci vodovodu a kanalizace v Záblatí

- Starosta– lze čerpat z fondů MZe ČR na podzim t.r.; dají se kombinovat jen krajské dotace a nesouhlasí s tvrzením, že se mu nechce pracovat na této akci; znova zopakoval celou “kauzu”, jak se odvíjela (postupné oslovení a nesouhlas paní Šperlové, potom odkládání rozhodnutí Ing. Pučelíka a v současné době dohoda s paní Štětínovou); slibuje, že pro tuto akci udělá vše, aby bylo do voleb vše připraveno, nemůže zaručit souhlas Pozemkového fondu a nemůže předpokládat, jak dopadne územní rozhodnutí

- MUDr. J. Srbová – V. a H. Kacerovským se jedná o plnění určitého harmonogramu prací na celém projektu (bez udání konkrétních datumů)

- Ing. V. Kacerovský a Mgr. H. Kacerovská – akceptovali návrh paní doktorky Srbové, pro ně je důležitá práce na této akci a podání žádosti na úřady;

Starosta – ohradil se proti určení závazného termínu, ten totiž nelze splnit; upozornil, že veškeré změny projektové dokumentace je nutné zaplatit; peníze se budou muset vzít z nějaké kapitoly rozpočtu; přislíbil, že se bude snažit žádost zpracovat tak, aby byla možná podat v podzimní výzvě t. r.

ZM pověřilo starostu městyse Bc. D. Klímu aktualizací a přípravou podkladů k podání žádosti o dohodu (přidružení) v podzimní výzvě t. r. z kompetencí MZe ČR) na vybudování vodovodu a kanalizace v části městyse Záblatí.

b) Příspěvky chudeničtým sportovcům

Paní A. Ondřejková se dotázala, proč Chudenice dávají příspěvky dalším sportovním oddílům (kromě házené), když v nich nehrají chudeničtí hráči? Ona sama již nemá motivaci chodit fandit, neboť tam nikoho (ve fotbalovém oddílu) nezná.

Pan K. Kacerovský vysvětlil důvody, proč došlo ke sloučení chudeničtého oddílu s dalšími kluby.

Starosta – slyší nářky, že fotbal není již chudeničtý; pokud nelze získat v Chudenicích 11 mužů, je to chyba vedení, když je k zachování této sportovní aktivity nutné se spojit s Kolovčiči; sám se domnívá, že městyse Chudenice podporuje tento a ostatní kluby dostatečně – např. v loňském roce městyse podpořil příspěvkem fotbalový turnaj žáků, na hřiště byly zakoupeny z rozpočtu městyse sítě, uhrazena projektová dokumentace na rekonstrukci a modernizaci sportovního areálu Na Jalovčí, dán byl příspěvek házenkářům (10 000,- Kč), zaplacen čerpadlo (15.000,- Kč). Zajímalo by ho, kolik by Koloveč nám přispívala, pokud by byla situace nastavena obráceně. Dále starosta vyjádřil rozčarování z toho, že se fotbalisté nejsou schopni dohodnout s házenkáři na úhradě elektrické energie v zázemí šaten Na Jalovčí. Na dohodnuté schůzky nechodí, smluvně nemají užívání hřiště s městysem ošetřeno.

Pan K. Kacerovský se distancoval od těchto tvrzení, je jen fanda.

Paní V. Soupřívová – zajímalo by jí, kolik chudeničtých mužů fotbal hraje (byla odkázána na Ing. K. Göttingera)

c) Zdravotní středisko

Ing. K. Kuneš předal zastupitelům znalecký posudek č. 626-11-2010 (účel: Stanovení ceny dodávky střešních prvků střešního pláště Chudenice zdravotní středisko), který zpracoval pan Jiří Lukeš. Podle tohoto posudku městyse mohl údajně ušetřit cca 30 000,- Kč.

Na dotaz starosty, jak bylo provedeno místní šetření a podle jakých podkladů byl posudek vypracován, Ing. Kuneš přiznal, že z chodníku. Paní doktorka Srbová potvrdila, že by musela pustit znalce přes svůj byt a to se nestalo.

Starosta se zeptal Ing. Kuneše, proč teď toto kritizuje a proč problém se zatékáním do zdravotního střediska nevyřešil již on?

Pan Kalina odpověděl, že se snažili.

• Usnesení, závěr

ZM schválila paní V. Soupřívovou a Ing. K. Kuneše ověřovateli zápisu (8 hlasů, oba jmenovaní se zdrželi hlasování, nikdo nebyl proti).

Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Schůze skončila v 21.02 h.

Zapsal: Mgr. Vladimír Svatoň

..... ověřovatelé Bc. David J. Klíma starosta městyse
----------------------	---

Vyvěšeno:	Sejmuto:
-----------	----------

**Usnesení
z 1. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 17. 3. 2010
v zasedací místnosti městyse Chudenice**

Zastupitelé městyse schválili:

- Doplnění programu jednání.
- Ověřovatele zápisu – p. V. Soupírovou a Ing. K. Kuneše
- Rozpočet městyse na rok 2010. ZM schválili peněžité příspěvky a věcné dary zřízené PO a ostatním občanským sdružením podle schváleného rozpočtu městyse na rok 2010 a stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/200 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů.
- Kompetenci starosty městyse k provádění jednotlivých rozpočtových opatření během roku s limitem na jednotlivou položku do 500 tis. Kč. Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starosty na nejbližším zasedání zastupitelstva konaném po schálení rozpočtového opatření starostou.
- Smlouvu o smlouvě budoucí s paní Štětinovou, která řeší odkanalizování části městyse Záblatí přes její pozemek za podmínek stanovených touto smlouvou – úhrada nákladů spojených s pořízením vodovodní a kanalizační přípojky a poplatků spojených s touto stavbou.
- Rozpočet sociálního fondu na rok 2010.
- Jednací řád zastupitelstva městyse Chudenice zpracovaný Úřadem městyse Chudenice.
- Spisový řád zpracovaný Úřadem městyse Chudenice.
- Záměr městyse pronajmout nebytové prostory – dílny ZŠ.
- Bezúplatný převod zpevněné plochy a elektrické přípojky v Lučici z majetku Správy a údržby silnic Klatovy do majetku městyse Chudenice.

- Deponování mobilií v majetku Czerninské správy majetku s.r.o. ze zámku Lázeň. Cena inkasována městysem za uložení předmětů na Starém zámku bude 500,- Kč měsíčně.
- Záměr městyse prodat pozemek p.č. 2011/2 v k. ú. Chudenice za cenu 20,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem.
- Zřízení věcného břemene ve prospěch Czerninské správy majetku s.r.o. na pozemku p.č. 2011/1 v k. ú. Chudenice (zajištění práva užívat příjezdovou cestu k nemovitostem).
- Záměr městyse ekonomicky pronajmout rozhlednu Bolfánek.
- Přeražení bodu jednání – “Nabídka odprodeje lesních pozemků”.
- Chorvatskou obec Končanica partnerskou obcí městyse Chudenice.
- Umístění rodinného domu p. V. Engla za intravilánem obce Slatina na pozemcích p.č. 279/3 a 277 oba v k. ú. Slatina.
- Pověření starosty městyse aktualizací a přípravou podkladů k podání žádosti o dotaci na vybudování vodovodu a kanalizace v části městyse Záblatí.

Zastupitelé městyse zamítli:

- Variantu odkanalizování části městyse přes pozemek p. ing. Pučelíka
- Návrh jednacího řádu ZM předloženého panem K. Kacerovským, Ing. K. Kunešem a Z. Kalinou.
- Návrh Ing. Kuneše přeradit bod jednání “Ekonomický pronájem rozhledny” na další jednání.

Zastupitelé městyse vzali na vědomí:

- Informaci k Záblatí – vodovod a kanalizace.
- Vývoj ekonomiky a rozpočtu městyse – zálohy na platbách za leden a únor 2010 od FÚ v porovnání s minulým rokem (ztráta 16 000,- Kč).
- Připomínky spoluobčanů.

<p>.....</p> <p>Mgr. Vladimír Svatoň místostarosta městyse</p>	<p>.....</p> <p>Bc. David Klíma starosta městyse</p>
--	--

Vyvěšeno:	Sejmuto:
-----------	----------

Zápis
ze 2. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 7. 4. 2010
v zasedací místnosti městyse

Přítomni: Bc. David J. Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň, MUDr. Jana Srbová, Václava Soupírová,
Josef Kulich, Ing. Karel Kuneš, Zdeněk Kalina, Ellen Davidovičová, Václav Novák,
Karel Kacerovský, Václav Hájek

Ověřovatelé zápisu: Ellen Davidovičová, Václav Hájek

Hosté: viz prezenční listina

Program:

- Zahájení
 - Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse
 - Úprava rozpočtu k 31. 12. 2009
 - Prodej pozemku p. č. 2011/2 v k. ú. Chudenice
 - Prodej pozemku p. č. 128/57 v k. ú. Chudenice
 - Pronájem Bolfánku
 - Pronájem místnosti v suterénu čp. 215 v Chudenicích
 - Další organizační záležitosti
 - Diskuse
 - Usnesení
 - Závěr
-
- **Schůzi zahájil v 18.30 h starosta městyse Bc. David J. Klíma**
Přivítal přítomné, seznámil je s programem jednání. Nikdo z přítomných nepožádal o doplnění programu jednání.
 - **Kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta.**
 - **Úprava rozpočtu k 31. 12. 2009**
Starosta upozornil, že tato úprava odráží hospodaření městyse za poslední tři měsíce uplynulého kalendářního roku. Nikdo z přítomných zastupitelů úpravu nerozporoval. Úpravu rozpočtu k 31. 12. 2009 ZM schválili 8 hlasy, zdrželi se 3 (K. Kacerovský, Ing. K. Kuneš, Z. Kalina), nikdo nebyl proti.
 - **Prodej pozemku p.č. 2011/2 v k.ú. Chudenice**
O pozemek projevila zájem pouze Czernínská správa majetku. ZM schválili jednomyslně prodej pozemku p.č. 2011/2 v k.ú. Chudenice za cenu 20,- Kč/m² a náklady spojené s prodejem (kupní smlouva+poplatky) Czernínské správě majetku.
 - **Prodej pozemku p. č. 128/57 v k. ú. Chudenice**
Paní Čechová požádala opakovaně o prodej výše uvedeného pozemku. Starosta navrhl prodej pozemku, je ale nutné nechat zpracovat znalecký posudek.

MUDr. J. Srbová upozornila, že s tímto pozemkem se počítalo jako s rezervou pro výstavbu.

Pan V. Hájek – jedná se o pozemek malý rozlohou?

Ing. Kuneš – městys tento pozemek vykoupil, nebo ho vlastnil dříve? Pokud ho vykoupil, měla by být brána v úvahu

Pan K. Kacerovský – jedná se o pozemek, který je vhodný jako zahrádka.

Pan Z. Kalina se dotázal, zda tímto prodejem neztratí městys možnost vstupu na své další pozemky v dané lokalitě.

Starosta Bc. D. Klíma – cena, za kterou byl pozemek městysem před lety odkoupen bude pochopitelně zohledněna, nakonec se k prodeji a výši ceny musí vyjádřit zastupitelstvo, nechat zpracovat znalecký posudek stejně musíme kvůli finančnímu úřadu. Přístup

k sousednímu pozemku 128/1 nebude omezen, protože jej zajistí polní cesta do Úžlabí. ZM schválili jednomyslně záměr nabídnout pozemek p.č.128/57 v k.ú. Chudenice k prodeji (při dodržení zákonného postupu).

- **Pronájem místnosti v suterénu čp. 215 v Chudenicích**

Starosta městys poskytl informaci o šetření elektrikáře p. Hanigera, který potvrdil obavy pana Kaliny, že elektroinstalace nepůjde přizpůsobit tak, aby bylo možné dosáhnout regulérního odečtu spotřeby. Pokud by toho městys chtěl dosáhnout, musel by vyčlenit na úpravy nemalé finanční prostředky. Z těchto důvodů navrhl starosta stáhnout záměr městys pronajmout tyto prostory. K jeho názoru se v rozpravě připojil pan Josef. Kulich a pan Karel Kacerovský. Paní doktorka navrhla prostory bývalé posilovny p. V. Bandy, pan Z. Kalina nějakou třídu.

ZM schválili jednomyslně stažení záměru pronajmout místnost v suterénu v budově čp. 215 v Chudenicích.

- **Pronájem Bolfánku**

Dne 2.4.2010 byla na úřad městys doručena jediná nabídka ekonomického pronájmu rozhledny. OS Otisk v ní mj. nabízí roční nájem 120.000,- Kč a podání žádosti o dotaci mj. na vybudování nové pokladny a opravu schodů. OS Otisk dále připravuje žádost o dotaci na vyzdvižení základů bývalého kostela sv. Wolfganga.

Ing. K. Kuneš se dotázal pana Jungvirtha, jednatele OS Otisk, proč požádal o pronájem až teď a proč na dobu 8 let?

Pan Jungwirth – plány na zvelebení místa se postupně vyvíjejí a doba 8 let je stanovena kvůli tzv. udržitelnosti projektu, což je jedno z kritérií při hodnocení žádosti o dotaci.

Pan J. Kulich a paní doktorka – jedná se o investice, na které by městys v této chvíli těžko dosáhl a v nájmu je garantován roční zisk.

Pan Z. Kalina – kdo schválil pokácení části lesa v okolí rozhledny?

Starosta – Pozemek je veden jako lesní a patří Lesům ČR a.s., je třeba se ptát tam. Pokud jde o dobu pronájmu, je třeba vzít v úvahu, že se jedná o dvě volební období a tento čas uteče velmi rychle.

ZM schválili 8 hlasy, zdržel se p. Kalina, proti byli Ing. Kuneš a p. Kacerovský, OS Otisk ekonomický pronájem rozhledny Bolfánek s kaplí sv. Wolfganga na dobu 8 let, s ročním nájmem 120.000,- Kč. Zisk z pronájmu vysílačů jde ve prospěch účtu městys a do nájmu se nezapočítává. Podmínkou k pronájmu je podání žádosti o dotaci na rekonstrukci zázemí rozhledny (pokladna + drobné opravy).

Pan K. Kacerovský – lze tuto smlouva o pronájem rozhledny vypovědět?

Pan Z. Kalina – kdo bude hradit průvodce?

Pan. K. Jungvirth – průvodce bude hrazen z prostředků občanského sdružení, výše pronájmu byla konzultována s účetní městyse (v nabídce byl navrhnut nejvyšší zisk z provozu rozhledny).

Pan K. Jungvirth požádal ZM o schválení 10 % spolupodílu městyse (v případě získání dotace).

ZM jednomyslně schválili zařazení této ústní žádosti pana Jungvirtha do programu jednání

a následně také 10 % podíl městyse na realizaci projektu OS Otisk (zázemí rozhledny).

MUDr. J. Srbová se pozastavila nad způsobem hlasování pana Kacerovského, pana Kaliny

a pana Kuneše, kteří v případě pronájmu se zdrželi nebo byli proti, ale peníze ze získaných dotací chtějí.

Pan Z. Kalina argumentoval rozpočtem městyse a tím, že by Chudenice ztratily Bolfánek.

MUDr. J. Srbová – kde, ale vezmou Chudenice peníze na rekonstrukci? Upozornila, že nemáme dostatek volných finančních prostředků.

Starosta – v případě podání žádosti o dotace má OS Otisk výhodu (oproti městyse) v tom, že podává žádost o dotaci na projekt, který navazuje na jejich předchozí aktivity (hájenka). To bývají cenné body získané při hodnocení projektů, další body může sdružení získat za partnery (městys, Lesy ČR). Zároveň upozornil, že Chudenice v žádném případě o Bolfánek nepřichází – pan Jungvirth si ho na zahrádku do Slatiny neodnese.

- **Ostatní organizační záležitosti**

- **Úprava přípojky Starého zámku**

V rámci projektu rekonstrukce přízemí Starého zámku za účelem rozšíření výstavních prostor o novou expozici Dobrovského, K. S. Amerlinga a farnosti Chudenice, je vhodné uvažovat o změně vytápění této části objektu – zemním plynem.

Za tímto účelem je nutné vybudovat k zámku novou přípojku. Proto musí Chudenice uzavřít smlouvu o věcném břemenu se společností RWE a.s. o vedení jejich plynárenského zařízení na pozemku p.č. 3 v k.ú. Chudenice, který je v majetku městyse.

ZM schválili jednomyslně.

- **Byt č. 7 v čp. 307 v Roubalově ulici v Chudenicích**

Starosta městyse požádal o mandát k jednání o případném postupném snížení prodejní ceny tohoto bytu (při vyjednávání o ceně snížit max. na 1 mil. Kč).

Pan K. Kacerovský navrhl snižovat cenu po 100 tis. Kč

ZM schválili jednomyslně mandát starostovi městyse Bc. D. Klímovi ve věci jednání

o prodejní ceně bytové jednotky v čp. 307, byt č. 7 v Roubalově ulici (postupné snižování až na 1 mil. Kč).

- **Diskuse**

Nikdo z přítomných se nepřihlásil do diskuse.

- **Ověřovatelé zápisu**

ZM schválili jednomyslně paní Ellen Davidovičovou a pana Václava Hájka ověřovateli zápisu.

- **Usnesení, závěr**

Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Schůze skončila v 19.18 h.

Zapsal: Mgr. Vladimír Svatoň

..... ověřovatelé Bc. David J. Klíma starosta městyse
----------------------	---

Vyvěšeno:	Sejmuto:
-----------	----------

**Usnesení
ze 2. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 7. 4. 2010
v zasedací místnosti městyse Chudenice**

Zastupitelé městyse schválili:

- Ověřovatele zápisu – p. E. Davidovičovou a p. V. Hájka.
- Úpravu rozpočtu k 31. 12. 2009.
- Prodej pozemku p.č. 2011/2 v k.ú. Chudenice za cenu 20 Kč/m² + náklady spojené s prodejem (kupní smlouva + poplatky) Czernínské správě majetku s.r.o.
- Záměr prodat pozemek p.č. 128/57 v k.ú. Chudenice. Starosta městyse zajistí znalecký posudek pozemku do příštího zasedání ZM.
- Stažení záměru pronajmout místnost v suterénu budovy čp. 215 v Chudenicích.
- Ekonomický pronájem rozhledny Bolfánku s kaplí sv. Wolfganga na dobu 8 let OS Otisk, které se zavazuje platit roční nájem ve výši 120.000,- Kč (nájem z vysílačů zůstává městyši). Součástí nájemní smlouvy je podmínka podání žádosti o dotaci na rekonstrukci nemovitosti (pokladna, schodiště a další).

- Doplnění programu jednání – zařadit ústní žádost p. K. Junvirtha o schválení podílu městyse. ZM se zavázali, v případě získání grantu (viz 7. bod zápisu z jednání ZM z tohoto dne), doplacení 10 % podílu městysem.
- Úpravu plynovodní přípojky Starého zámku na pozemku p.č. 3 v k.ú. Chudenice.
- Mandát starostovi k jednání o prodejní ceně bytu č. 7 v čp. 307 v Chudenicích v Roubalově ulici (možné snížení prodejní ceny až na 1 mil. Kč).

<p>.....</p> <p>Mgr. Vladimír Svatoň místostarosta městyse</p>	<p>.....</p> <p>Bc. David Klíma starosta městyse</p>
--	--

Vyvěšeno:	Sejmuto:
-----------	----------

Zápis
ze 3. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 5. 5.2010
v zasedací místnosti městyse

Přítomni: Bc. David J. Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň, MUDr. Jana Srbová, Václava Soupírová,
Josef Kulich, Ing. Karel Kuneš, Zdeněk Kalina, Ellen Davidovičová

Nepřítomen a omluven: Václav Novák a Karel Kacerovský

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Jana Srbová, Zdeněk Kalina

Hosté: viz prezenční listina

Program:

- Zahájení
 - Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse
 - Pečovatelské byty a dotace 2010
 - Prodej pozemku p. č. 128/57 v k. ú. Chudenice
 - Další organizační záležitosti
 - Diskuse
 - Usnesení
 - Závěr
-
- **Schůzi zahájil v 18.30 h starosta městyse Bc. David J. Klíma**
Přivítal přítomné, seznámil je s programem jednání a požádal o jeho rozšíření o bod "Doplatek výstavby Na Bojišti". Nikdo z dalších přítomných zastupitelů nepodal návrh k doplnění programu jednání.
Změna programu jednání byla schválena jednomyslně.
 - **Kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta.**
 - **Pečovatelské byty a dotace 2010**
Městys podal nebo připravuje k podání v tomto kalendářním roce tyto dotace:

Poskytovatel dotace	Předmět dotace	Požadovaná částka v Kč	Poznámka
Ministerstvo pro místní rozvoj	Pečovatelské byty	3 600 000,-	Dotace byla přiznána
Krajský úřad Plzeňského kraje	Moštárna	409 000,-	
Ministerstvo kultury	Starý zámek – oprava střechy a krovu	400 000,-	Přislíbeno přiznání v plné výši
Ministerstvo kultury	Starý zámek – zabezpečovací zařízení	130 000,-	Přislíbeno přiznání ve výši cca 70 000,-

Krajský úřad Plzeňského kraje	Výstava starých fotografií Chudenic		Zamítnuta
Krajský úřad Plzeňského kraje	Brožura o prof. Roubalovi	15 000,-	Schváleno Radou PK, čeká se na rozhodnutí Zastupitelstva PK
	Rekonstrukce vodní plochy v Lučici		Připravuje se dokumentace.
	Starý zámek – nové WC		Připravuje se dokumentace.
Ministerstvo životního prostředí	Nový vrt		Připravuje se dokumentace.
	Vodovod a kanalizace Záblatí		Pokračuje se ve zpracování.

Starosta městyse otevřel k tomuto bodu diskusi – požádal zastupitele o získání mandátu k dalšímu jednání o pečovatelských bytech. Ministerstvo pro místní rozvoj ČR (MMR ČR) přiznalo dne 7.4.2010 Chudenicím dotaci ve výši 3,6 mil. Kč za těchto podmínek – doložit potvrzení o schopnosti městyse dofinancovat tuto akci, vypsání veřejné soutěže na realizaci akce a veřejné poptávky na dodavatele úvěru. Tyto podmínky musí být splněny do konce srpna t.r. Zároveň informoval přítomné o dohodnuté schůzce na MMR ČR, kde chce požádat o garanci úvěru státem. Na pečovatelské byty má městys právně platné stavební povolení. Počítá se se změnou topného systému (např. dřevěné peletky), zateplením, výměnou oken apod.

Všichni přítomní ZM se vyjádřili v diskusi pro další jednání v této věci. Pan Hájek se zajímal o způsob splátky úvěru a o to zda budou budoucí nájemníci skládat kauci, pan Kalina se dotázal na počet bytů, jejich velikost a vyjádřil obavy o schopnost splácení úvěru. Pan Kulich se domnívá, že tyto byty mají pro Chudenice perspektivu. Tuto akci také podpořil Ing. Kuneš, který ale podmínil své rozhodnutí předložením co nejpřesnějšího položkového rozpočtu a úhrad nájemníků. Paní doktorka Srbová se dotázala, zda se jedná o byty zvláštního určení a podala informaci, že v Klatovech budoucí nájemníci skládají kauci ve výši cca 80 000,- Kč. Posledním dotazem paní doktorky bylo, zda nelze s touto dotací kombinovat ještě další dotační tituly, např. Zelená úsporám.

Na dotazy odpověděl starosta městyse Bc. Klíma – úvěr bude hrazen z nájmu; skládání kaucí bude požadováno v hodnotě 2 – 3 nájmu; rozpočet akce, který bude mj. také sloužit jako podklad pro rozhodnutí zastupitelů se zpracovává; dotace nelze kombinovat, neboť jsou podmínky např. z programu Zelená úsporám pro městys značně nevýhodné (Chudenice by nedosáhly potřebného bodového ohodnocení), nevýhodou je také zpracovatel dokumentace – pouze projektant speciálně proškolený (tuto informaci potvrdil Ing. Kuneš).

ZM schválili jednomyslně starostovi městyse Bc. D. Klímovi mandát k jednání s bankovními domy o zajištění úvěru a zpracování rozpočtových ukazatelů k vybudování pečovatelských bytů v dolním pavilonu budovy MŠ.

- **Prodej pozemku p. č. 128/57 v k. ú. Chudenice**

V roce 2003 městys vykoupil za 25 000,- Kč tento pozemek (byl ponechán jako rezerva pro výstavbu). Podle znaleckého posudku z 21.4.2010 má pozemek hodnotu 15 189,- Kč.

Starosta upozornil ZM, že cena prodejní, za kterou městys dotčený pozemek prodá

nesmí být nižší než náklady, které městyse do této transakce vložil. Toto by bylo také rozporováno kontrolními orgány. Proto byla navržena cena 35 000,- Kč + náklady spojené s prodejem (MUDr. J.Srbová, V.Svatoň). Další návrh nebyl ZM podán. ZM schválili jednomyslně prodej pozemku p.č. 128/57 v k. ú. Chudenice za 35 000,- Kč + náklady spojené s prodejem..

- **Doplatek výstavby “Na Bojišti”**

Starosta městyse požádal zastupitele o schválení navýšení úvěru na výstavbu bytových domů o 2,9 mil. Kč. Tato možnost splacení vícenákladů byla schválena, starosta městyse dohodl toto navýšení úvěru s Waldviertle Sparkasse von 1842 AG Jindřichův Hradec. Roční splátka úvěru bude navýšena cca o 60 000,- Kč (bude pokryto nájemným, nepočítá se zatím s jeho navýšením).

ZM schválili jednomyslně navýšení úvěru u Waldviertler Sparkasse von 1842 AG Jindřichův Hradec na výstavbu bytových domů v Roubalově ulici čp. 305, 306 a 307 v Chudenicích o cca 2,9 mil Kč – úhrada závazků městyse Chudenicevůči společnosti Ditherm a.s. a Hochtief a.s.

- **Výkup lesních pozemků**

ZM schválili jednomyslně odkoupení lesních pozemků od paní Košnarové za cenu 96 000,- Kč. Důvodem je výhodná poloha pozemků a investice městyse do zisku dalšího majetku.

Pan V. Hájek upozornil na povinnost městyse zalesňovat vytěžené lesní pozemky (např. Bukovec, Plamby, u Bažantnice).

Ing. Kuneš navrhl, aby byl na pozemky, na základě posouzení p. Vokáče, zpracován odborný posudek (ocenění).

Zastupitelstvo schválilo požadavek na p. Vokáče na zpracování posudku lesních pozemků a znalecký posudek a následně bude nabídka zastupitelstvem znovu projednána.

- **Využití areálu koupaliště a budovy dolního pavilonu MŠ o prázdninách 2010**

ZM vzali na vědomí informace starosty o využití areálu koupaliště ve Slatině a dolního pavilonu MŠ.

- **Diskuse**

ZM vzali na vědomí připomínku paní A. Ondřejkové na nutnost řádného předání dolního pavilonu MŠ před a po jeho využívání různými zájmovými skupinami.

- **Ověřovatelé zápisu**

ZM schválili paní doktorku J. Srbovou a pana Z. Kalinu ověřovateli zápisu, jmenovaní se hlasování zdrželi, nikdo nebyl proti.

- **Usnesení, závěr**

Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Schůze skončila v 19.45 h.

Zapsal: Mgr. Vladimír Svatoň

..... ověřovatelé Bc. David J. Klíma starosta městyse
----------------------	---

Vyvěšeno:	Sejmuto:
-----------	----------

**Usnesení
ze 3. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 5. 5. 2010
v zasedací místnosti městyse Chudenice**

Zastupitelé městyse schválili:

- Doplnění programu jednání.
- Ověřovatele zápisu – MUDr. J. Srbovou a p. Z. Kalinu.
- Mandát starostovi městyse Bc. D. Klímovi k jednání s bankovními domy o zajištění úvěru a zpracování rozpočtových ukazatelů k vybudování pečovatelských bytů v dolním pavilonu budovy MŠ.
- Prodej pozemku p. č. 128/57 v k.ú. Chudenice za cenu 35.000,- Kč + náklady spojené s realizací prodeje.
- Navýšení úvěru u Waldviertler Sparkasse von 1842 AG Jindřichův Hradec na úhradu závazků městyse Chudenice vůči společnosti Ditherm a.s. a Hochtief a.s. za výstavbu bytového domu v Roubalově ulici č. 307 v Chudenicích a související infrastruktury tamtéž o cca 2,9 mil Kč.
- Zpracování odborného a znaleckého posudku lesních pozemků nabízených paní Košnarovou městyse k odkoupení. Tato nabídka pak bude následně zastupitelstvem znovu projednána.

Zastupitelé městyse vzali na vědomí:

- Využití areálu koupaliště ve Slatině a dolního pavilonu MŠ o prázdninách 2010.
- Připomínku paní A. Ondřejkové.

..... Mgr. Vladimír Svatoň místostarosta městyse Bc. David Klíma starosta městyse
--	--

Vyvěšeno:	Sejmuto:
-----------	----------

Zápis
ze 4. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 30. 6. 2010
v zasedací místnosti městyse

Přítomni: Bc. David J. Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň, MUDr. Jana Srbová, Václava Soupírová,
Josef Kulich, Ing. Karel Kuneš, Karel Kacerovský, Václav Hájek

Nepřítomen a omluven: Václav Novák, Zdeněk Kalina, Ellen Davidovičová

Ověřovatelé zápisu: Josef Kulich, Karel Kacerovský

Hosté: viz prezenční listina

Program:

- Zahájení
 - Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse
 - Závěrečný účet za rok 2009
 - Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2009
 - Nápravná opatření ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2009
 - Rozpočtová patření č. 1 k 30.4.2010 a č. 2 k 30.6.2010
 - Veřejnoprávní smlouva s obcí Biřkov
 - Projednání kontokorentního úvěru
 - MŠ – účetnictví
 - Stanovení počtu členů zastupitelstva pro volební období 2010 - 2014
 - Další organizační záležitosti
 - Diskuse
 - Usnesení
 - Závěr
-
- **Schůzi zahájil v 18.30 h starosta městyse Bc. David J. Klíma**
Přivítal přítomné a seznámil je s programem jednání. Požádal zastupitele o rozšíření programu jednání o “Prodej pozemku p. č. 128/57 v k. ú. Chudenice”.
Změna programu jednání byla schválena jednomyslně.
-
- **Kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta.**
-
- **Závěrečný účet za rok 2009**
K. Kacerovský se dotázal na závazky k 31.12.2010 a upozornil na zvýšení dluhové služby. Podle něho evropské programy nám díky tomu mohou být v budoucnu uzavřeny a městys tak nebude moci čerpat finanční prostředky z fondů EU.
Bc. D. Klíma se dotázal pana Kacerovského na jméno programu, který má na mysli. On sám žádný takový nezná, kde by to bylo takto podmíněno.

K. Kacerovský odpověděl starostovi, že to je všeobecné, u všech fondů.

Bc. D. Klíma – z jakých fondů čerpal, že má tyto informace?

K. Kacerovský – za doby jeho starostoavání takové fondy nebyly.

MUDr. J. Srbová připomněla, že závěrečný účet je pro nás daný, jedná se o výsledek hospodaření v minulém kalendářním roce. Na nás je ho dnes schválit. A co se týká dluhů, bez nich bohužel nelze postavit ani pastoušku.

ZM schválili 6 hlasy, 2 byli proti (Ing. Kuneš, K. Kacerovský), nikdo se nezdržel hlasování, závěrečný účet za rok 2009. Závěrečný účet za rok 2009 byl schválen se souhlasem s celoročním hospodařením městyse s výhradami, na základě nichž přijme městys opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků. Závěrečný účet je plusový s příjmy 15 165 089,92 Kč a s výdaji 14 331 384,67 Kč.

- **Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2009**

ZM byli seznámeni s touto zprávou. Přezkoumání hospodaření našeho územního samosprávného celku provedla ve dnech 2. - 9. 6.2010 plzeňská firma HZ Plzeň spol. s r. o., která se zabývá auditorskými, daňovými a poradenskými službami a je člen PKF International (Panell Kerr Forster International).

Starosta a účetní městyse paní Vlčková seznámili ZM se zprávou. Zároveň byla při jejím projednávání diskutována nápravná opatření k jednotlivým zjištěním auditorů.

K. Kacerovský – zda tu byl audit z kraje

Bc. D. Klíma – auditorky z Plzeňského kraje zde byly, kontrolu předčasně ukončily a zaslaly nám lživou zprávu. Proto jsme byli donuceni oslovit výše uvedenou firmu.

Dále starosta informoval o průběhu krajského auditu (zajímalo je především daňové příznání starosty, jeho odměny a vykonstruované bezdůvodné obohacení jedné ze zaměstnankyň obce).

K. Kacerovský – zda může být zpráva vypracovaná firmou HZ Plzeň, spol. s r. o.

Bc. D. Klíma – tato zpráva může být předložena k žádostem o dotace, dotčená firma splňuje požadavky pro kontrolu hospodaření samosprávných celků. Dále se starosta pohoršoval nad tím, že si pan Kuneš čile dopisuje s KÚ Plzeňského kraje. On byl na tento fakt již upozorněn s tím, že toto počínání není standardní a poškozuje nás v očích pracovníků krajského úřadu. Nikdo z referentů není motivován v podpoře dotací pro Chudenice, nechce si připravovat potíže při obhajování důvodů k přidělení financí Chudenicím. Pohoršoval se dále také nad zasílanými stížnostmi a separátními jednání při kterých je referentům tvrzeno, že jsou dotace u nás úmyslně předražovány. Upozornil, že jednání na jednotlivých krajských odborech probíhají dosud bez mandátu starosty či pověřeného člena zastupitelstva. V tomto roce, díky tomuto přístupu některých zastupitelů, tak mohly Chudenice přijít o cca milion korun na dotacích. Není to dobrá reklama pro náš městys a neposlouží nám to.

K. Kacerovský - nemáme co skrývat, proč nyní využíváme služeb soukromých auditorů?

Popřel, že by se sám KÚ Plzeňského kraje něco dotazoval.

MUDr. J. Srbová připomněla, že se již dříve mluvilo o tom, že jsou problémy s auditory KU

Plzeňského kraje. Pokud budou i nadále trvat, objedná se soukromá firma.

A. Bláhová - v Dolanech na posezení o letošní pouti a jinde se dozvídá, že starosta Klíma za

Chudenice opravdu bojuje a podle ní i jiných lidí jiný starosta pro Chudenice více neudělá.

K. Kacerovský - audity se dělaly každý rok.

Bc. D. Klíma - o tom ale není v zápisech zmínky.

ZM schválili 6 hlasy, nikdo nebyl proti, dva se zdrželi (Ing. Kuneš, K. Kacerovský)
Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2009 vypracované HZ Plzeň spol. s r.o.

- **Nápravná opatření ke zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2009**

Tento bod byl projednán současně s bodem č. 4.

ZM schválili 6 hlasy, nikdo nebyl proti, dva se zdrželi (Ing. Kuneš, K. Kacerovský)
Nápravná opatření ke zprávě o výsledku hospodaření za rok 2009.

Starosta městyse předal k nahlédnutí panu Kacerovskému a Ing. Kunešovi rozhodnutí o přiznaných dotacích z Ministerstva pro místní rozvoj ČR na pečovatelské byty v dolním pavilonu MŠ ve výši 3,6 mil. Kč a z Ministerstva kultury ČR na pokračování rekonstrukce Starého czerninského zámku ve výši 330 tis. Kč.

- **Rozpočtová opatření č. 1 k 30. 4. 2010 a č. 2 k 30. 6. 2010**

ZM byli upozorněni na chybně uvedený datum u rozpočtového opatření č. 2 na pozvánce na

dnešní jednání (místo 30. 6. 2010 bylo uvedeno 31.5. 2010). Na materiálu, který měli zastupitelé před zastupitelstvem k dispozici k prostudování, byl datum uveden správně.

Ing. K. Kuneš - proč nebylo odpovězeno panu Kalinovi na dopis ze dne 6.6.2010, ve kterém

žádá o seznam odcizených věcí z úřadu městyse

Bc. D. Klíma - protože byly tyto skutečnosti předmětem vyšetřování, nebylo možné jakékoliv podrobnosti sdělovat.

Rozpočtové opatření č. 1 ZM schválili 6 hlasy, nikdo nebyl proti, dva se zdrželi (Ing. K.

Kuneš, K. Kacerovský).

Rozpočtové opatření č. 2 ZM schválili 6 hlasy, nikdo nebyl proti, dva se zdrželi (Ing. K.

Kuneš, K. Kacerovský).

- **Veřejnoprávní smlouva s obcí Biřkov** byla schválena jednomyslně. Podle této smlouvy bude městys Chudenice v období od 1. 7. 2010 do 31. 12. 2010 zajišťovat pro obec Biřkov službu CZECH POINT.

- **Projednáání kontokorentního úvěru**
ZM jednomyslně schválili obnovení kontokorentního účtu z r. 2007 s limitem 500 tis. Kč se splatností jednoho roku od podpisu smlouvy o KTK úvěru se zajištěním budoucími rozpočtovými příjmy městyse.

- **MŠ - účetnictví**
ZM jednomyslně schválili účtování v MŠ Chudenice ve zjednodušeném rozsahu. ZM jednomyslně schválili rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku za r. 2009 v MŠ Chudenice (16 250,42 Kč). Do fondu odměn bude převedeno 1 000,- Kč a do rezervního fondu 15 250,42 Kč.

- **Stanovení počtu členů zastupitelstva pro volební období 2010 - 2014**
Starosta městyse Bc. D. Klíma navrhl 11 členů zastupitelstva pro příští volební období, další návrh podal Ing. K. Kuneš (9 členů ZM).
Hlasování o počtu členů byla dvě. Při prvním hlasování se vyjádřilo pro návrh starosty (jedenáctičlenné zastupitelstvo) 5 zastupitelů, 3 byli proti (Ing. K. Kuneš, K. Kacerovský, V. Hájek), nikdo se nezdržel.
Před druhým hlasováním Ing. K. Kuneš svůj protinávrh stáhl, starosta mu za tento krok poděkoval a ZM stanovili jednomyslně pro příští volební období (2010 – 2014) zastupitelstvo městyse Chudenice jedenáctičlenné.

- **Další organizační záležitosti**
 - a) ZM jednomyslně schválili **příspěvek pro TJ Slavoj Koloveč** ve výši 5 000,- Kč na prázdninový turnaj žáků konaný 31. 7. 2010 v Kolovči.
 - b) ZM jednomyslně schválili **příspěvek pro TJ Sokol Chudenice** ve výši 5 000,- Kč na sportovní soustředění starších žáčků oddílu národní házené, který se uskuteční ve Žďárci ve dnech 8. - 11. 7. 2010.
 - c) ZM jednomyslně schválili **příspěvek pro TJ Sokol Chudenice** ve výši 2 000,- Kč na turnaj v národní házené ve smíšených družstev.
 - d) ZM jednomyslně schválili **prodej pozemku p.č. 128/57 v k. ú. Chudenice** paní Marii Čechové za cenu 35 000,- Kč + náklady spojené s prodejem. Paní Čechová byla jedinou zájemkyní o předmětný pozemek.
 - e) ZM zamítli **darovací smlouvu s Oblastní charitou Klatovy** se sídlem Měchurova 317, 339 01 Klatovy. Důvodem je fakt, že městys již přispívá pobožce tím, že poskytuje bezplatně prostory a hradí náklady spojené s provozem kanceláře.
 - f) **Pečovatelské byty**
Městys Chudenice získal dotaci od Ministerstva pro místní rozvoj ČR ve výši 3,6 mil. Kč
(rozhodnutí zastupitelům předloženo k nahlédnutí - viz bod č. 5 zápisu). V současné době má městys platné stavební povolení a je upřesňován rozpočet akce. Původní předpokládané

náklady cca 9 mil. Kč počítají s vybudováním pečovatelských bytů v celém dolním pavilonu

MŠ a také z bytu školníka. Protože si městyse na vybudování bytů bude muset vzít úvěr, jež bude muset být doplácen z rozpočtu městyse, požádal starosta o snížení nákladů na cca 6 mil. Kč (zřejmě by nebyl využit pro tyto byty byt školníka). Pro další svá jednání v uvedené věci požádal zastupitele o vyjádření - zda do toho městyse půjde i za těchto podmínek. Nevýhodou je také skutečnost, že městyse, za stávajících podmínek přiznané dotace, nemůže požadovat po seniorech vyšší kauci, která by vše zlevnila. Pro byty bude platit regulované nájemné.

V. Hájek - neopravíme-li to, rozpadne se to postupem času

V. Soupírová - přiklonila se k vybudování bytů, byt jen z pavilonu MŠ (bez stávajícího bytu školníka)

Starosta seznámil ZM s projektovou dokumentací a požádal ZM a přítomné hosty o radu.

K. Kacerovský - jaká bude výše nájmu?

Bc. D. Klíma - cca 1 500,- Kč, touto částkou městyse nevybere na roční splátky úvěru, proto bude muset městyse doplácet úvěr ze svého rozpočtu

MUDr. J. Srbová – definitivní rozhodnutí by nechala na dobu, až budeme mít relevantní údaje o nákladech celé akce

Bc. D. Klíma - požádal o vyjádření ZM, zda jsou pro vybudování pečovatelských bytů i za cenu dalšího úvěru.

Všichni zastupitelé se vyjádřili pro vybudování pečovatelských bytů. Jsou si vědomi závažnosti svého rozhodnutí a potřeby vybudování takového zařízení v městyse. S úvěrem předběžně počítají.

Ing. K. Kuneš - budova MŠ bude zhodnocena, není ale pro vyšší doplácení úvěru z rozpočtu městyse než 100 000,- Kč/rok

K. Kacerovský - souhlasí s Ing. Kunešem, přál by si, kdyby tyto byty mohly sloužit především chudnickým seniorům

ZM schválili pověření starosty městyse Chudenice Bc. D. Klímy k jednání ve věci vybudování pečovatelských bytů.

- **Diskuse**

Bez dotazů a připomínek ZM a hostů.

- **Usnesení, závěr**

ZM schválili pana Josefa Kulicha a pana Karla Kacerovského ověřovateli zápisu 6 hlasy, oba jmenovaní se zdrželi hlasování, nikdo nebyl proti.

Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Schůze skončila v 21.02 h.

Zapsal: Mgr. Vladimír Svatoň

..... ověřovatelé Bc. David J. Klíma starosta městyse
----------------------	---

Vyvěšeno:	Sejmuto:
-----------	----------

**Usnesení
ze 4. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 30. 6.2010
v zasedací místnosti městyse Chudenice**

Zastupitelé městyse schválili:

- Doplnění programu jednání.
- Ověřovatele zápisu – p. Josefa Kulicha a p. Karla Kacerovského.
- Závěrečný účet za rok 2009 se souhlasem s celoročním hospodařením městyse s výhradami, na základě nichž přijme městys opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků. Závěrečný účet je plusový s příjmy 15 165 089,92 Kč a s výdaji 14 331 384,67 Kč.
- Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření územního samosprávného celku vypracované HZ Plzeň spol. s r.o.
- Nápravná opatření ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2009.
- Rozpočtové opatření č. 1 k 30. 4. 2010.
- Rozpočtové opatření č. 2 k 30. 6. 2010.
- Veřejnoprávní smlouvu s obcí Biřkov.

- Obnovení kontokorentního účtu z r. 2007 s limitem 500 000,- Kč se splatností jednoho roku od podpisu smlouvy o KTK úvěru se zajištěním budoucími rozpočtovými příjmy městyse.
- Rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku za r. 2009 v MŠ Chudenice (16.250,42 Kč) do fondu odměn (1 000,- Kč) a do rezervního fondu (15 250,42 Kč).
- Účtování v MŠ Chudenice ve zjednodušeném rozsahu.
- Počet členů zastupitelstva pro volební období 2010 – 2014 – zastupitelstvo bude jedenáctičlenné.
- Příspěvek pro TJ Slavoj Koloveč ve výši 5 000,- Kč na prázdninový turnaj žáků konaný 31. 7. 2010 v Kolovči.
- Příspěvek pro TJ Sokol Chudenice ve výši 2 000,- Kč na turnaj v národní házené ve smíšených družstev.
- Příspěvek pro TJ Sokol Chudenice ve výši 5 000,- Kč na sportovní soustředění starších žaček oddílu národní házené, který se uskuteční ve Ždírci ve dnech 8. - 11. 7. 2010.
- Prodej pozemku p.č. 128/57 v k. ú. Chudenice paní Marii Čechové za cenu 35 000,- Kč + náklady spojené s prodejem.
- Pověření starosty městyse Chudenice Bc. Davida Klímy k jednání ve věci vybudování pečovatelských bytů.

Zastupitelé městyse zamítli:

- Darovací smlouvu s Oblastní charitou Klatovy se sídlem Měchurova 317, 339 01 Klatovy.

<p>.....</p> <p>Mgr. Vladimír Svatoň místostarosta městyse</p>	<p>.....</p> <p>Bc. David Klíma starosta městyse</p>
--	--

Vyvěšeno:	Sejmuto:
-----------	----------

Zápis
z 5. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 2. 8. 2010
v zasedací místnosti městyse

Přítomni: Bc. David J. Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň, MUDr. Jana Srbová, Václava Soupírová,

Josef Kulich, Ing. Karel Kuneš, Zdeněk Kalina, Ellen Davidovičová, Václav Novák,
Karel Kacerovský, Václav Hájek

Pan Zdeněk Kalina se na zasedání zastupitelstva dostavil v 18.30 (během diskuse).

Ověřovatelé zápisu: Ellen Davidovičová, Ing. Karel Kuneš

Hosté: viz prezenční listina

Program:

- Zahájení
- Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse
- Pronájem bytu v MŠ Chudenice
- Další organizační záležitosti
- Diskuse
- Usnesení
- Závěr

- **Schůzi zahájil v 18.00 h starosta městyse Bc. David J. Klíma**
Přivítal přítomné, seznámil je s programem jednání.

- **Kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta.**

- **Pronájem bytu v MŠ Chudenice**
ZM schválili jednomyslně záměr pronajmout bytovou jednotku v MŠ Chudenice č.p. 270 na dobu určitou (do 31. 12. 2010) a s měsíčním nájmem 1.500,- Kč.

- **Další organizační záležitosti**
 - a) **Smlouva o zřízení věcného břemene**
ZM jednomyslně schválili smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 2015/2, 252/2 a 2168 v . k.ú. Chudenice.

 - b) **Přeložka nadzemního elektrického vedení na Bělýšově**
ZM jednomyslně schválili souhlas se stavbou – přeložkou nadzemního elektrického vedení na pozemcích městyse v lokalitě na Bělýšově.

 - c) **Převod pozemků**
ZM jednomyslně schválili převod pozemků v k. ú. Chudenice p.č. 1056/2, 1057/2 a 1057/1 na list vlastnictví městyse. Jedná se o pozemky, které Chudenice historicky vlastnily.

 - d) **Pečovatelské byty**

Starosta městyse podal ZM informaci o připravované výstavbě pečovatelských bytů v dolním pavilonu MŠ. V současné době jsou přepočítávány náklady, z těchto údajů bude zřejmá výše úvěru na dofinancování výstavby.

ZM vzali na vědomí informaci starosty.

- **Diskuse**

Ing. Václav Kacerovský – dotázal se na připravenost podkladů na rekonstrukci vodovodu

a kanalizace v Záblatí; požádal o hlasování o prioritách zastupitelstva – upřednostnit Záblatí před rekonstrukcí náměstí (z důvodu výše nákladů)

Bc. David Klíma – pokud dostane městys dotaci ve výši 30 mil. Kč na náměstí, tak ji má vrátit?

MUDr. Jana Srbová – letos čerpat peníze nelze, když není žádost podaná

Bc. David Klíma – žádosti lze na KÚ podávat celoročně - po vydání stavebního povolení, které snad podal provozovatel vodovodu a kanalizace v Chudenicích; slíbil, že tyto informace u provozovatele prověří

Mgr. Hana Kacerovská – dne 20. 7. 2010 požádáno o vodoprávní povolení, nepodána žádost o stavební povolení

Bc. David Klíma – do žádostí o dotace a projektové dokumentace na Záblatí bylo zatím proinvestováno cca 80 tis. Kč, slíbil připravit podklady pro podání žádosti o dotaci (územní rozhodnutí)

Mgr. Hana Kacerovská – vyjádřila obavy, že pokud městys získá dotaci na rekonstrukci náměstí, tuto využije, tak nebudou prostředky na realizaci výstavby vodovodu a kanalizace

v části Záblatí

Ing. Václav Kacerovský - svou nemovitost zavážím pitnou vodou, proto požaduji upřednostnění Záblatí

Bc. David Klíma – nemáme vydané stavební povolení, nelze tedy hlasovat o situaci, která zatím nenastala; přislíbil, že prověří připravenost podkladů k žádosti o stavební povolení

Ing. Václav Kacerovský požádal o zaslání zjištěných informací.

Mgr. Hana Kacerovská – žádost není podána ani na Státním pozemkovém fondu; na tuto akci lze čerpat prostředky z Ministerstva zemědělství ČR

Bc. David Klíma – opakovaně ujistil sourozence Hanu a Václava Kacerovského, že celou situaci kolem územního rozhodnutí prošetří (z důvodu dovolené nemá aktuální informace), zjištěné skutečnosti zašle mailem a pokusí se celou věc uspořádat.

MUDr. Jana Srbová – vodovod a kanalizace měla být hotová již dávno, v této době není již tak lehké sehnat finance na dostavbu inženýrských sítí

- ZM schválili 9 hlasy paní Ellen Davidovičovou a pana Ing. Karla Kuneše **ověřovateli zápisu**, jmenovaní se hlasování zdrželi, nikdo nebyl proti.

- **Usnesení, závěr**

Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Schůze skončila v 18.40 h.

Zapsal: Mgr. Vladimír Svatoň

..... ověřovatelé Bc. David J. Klíma starosta městyse
----------------------	---

Vyvěšeno:	Sejmuto:
-----------	----------

**Usnesení
z 5. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 2. 8. 2010
v zasedací místnosti městyse Chudenice**

Zastupitelé městyse schválili:

- Doplnění programu jednání.
- Ověřovatele zápisu – p. Ellen Davidovičovou a Ing. Karla Kuneše.
- Záměr pronajmout bytovou jednotku v MŠ Chudenice č.p. 270 na dobu určitou (do 31. 12. 2010) a s měsíčním nájmem 1.500,- Kč.
- Smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 2015/2, 252/2 a 2168 v . k.ú. Chudenice.
- Souhlas se stavbou – přeložkou nadzemního elektrického vedení na pozemcích městyse v lokalitě na Bělýšově.
- Převod pozemků v k. ú Chudenice p.č. 1056/2, 1057/2a 1057/1 na list vlastnictví městyse.

Zastupitelé městse vzali na vědomí:

- Informaci starosty městyse o výstavbě pečovatelských bytů v dolním pavilonu MŠ Chudenice.
- Dotazy a připomínky Ing. Václava Kacerovského a Mgr. Hany Kacerovské.

..... Mgr. Vladimír Svatoň místostarosta městyse Bc. David Klíma starosta městyse
--	--

Zápis
z 6. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 25. 8.2010
v zasedací místnosti městyse

Přítomni: Bc. David J. Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň, MUDr. Jana Srbová, Václava Soupírová,

Josef Kulich, Ing. Karel Kuneš, Ellen Davidovičová, Václav Hájek

Nepřítomen a omluven: Václav Novák, Karel Kacerovský, Zdeněk Kalina

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Jana Srbová, Václav Hájek

Hosté: viz prezenční listina

Program:

- Zahájení
 - Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse
 - Pronájem bytu v MŠ
 - Výstavba pečovatelských bytů
 - Rozpočtová opatření č. 3 k 31. 7. 2010
 - Další organizační záležitosti
 - Diskuse
 - Usnesení
 - Závěr
-
- **Schůzi zahájil v 18.30 h starosta městyse Bc. David J. Klíma**
Privítal přítomné a seznámil je s programem jednání.

 - **Kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta.**
Starosta městyse seznámil zastupitele s postupem při vyřizování stavebního povolení k výstavbě vodovodu a kanalizace v části městyse Záblatí. Do dnešního zasedání nemohlo být požádáno o vydání stavebního povolení z důvodu chybějícího vyjádření Hasičského záchranného sboru v Klatovech. Starosta přislíbil, že bude tuto záležitost u hasičů urgovat.

 - **Pronájem bytu v MŠ Chudenice**
Jediným zájemcem o pronájem výše uvedeného bytu byl p. Pavel Štulc. ZM jednomyslně schválili pronájem bytu v MŠ Chudenice p. Pavlovi Štalcovi na dobu určitou (31. 12. 2010), s měsíčním nájmem 1 500,- Kč.

 - **Výstavba pečovatelských bytů**
Starosta městyse Bc. D. Klíma seznámil ZM se změnou projektu. Z původních zamýšlených 6 pečovatelských bytů bude vybudováno bytů pět. Důvodem k tomuto kroku je snížení nákladů městyse (menší půjčka, snaha nezatížit rozpočet městyse

splácením úvěru). Zároveň bylo nutné vyřadit z celé akce některé stavební zásahy – zmenšení zázemí (objekt nebude zateplen, nedojde k výměně kotle). Starosta přislíbil, že tato věc bude řešena z jiných programů (zřejmě “Zelená úsporám”).

Dne 16.8.2010 byly doručeny starostou a místostarostou městyse příslušné doklady na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR.

Ing. K. Kuneš - zda je již známa výše předpokládaného nájemného, zda si budou nájemníci platit pečovatelku a otop?

Bc. D. Klíma – přesná výše nájemného není známa, nejsou zatím známy další potřebné ukazatele ke zpřesnění této částky (např. měsíční splátky úvěru, od nich je nutné nájemné stanovit); v pečovatelských bytech žijí lidé soběstační, kteří budou platit nájem (používán bude ke splátce úvěru), pečovatelku či otop; služby jdou na vrub nájemníků

ZM schválili jednomyslně výstavbu 5 pečovatelských bytů v dolním pavilonu MŠ Chudenice (původní záměr 6 bytů). Objekt nebude zateplen, upraven byl také prostor zázemí pro pečovatelku - z důvodu snížení nákladů ze strany městyse. Výše měsíčního nájmu bude stanovena v zákonné podobě tak, aby pokryla výši měsíčních splátek úvěru (úvěr nebude jištěn rozpočtem městyse). Maximální výše úvěru 2 mil. Kč, doba splatnosti úvěru 20 – 25 let. Úvěr bude ručen pečovatelskými byty. Výše měsíčního nájmu bude stanovena v zákonné podobě tak, aby pokryla výši měsíčních splátek úvěru (úvěr nebude jištěn rozpočtem městyse). Maximální výše úvěru 2 mil. Kč, doba splatnosti úvěru 20 – 25 let. Úvěr bude ručen pečovatelskými byty.

- **Rozpočtové opatření č. 3 k 31.7.2010**

viz příloha

ZM schválili 7 hlasy, nikdo nebyl proti, zdržel se Ing. K. Kuneš.

- **Ověřovatelé zápisu**

ZM schválili 6 hlasy paní doktorku Janu Srbovou a pana Václava Hájka ověřovateli zápisu, jmenovaní se zdrželi, nikdo nebyl proti.

- **Usnesení, závěr**

Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Schůze skončila v 18.54 h.

Zapsal: Mgr. Vladimír Svatoň

..... ověřovatelé Bc. David J. Klíma starosta městyse
----------------------	---

Vyvěšeno:	Sejmuto:
-----------	----------

**Usnesení
z 6. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 25.8.2010
v zasedací místnosti městyse Chudenice**

Zastupitelé městyse schválili:

- Ověřovatele zápisu – MUDr. Jana Srbová, Václav Hájek
- Pronájem bytu v čp. 270 (MŠ Chudenice) panu Pavlu Štulcovi na dobu určitou (do 31.12.2010) s měsíčním nájmem 1 500,- Kč.
- Rozpočtové opatření č. 3 k 31. 7. 2010.
- Výstavbu 5 pečovatelských bytů v dolním pavilonu MŠ Chudenice (původní záměr 6 bytů). Objekt nebude zateplen, upraveno bylo také zázemí pro pečovatelku - z důvodu snížení nákladů ze strany městyse. Výše měsíčního nájmu bude stanovena v zákonné podobě tak, aby pokryla výši měsíčních splátek úvěru (úvěr nebude jištěn rozpočtem městyse). Maximální výše úvěru 2 mil. Kč, doba splatnosti úvěru 20 – 25 let. Úvěr bude ručen pečovatelskými byty.

Zastupitelé městyse vzali na vědomí:

- Informace starosty Bc. D. Klímy o průběhu vyřizování stavebního povolení pro Záblatí (vodovod a kanalizace). Další postup je blokován chybějícím vyjádřením Hasičského záchranného sboru – bude urgováno.
- Povolení výjimky z počtu žáků v MŠ Chudenice od 1. 9. 2010.

..... Mgr. Vladimír Svatoň místostarosta městyse Bc. David Klíma starosta městyse
--	--

Zápis
ze 7. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 6. 10.2010
v zasedací místnosti městyse

Přítomni: Bc. David J. Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň, MUDr. Jana Srbová, Václava Soupírová,

Josef Kulich, Ing. Karel Kuneš, Ellen Davidovičová, Václav Hájek, Václav Novák,
Karel Kacerovský, Zdeněk Kalina

Ověřovatelé zápisu: Václava Soupírová, Ing. Karel Kuneš

Hosté: viz prezenční listina

Program:

- Zahájení
 - Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse
 - Rozpočtové opatření k 30.9.2010
 - Další organizační záležitosti
 - Diskuse
 - Usnesení
 - Závěr
-
- **Schůzi zahájil v 18.30 h starosta městyse Bc. David J. Klíma**
Přivítal přítomné a seznámil je s programem jednání.

 - **Kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta.**

 - **Rozpočtové opatření č. 4 k 30.9.2010**
viz příloha
Ing. K. Kuneš se zeptal na položku “Starý zámek – plat - proplacená dovolená”, dále pak na rozbor položek “pečovatelské byty – služby” a “pečovatelské byty - stavby”. U položky “Starý zámek - propagace” se mu nelíbila její výše, podle něj městyse vydává zbytečně moc peněz na propagaci památky.
MUDr. J. Srbová poukázala na to, že díky propagaci chudenických památek k nám jezdí stále více návštěvníků, kteří zde utrácejí své peníze, což je pro městyse žádoucí. Domnívá se, že není možné přesně vyčíslit optimální částku vydávanou na propagaci památek.

ZM schválili 8 hlasy, nikdo nebyl proti, zdrželi se dva (Ing. K. Kuneš a p. K. Kacerovský).

Po projednání tohoto bodu programu se dostavil p. Zdeněk Kalina (18.40. h).

- **Smlouva o zřízení věcného břemene**

ZM schválili 10 hlasy smlouvu o zřízení věcného (č. IE-12-0003812/1) na pozemcích p.č. 2042 a 2039/1 v k.ú. Chudenice, pan Z. Kalina se zdržel, nikdo nebyl proti.

- **Žádost o pronájem pozemku**

Firma TRIUMFA ENERGO s.r.o. Plzeň požádala o pronájem pozemku p.č. 27/1 v k.ú. Lučice za účelem zřízení skládky štěpků. Firma nabízí za pronájem 2 000,- Kč/měsíc po dobu skladování.

ZM jednomyslně schválili záměr výše uvedený pozemek pronajmout na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce a měsíčním nájmem (bez ohledu na dobu skladování) 2 000,- Kč.

- **Umístění datových spojů na rozhledně Bolfánek**

Starosta městyse přivítal Ing. Matějku na jednání a požádal ho o vysvětlení důvodů jeho žádosti o umožnění umístit datové spoje společnosti AIRWEB spol. s r.o. na rozhledně.

Ing. M. Matějka informoval zastupitele, že důvodem instalace datových spojů na rozhledně Bolfánek je zlepšení služeb občanům Chudenicka. Tyto spoje zastupitelům předvedl a přislíbil, že pokud bude jeho žádost schválena, budou datové spoje osazeny tak, aby nerušily vzhled rozhledny, nebudou přesahovat úroveň střechy a budou barevně sladěny.

Z. Kalina se dotázal, proč nebyla na budově hájovny u Bolfánku použita pálená taška, když v Chudenicích není povolena jiná střešní krytina a jeho tchyně si musela dát na střechu pálenou střešní krytinu

Starosta Bc. D. Klíma odpověděl, že sice není střecha hájenky předmětem jednání, ale rozhodnutí o typu střešní krytiny mohou vydat pouze orgány státní památkové péče

Z. Kalina – trval na svém stanovisku, že obec diktuje lidem střešní krytinu

Bc. D. Klíma – obec nemá zákonnou moc určovat majitelům nemovitostí druh střešní krytiny. Toto řeší památkový zákon a orgány státní památkové péče. Obec je však povinna sledovat dodržování zákona.

Z. Kalina: obořil se na MUDr. Srbovou

Bc. Klíma: “Nejseš opilý, Zdeňku?”

Z. Kalina: “Sem opilej.”

Ing. K. Kuneš – jak jsou velké antény určené na věž Bolfánku a kde budou umístěny?

Z. Kalina – jaká bude výše pronájmu?

Ing. M. Matějka – výše nájmu není v žádosti uvedena, bude předmětem jednání

Bc. D. Klíma požádal o dodržování jednacího řádu, jinak bude muset přerušit či ukončit jednání.

Z. Kalina slovně napadl Ing. Matějku.

MUDr. J. Srbová požádala p. Z. Kalinu o slušné chování, nebo ať opustí zasedací místnost. Sama se domnívá, že chování pana Kaliny není slučitelné s chováním kandidáta na starostu městyse Chudenice.

Bc. D. Klíma požádal p. Kalinu, z důvodu jeho nevhodného chování, o opuštění zasedací místnosti.

Protože ani po těchto intervencích se pan Kalina neumravnil, navrhl starosta městyse hlasovat o předčasném ukončení zasedání. Hlasování: 8 hlasů pro ukončení (vč.p Kaliny), nikdo nebyl proti, zdrželi se Ing. Kuneš, p. K. Kacerovský a p. V. Hájek.

- **Ověřovatelé zápisu**

ZM schválili 9 hlasy paní Václavu Soupírovou a Ing. Karla Kuneše ověřovateli zápisu, jmenovaní se zdrželi, nikdo nebyl proti.

- **Usnesení, závěr**

Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Schůze skončila v 19.15 h.

Zapsal: Mgr. Vladimír Svatoň

..... ověřovatelé Bc. David J. Klíma starosta městyse
----------------------	---

Vyvěšeno:	Sejmuto:
-----------	----------

**Usnesení
ze 7. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 6. 10. 2010
v zasedací místnosti městyse Chudenice**

Zastupitelé městyse schválili:

- Ověřovatele zápisu – p. V. Soupírovou a Ing. K. Kuneše.
- Rozpočtové opatření č. 4 k 30.9.2010.
- Smlouvu č. IE-12-0003812/1 o zřízení věcného břemene na akci “Bělýšov TS, NN, kNN (3)”.
- Záměr pronajmout pozemek p.č. 27/1 v k.ú. Lučiče na dobu neurčitou s měsíčním nájmem 2 000,- Kč a výpovědní dobou 3 měsíce.
- Předčasné ukončení zasedání zastupitelstva městyse Chudenice z důvodu nevhodného chování zastupitele p. Zdeňka Kaliny.

..... Mgr. Vladimír Svatoň místostarosta městyse Bc. David Klíma starosta městyse
--	--

Vyvěšeno:	Sejmuto:
-----------	----------

Zápis
z 8. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 12.11.2010
v restauraci Stará škola
(ustavující)

Přítomni: MUDr. Jana Srbová, Bc. David Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň, Václava Soupírová, Zuzana Hájková, Ing. Miroslav Matějka, Jiří Beran, Karel Jungvirth, Jindřich Macán, Josef Kacerovský, Zdeněk Mlnařík

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Jana Srbová, p. Josef Kacerovský

Hosté: viz prezenční listina

Program:

- Záhájení
- Volba mandátní komise
- Složení slibu zastupitelů
- Volba návrhové komise
- Volba starosty, místostarosty, předsedů komise a výborů
- Ustanovení členů výborů a komise
- Usnesení
- Závěr

Od 1930 h v kostele sv. Jana Křtitele v Chudenicích složení slib u starosty a požehání novému zastupitelstvu.

- **Zahájení a volba mandátní komise**

Schůzi zahájila v 18.00 h a do zvolení starosty městyse řídila pí. MUDr. Jana Srbová. Přivítala přítomné, poděkovala voličům za zodpovědný přístup a vysokou účast při komunálních volbách v našem volebním okrsku ve dnech 15. - 16. 10. 2010.

Dále seznámila přítomné s programem jednání a navrhla členky mandátní komise – paní Ing. Marii Šavlovou, paní Věru Kulichovou a paní Annu Ondřejkovou.

Nikdo z přítomných zastupitelů nepodal protinávrh.

Mandátní komise byla jednomyslně schválena ve výše uvedeném složení. Předsedkyní mandátní komise byla zvolena paní Ing. Marie Šavlová.

Mandátní komise si převzala od zastupitelů městyse (ZM) Osvědčení o zvolení členem/členkou zastupitelstva městyse Chudenice a provedla jejich kontrolu.

Paní doktorka Srbová, během kontrolní činnosti mandátní komise představila nově zvolené ZM a přislíbila, že nově zvolené zastupitelstvo chce pracovat pro městyse Chudenice a spádové obce.

Ing. Šavlová konstatovala, že všechna Osvědčení o zvolení členem/členkou zastupitelstva městyse Chudenice jsou platná a přečetla sdělení Krajského soudu v

Plzni – proti výsledku voleb nebyla podána z volebním okrsku Chudenice volební stížnost.

- **Složení slibu zastupitelů**

MUDr. Jana Srbová přečetla slib členů zastupitelstva městyse Chudenice (podle § 69 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích):

„SLIBUJI VĚRNOST ČESKÉ REPUBLICE. SLIBUJI NA SVOU ČEST A SVĚDOMÍ, ŽE SVOJI FUNKCI BUDU VYKONÁVAT SVĚDOMITĚ, V ZÁJMU MĚSTYSE A JEHO OBČANŮ A ŘÍDIT SE ÚSTAVOU A ZÁKONY ČESKÉ REPUBLIKY.“

Po přečtení slibu ZM podepsali a potvrdili jeho platnost slovem „slibuji“.

- **Volba návrhové komise**

Paní doktorka Srbová navrhla stejné složení návrhové komise, jako bylo složení u mandátní komise. Nikdo z přítomných ZM nepodal protinávrh.

Návrhová komise byla schválena jednomyslně.

- **Volba starosty, místostarosty a předsedů výborů a komise**

Ing. Miroslav Matějka přečetl návrh kandidátní listiny „STAROSTOVÉ A NEZÁVISLÍ“ na obsazení funkce starosty, místostarosty a předsedkyň výborů a komise. Na post starosty byl navržen Bc. David Klíma, na funkci místostarosty Mgr. Vladimír Svatoň, práci výborů by měly řídit paní Zuzana Hájková (kontrolní výbor), paní Václava Soupírová (finanční výbor) a MUDr. Jana Srbová (kulturně-sociální komise).

Nikdo z přítomných ZM nepodal protinávrh.

Paní doktorka Srbová se zeptala navržených členů zastupitelstva městyse, zda s nominací souhlasí. Výše uvedení ZM postupně vyjádřili svůj souhlas s kandidaturou.

Průběh hlasování (viz tabulky):

Starosta			
	Počet hlasů pro	Počet hlasů proti	Zdrželi se hlasování
Bc. David Klíma	7	2	2

Proti byli p. Josef Kacerovský a p. Zdeněk Mlnařík.

Zdrželi se p. Jindřich Macán a Bc. David Klíma.

Místostarosta			
	Počet hlasů pro	Počet hlasů proti	Zdrželi se hlasování
Mgr. Vladimír Svatoň	7	1	3

Proti byl p. Josef Kacerovský.

Zdrželi se p. Jindřich Macán, p. Zdeněk Mlnařík a Mgr. Vladimír Svatoň.

Předsedkyně kontrolního výboru			
	Počet hlasů pro	Počet hlasů proti	Zdržel se hlasování
Zuzana Hájková	10	0	1

Zdržela se pí. Zuzana Hájková.

Předsedkyně finančního výboru			
	Počet hlasů pro	Počet hlasů proti	Zdržel se hlasování
Václava Soupírová	10	0	1

Zdržela se pí. Václava Soupírová.

Předsedkyně kulturně-sociální komise			
	Počet hlasů pro	Počet hlasů proti	Zdržel se hlasování
MUDr. Jana Srbová	10	0	1

Zdržela se paní doktorka Jana Srbová.

Předsedkyně návrhové komise Ing. Marie Šavlová potvrdila platnost volby starosty, místostarosty a předsedkyní výborů kontrolního, finančního a komise kulturně-sociální.

- **Volba členů výborů a komise**

Od tohoto bodu jednání bylo zasedání řízeno starostou městyse Bc. Davidem Klímou, který přečetl společný návrh zastupitelů na členy výborů a komise a nechal hlasovat.

Kontrolní výbor: pan Karel Jungvirth, pan Josef Kacerovský

Finanční výbor: paní Marie Kollerová, pan Jiří Beran

Kulturně-sociální komise: paní Jana Dostálová, paní Jaroslava Rupertová

Průběh hlasování (viz tabulky):

Členové kontrolního výboru			
	Počet hlasů pro	Počet hlasů proti	Zdrželi se hlasování
Karel Jungvirth Josef Kacerovský	9	0	2

Zdrželi pan Karel Jungvirth a pan Josef Kacerovský.

Členové finančního výboru			
	Počet hlasů pro	Počet hlasů proti	Zdržel se hlasování
Marie Kollerová Jiří Beran	10	0	1

Zdržel se pan Jiří Beran.

Členky kulturně-sociální komise			
	Počet hlasů pro	Počet hlasů proti	Zdržel se hlasování
Jana Dostálová Jaroslava Rupertová	11	0	0

- **Proslov starosty Bc. Davida Klímy**

viz příloha

ZM vzali na vědomí.

- **Usnesení, závěr**
Usnesení ZM přečetl místostarosta městyse.
Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Schůze skončila v 18.46 h.

Starosta městyse pozval přítomné hosty a požádal všechny zastupitele o účast na složení slibu starosty a požehnání práci nového zastupitelstva v kostele sv. Jana Křtitele v Chudenicích.

Zapsal: Mgr. Vladimír Svatoň

..... ověřovatelé Bc. David J. Klíma starosta
----------------------	---

Vyvěšeno:

Sejmuto:

**Usnesení
z 8. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 12.11.2010
v restauraci Stará škola
(ustavující)**

- Zastupitelé městyse schválili složení mandátní komise – Ing. Marie Šavlová, Věra Kulichová, Anna Ondřejková.
- Zastupitelé městyse složili a podepsali slib zastupitele.
- Zastupitelé městyse schválili složení návrhové komise.
- Zastupitelé městyse zvolili Bc. Davida Klímu starostou městyse.
- Zastupitelé městyse zvolili Mgr. Vladimíra Svatoně místostarostou městyse.

- Zastupitelé městyse zvolili p. Zuzanu Hájkovou předsedkyní kontrolního výboru a schválili členy tohoto výboru - pana Karla Jungvirtha a pana Josefa Kacerovského.
- Zastupitelé městyse zvolili p. Václavu Soupírovou předsedkyní finančního výboru a schválili členy tohoto výboru – paní Marii Kollerovou a pana Jiřího Berana.
- Zastupitelé městyse zvolili MUDr. Janu Srbovou předsedkyní kulturně-sociální komise a schválili členky této komise – paní Janu Dostálovou a paní Jaroslavu Rupertovou.
- Zastupitelé městyse vzali na vědomí proslov starosty Bc. Davida Klímy.

..... Mgr. Vladimír Svatoň místostarosta městyse Bc. David Klíma starosta městyse
--	--

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Zápis
z 9. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 24.11.2010
v zasedací místnosti
městyse

Přítomni: MUDr. Jana Srbová, Bc. David Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň, Václava Soupírová, Zuzana Hájková, Jiří Beran, Karel Jungvirth, Jindřich Macán, Josef Kacerovský

Nepřítomen a omluven: Zdeněk Mlnářík (prac.povinnosti), Ing. Miroslav Matějska (nemoc)

Ověřovatelé zápisu: Zuzana Hájková, Jindřich Macán

Hosté: viz prezenční listina

Program:

- Zahájení
 - Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
 - Rozpočtová opatření č. 5 k 31.10.2010
 - Další organizační záležitosti
 - Diskuse
 - Usnesení
 - Závěr
-
- **Schůzi zahájil v 18.30 h starosta městyse Bc. David J. Klíma.**
Přivítal přítomné a seznámil je s programem jednání. Požádal zastupitele o doplnění programu jednání o tyto body “ Žádost o souhlas se stavbou”, “Žádost o pronájem nebytových prostor – kadeřnictví v č.p. 246”, “Žádost o odprodej skleníkové konstrukce” a “Stanovení odměny starosty, místostarosty, předsedů výborů komise, členů výborů a členů zastupitelstva městyse”.
Doplnění programu jednání bylo schváleno jednomyslně.
- Starosta městyse požádal přítomné hosty, jmenovitě p. Martina Gajdošíka, aby přestal na mobilní telefon pořizovat záznam jednání. Starosta se domnívá, že praktiky známé a běžné z minulého režimu bychom na naše zasedání neměli používat. Jmenovaný p. Gajdošík nejprve nevyvrátil, že by záznam z jednání pořizoval, telefon uklidil a později nahrávání dementoval.
- **Kontrolu usnesení ze 7. a 8. zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta.**
Ing. K. Kuneš odmítl, bez udání důvodů, zápis ze 7. zasedání ZM podepsat.
 - **Rozpočtové opatření č. 5 – úprava rozpočtu k 31. 10. 2010**
Bylo schváleno jednomyslně.
 - **Odměny starosty, místostarosty, předsedů výborů a komise, členů výborů a členů zastupitelstva městyse**

Odměny byly upraveny podle platné legislativy – odměny starosty, místostarosty zůstaly ve stejné výši, odměny u členů výborů byly navýšeny.

ZM schválili 8 hlasy, proti byl p. Josef Kacerovský, nikdo se nezdržel, odměny starosty, místostarosty, předsedů výborů a komise, členů výborů a členů zastupitelstva městyse.

- **Žádost Ing. Pavla Hlavatého**

ZM schválili 8 hlasy, pan Josef Kacerovský byl proti, nikdo se nezdržel plánovanou stavbu “Chudenice – Černá – p. č. 127/123 – kNN” podle přiložené situace. ZM dále schválili smluvu o smlouvě budoucí vyplývající z výše uvedené žádosti.

- **Výpověď z nájmu nebytových prostor**

Paní Anna Regnerová požádala o ukončení nájmu nebytových prostor v čp. 246 (kadeřnictví) k 31.12.2010. Jako svou nástupkyni doporučila paní Pánkovou z obce Dolany.

ZM vzali na vědomí.

Během tohoto bodu jednání ZM jednomyslně schválili **záměr pronajmout obecní majetek – nebytové prostory tamtéž (provozování kadeřnictví)**.

- **Žádost o odprodej skleníkové konstrukce**

Pan Josef Řeřicha požádal o odprodej ocelové skleníkové konstrukce umístěné na p.č. 1385/15 v k. ú. Chudenice.

ZM jednomyslně schválili záměr odprodat výše uvedenou skleníkovou konstrukci. Realizace prodeje proběhne podle platné legislativy.

- **Pečovatelské byty**

Starosta Bc. David Klíma seznámil ZM s průběhem jednání s bankou. Z dosavadního jednání vyplynulo, že bude muset městys ročně doplácet cca 54 tis. Kč ze svého rozpočtu po dobu splácení úvěru. Předmětem jednání byla také záruka úvěru. Starosta městyse nechce zastavit další majetek městyse (zámek, školu), při jednání s bankou nabízí jako záruku dotčené pečovatelské byty. ZM má podle starosty na výběr buď vrátit do akci (tzn. 3 mil Kč), nebo se pokusit vyjednat co nejpříznivější podmínky půjčky u banky.

Pan J. Kacerovský – zda roční doplatek úvěru z rozpočtu městyse opravdu nepřesáhne 54 000 Kč; zda senioři bydlící v pečovatelských bytech nebudou muset mít zvýšenou zdravotní péči? Věřící, že se mladí lidé přistěhují, proto by se nechtěl dožít dne, kdy budeme hledat další pavilon pro provoz MŠ. Doslechl se také, že v MŠ nemají předškolní děti náležitou péči, nejsou připravovány na výuku na základní škole, proto by byl pro zřízení druhého oddělení (pro předškoláky).

Poslednímu tvrzení oponoval místostarosta městyse – ředitelka MŠ každý rok v září vyjíždí na “inspekční” cesty za prvňáky z naší školky a zjišťuje jejich připravenost na výuku v 1. třídě. Doposud se neshodla s tvrzením, že děti z naší MŠ výuce nestačí. V neposlední řadě by bylo velice vhodné soužití seniorů a předškolních dětí (dobrý vliv na psychiku seniorů a vnímání stáří předškoláky).

Pan J. Macán – jaké bude využití tohoto pavilonu, pokud nebudou zde vybudovány pečovatelské byty?

Starosta – pavilon bude chátrat, neboť z důvodu zpřísněných hygienických požadavků na provoz škol (např. nám nevyhovuje osvětlení) bude muset být postupně zrekonstruován horní pavilon. Co se týká zprovoznění 2. třídy MŠ pro předškoláky, tomuto kroku by muselo předcházet zrekonstruování dolního pavilonu za nemalé náklady. Další náklady by potom přinesl vlastní provoz 2. třídy MŠ.

ZM schválili 8 hlasy, pan J. Kacerovský se zdržel, nikdo nebyl proti mandát starosty k jednání s bankou o úvěru (doba splácení 15 let, úvěr ručen pečovatelskými byty, max. splátky z rozpočtu městyse 54 tis. Kč/rok).

- **Odměna starostovi městyse**

Tento bod jednání řídil místostarosta městyse, který navrhl vyplatit starostovi městyse Bc. Davidu Klímovi jednorázovou odměnu ve výši 80 % měsíčního platu starosty. Mezi hlavními důvody uvedl spolupráci s neziskovými organizacemi a práci pro Chudenice mimo funkci starosty.

Nikdo z přítomných ZM nepodal protinávrh na výši odměny.

ZM schválili 6 hlasy, 2 se zdrželi (p. Jindřich Macán, p. D. Klíma), pan J. Kacerovský byl proti udělení odměny ve výši 80 % jednoho měsíčního platu. Výše odměny byla schválena stejným počtem hlasů (6), zdržel se p. Jindřich Macán a p. D. Klíma, proti byl

J. Kacerovský, který se zeptal, zda odměna bude vyplacena k platu.

- **Diskuse**

Pan Josef Kacerovský vyjádřil svůj nesouhlas s výší mzdových nákladů městyse. Tuto problematiku konzultoval s “nejmenovaným” ekonomem, který doporučil pro Chudenice max. výši těchto nákladů na 2,1 mil. Kč. Podle pana Josefa Kacerovského na tak vysoké náklady městys nemá. Proto navrhl, aby v lednu – únoru 2011 (na pracovní schůzce) ZM přehodnotili zaměstnanost městyse. Na této schůzce by měly být nalezeny rezervy. Proto také nesouhlasil s odměnou, která bude starostovi tento měsíc vyplacena. Gesta se nedočkal (snížení nákladů), sám je přesvědčen, že lze uspořít. Toto také před volbami bylo předmětem dopisu ministra Janoty. Chudenice mají vysoké náklady, proto musí hledat rezervy.

Starosta Bc. D. Klíma – upozornil, že nelze vzít některému zaměstnanci peníze z platu (jejich práce je ohodnocena dle příslušných tabulek). Co se týká odměn starosty, místostarosty a zastupitelů, jsme na úrovni r.2006. Dále upozornil, že před 15 lety pracovaly na úřadě 2 zaměstnankyně - účetní a matrikářka, u které byl upraven pracovní úvazek na 1,0. Administrativa neustále narůstá (za posledních 5 let o 180 %), byly zavedeny nové služby, které musí někdo obsluhovat (např. CZECHPOINT, datové schránky, elektronická úřední deska...). Účetní vede kromě účetnictví městyse také účetní agendu v mateřské škole. Pan Řeřicha pracuje na úvazek 1,0, pan Přibán na 1.0 přes zimu, ale jinak na 0,6 úvazku. Dříve obec zaměstnávala kromě pana Bláhy ještě p. Vostřého jako topiče ve středisku a MŠ. Školník p. Kalina dostával příplatky na topení v ZŠ, resp. čištění kotle apod. Na mzdové náklady se můžeme na pracovní schůzce podívat, ale co teď navrhujete? Propustit matrikářku? Tím ztratíme matriční obvod a občané budou muset své věci vyřizovat jinde. Nebo propustíme jednoho z provozních pracovníků? A kdo bude uklízet Chudenice a spádové obce, které také potřebují péči. A to nemůže jeden pracovník zvládnout. Starosta se domnívá, že k přelomovému řešení stejně nedospějeme. Dopis ministra financí Janoty a předtím

Kalouska se netýkal úspor, ale výše dluhové služby. Jedná se o upozornění, ne o výtku. Nepřišel před volbami, ale na začátku roku.

MUDr. J. Srbová - bylo by zajímavé posoudit příjem obce a její vydání na mzdy dříve a nyní.

Dále se do diskuze nikdo z přítomných zastupitelů ani hostů nepřihlásil do diskuse, proto starosta ukončil tento bod programu. Paní Fendtová se následně optala, jak to tady funguje s diskusí pro občany.

Starosta odpověděl, že stále stejně již osm let. Po vyhlášení diskuze je diskuze. Upozornil paní Fendtovou, že již jednou měla úplně stejný problém s pochopením, kdy je diskuze a stav se nezlepšil ani poté, kdy jí byl systém vysvětlen.

- **Ověřovatelé zápisu**

ZM schválili jednomyslně paní Zuzanu Hájkovou a pana Jindřicha Macána ověřovateli zápisu z 9. zasedání ZM, resp. paní MUDr. Janu Srbovou a pana Josefa Kacerovského ověřovateli zápisu z 8. zasedání ZM.

- **Usnesení, závěr**

S usnesením ze zasedání ZM seznámil přítomné místostarosta městyse.

Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Schůze skončila v 19.31 h.

Zapsal: Mgr. Vladimír Svatoň

..... ověřovatelé Bc. David J. Klíma starosta
----------------------	---

Vyvěšeno:

Sejmuto:

**Usnesení
z 9. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 24.11.2010
v zasedací místnosti
městyse**

Zastupitelé městyse schválili:

- Doplnění programu jednání.
- Ověřovatele zápisu z 8. zasedání paní MUDr. Janu Srbovou a pana Josefa Kacerovského; resp. z 9. zasedání paní Zuzanu Hájkovou a pana Jindřicha Macána.
- Rozpočtové opatření č. 5 – úprava rozpočtu k 31.10.2010.
- Odměny starosty, místostarosty, předsedů výborů a komise, členů výborů a členů zastupitelstva městyse.
- Žádost Ing. Pavla Hlavatého – souhlas s plánovanou stavbou “Chudenice – Černá – p.č. 127/123 – kNN” podle přiložené situace. ZM dále schválili smlouvu o smlouvě budoucí vyplývající z výše uvedené žádosti.
- Záměr pronajmout nebytové prostory v č.p. 246 – kadeřnictví.
- Záměr odprodat skleníkovou konstrukci, která je postavena na pozemku p.č. 1385/15 v k.ú. Chudenice.
- Mandát starostovi městyse k jednání ve věci realizace výstavy pečovatelských bytů v dolním pavilonu MŠ Chudenice.

Zastupitelé městyse vzali na vědomí:

- Výpověď paní Anny Regnerové z nájmu nebytových prostor v čp. 246 (kadeřnictví) a žádost paní Ireny Pánkové, bytem Dolany 24 o pronájem nebytových prostor tamtéž.
- Připomínky pana Josefa Kacerovského.

..... Mgr. Vladimír Svatoň místostarosta městyse Bc. David Klíma starosta městyse
--	--

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Zápis
z 10. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 22.12.2010
v zasedací místnosti
městyse

Přítomni: MUDr. Jana Srbová, Bc. David Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň, Václava Soupírová, Zuzana Hájková, Ing. Miroslav Matějka, Jiří Beran, Karel Jungvirth, Jindřich Macán, Josef Kacerovský, Zdeněk Mlnařík

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Jana Srbová, p. Josef Kacerovský

Hosté: viz prezenční listina

Program:

- Záhájení
 - Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
 - Úprava rozpočtu k 30.11.2010
 - Rozpočtové provizorium městyse Chudenice na rok 2011
 - Rozpočet – sociální fond na rok 2011
 - Směrnice k provedení inventarizace za rok 2010
 - Zadání územního plánu Chudenice
 - Smlouva o výpůjčce č. 3/2011 (NPÚ České Budějovice)
 - Další organizační záležitosti
 - Diskuse
 - Usnesení
 - Závěr
-
- **Schůzi zahájil v 18.30 h starosta městyse Bc. David J. Klíma.**
Přivítal přítomné a seznámil je s programem jednání. Nikdo z přítomných zastupitelů nepožádal o změnu nebo o doplnění programu.

 - **Kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva provedl starosta městyse.**

 - **Rozpočtové opatření č. 6 – úprava rozpočtu k 30. 11. 2010**
K předloženému rozpočtovému opatření se vyjádřil p. Josef Kacerovský. Poukázal na velký rozdíl v příjmech a výdajích (- 2,5 mil. Kč), tento fakt je nutno vzít v úvahu při sestavování rozpočtu na příští rok. Podle p. J. Kacerovského je nutné všechny položky rozpočtu snížit na minimum. Starosta Bc. David Klíma jeho tvrzení rozporoval s tím, že všechny položky již na minimu jsou, ale nebrání se konstruktivním návrhům, které zastupitelstvo projedná při schvalování řádného rozpočtu na příští rok.

Rozpočtové opatření č. 6 bylo schváleno jednomyslně. Příjmy v tis. Kč 17 402,76 a výdaje v tis. Kč 19 837,44.

- **Rozpočtové provizorium městyse Chudenice na r. 2011**

Starosta městyse Bc. David Klíma rozebral jednotlivé položky rozpočtového provizoria. Podle vyjádření starosty by měl městys v příštím kalendářním roce bude žádat o dotace a realizovat projekty, které nezatíží neúměrně rozpočet. Předmětem zájmu městyse by měly být projekty pokračující z minulých let (např. oprava Starého zámku u.) V příštím roce bude nutné počítat s investicemi do ČOV (2 000 tis. Kč). Bohužel městys nesplní podmínky pro schválení dotace na rekonstrukci ČOV z důvodu malého počtu připojených EO. V r.2011 by měly pokračovat opravy střechy a statiky na Starém zámku (starosta přislíbil, že se pokusí získat prostředky z havarijního fondu). Dalším výdajem, se kterým se musí v rozpočtu počítat je příspěvek městyse ve výši 140 tis. Kč na opravu Bolfánku (10 % příspěvek proti získané dotaci OS Otisk). Městys počítá s podáním žádosti o dotaci na dokončení územního plánu, s opravou moštárny, příspěvkem na opravu kostela sv. Jana Křtitele. V rozpočtu je rezerva, která by měla být použita na realizaci projektu Záblatí.

Starosta městyse upozornil, že předložený návrh rozpočtu je provizoriem, definitivní rozpočet bude schválen na konci prvního čtvrtletí kalendářního roku.

Rozpočtové provizorium nepočítá s pečovatelskými byty. Dne 15.12.2010 byla vyčerpána možnost čerpat dotaci, zároveň starosta požádal o převod dotace na rok 2011. O této akci bude rozhodnuto později.

p.Zdeněk Mlnářik navrhl snížit náklady na propagaci městyse, propagace by mohla být také na www.facebook.com. Kromě masivního oslovení uživatelů této sociální sítě, je tato propagace bezplatná. Tento návrh podpořil také Ing. Miroslav Matějka.

MUDr. Jana Srbová upozornila, že by nikdo z nás neměl dělat obci negativní propagaci, ta totiž městysu rozhodně neprospěje.

Rozpočtové provizorium počítá s kladným výsledkem hospodaření (příjmy: 14 709 785,- Kč, výdaje 14 125 026,- Kč). Rozpočtové provizorium bylo schváleno jednomyslně.

- **Rozpočet sociálního fondu na r. 2011**

Schválen 10 hlasy, pan Josef Kacerovský byl proti, nikdo se nezdržel.

- **Směrnice k provedení inventarizace za rok 2010**

Schválena jednomyslně.

- **Smlouva o výpůjčce č. 3/2011 (NPÚ České Budějovice)**

Jedná se o každoroční prolongaci smlouvy o bezplatné zápůjčce historických předmětů na Starý zámek. Předměty zapůjčuje městysi Chudenice NPÚ České Budějovice.

Smlouva o výpůjčce č. 3/2011 schválena jednomyslně.

- **Stanovení oddávajících**

Jako oddávající byli pro toto volební období schváleni 9 hlasy starosta a místostarosta městyse, jmenovaní se zdrželi, nikdo nebyl proti.

- **Jednací řád**

Starosta městyse Bc. David Klíma předložil ZM ke schválení stávající jednací řád. Tento dokument byl zkontrolován v loňském roce Ministerstvem vnitra ČR. Ministerstvo neshledalo ve znění jednacího řádu nedostatky a doporučilo ho ke schválení již minulému zastupitelstvu.

Nikdo ze ZM předložený jednací řád nepřipomínkoval, nepodal protinávrh.

ZM jednomyslně schválili jednací řád předložený starostou městyse.

- **Skleník**

ZM schválili jednomyslně prodej skleníkové konstrukce, postavené na pozemku p.č. 1385/15 v k.ú. Chudenice, p. Josefu Řeřichovi za cenu 2 000,- Kč. Pan Řeřicha byl jediným zájemcem o koupi tohoto majetku městyse.

- **Pronájem nebytových prostor v č.p. 246 (kadeřnictví)**

ZM jednomyslně schválili pronájem nebytových prostor v č.p. 246 (kadeřnictví) paní Ireně Pánkové, bytem Dolany 24. Výše měsíčního nájmu činí 1200,- Kč. Paní Irena Pánková byla jedinou zájemkyní o pronájem těchto prostor.

- **Územní plán**

Starosta městyse Bc. David Klíma upozornil, že do předloženého návrhu bude doplněn demografický vývoj za rok 2010 a z části Slatina bude vyjmuto tvrzení o synagoze. Ostatní ujednání zadání nebudou upravena.

Dále starosta předložil ZM mapové podklady a seznámil je (a přítomné hosty) s grafickou částí zadání územního plánu, především s další výstavbou v zájmovém území (rodinných domů, retenční nádrže u cihelny), rekonstrukcemi komunikací (např. k Býšovu, na Vyšensko), plánovanými rekonstrukcemi koupaliště ve Slatině, návsi v Lučici, v Bezpravovicích, v Chudenicích, hájenky na Bolfánku, věže Bolfánku, zámku Lázeň, Jalovčí, hřbitova (kaple, zeď), vodojemu, budovy ZŠ a hřiště, MŠ, ČOV, Starého zámku, vybudování keramické dílny manželů Jungvirthových atd.

Starosta městyse seznámil přítomné s rezervními plochami a se změnami funkce nezastavěných ploch, např. vodní plochy u obce Balkovy, Sadu Hany Kvapilové, rybníku Vazebník (obnova), Panského rybníku, rozšíření plochy Americké zahrady, vyhlášení lesa zvláštního určení v okolí zámku Lázeň a postupnou transformaci Chudenic na klimatické lázně.

Bliže viz text zadání územního plánu.

p. Zdeněk Mlnářik - pokud budou Chudenice transformovány na wellnes centrum či klimatické lázně, přinese to občanům další omezení, např. budou mít zakázáno ve svých topeništích spalovat uhlí; sám by zaměřil pozornost, spíše než na výstavbu aquaparku ke klimatickým lázním, na turistický ruch; dále se zeptal, proč lidé nenavštěvují koupaliště ve Slatině?

Starosta Bc. David Klíma - proč se lidé jezdí koupat do Dolan, Klatov či Kdyně? Je to jako se školou - rodiče začali dávat své děti jinam, až musela být naše škola uzavřena.

p. Zdeněk Mlnařík – podle tvrzení myslivců neroste v Americké zahradě nic vzácného, proto není nutné její rozšíření; v opačném případě bude mít místní myslivecké sdružení problém osadit dotčenou část lesa krmelci

p. Václav Benda – je nutné si uvědomit, že les zvláštního určení je něco jiného než hospodářsky využívaný les

p. Danuše Fendtová – po zavedení statutu klimatických lázní si lidé nebudou smět zatopit, tento územní plán je pro občany další z mnohých omezení

Ing. Miroslav Matějka – v současnosti nelze během zimy větrat, neboť lidé spalují nekvalitní uhlí a domovní odpad; při takovém vytápění vznikají jedovaté zplodiny

Bc. David Klíma – územní plán nejsou jen omezení, ale také doporučení

Martin Dolejš – zájmy občanů musí být v územním plánu hájeny; co přinese lidem status městyse klimatické lázně?

Ing. Miroslav Matějka – např. nové pracovní příležitosti

p. Danuše Fendtová rozporovala les zvláštního určení, podle ní budou mít lidé zakázán volný přístup do lesa

p. Josef Kacerovský – topení bude v dohledné době určitě řešit zákon, lidé budou mít určitě možnost čerpat dotace na ekologicky šetrné vytápění svých nemovitostí

Ing. Miroslav Matějka – také kotle budou mít ekonomičtější provoz, v tomto směru se také v poslední době ubírá jejich vývoj

Bc. David Klíma – zadání územního plánu neříká, jak mají lidé topit, jedná se o jakýsi manuál práce s intravilánem a okolím obce

p. Zdeněk Mlnařík si postěžoval na způsob kontrolování dodržování podmínek oprav nemovitostí, kdy pracovníci památkové péče provádějí skryté kontroly, bez ohlášení

ZM schválili 10 hlasy zadání územního plánu předloženého starostou městyse, proti byl p. Zdeněk Mlnařík, nikdo se hlasování nezdržel.

- **Diskuse**

Ing. Václav Kacerovský – dotaz na vodovod/kanalizaci v Záblatí, podání žádosti o dotaci na tuto akci

Bc. David Klíma – územní rozhodnutí nabylo právní moci, bylo požádáno o stavební povolení, žádost o dotaci na tuto akci bude připravena, o pomoc bylo předběžně požádáno krajské zastupitelstvo, zatím proběhla dílčí jednání s pracovníky KÚ Plzeňského kraje pomoc s financováním

p. Danuše Fendtová – požádala paní Václavu Soupírovou o sdělení celkových nákladů na vodovod a kanalizaci a přehled oprav a rekonstrukcí na vodovodu a kanalizaci za uplynulé volební období, dále o sdělení platební morálky občanů – placení vodného/stočného (za dva roky zpět). Další dotazy adresovala paní Fendtová na starostu městyse. Zajímalo ji, proč se svítí na příjezdové cestě k zámku Lázeň, proč je osvětlena budova Starého zámku (z neopravené strany), kde byl použit materiál určený na opravu cesty ke Starému zámku a kdy budou prořezány lípy u Starého zámku (jsou v havarijním stavu).

p. Václava Soupírová – na dotazy paní Fendtové odpoví písemnou formou

Bc. David Klíma – část materiálu byla použita na opravu příjezdové cesty k vinárně, část byla použita na opravu cesty okolo požární nádrže a část je ještě uskladněna; cesta k zámku Lázeň je osvětlena kvůli lidem, kteří trvale bydlí v této lokalitě; na prořezání lip u vinárny je zpracována studie, stromy budou odborně ošetřeny. Pokud je starostovi známo, je fasáda Starého zámku osvětlena pouze ta opravená (se sgrafity).

Ing. Karel Kuneš – vnímá status transformace městyse na klimatické lázně jako určitou hrozbu pro občany; sám by nepodporoval myšlenku výstavby aquaparku, nemusí fungovat, do zadání územního plánu by ho proto nedával

Bc. David Klíma – není třeba předem lidi strašit nějakými hrozbami, pokud nebudou občané s aquaparkem jednou souhlasit, nedají tomuto projektu zelenou; jinde ale tato zařízení fungují (Bavorská Ruda, Kdyně)

p. Zdeněk Mlnářik – podle získaných informací od ředitele kdyňského aquaparku mají takováto zařízení určité obtíže s financováním

Bc. David Klíma – připustil, že jednou bude nutné změnit způsob vytápění nemovitostí všech spoluobčanů; poděkoval p. Josefu Kacerovskému za konstruktivní připomínku v této věci – viz výše; územní plán není stavební záměr, klasifikuje území, jejich možné využití; předložený návrh rozšiřuje např. intravilán, kdy mimo zastavěné území městyse dnes nelze stavět; od této doby se mohou lidé k tomuto dokumentu vyjadřovat zde v Chudenicích a v Klatovech; hlavně své připomínky neříkat

bojovně, před vstupem do kanceláře zanechat na chodbě vypěstované osobní animozity; starosta vyjádřil svou nelibost s tím, že se také při dnešním jednání tyto vášně objevují. Na informace má každý právo; tzv. “opoziční” zastupitelé jsou považováni za partnery, před oficiálním zasedáním zastupitelstva jsou všichni zastupitelé informováni o všech bodech jednání, nic před nimi starosta neskrývá

p. Martin Dolejš – důležitá je informovanost občanů, potom je možné předejít nedorozumění (např. klimatické lázně a les zvláštního určení); je nutné seznámit veřejnost

s podmínkami, pak bude možno se správně rozhodnout

p. Danuše Fentová – v jakém stádiu je podání dotace na náměstí v Chudenicích

Bc. David Klíma - žádost bude opět podána do 6. výzvy

Ing. Karel Kuneš – plánované výdaje na ČOV (200 tis. Kč) jsou zahrnuty do připravované rekonstrukce?

Bc. David Klíma – celkové náklady na rekonstrukci ČOV budou cca 6 mil. Kč, tato plánovaná investice je ale v souladu s nutnými technologickými úpravami

Josef Kacerovský – hospodaření městyse nebude v budoucnu lehké; dovolit si můžeme pouze to, na co máme prostředky, je nutné najít rezervy v rozpočtu

p. Jindřich Macán – projekt pečovatelských bytů je pozastaven?

Bc. David Klíma – je pozastavena tzv. limitka, na Ministerstvu pro místní rozvoj je požádáno o převod finančních prostředků na rok 2011

p. Zdeněk Mlnářik – kolik stálo zadání územního plánu?

Bc. David Klíma – celkové náklady dosáhnou 700 tis. Kč.

- **Usnesení, závěr**

S usnesením ze zasedání seznámil zastupitele a hosty místostarosta městyse.

Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Schůze skončila v 20.25 h.

Zapsal: Mgr. Vladimír Svatoň

..... ověřovatelé Bc. David J. Klíma starosta
----------------------	---

Vyvěšeno:
Sejmuto:

**Usnesení
z 10. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 22.12.2010
v zasedací místnosti
městyse**

Zastupitelé městyse schválili:

- Ověřovatele zápisu paní MUDr. Janu Srbovou a pana Josefa Kacerovského.
- Rozpočtové opatření č. 6 – úprava rozpočtu k 30.11.2010. Příjmy v tis.Kč 17 402,76 a výdaje v tis.Kč 19 837,44.
- Rozpočtové provizorium městyse Chudenice na r.2011, provizorium počítá s kladným výsledkem hospodaření (příjmy: 14 709 785,- Kč, výdaje 14 125 026,- Kč).
- Rozpočet sociálního fondu na r. 2011.
- Směrnici pro provedení inventarizace majetku městyse.
- Jednací řád zastupitelstva městyse.
- Smlouvu o výpůjčce č. 3/2011 (NPÚ České Budějovice).
- Oddávající – Bc. David Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň.
- Prodej skleníkové konstrukce, která je postavena na pozemku p.č. 1385/15 v k.ú. Chudenice p. Josefu Řeřichovi za cenu 2 000,- Kč.
- Pronájem nebytových prostor v č.p. 246 (kadeřnictví) paní Ireně Pánkové, bytem Dolany 24. Výše měsíčního nájmu činí 1200,- Kč.
- Zadání územního plánu Chudenice.

Zastupitelé městyse vzali na vědomí:

- Připomínky občanů.

.....
-------	-------

Mgr. Vladimír Svatoň místostarosta městyse	Bc. David Klíma starosta městyse
---	-------------------------------------

Vyvěšeno:

Sejmuto: