

Zápis
z 1. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 18. 3. 2013
v zasedací místnosti městyse

Přítomni: Bc. David J. Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň, MUDr. Jana Srbová, Václava Soupírová, Karel Jungvirth, Zuzana Hájková, Josef Kacerovský, Jindřich Macán, Ing. Miroslav Matějka, Jiří Beran

Nepřítomen: Josef Beník

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Jana Srbová, Jindřich Macán

Hosté: viz prezenční listina

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
3. Projednání rozpočtu na r. 2013
4. Úprava rozpočtu č. 5 k 31. 12. 2012
5. Další organizační záležitosti
6. Diskuse
7. Usnesení
8. Závěr

1. **Schůzi zahájil v 18.30 h starosta městyse Bc. David J. Klíma.**
Přivítal přítomné, seznámil je s programem jednání.
2. **Kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta.**
3. **Projednání rozpočtu na r. 2013**
Starosta seznámil ZM s jednotlivými položkami navrženého rozpočtu.
J. Kacerovský – považuje mzdové náklady za velmi vysoké, podle jeho názoru by měly dosahovat max. výše 2,5 mil. Kč; vysoké náklady jsou také na vytápění v knihovně městyse, za těchto podmínek by ji raději neprovozoval; vysoká je také režie chodu Chudenic jako celku; nesouhlasí s tímto rozpočtem
D. Klíma – mzdy jsou tabulkové, s tím se nedá nic dělat, tyto připomínky od Vás znám, čekal jsem je, nejsou nic nového; je nutné si uvědomit, že náklady rok od roku stoupají, např. administrativa dosáhla takové úrovně, že si to nedokážete představit, od mého prvního funkčního období se navýšila až o 300 %, přijde doba, kdy budou mít Chudenice tajemníka; dnes není starosta pro lidi, ale pro úřady, pro které neustále vyplňuje nějaká data; mj. městys zaměstnává lidi evidované na Úřadu práce (za výhodných podmínek – čerpáme na ně státní dotaci, proto tito lidé nenavyšují

rozpočet městyse), v této oblasti se nám daří šetřit; co se týká nákladů na vytápění – jsou rozpočítány mezi všechny subjekty městyse (knihovna, úřad, hasičská zbrojnice, tělocvična...). Tyto náklady ovlivňuje stáří budovy a jejích tepelných rozvodů; v letošním roce městys počítá s výměnou kotle a úpravou rozvodů, dojde zajisté ke snížení nákladů na vytápění; druhou možností, jak ušetřit je netemperovat výše uvedené prostory, nechat vše popraskat mrazem; toto ale není mé uvažování a způsob hospodaření se svěřeným majetkem městyse.

J. Macán – jak je vytápěna hasičská zbrojnice?

D. Klíma – 1 akumulční kamna jsou ve zbrojnici, při poklesu teplot pod -10 st.C, je zbrojnice vytápěna z kotelny školy

ZM schválili 9 hlasy, nikdo nebyl proti, zdržel se p. J. Kacerovský, rozpočet městyse Chudenice na rok 2013.

4. Úprava rozpočtu č. 5 k 31.12.2012

Starosta seznámil ZM s úpravou rozpočtu.

V. Soupírová – jaké opravy byly provedeny na sokolovně?

Jednalo se o sundání komínů, vyspravení střechy, zabezpečení studny u sokolovny.

ZM schválili jednomyslně a bez připomínek úpravu rozpočtu k 31.12.2012.

5. Dotace 2013

Starosta městyse podal ZM informace o zpracovaných a podaných nebo zpracovávaných žádostích o dotace v tomto roce:

- 1) Dětské hřiště v MŠ Chudenice
- 2) Rekonstrukce přístupových chodníků v MŠ Chudenice
- 3) Střecha Starého zámku
- 4) Výměna kotlů – MŠ, budova úřadu městyse
- 5) Dokončení vodovodu a kanalizace v ulici Záblatí
- 6) Prořezání stromů u kaple sv. Anny
- 7) Zhotovení nového vodovodního vrtu (bez vystrojení)
- 8) Sanace vlhkosti kaple sv. Anny (získáno 14 000 €)
- 9) Starý zámek – rekonstrukce a vybudování sociálního zařízení

V letošním roce městys Chudenice požádá z různých dotačních titulů o cca 12 mil. Kč.

Dne 6.4.2013 bude otevřena nová expozice ve Starém zámku (je věnována Josefu Dobrovskému, významným chudenickým rodákům a chudenické farnosti). Každý ze zastupitelů dostal pozvánku pro dvě osoby na otevření této expozice.

ZM vzali na vědomí vybudování nové expozice a její zpřístupnění veřejnosti.

Starosta městyse požádal o schválení krátkodobého úvěru (na dobu 1 roku, úroková sazba cca. 1,5 %) na předfinancování 2 akcí – sanace vlhkosti kaple sv. Anny (cca 400 000,- Kč) a na zhotovení nového vodovodního vrtu (cca 200 000,- Kč). Úvěry budou splaceny v okamžiku proplacení státní dotace, tímto nedejde k prohloubení zadlužení městyse.

ZM jednomyslně souhlasí s přijetím krátkodobého úvěru na sanaci vlhkosti kaple sv. Anny (400 000,- Kč) a na zhotovení vodovodního vrtu (200 000,- Kč).

6. Bolfánek

OS Otisk, z důvodu změny podmínek EU při čerpání dotace, bylo nuceno k jednání s bankou o schválení úvěru na dovybavení hájenky na Bolfánku, neboť pořízení drobného investičního majetku (do 3 000,- Kč) nemohl OS Otisk uplatnit jako náklady dotace. Pan Karel Jungvirth proto požádal městys o garanci úvěru na výše uvedené věci. Znění úvěrové smlouvy bude projednáno a schváleno na dalším jednání ZM.

Ing. Matějka – není proti schválení garance úvěru městysem, počítá s obratem na Bolfánku, proto tento úvěr nevnímá jako riziko, věřím v podnikatelský záměr OS Otisk

Dr. Srbová – garance spočívá v tom, že pokud nebudete úvěr splácet, tak ho uhradí obec?

Bc. Klíma: Ano, pokud by Otisk neplnil své závazky vůči bance, pak by to tak bylo.

ZM schválili 9 hlasy garanci úvěru OS Otisk městysem Chudenice ve výši 300 000,- Kč, nikdo nebyl proti, zdržel se p. Jungvirth.

7. Kostel sv. Jana Křtitele v Chudenicích

Starosta městyse podal informaci o připravované projektové dokumentaci (PD) na generální rekonstrukci kostela v Chudenicích, při které je také počítáno s rekonstrukcí schodiště na věž, s adaptací prostoru pod zvony na vyhlídku na centrum městečka, v patře pod zvonem (původní zvon z r. 1496, jeden z nejstarších Plzeňské diecéze) bude instalována expozice věnovaná kostelu, oprava vnitřních omítek, fresek, odvlhčení... Kostel by byl III. prohlídkovým okruhem patřícím ke Starému zámku.

Farnost Švihov nemá potřebné prostředky pro vypracování a administraci PD (celkem cca. 140 000,- Kč), proto požádala městys o příspěvek v této výši. Pan hrabě Czernin již přislíbil příspěvek ve výši 40 000,- Kč na administraci žádosti. Farnost Švihov počítá s vyhlášením sbírky pro tyto účely.

Starosta apeloval na to, že by si Chudenice měly položit otázku, zda kostel vnímají jako svou památku. Tato památka patří mezi nejvýznamnější v Chudenicích, ale také v regionu. Kostel slouží všem spoluobčanům z Chudenic a okolí (svatby, křty, kulturní akce, pohřby). Vzhledem k tomu, jaká je ekonomická situace v Evropě a nikdo pořádně neví, jak budou fungovat dotační programy v příštím plánovacím období, myslí si, že by bylo škoda nepokusit se finanční prostředky získat nyní.

V. Soupřívá – kostel je dominanta Chudenic, nese v sobě stopy historie regionu.

Ing. Matějka – kostel je důležitý také pro turistický ruch, pokud lze získat dotaci ve výši 85 %, tak je třeba se o toto pokusit.

J. Kacerovský – nebylo by na škodu oslovit okolní obce o příspěvek.

MUDr. J. Srbová – vím o této věci asi týden, mé stanovisko je asi na 1/2 ; určitě bychom si měli vážit kulturního bohatství které zde máme; i minulý režim se chlubil stavbami, které postavili feudálové; v sobotu jsem byla na pohřbu v Běšinech, rozloučení proběhlo v tamním kostele a zde jsem si uvědomila, že i pohřeb může být, dá-li se to tak říct, hezký; obřad ve mně zanechal hluboký dojem a nemohu říct, že smutný, proto chápu, že i nevěřící volí rozloučení v kostele, byť potom je nebožtík odvezen ke zpopelnění

Ing. Matějka – mají-li Chudenice co nabídnout (kulturní památky a přírodu), je třeba toto podpořit a doplnit také novou propagací – nové letáky, webové stránky (pro které nabídl hostování na svých servrech)

K. Jungvirth – celá věc má 2 pohledy:

1) vlastníkem je církev, kdo je ale církev – papež, biskup? Církev jsou lidé, místní farníci, proto je kostel náš

2) Každý rok ZM odsouhlasili příspěvek na opravu kostela ve výši cca 50 000,-Kč; dnes je možné přispět více, v budoucnu, pokud bude kostel díky dotaci opraven, nebude nutné těchto příspěvků; pokud se celá věc povede, tak další prohlídkový okruh bude městy si generovat určitý příjem

Z. Hájková – podpořila myšlenku vyhlášení sbírky na opravu kostela

D. Klíma – sbírka je dlouhodobější záležitostí, o příspěvku musíme rozhodnout dnes; příspěvky občanů ve sbírce se použijí při realizaci opravy; přislíbil, že osloví starosty okolních obcí se žádostí o příspěvek na opravu

K. Jungvirth – od ing.arch. Josefa Kubece získal materiál, který popisuje opravy kostela, uvedeny jsou také ti, kdo opravy financovali, např. do r. 1918 opravy financovali především Czerninové; obecní zastupitelstvo schválilo r. 1940 financování busty sv. Václava; v říjnu 1949 se ze sbírky, která proběhla v širokém okolí Chudenic, opravila omítka kostela a věže

J. Macán – kdo bude zpracovatel PD?

D. Klíma – arch. Kostohryz

ZM schválili 9 hlasy, nikdo nebyl proti, zdržel se p. Beran příspěvek ve výši 100 000,-Kč na pořízení PD na generální rekonstrukci kostela sv. Jana Křtitele v Chudenicích.

8. Diskuse

J. Kacerovský – zda se v MŠ uklidnila personální situace?

D. Klíma – podle sdělení ředitelky MŠ se lidé nevysloví ani formou anonymní připomínky ve schránce důvěry; vztahy na pracovišti v MŠ jsou stabilizovány

J. Macán – jak pokračuje podnikání v bývalé školní jídelně (výroba lahůdek)

D. Klíma – díky zdravotním potížím staršího se společníků došlo ke zdržení otevření výroby lahůdek ve ŠJ, je řešeno

J. Macán – zda bude z bezpečnostních důvodů ubourán přístavek sokolovny? Dojde letos na vyčištění vodní plochy v Lučici? Zda by bylo možné opravit cestu na Bělýšově - po těžbě Lesů ČR došlo k jejímu poničení

D. Klíma - opravu cesty na Bělýšově Lesy ČR prověří, co se týká vyčištění vodní plochy v Lučici, čekáme na dotační titul

Ing. K. Kuneš – proč došlo ke snížení příjmů ze vstupu na Bolfánku, proč jsou vybrané nižší nájem z bytů a zda jsou na výměnu kotlů zpracovány energetické audity?

Vladimír Kalina – zda by se ZM zabývalo na některém z příštích zasedání možností elektronické aukce na dodavatele zemního plynu a elektrické energie?

D. Klíma – problematika takovéto aukce je mu známa, pověří paní Vlčkovou o sběr informací o tomto, dotaz bude směřován také na MěÚ v Říčanech, který takovou aukci provedl

Z. Hájková – zda lze vyspravit cesta mezi ulicí Na Bojišti a Zahradní a (zavezení výmolů)?

9. Ověřovatelé zápisu

ZM schválili MUDr. Janu Srbovou a pana Jindřicha Macána ověřovateli zápisu (pro bylo 9 hlasů, nikdo proti, zdržel se p. Macán).

Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Schůze skončila v 20.50 h.

Zapsal: Mgr. Vladimír Svatoň

.....
ověřovatelé zápisu

.....
Bc. David Klíma
starosta městyse

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Usnesení
z 1. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 18. 3. 2013
v zasedací místnosti městyse

Zastupitelé městyse schválili:

1. Ověřovatele zápisu – MUDr. Janu Srbovou a p. Jindřicha Macána.
2. Rozpočet městyse Chudenice na r. 2013. Rozpočet městyse je ziskový s celkovými příjmy 15 644 079,- Kč, výdaji 14 842 975,- Kč (rozdíl: 1 860 780,- Kč).
3. Úpravu rozpočtu č.5 k 31.12.2012.
4. Přijetí krátkodobého úvěru na dobu 1 roku na sanaci vlhkosti kaple sv. Anny (max. výše 400.000,- Kč) a na zhotovení vodovodního vrtu (max. výše 200.000,- Kč).
5. Garanci úvěru OS Otisk ve výši cca 300.000,- Kč
6. Příspěvek farnosti Švihov ve výši 100.000,- Kč na pořízení PD na generální rekonstrukci sv. Jana Křtitele v Chudenicích.

Zastupitelé městyse vzali na vědomí

7. Přehled žádostí o dotace podaných v roce 2013. Informaci podal starosta městyse.
8. Informaci starosty o otevření nové expozice na Starém zámku. Expozice se věnuje životu a dílu Josefa Dobrovského, významným chudenickým rodákům a historii chudenické farnosti.
9. Informaci p. Vladimíra Kaliny o elektronické aukci energií. Tento bod jednání bude řešen na příštím jednání ZM.

.....
Mgr. Vladimír Svatoň
místostarosta městyse

.....
Bc. David Klíma
starosta městyse

Vyvěšeno:
Sejmuto:

Usnesení
z 1. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 18. 3. 2013
v zasedací místnosti městyse

Zastupitelé městyse schválili:

1. Ověřovatele zápisu – MUDr. Janu Srbovou a p. Jindřicha Macána.
2. Rozpočet městyse Chudenice na r. 2013. Rozpočet městyse je ziskový s celkovými příjmy 15 644 079,- Kč, výdaji 14 842 975,- Kč (rozdíl: 1 860 780,- Kč).
3. Úpravu rozpočtu č.5 k 31.12.2012.
4. Přijetí krátkodobého úvěru na dobu 1 roku na sanaci vlhkosti kaple sv. Anny (max. výše 400.000,- Kč) a na zhotovení vodovodního vrtu (max. výše 200.000,- Kč).
5. Garanci úvěru OS Otisk ve výši cca 300.000,- Kč
6. Příspěvek farnosti Švihov ve výši 100.000,- Kč na pořízení PD na generální rekonstrukci sv. Jana Křtitele v Chudenicích.

Zastupitelé městyse vzali na vědomí

7. Přehled žádostí o dotace podaných v roce 2013. Informaci podal starosta městyse.
8. Informaci starosty o otevření nové expozice na Starém zámku. Expozice se věnuje životu a dílu Josefa Dobrovského, významným chudenickým rodákům a historii chudenické farnosti.
9. Informaci p. Vladimíra Kaliny o elektronické aukci energií. Tento bod jednání bude řešen na příštím jednání ZM.

.....
Mgr. Vladimír Svatoň
místostarosta městyse

.....
Bc. David Klíma
starosta městyse

Vyvěšeno:
Sejmuto:

Zápis
z 2. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 29. 4. 2013
v zasedací místnosti městyse

Přítomni: Bc. David J. Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň, MUDr. Jana Srbová, Václava Soupírová, Karel Jungvirth, Zuzana Hájková, Jindřich Macán, Ing. Miroslav Matějka

Nepřítomni: Josef Beník, Jiří Beran, Josef Kacerovský

Ověřovatelé zápisu: Václava Soupírová, Ing. Miroslav Matějka

Hosté: viz prezenční listina

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
3. Projednání smlouvy o dotaci na vrt
4. Další organizační záležitosti
5. Diskuse
6. Usnesení
7. Závěr

1. Schůzi zahájil v 18.30 h starosta městyse Bc. David J. Klíma.
Přivítal přítomné, seznámil je s programem jednání.

2. Kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta.
Starosta přednesl ZM stanovisko právního zástupce městyse JUDr. Miroslava Popela, který nedoporučil pořádání elektronické aukce.

3. Projednání smlouvy o dotaci na vrt
Starosta seznámil ZM s poskytnutím podpory na provedení hydrogeologického průzkumného vrtu. Výše příspěvku Státního fondu životního prostředí ČR je cca 10.500,- Kč.
ZM schválili jednomyslně Smlouvu č. 11099546 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na provedení hydrogeologického průzkumného vrtu HV 6 v Chudenicích.

4. Plynovodní přípojka k budově Starého zámku
ZM jednomyslně schválili zřízení věcného břemene na nově vybudovanou přeložku plynovodní přípojky k budově Starého zámku na pozemku p.č. 3 v k. ú. Chudenice ve prospěch RWE, a.s.

5. Předfinancování projektu „Amfiteátr na Bolfánku“

ZM jednomyslně schválili předfinancování projektu „Amfiteátr na Bolfánku“ v celkové výši max. 5 000 000,- Kč z rozpočtu městyse Chudenice v roce 2013 z důvodu podpory cestovního ruchu na Chudenicku a s přihlédnutím k faktu, že se tato stavba bude nacházet na pozemku v majetku městyse Chudenice. Akci realizuje o.s. Otisk, který má pozemek v dlouhodobém pronájmu.

6. Diskuse

D. Klíma – podal informaci o situaci v NPP Americká zahrada

7. Ověřovatelé zápisu

ZM jednomyslně schválili paní Václavu Soupírovou a pana Ing. Miroslava Matějku ověřovateli zápisu.

Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Schůze skončila v 19.05 h.

Zapsal: Mgr. Vladimír Svatoň

.....
ověřovatelé zápisu

.....
Bc. David Klíma
starosta městyse

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Usnesení
z 2. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 29. 4. 2013
v zasedací místnosti městyse

Zastupitelé městyse schválili:

1. Ověřovatele zápisu – paní Václavu Soupírovou a Ing. Miroslava Matějku.
2. Smlouvu č. 11099546 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na provedení hydrogeologického průzkumného vrtu HV 6 v Chudenicích.
3. Zřízení věcného břemene na nově vybudovanou přeložku plynovodní přípojky k budově Starého zámku na pozemku p.č. 3 v k. ú. Chudenice ve prospěch RWE, a.s.
4. Předfinancování projektu „Amfiteátr na Bolfánku“ v celkové výši max. 5 000 000,- Kč z rozpočtu městyse Chudenice, popř. poskytnutí ručitelského závazku za úvěr poskytnutý Občanskému sdružení OTISK, IČ: 27036669 (ve stejné maximální výši) z důvodu podpory cestovního ruchu na Chudenicku a s přihlédnutím k faktu, že se tato stavba bude nacházet na pozemku v majetku městyse Chudenice. Akci realizuje o.s. Otisk, který má pozemek v dlouhodobém pronájmu.

Zastupitelé městyse vzali na vědomí

5. Informaci starosty o situaci v NPP Americká zahrada.

.....
Mgr. Vladimír Svatoň
místostarosta městyse

.....
Bc. David Klíma
starosta městyse

Vyvěšeno:
Sejmuto:

Usnesení
z 2. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 29. 4. 2013
v zasedací místnosti městyse

Zastupitelé městyse schválili:

1. Ověřovatele zápisu – paní Václavu Soupírovou a Ing. Miroslava Matějku.
2. Smlouvu č. 11099546 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na provedení hydrogeologického průzkumného vrtu HV 6 v Chudenicích.
3. Zřízení věcného břemene na nově vybudovanou přeložku plynovodní přípojky k budově Starého zámku na pozemku p.č. 3 v k. ú. Chudenice ve prospěch RWE, a.s.
4. Předfinancování projektu „Amfiteátr na Bolfánku“ v celkové výši max. 5 000 000,- Kč z rozpočtu městyse Chudenice, popř. poskytnutí ručitelského závazku za úvěr poskytnutý Občanskému sdružení OTISK, IČ: 27036669 (ve stejné maximální výši) z důvodu podpory cestovního ruchu na Chudenicku a s přihlédnutím k faktu, že se tato stavba bude nacházet na pozemku v majetku městyse Chudenice. Akci realizuje o.s. Otisk, který má pozemek v dlouhodobém pronájmu.

Zastupitelé městyse vzali na vědomí

5. Informaci starosty o situaci v NPP Americká zahrada.

.....
Mgr. Vladimír Svatoň
místostarosta městyse

.....
Bc. David Klíma
starosta městyse

Vyvěšeno:
Sejmuto:

Zápis
ze 3. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 12. 6. 2013
v zasedací místnosti městyse

Přítomni: Bc. David J. Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň, Václava Soupírová, Karel Jungvirth, Josef Kacerovský, Ing. Miroslav Matějka, Jiří Beran, Jindřich Macán, Zuzana Hájková, MUDr. Jana Srbová, Josef Beník

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Jana Srbová, Josef Beník

Hosté: viz prezenční listina

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
3. Závěrečný účet za rok 2012
4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2012
5. Nápravná opatření ke Zprávě o výsledku hospodaření za rok 2012
6. Dotace Regionálního operačního programu
7. Další organizační záležitosti
8. Diskuse
9. Usnesení
10. Závěr

1. Schůzi zahájil v 18.30 h starosta městyse Bc. David J. Klíma.

Přivítal přítomné, seznámil je s programem jednání. Požádal o doplnění programu jednání o tyto body: „Obnova KTK úvěru“, „Konkurz na ředitele MŠ Chudenice“ a „Pronájem pozemku p.č. 27/1 v k. ú. Lučice“.

Změna programu jednání byla schválena jednomyslně.

2. Kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta.

3. Závěrečný účet za rok 2012

ZM schválili jednomyslně závěrečný účet za rok 2012 se souhlasem s celoročním hospodařením městyse s výhradami, na základě nichž přijme městys opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků.

Závěrečný účet je schodkový s příjmy 17 652 569,83 Kč a výdaji 17 901 300,54 Kč (rozdíl – 248 730,71 Kč).

4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Chudenice za r. 2012

byla ZM přijata jednomyslně.

5. Nápravná opatření ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Chudenice za rok 2012 byla přijata ZM jednomyslně.

6. Dotace Regionálního operačního programu

a) Starý zámek

ZM jednomyslně schválili přijetí a využití dotace na akci „Rozšíření expozice a výstavba sociálního zázemí Starého zámku v Chudenicích“ z ROP NUTS II Jihozápad ve výši 8.046.124,- Kč.

ZM jednomyslně schválili přijetí úvěru na předfinancování dotace na akci „Rozšíření expozice a výstavba sociálního zázemí Starého zámku v Chudenicích“ z ROP NUTS II Jihozápad ve výši 8.046.000,- Kč.

b) Rekonstrukce hřbitova a kaple sv. Anny

Projekt řeší mj. rekonstrukci hlavních pěnšin, opravu opěrných zdí, márnice a kaple sv. Anny. Starosta upozornil ZM, že je hřbitov kulturní památkou.

ZM jednomyslně schválili předložení projektu „Rekonstrukce kaple sv. Anny s areálem hřbitova“ do ROP NUTS II JZ, prioritní osy 3 – Rozvoj cestovního ruchu, oblasti podpory 3.2 Revitalizace památek a využití kulturního dědictví v rozvoji cestovního ruchu na základě 25. kola výzvy ROP NUTS II Jihozápad k předkládání žádostí.

ZM jednomyslně schválili realizaci výše uvedeného projektu, jeho předfinancování v celkové výši max. 6.000.000,-Kč a jeho kofinancování v celkové výši max. 900.000,- Kč z rozpočtu městyse Chudenice.

c) Rekonstrukce přístupových komunikací k významným památkám v Chudenicích I. etapa

Starosta městyse seznámil ZM s průběhem jednání s p. Václavem Bendou, se kterým postupně jednali ve věci vyjádření souhlasu s výše uvedeným projektem (souhlas všech majitelů nemovitostí je nutný pro vydání územního rozhodnutí) místostarosta a starosta městyse a p. Ing. Matějka a všem p. Bend a p. Běha těchto náročných a emočně vypjatých jednání sdělil, že souhlas s rekonstrukcí přístupových komunikací dá za předpokladu, že městys od něho odkoupí stodoly u Starého zámku (600.000,- Kč). Podle tvrzení p. Bendy se zrekonstruováním dotčené komunikace poníží hodnota jeho majetku (stodoly).

Zastupitelé postupně vyjádřili svůj nesouhlas s odkupem majetku p. Bendy a navrhli oddělení některého z pozemků, čímž dojde ke snížení počtu účastníků řízení a podle platné legislativy nebude nutný souhlas majitelů sousedních pozemků. Tímto bude možné žádost o dotaci podat.

ZM jednomyslně schválili rozdělení pozemku p.č. 1/1 v k.ú. Chudenice v jeho východní části při komunikaci k Vinárně U Starého zámku.

ZM jednomyslně schválili předložení projektu „Rekonstrukce přístupových komunikací k významným památkám v Chudenicích I. etapa“ do ROP NUTS II Jihozápad, prioritní osy 1 – Dostupnost center, oblasti podpory 1.5 Rozvoj místních komunikací na základě 26. kola výzvy ROP NUTS II JZ k předkládání žádostí.

ZM jednomyslně schválili realizaci projektu „Rekonstrukce přístupových komunikací k významným památkám v Chudenicích I. etapa“, jeho předfinancování v celkové výši max. 6.500.000,- Kč a jeho kofinancování v celkové výši max. 975.000,- Kč z rozpočtu městyse Chudenice.

Podmínkou ROPu je 100% předfinancování všech výdajů projektu, vč. nezpůsobilých. Dotace činí 85 % způsobilých výdajů projektu, v těchto případech je DPH způsobilým výdajem. Minimálně 15 % ze způsobilých výdajů musí činit vlastní prostředky.

7. Kontokorentní úvěr

ZM jednomyslně schválili obnovení kontokorentního úvěru z r. 2012 s limitem 500.000,- Kč se splatností do jednoho roku od podpisu smlouvy o KTK úvěru se zajištěním budoucími rozpočtovými příjmy městyse.

8. Pronájem pozemku p.č. 27/1 v k.ú. Lučice

ZM jednomyslně schválili uzavření smlouvy o pronájmu pozemku p.č. 27/1 v k.ú. Lučice s firmou Triumf Energo.

9. Konkurz na ředitele MŠ Chudenice

ZM jednomyslně schválili vyhlášení konkurzu na funkci ředitele/ředitelky MŠ Chudenice dle platné legislativy.

K tomuto bodu jednání (k provozu MŠ) svůj názor vyjádřili: Ing. Miroslav Matějka, Karel Jungvirth, Vladimír Svatoň, Josef Kacerovský, MUDr. Jana Srbová, Josef Beník, David Klíma, Ivana Kacerovská, Jaroslava Žezulová, Zuzana Stryczková a Jaroslava Žáková.

10. Odvod daně a penále – dětské hřiště

ZM jednomyslně schválili zmocnění starosty Bc. Davida Klímy k dalším zákonně přípustným právním krokům ve věci odvodu daně a penále vyměřené Generálním finančním ředitelstvím.

11. Diskuse

MUDr. Jana Srbová – vyhrazené parkoviště u zdravotního střediska a pořízení plošiny do zdravotního střediska

D. Klíma – vyhrazené parkoviště je objednané u firmy Silnice Klatovy; dotace na pořízení plošiny jsou pouze na zajištění bezbariérového přístupu na obecní úřady nebo školy, ne na zdravotnická zařízení

12. Ověřovatelé zápisu

ZM schválili jednomyslně MUDr. Janu Srbovou a p. Josefa Beníka ověřovateli zápisu.

Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Schůze skončila v 21.15 h.

Zapsal: Mgr. Vladimír Svatoň

.....
ověřovatelé zápisu

.....
Bc. David Klíma
starosta městyse

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Usnesení
z 3. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 12. 6. 2013
v zasedací místnosti městyse

Zastupitelé městyse schválili:

1. Doplnění programu jednání.
2. Ověřovatele zápisu – MUDr. Janu Srbovou a p. Josefa Beníka.
3. Vyhlášení konkurzu na funkci ředitele/ředitelky MŠ Chudenice dle platné legislativy.
4. Závěrečný účet za rok 2012 se souhlasem s celoročním hospodařením městyse s výhradami, na základě nichž přijme městys opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků. Závěrečný účet je schodkový s příjmy 17 652 569,83 Kč a výdaji 17 901 300,54 Kč (rozdíl – 248 730,71 Kč).
5. Přijetí Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Chudenice za období 1.1.2012 do 31.12.2012.
6. Nápravná opatření ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Chudenice za období od 1.1.2012 do 31.12.2012.
7. Přijetí a využití dotace na akci „Rozšíření expozice a výstavba sociálního zázemí Starého zámku v Chudenicích“ z ROP NUTS II Jihozápad ve výši 8.046.124,- Kč.
8. Přijetí úvěru na předfinancování dotace na akci „Rozšíření expozice a výstavba sociálního zázemí Starého zámku v Chudenicích“ z ROP NUTS II Jihozápad ve výši 8.046.000,- Kč.
9. a) předložení projektu „Rekonstrukce kaple sv. Anny s areálem hřbitova“ do ROP NUTS II JZ, prioritní osy 3 – Rozvoj cestovního ruchu, oblasti podpory 3.2 Revitalizace památek a využití kulturního dědictví v rozvoji cestovního ruchu na základě 25. kola výzvy ROP NUTS II Jihozápad k předkládání žádostí
b) realizaci projektu „Rekonstrukce kaple sv. Anny s areálem hřbitova“
c) předfinancování projektu „Rekonstrukce kaple sv. Anny s areálem hřbitova“ v celkové výši max. 6.000.000,-Kč z rozpočtu Městyse Chudenice
d) kofinancování projektu „Rekonstrukce kaple sv. Anny s areálem hřbitova“ v celkové výši max. 900.000,- Kč z rozpočtu Městyse Chudenice
10. a) předložení projektu „Rekonstrukce přístupových komunikací k významným památkám v Chudenicích I. etapa“ do ROP NUTS II Jihozápad, prioritní osy 1 – Dostupnost center, oblasti podpory 1.5 Rozvoj místních komunikací na základě 26. kola výzvy ROP NUTS II JZ k předkládání žádostí

b) realizaci projektu „Rekonstrukce přístupových komunikací k významným památkám v Chudenicích I. etapa“

c) předfinancování projektu „Rekonstrukce přístupových komunikací k významným památkám v Chudenicích I. etapa“ v celkové výši max. 6.500.000,- Kč z rozpočtu Městysu Chudenice

d) kofinancování projektu „Rekonstrukce přístupových komunikací k významným památkám v Chudenicích I. etapa“ v celkové výši max. 975.000,- Kč z rozpočtu Městysu Chudenice

Podmínkou ROPu je 100% předfinancování všech výdajů projektu, vč. nezpůsobilých. Dotace činí 85 % způsobilých výdajů projektu, v těchto případech je DPH způsobilým výdajem. Minimálně 15 % ze způsobilých výdajů musí činit vlastní prostředky.

11. Obnovení kontokorentního úvěru z r. 2012 s limitem 500.000,- Kč se splatností do jednoho roku od podpisu smlouvy o KTK úvěru se zajištěním budoucími rozpočtovými příjmy městyse.
12. Uzavření smlouvy o pronájmu pozemku p.č. 27/1 v k.ú. Lučice s firmou Triumf Energo.
13. Rozdělení pozemku p.č. 1/1 v k.ú. Chudenice v jeho východní části při komunikaci k Vinárně U Starého zámku.
14. Zmocnění starosty Bc. Davida Klímy k dalším zákonně přípustným právním krokům ve věci odvodu daně a penále vyměřené Generálním finančním ředitelstvím.

Zastupitelé městyse vzali na vědomí

15. Připomínky hostů.

.....
Mgr. Vladimír Svatoň
místostarosta městyse

.....
Bc. David Klíma
starosta městyse

Vyvěšeno:
Sejmuto:

Usnesení
z 3. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 12. 6. 2013
v zasedací místnosti městyse

Zastupitelé městyse schválili:

1. Doplnění programu jednání.
2. Ověřovatele zápisu – MUDr. Janu Srbovou a p. Josefa Beníka.
3. Vyhlášení konkurzu na funkci ředitele/ředitelky MŠ Chudenice dle platné legislativy.
4. Závěrečný účet za rok 2012 se souhlasem s celoročním hospodařením městyse s výhradami, na základě nichž přijme městys opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků. Závěrečný účet je schodkový s příjmy 17 652 569,83 Kč a výdaji 17 901 300,54 Kč (rozdíl – 248 730,71 Kč).
5. Přijetí Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Chudenice za období 1.1.2012 do 31.12.2012.
6. Nápravná opatření ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Chudenice za období od 1.1.2012 do 31.12.2012.
7. Přijetí a využití dotace na akci „Rozšíření expozice a výstavba sociálního zázemí Starého zámku v Chudenicích“ z ROP NUTS II Jihozápad ve výši 8.046.124,- Kč.
8. Přijetí úvěru na předfinancování dotace na akci „Rozšíření expozice a výstavba sociálního zázemí Starého zámku v Chudenicích“ z ROP NUTS II Jihozápad ve výši 8.046.000,- Kč.
9. a) předložení projektu „Rekonstrukce kaple sv. Anny s areálem hřbitova“ do ROP NUTS II JZ, prioritní osy 3 – Rozvoj cestovního ruchu, oblasti podpory 3.2 Revitalizace památek a využití kulturního dědictví v rozvoji cestovního ruchu na základě 25. kola výzvy ROP NUTS II Jihozápad k předkládání žádostí
b) realizaci projektu „Rekonstrukce kaple sv. Anny s areálem hřbitova“
c) předfinancování projektu „Rekonstrukce kaple sv. Anny s areálem hřbitova“ v celkové výši max. 6.000.000,-Kč z rozpočtu Městyse Chudenice
d) kofinancování projektu „Rekonstrukce kaple sv. Anny s areálem hřbitova“ v celkové výši max. 900.000,- Kč z rozpočtu Městyse Chudenice
10. a) předložení projektu „Rekonstrukce přístupových komunikací k významným památkám v Chudenicích I. etapa“ do ROP NUTS II Jihozápad, prioritní osy 1 – Dostupnost center, oblasti podpory 1.5 Rozvoj místních komunikací na základě 26. kola výzvy ROP NUTS II JZ k předkládání žádostí

b) realizaci projektu „Rekonstrukce přístupových komunikací k významným památkám v Chudenicích I. etapa“

c) předfinancování projektu „Rekonstrukce přístupových komunikací k významným památkám v Chudenicích I. etapa“ v celkové výši max. 6.500.000,- Kč z rozpočtu Městyse Chudenice

d) kofinancování projektu „Rekonstrukce přístupových komunikací k významným památkám v Chudenicích I. etapa“ v celkové výši max. 975.000,- Kč z rozpočtu Městyse Chudenice

Podmínkou ROPu je 100% předfinancování všech výdajů projektu, vč. nezpůsobilých. Dotace činí 85 % způsobilých výdajů projektu, v těchto případech je DPH způsobilým výdajem. Minimálně 15 % ze způsobilých výdajů musí činit vlastní prostředky.

11. Obnovení kontokorentního úvěru z r. 2012 s limitem 500.000,- Kč se splatností do jednoho roku od podpisu smlouvy o KTK úvěru se zajištěním budoucími rozpočtovými příjmy městyse.
12. Uzavření smlouvy o pronájmu pozemku p.č. 27/1 v k.ú. Lučice s firmou Triumf Energo.
13. Rozdělení pozemku p.č. 1/1 v k.ú. Chudenice v jeho východní části při komunikaci k Vinárně U Starého zámku.
14. Zmocnění starosty Bc. Davida Klímy k dalším zákonně přípustným právním krokům ve věci odvodu daně a penále vyměřené Generálním finančním ředitelstvím.

Zastupitelé městyse vzali na vědomí

15. Připomínky hostů.

.....
Mgr. Vladimír Svatoň
místostarosta městyse

.....
Bc. David Klíma
starosta městyse

Vyvěšeno:
Sejmuto:

Zápis
ze 4. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 11. 9. 2013
v zasedací místnosti městyse

Přítomni: Bc. David J. Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň, Václava Soupírová, Josef Kacerovský, Jiří Beran, Jindřich Macán, Zuzana Hájková, MUDr. Jana Srbová, Josef Beník

Ověřovatelé zápisu: Josef Kacerovský, Jiří Beran

Hosté: viz prezenční listina

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
3. Úprava rozpočtu k 30.6.2013
4. Úprava rozpočtu k 31.8.2013
5. Stanovení zástupců výběrových komisí
6. Pronájmy obecního majetku
7. Další organizační záležitosti
8. Diskuse
9. Usnesení
10. Závěr

1. **Schůzi zahájil v 18.30 h starosta městyse Bc. David J. Klíma.**
Přivítal přítomné, seznámil je s programem jednání.
2. **Kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta.**
3. **Úprava rozpočtu k 30.6.2013** byla přijata ZM jednomyslně.
4. **Úprava rozpočtu k 31.8.2013** byla přijata ZM jednomyslně.
Pan J. Kacerovský vznesl dotaz na důvod navýšení nákladů na opravu kaple sv. Anny a Starého zámku.
5. **Stanovení zástupců výběrových komisí:**
 - a) **Konkurzní komise pro výběr ředitele MŠ Chudenice:**
ZM schválili jednomyslně pana Jindřicha Macána členem konkurzní komise, paní Pavlu Faberovou tajemnicí komise.
ZM schválili 8 hlasy předsedu konkurzní komise Vladimíra Svatoně, který se hlasování zdržel, nikdo nebyl proti.
Další členové komise jsou: Mgr. Bedřiška Žufanová (KÚ PK), Mgr. Hana Ratzová (Plzeňský inspektorát ČŠI), Mgr. Jaroslava Suchá (odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení v oblasti školství) Dana Andrlová (pedagogický pracovník MŠ Chudenice). Přizvaným odborníkem v oblasti státní správy s hlasem

poradním je Mgr. Jiří Krejčí (MěÚ v Klatovech, odbor školství, kultury a cestovního ruchu).

b) Výběrová komise na dodavatele rekonstrukce Starého zámku - rozšíření expozice a výstavbu sociálního zázemí:

ZM jednomyslně schválili výběrovou komisi ve složení: Bc. David J. Klíma, paní Jana Vlčková, pan Josef Kacerovský, Mgr. Kamil Pikhart a paní Diová

6. Pronájem obecního majetku

ZM jednomyslně schválili pronájem nebytových prostor (bývalá třída ZŠ ve 3.NP) na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 2 měsíce. Vyhověno bude nejvyšší nabídce (minimální podání 1.500,-Kč). Náklady spojené s osazením odpočtových hodin spotřeby elektrické energie a režie (voda, otop, elektřina, připojení k internetu) hradí nájemník.

7. Koupě pozemků ve Slatině

Starosta městyse seznámil ZM s vlastnickými vztahy k pozemkům kolem koupaliště ve Slatině. Majitelé tamních pozemků (bratři Řezáčovi) nabídli městysi Chudenice své pozemky k prodeji. Jedná se o dva pozemky v k.ú. Slatina - p.č. 1861 a 454/7. Celková cena za oba pozemky (podle zpracovaného odhadu) činí cca 230 000,- Kč.

Starosta seznámil ZM se záměrem v budoucnu investovat do tamního sportoviště nemalé finanční prostředky (v současné době se zpracovává dokumentace – projekt a žádost o dotaci), proto navrhl odkoupení výše uvedených pozemků. Navrhl cenu 20,- Kč/ m2, celkem 100 000,- Kč.

ZM jednomyslně schválili starostovi mandát ve věci jednání s majiteli výše uvedených pozemků. Maximální cena za oba pozemky nepřesáhne částku 100 000,- Kč.

8. Obec Poleň požádala o finanční příspěvek na opravu vstupní brány a kaple na hřbitově.

ZM jednomyslně schválili příspěvek ve výši 10 000,- Kč obci Poleň na opravu vstupní brány hřbitova a kaple tamtéž.

9. Plán péče NPP Americká zahrada

Starosta seznámil ZM s hlavními zásadami nového plánu péče této NPP, vyjádřil s nimi svůj nesouhlas, neboť zásady uvedené v tomto dokumentu vedou ne k péči, ale k zániku tohoto chráněného území (zrušení statutu národní přírodní památka, resp. snížení stupně ochrany). Celou záležitost chce starosta nechat medializovat, event. podat trestní oznámení.

Paní Ivana Kacerovská přislíbila, že obeznámí o této věci manžela, který zajisté rád při propagaci a řešení celého problému pomůže.

ZM vzali na vědomí.

10. Diskuse

Josef Kacerovský – pochválil rekonstrukci hájovny na Bolfánku, podle něho má toto zařízení pro Chudenice velký význam; líbí se mu také opravený chodník kolem MŠ v Chudenicích; domnívá se, že pokud funguje školka, lze zřídit fungující školu, s jejím uzavřením se totiž nikdy nesmířil; informoval ZM o svém rozhovoru s p. Kosem (Chudenice čp. 19), kterému prý starosta znemožnil opravu nemovitosti

Václava Soupírová – podle jejích informací p. Kos opravuje svou nemovitost bez platného stavebního povolení; jedním z hlavních důvodů, proč se uzavřela ZŠ bylo to, že rodiče přestali do chudenické školy své děti posílat

David Klíma – p. Kosovi byla přislíbena od památkářů finanční pomoc (schválení dotace); důvodem zastavení jeho stavby je absence projektové dokumentace; při místním šetření se stavebním odborem a památkáři mu sám starosta nabídl svou pomoc; starosta upozornil, že bude vždy dodržovat zákony ČR

Bc. David Klíma – když obec postaví školu na 200 dětí, musí se starat o její naplnění; pokud chcete ZŠ, je nutné sehnat dostatek dětí, cca 40 – 60 mil. Kč na znovuotevření, dovybavení a min. 2 miliony Kč ročně na provoz; dále je nutné sehnat vedoucí kroužků

Josef Kacerovský – měla se svolat schůze, referendum kvůli zavření ZŠ

Růžena Mlnářková – schůze proběhla, zúčastnili se ji rodiče školou povinných dětí

David Klíma – kdyby se našlo tenkrát 13 dětí (do jednotřídky podle předběžného zájmu tenkrát zvažovali posílat děti 3 rodiče), které by školu navštěvovalo, tak se provoz ZŠ neuzavřel; byla připravena žádost o dotaci na generální opravu ZŠ, ale „zodpovědní občané Chudenic“ poslali na MF ČR dopis, že je škola ještě v dobrém technickém stavu, proto není nutné dotaci přiznat

Ivana Kacerovská – do jednotřídky bych dítě nedala

Paní Jiríková – děti byly řádně připraveny, mám zkušenosti se svým synem, který při přechodu do ZŠ Švihov neměl potíže

MUDr. Jana Srbová – moje dcera Markéta naši mateřskou školu, později také základní školu navštěvovala, také byla dobře připravena

11. Ověřovatelé zápisu

ZM schválili jednomyslně p. Josefa Kacerovského a p. Jiřího Berana ověřovateli zápisu.

Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Schůze skončila v 20.03 h.

Zapsal: Mgr. Vladimír Svatoň

.....
ověřovatelé zápisu

.....
Bc. David Klíma
starosta městyse

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Usnesení
ze 4. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 11. 9. 2013
v zasedací místnosti městyse

Zastupitelé městyse schválili:

1. Ověřovatele zápisu – p. Josefa Kacerovského a p. Jiřího Berana.
2. Úpravu rozpočtu k 30. 6. 2013.
3. Úpravu rozpočtu k 31. 8. 2013.
4. Jmenování komise pro konkurzní řízení na obsazení funkce ředitele MŠ Chudenice, okres Klatovy, příspěvková organizace ve složení:
Předseda – Mgr. Vladimír Svatoň
Členové komise: Mgr. Jaroslav Suchá, Mgr. Bedřiška Žufanová, Mgr. Hana Ratzová,
Dana Andrlová a Jindřich Macán
ZM souhlasí s účastí odborníka s hlasem poradním při jednání konkurzní komise,
přizvaným odborníkem je Mgr. Jiří Krejčí.
ZM pověřují Pavlu Faberovou tajemnicí konkurzní komise.
5. Složení výběrové komise na dodavatele rekonstrukce Starého zámku - rozšíření expozice a výstavbu sociálního zázemí: Bc. David J. Klíma, Jana Vlčková, Josef Kacerovský, Mgr. Kamil Pikhart a paní Diová
6. Záměr pronajmout nebytové prostory (bývalá třída ZŠ ve 3.NP) na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 2 měsíce. Vyhověno bude nejvyšší nabídce (minimální podání 1.500,-Kč). Náklady spojené s osazením odpočtových hodin spotřeby elektrické energie a režie (voda, otop, elektřina, připojení k internetu) hradí nájemník.
7. Odkoupení pozemků p.č. 1861 a 454/7 oba v k.ú. Slatina za max. částku 100 000,- Kč. Realizací koupě výše uvedených pozemků byl pověřen starosta městyse.
8. Příspěvek obci Poleň ve výši 10 000,- Kč na opravu vstupní brány a kaple hřbitova tamtéž.

Zastupitelé městyse vzali na vědomí

9. Připomínky starosty městyse k novému Plánu péče NPP Americká zahrada.

10. Připomínky hostů.

.....
Mgr. Vladimír Svatoň
místostarosta městyse

.....
Bc. David Klíma
starosta městyse

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Usnesení
ze 4. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 11. 9. 2013
v zasedací místnosti městyse

Zastupitelé městyse schválili:

1. Ověřovatele zápisu – p. Josefa Kacerovského a p. Jiřího Berana.
2. Úpravu rozpočtu k 30. 6. 2013.
3. Úpravu rozpočtu k 31. 8. 2013.
4. Jmenování komise pro konkurzní řízení na obsazení funkce ředitele MŠ Chudenice, okres Klatovy, příspěvková organizace ve složení:
Předseda – Mgr. Vladimír Svatoň
Členové komise: Mgr. Jaroslav Suchá, Mgr. Bedřiška Žufanová, Mgr. Hana Ratzová,
Dana Andrlová a Jindřich Macán
ZM souhlasí s účastí odborníka s hlasem poradním při jednání konkurzní komise,
přizvaným odborníkem je Mgr. Jiří Krejčí.
ZM pověřují Pavlu Faberovou tajemnicí konkurzní komise.
5. Složení výběrové komise na dodavatele rekonstrukce Starého zámku - rozšíření expozice a výstavbu sociálního zázemí: Bc. David J. Klíma, Jana Vlčková, Josef Kacerovský, Mgr. Kamil Pikhart a paní Diová
6. Záměr pronajmout nebytové prostory (bývalá třída ZŠ ve 3.NP) na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 2 měsíce. Vyhověno bude nejvyšší nabídce (minimální podání 1.500,-Kč). Náklady spojené s osazením odpočtových hodin spotřeby elektrické energie a režie (voda, otop, elektřina, připojení k internetu) hradí nájemník.
7. Odkoupení pozemků p.č. 1861 a 454/7 oba v k.ú. Slatina za max. částku 100 000,- Kč. Realizací koupě výše uvedených pozemků byl pověřen starosta městyse.
8. Příspěvek obci Poleň ve výši 10 000,- Kč na opravu vstupní brány a kaple hřbitova tamtéž.

Zastupitelé městyse vzali na vědomí

9. Připomínky starosty městyse k novému Plánu péče NPP Americká zahrada.

10. Připomínky hostů.

.....
Mgr. Vladimír Svatoň
místostarosta městyse

.....
Bc. David Klíma
starosta městyse

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Zápis
z 5. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 9. 10. 2013
v zasedací místnosti městyse

Přítomni: Bc. David J. Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň, Václava Soupírová, Jiří Beran, Jindřich Macán, Zuzana Hájková, MUDr. Jana Srbová, Josef Beník, Karel Jungvirth, Josef Beník

Nepřítomen: Josef Kacerovský

Ověřovatelé zápisu: Karel Jungvirth, Josef Beník

Hosté: viz prezenční listina

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
3. Pronájem obecního majetku
4. Další organizační záležitosti
5. Diskuse
6. Usnesení
7. Závěr

1. Schůzi zahájil v 18.30 h starosta městyse Bc. David J. Klíma.

Přivítal přítomné, seznámil je s programem jednání. Požádal o doplnění programu jednání o body: „Obecní technika“ a „Zaměstnanecká politika městyse po 31.12.2013“. Změna programu jednání byla schválena jednomyslně.

2. Kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta.

Na základě dalšího zjištění starosta upozornil ZM, že dotační tituly z ROP nepodporují výstavbu autokempů, proto dal na zvážení nutnost vykoupení obou pozemků ve Slatině nad koupalištěm.

3. Pronájem obecního majetku

Starosta upozornil ZM, že tento bod jednání nebude řešit pronájem, ale prodej obecního majetku. Na pozvánce došlo k chybě, za kterou se starosta přítomným omluvil. Nikdo z přítomných ZM nepodal proti této záměně protest.

ZM jednomyslně schválili záměr městyse prodat pozemek (ostatní komunikace) p.č. 2042/2 v k.ú. Chudenice, 69 m² za odhadní cenu 1790,- Kč. Kupující hradí náklady spojené s prodejem a převodem pozemku.

4. Obecní technika

Starosta městyse seznámil ZM se stavem obecního traktoru, který již po 26 letech vykazuje velké technické opotřebení. Z tohoto důvodu starosta oslovil zaměstnance

klatovské firmy Agrowest o vypracování nabídky na pořízení traktoru. Firma nabídla traktor Proxima 90 + další vybavení (sypač, radlici) za celkovou cenu 1,2 mil. Kč vč. DPH.

Traktor bude splácen formou leasingového úvěru 7 let (16 224,- Kč/měs. vč. pojištění), akontace městyse bude 10 %, stávající techniku firma odkoupí za 85.000,- Kč.

Ing. Matějka – zda by nebyl lepší spotřebitelský úvěr? O kolik bude navýšení ceny? Nebylo by vhodné pojistit zvláště měsíční splátky? Doporučuje na příštím zasedání ZM posoudit další 2-3 nabídky.

ZM jednomyslně schválili mandát starostovi ve věci jednání o leasingovém úvěru na pořízení obecního traktoru, starosta s tímto požadavkem osloví 2-3 leasingové společnosti.

5. Zaměstnanecká politika po 31.12.2013.

Starosta městyse upozornil, že pan Josef Řeřicha odchází 31.12.2013 do starobního důchodu. Z tohoto důvodu požádal zastupitele o vyjádření ve věci ponechání stávajícího počtu zaměstnanců městyse. Připomněl, že městys využívá na výpomoc brigádníky, lidi evidované na ÚP (využití dotace státu na tyto zaměstnance). Technické vybavení kotelen (automatizované kotle) ve zdravotním středisku a teď nově v mateřské škole dovoluje vyzkoušet snížení technických pracovníků městyse během tohoto zimního období.

Svůj postoj ke snížení počtu pracovníků vyjádřili: Ing. Miroslav Matějka, MUDr. Jana Srbová, Karel Jungvirth, Zuzana Hájková. Všichni doporučovali vyzkoušet snížení počtu technických pracovníků alespoň na přechodnou dobu. V případě, že se tento systém neosvědčí, doporučují přijmout do pracovního procesu nového zaměstnance.

Jiří Beran – je nutné zvážit, že stávající zaměstnanec může být nemocný

David Klíma – bude dohodnut záskok

ZM jednomyslně schválili snížení počtu technických pracovníků ze dvou na jednoho. I nadále bude využíváno pracovníků evidovaných na ÚP.

6. Diskuse

Josef Brabec – upozornil ZM na stav hasičské zbrojnice, podle jeho vyjádření je stav budovy havarijní, montážní jáma je plná prosakující vody, protože v prostoru hasičské zbrojnice je vysoká vlhkost, nelze uskladnit zde zásahové věci

Petr Bláha – ve špatném technickém stavu je krov budovy

Tomáš Pfeifer – nadměrnou vlhkostí trpí technika a výstroj; uvědomuje si, že městys v poslední době do jednotky investoval

David Klíma – chtěli jste po městysu nové zásahové auto, v současné době nelze splnit oba požadavky – bylo dohodnuto, že se pořídí nové auto a na etapy se bude hasičská zbrojnice postupně opravovat. Toto řešení již bylo z vaší strany akceptováno na nedávné schůzce s vašimi zástupci

Petr Lucák – havarijní stav trvá 10-12 let; auto je zastaralé, neprojde STK, jako strojník ručím za techniku; kam bude možné přeparkovat auta, pokud hasičská zbrojnice spadne?

David Klíma – Havarijní stav trvá mnohem déle. Nejdříve bude nutné opravit střechu; dále starosta upozornil, že dotační peníze na generální rekonstrukci nedostaneme (z příslušných dotačních titulů jsme čerpali v nedávné době, proto máme malou šanci v roce 2014 získat z nich opakovaně dotace); naše cesta je postupné opravování budovy, neboť při generální rekonstrukci hasičské zbrojnice bychom museli splnit další požadavky např. bezpečné vyjíždění při zásahu (posun a úprava zastávky

autobusu, kruhový objezd u úřadu apod.); jinak platí vše, co jsme si domluvili na předchozí schůzce

David Žák – navrhl zastupitelům prohlídku hasičské zbrojnice

Ing. Miroslav Matějka – hasičskou zbrojnici musí prohlédnout odborník; navrhl zakoupení staršího vozu a jeho adaptování na zásahové

MUDr. Jana Srbová – jaké požadavky musí splňovat zásahové vozidlo?

David Klíma – nejsem pro zakoupení zastaralého vozu, náš SDH si zaslouží nové spolehlivé auto; necháme prohlédnout střechu odborníkem; Davidovi Žákovi navrhl jednání na dopravním inspektorátu o podmínkách, které je třeba splnit při generální opravě hasičské zbrojnice; pro chudenické hasiče jsme získali novou výstroj a vybavení, městyse připravuje oslavy sv. Floriána, kde bude oslaveno 130 let trvání jednotky; další bude řešeno na příštím zasedání ZM

Petr Lucák – Floriánské slavnosti asi neuděláme; co uděláte s nepojízdným vozidlem?

ZM jednomyslně schválili záměr prodat nepoužívané vozidlo SDH Chudenice značky Avia.

7. Ověřovatelé zápisu

ZM schválili 8 hlasy p. Karla Jungvirtha a p. Josefa Beníka ověřovateli zápisu, nikdo nebyl proti, oba jmenovaní se zdrželi hlasování.

Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Schůze skončila v 19.56 h.

Zapsal: Mgr. Vladimír Svatoň

.....
ověřovatelé zápisu

.....
Bc. David Klíma
starosta městyse

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Usnesení
z 5. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 9. 10. 2013
v zasedací místnosti městyse

Zastupitelé městyse schválili:

1. Změnu programu jednání.
2. Ověřovatele zápisu – p. Josefa Beníka a p. Karla Jungvirtha.
3. Záměr prodat obecní pozemek p.č. 2042/2 v k.ú. Chudenice, 69 m², za odhadní cenu 1790,- Kč. Kupující hradí náklady spojené s prodejem a převodem pozemku.
4. Pověření starosty zajištěním 2-3 poptávek u leasingových společností. Předmětem jednání je zajištění financování pořízení obecního traktoru.
5. Snížení počtu technických pracovníků městyse od 1.1.2014.
6. Záměr prodat nepoužívané vozidlo SDH Chudenice značky Avia.

Zastupitelé městyse vzali na vědomí

7. Připomínky hostů.

.....
Mgr. Vladimír Svatoň
místostarosta městyse

.....
Bc. David Klíma
starosta městyse

Vyvěšeno:
Sejmuto:

Usnesení
z 5. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 9. 10. 2013
v zasedací místnosti městyse

Zastupitelé městyse schválili:

1. Změnu programu jednání.
2. Ověřovatele zápisu – p. Josefa Beníka a p. Karla Jungvirtha.
3. Záměr prodat obecní pozemek p.č. 2042/2 v k.ú. Chudenice, 69 m², za odhadní cenu 1790,- Kč. Kupující hradí náklady spojené s prodejem a převodem pozemku.
4. Pověření starosty zajištěním 2-3 poptávek u leasingových společností. Předmětem jednání je zajištění financování pořízení obecního traktoru.
5. Snížení počtu technických pracovníků městyse od 1.1.2014.
6. Záměr prodat nepoužívané vozidlo SDH Chudenice značky Avia.

Zastupitelé městyse vzali na vědomí

7. Připomínky hostů.

.....
Mgr. Vladimír Svatoň
místostarosta městyse

.....
Bc. David Klíma
starosta městyse

Vyvěšeno:
Sejmuto:

Zápis
ze 6. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 30.10.2013
v zasedací místnosti městyse

Přítomni: Bc. David J. Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň, MUDr. Jana Srbová, Václava Soupírová, Karel Jungvirth, Zuzana Hájková, Josef Kacerovský, Jindřich Macán, Josef Beník, Ing. Miroslav Matějka, Jiří Beran

Ověřovatelé zápisu: Václava Soupírová, Jindřich Macán

Hosté: viz prezenční listina

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
3. Výběrové řízení MŠ Chudenice
4. Výběrové řízení na dodavatele stavby Starý zámek
5. Další organizační záležitosti
6. Diskuse
7. Usnesení
8. Závěr

1. Schůzi zahájil v 18.30 h starosta městyse Bc. David J. Klíma.

Privítal přítomné a seznámil je s programem jednání.

2. Kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta.

3. Výběrové řízení MŠ Chudenice

Starosta a místostarosta městyse seznámili ZM s jednáním na České školské inspekci v Plzni (ČŠI) a s Krajským úřadem Plzeňského kraje. Tato jednání byla započata na základě podnětu z ČŠI. Ředitel ČŠI Ing. Pavel Honzík starostu upozornil, že konkurz, který městys vyhlásil v červenci t.r. není za stávajících právních podmínek možný, je v rozporu se zákonem. Stávající ředitelce MŠ Chudenice paní Daně Andrlové, podle platné legislativy, bylo funkční období prolongováno od 1.8.2013 na dobu 6 let. Pokud by konkurz vyhlášený v červenci 2013 proběhl, bude zaměstnávat městys 2 ředitelky. Legitimní pro úřady bude nadále ředitelka Andrlová.

Výše uvedené potvrdil ve svém právním názoru i JUDr. M. Popel, jeho písemně podaný právní rozklad přečetl a danou situaci vysvětlil místostarosta městyse.

Karel Jungvirth – jednal jsem s odborem školství v Klatovech, ze kterého jsem byl na náš konkurz upozorněn; lžete, proč neříkáte také B, podle školského zákona lze konkurz vyhlásit, jsou k tomu důvody (§ 166, odst. 5, písm. a)

David Klíma a Vladimír Svatoň – z jednání s paní Danou Andrlovou vyplynulo, že je připravena i nadále funkci zastávat

David Klíma – pokud ředitelka poruší zákon, lze ji odvolat, ať kolega Jungvirth podá právní důvody k jejímu odvolání, sám nepůjdu do sporu s ředitelkou mateřské školy. Upozornil, že pokud zastupitelstvo protiprávně odvolá ŘŠ, ta se může soudně bránit,

soudní spor pak vyhraje, budeme ji muset znova instalovat do funkce a platit úšlou mzdu.

Karel Jungvirth – já do té pře za obec klidně půjdu

Josef Kacerovský – dostala výtku ke své práci? Není možné ŘŠ cíleně šlapat na paty, buď si bude plnit své povinnosti, nebo bude odvolána. Vy jste se na to vykašlali, pan Svatoň nás měl upozornit na konec funkčního období ředitelky a již v červnu, že není možné konkurz vyhlásit. ŘŠ je pro vás vyhovující, protože je loajální starostovi, nic po něm nechce.

David Klíma – výtku dostala ředitelka školy ústní, požadavky od ředitelky dostávám a průběžně také řeším.

Zuzana Hájková – není hrubé porušení krádež peněz z katedry ve třídě?

Karel Jungvirth – záleží na rodičích, na zastupitelích, zda ředitelka setrvá ve funkci

Z. Hájková přečetla vybrané body inspekční zprávy z r. 2011; na žádost místostarosty přečetla celý závěr této zprávy. Podle této zprávy odpovídá školka požadavkům na předškolní vzdělávání.

Vladimír Svatoň – podle závěru této zprávy nejsou právní důvody k okamžitému odvolání ŘŠ, školní zařízení plní funkci předškolního vzdělávání

MUDr. Jana Srbová – pokusme se najít společnou cestu, ať to vyřešíme

Karel Jungvirth – jsem přesvědčen, že jsou důvody k odvolání, máme 2 možnosti: buď neuděláme nic, nebo odvoláme ředitelku MŠ

Josef Beník – vyzkoušíme ředitelku ze znalosti angličtiny a z počítačové gramotnosti, přezkoušení by mohl zajistit Ing. Miroslav Matějka

MUDr. Jana Srbová – je povinné další vzdělávání učitelů?

Vladimír Svatoň – situace ve školství je odlišná od zdravotnictví, kde mají pracovníci povinnost se dále vzdělávat, získávají za to kredity; ve školství se plánovalo tento systém také uplatnit, ale nestalo se tak, školství chybí kariéerní řád, záleží na učitelích, zda se budou dále vzdělávat

Josef Beník – vyjdeme vstříc maminkám, nebo ne; já jsem ředitelku školy podporoval, teď stojím i na straně maminek

MUDr. Jana Srbová – potřebujeme relevantní právní podněty, jinak nelze ŘŠ odvolat

Ing. Miroslav Matějka – rodiče dětí navštěvující MŠ musí přinést ZM relevantní podněty, inspekční zpráva z r. 2011 nemá váhu pro soud pro odvolání, v případě soudní pře je nám na nic, soudní řízení bychom prohráli

Dominika Bezděková – vystupuji zde jako jedna z kandidátek na obsazení místa ředitele MŠ, domnívám se, že mluvím i za další dvě kandidátky; podle mého názoru jsou právní důvody k odvolání ředitelky Andělové, stačí nespokojenost s ředitelkou školy; dále popsala vše, co pojmenovali starosta a místostarosta ve svém příspěvku na začátku projednávání tohoto bodu jednání; mám zájem být ředitelkou, pokud se ale bude rozhodnutí o konání konkurzu oddalovat, mohu mít v té době již jiné zaměstnání

Vladimír Svatoň – neměli bychom v našem usnesení udělat „kočkopsa“; na dnešním zasedání musíme, podle konzultace s právním oddělením KÚ PK, zrušit pozdě vyhlášené konkurzní řízení na obsazení místa ředitele MŠ a potvrdit ve funkci ředitelky MŠ Chudenice paní Danu Andřlovou, další kroky může ZM podniknout až na základě dalších podnětů ze strany rodičů a inspekce

Starosta David Klíma vyhlásil přestávku v jednání.

Ing. Miroslav Matějka – navrhl usnesení:

- a) rozhodnutí o zrušení konkurzu na místo ředitele MŠ Chudenice bude na příštím zasedání (za 14 dní); do týdne bude podána petice rodičů; v pondělí před zastupitelstvem porada zastupitelů
- b) kontrola zápisů ZM, kdy se probírala situace v MŠ Chudenice

c) konzultace podmínek pro odvolání ŘŠ s právníkem městyse
ZM jednomyslně schválili návrh usnesení Ing. Matějky ve všech bodech.

4. Výběrové řízení na dodavatele stavby Starý zámek

Výběrová komise ve složení David Klíma, Josef Kacerovský, Kamil Pikhart, Jana Vlčková a paní Dio doporučili ZM přidělit zakázku firmě Stafiko Domažlice. Kromě doložených referencí firma také nabídla nejnižší cenu za dílo (5.172.570,- Kč vč. DPH). Dalšími firmami, které se přihlásily do výběrového řízení byly DSP Domažlice (cena 6.141.373,- Kč vč. DPH) a Pegisan Plzeň (cena 5.775.695,- Kč vč. DPH).
ZM jednomyslně schválili za dodavatele stavby Starý zámek firmu Stafiko Domažlice.

5. Nákup traktoru

Starosta městyse předložil ZM 3 nabídky firem na pořízení traktoru. Nejnižší cenu za novou výše uvedenou techniku vč. příslušenství (zadní rozmetač, čelní nakladač, radlice apod.) podala firma Agrowest Klatovy (1.414.000,- Kč). Domažlická pobočka této firmy nabídla traktor za cenu 1.514.000,- a Agrozet České Budějovice by městysu dodal traktor s příslušenstvím za cenu 1.600.000,- Kč.

Josef Kacerovský – je pro nás ekonomicky únosné mít nový traktor? Sám jezdím se starším traktorem, který funguje. Pokud obecní traktor opravíme, může i nadále sloužit spoustu let; jsem proti koupi nového traktoru.

David Klíma – nový traktor potřebujeme, stávající nevyhovuje našim požadavkům; je třeba si uvědomit, že např. v zimě prohrnujeme také Bělýšov, pomáháme i se státními komunikacemi, proto potřebujeme spolehlivou techniku; pokud potřebujeme něco naložit na valník, musíme si na to sjednat, takto budeme soběstační; v poslední době se do opravy traktoru investovalo hodně peněz; doporučuji ho prodat, dokud máme kupce; dále si musíme uvědomit, že městys bude mít 1 zaměstnance, s touto technikou práci zvládne i 1 člověk, se stávající technikou je to nemyslitelné; starý traktor netopí, nemá klimatizaci; v těchto podmínkách je nemyslitelné pracovat

Karel Jungvirth – v rozpočtu máme na splátky?

ZM schválili 10 hlasy, p. Josef Kacerovský se zdržel, nikdo nebyl proti, koupi nového traktoru a příslušenství od firmy Agrowest Klatovy za výše uvedenou cenu. Stávající traktor bude prodán.

6. Pronájem nebytových prostor

ZM jednomyslně schválili pronájem nebytových prostor v budově bývalé ZŠ za zveřejněných podmínek panu Miroslavu Fořtovi, bytem Bezpravovice a panu Lukáši Kubecovi, bytem Chudenice.

7. Dohoda o vzájemné spolupráci

ZM vzali na vědomí podepsání Dohody o vzájemné spolupráci a partnerství městyse Chudenice s bavorskou obcí Böbrach.

8. Amfiteátr

Pan Karel Jungvirth informoval ZM o probíhajících a následujících pracích na Bolfánku. V první etapě proběhnou stavební úpravy – výstavba amfiteátru a jeho

zázemí (sklad), ve druhé etapě bude nakoupeno vybavení. Poděkoval za pomoc městyse Chudenice. Městys Chudenice, tak jako již dříve, poskytne na stavbu dříví. Dále informoval o zaplacení nájmu za rozhlednu – k dnešnímu dni byl doplacen nájem za loňský rok a za 1.pololetí roku 2013, poděkoval za toleranci při opoždění splácení. Na příštím zasedání přislíbil informace o ekonomické situaci OS Otisk. Nevyloučil, že občanské sdružení nepožádá o snížení platby v příštím roce, případně o její prominutí.

ZM vzali na vědomí.

9. Diskuse

- a) MUDr. Jana Srbová – kdy bude realizováno vyhrazené parkoviště u ZS
- b) Anna Bláhová – upozornila na technický stav Zahradní ulice
David Klíma – v současné době máme projekt, teď vyřizujeme stavební řízení; bude následovat příprava žádosti o dotaci; předpokládaná cena je 1,6 mil. Kč;
- c) Josef Kacerovský – jak dopadlo soudní řízení s FÚ; podle něho bylo pochybení vykázat kontrolorky FÚ, neměla u toho být televize
- d) Václava Soupírová – pro zlepšení technického stavu hasičské zbrojnice bych doporučila vybourat luxfery, vybourané místo osadit oknem a důkladně větrat, toto by pomohlo k odvlhčení budovy, na jaře bude nutná nová střecha a okopat omítky

10. Ověřovatelé zápisu

ZM schválili 9 hlasy paní Václavu Soupírovou a pana Jindřicha Macána ověřovateli zápisu, jmenovaní se zdrželi, nikdo nebyl proti.

Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Schůze skončila ve 21.03 h.

Zapsal: Mgr. Vladimír Svatoň

.....
ověřovatelé zápisu

.....
Bc. David Klíma
starosta městyse

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Usnesení
ze 6. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 30.10.2013
v zasedací místnosti městyse

Zastupitelé městyse schválili:

1. Ověřovatele zápisu – paní Václavu Soupírovou a pana Jindřicha Macána.
2. Rozhodnutí o výběrovém řízení na obsazení ředitele MŠ Chudenice bude na příštím zasedání ZM dne 13.11.2013.
3. Zakoupení traktoru s příslušenstvím od firmy Agrowest Klatovy za nabídnutou cenu. Starý traktor městyse bude prodán.
4. Pronájem nebytových prostor v budově bývalé ZŠ panu Miroslavu Fořtovi, bytem Bezpravovice a panu Lukáši Kubecovi, bytem Chudenice za avizovaných podmínek.
5. Firmu Stafiko Domažlice jako dodavatele stavby Starý zámek za vysoutěženou cenu.

Zastupitelé městyse vzali na vědomí

6. Podpis Dohody o vzájemné spolupráci a partnerství s bavorskou obcí Böbrach.
7. Informaci pana Karla Jungvirtha o stavebních úpravách (amfiteátr, sklad) a doplacení nájmu za rozhlednu Bolfánek za loňský rok a 1.pololetí roku 2013.
8. Stav hasičské zbrojnice a připomínku na realizaci vyhrazeného parkoviště u ZS.

.....
Mgr. Vladimír Svatoň
místostarosta městyse

.....
Bc. David Klíma
starosta městyse

Vyvěšeno:
Sejmuto:

Zápis
ze 7. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 13.11.2013
v zasedací místnosti městyse

Přítomni: Bc. David J. Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň, MUDr. Jana Srbová, Václava Soupírová, Karel Jungvirth, Zuzana Hájková, Josef Kacerovský, Jindřich Macán, Jiří Beran, Josef Beník

Nepřítomen a omluven: Ing. Miroslav Matějka

Ověřovatelé zápisu: Jiří Beran, Josef Kacerovský

Hosté: viz prezenční listina

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
3. Výběrové řízení na obsazení místa ředitele MŠ Chudenice
4. Další organizační záležitosti
5. Diskuse
6. Usnesení
7. Závěr

1. Schůzi zahájil v 18.30 h starosta městyse Bc. David J. Klíma.

Přivítal přítomné a seznámil je s programem jednání a požádal o doplnění programu jednání o body: „Prodej pozemku p.č. 2042/2 v k.ú. Chudenice“ a „Leasingový úvěr na pořízení traktoru“.

Zákonní zástupci dětí mateřské školy podali na začátku zasedání ZM stížnost na vedení MŠ Chudenice a požadavek odvolání ředitelky z funkce. Převzetí stížnosti potvrdil paní Jaroslavě Žákové starosta městyse. Připomněl, že stížnost měla být doručena, podle předchozích domluv z minulého zasedání ZM již před týdnem, neboť úřad městyse a zastupitelé se chtěli před projednáváním stížnosti s obsahem nejdříve seznámit a posoudit její relevantnost a v případě nutnosti stížnost konzultovat s nadřízenými orgány. Jeho slova potvrdil místostarosta městyse a paní zastupitelka MUDr. Srbová.

Změna programu jednání byla schválena jednomyslně.

2. Kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta.

3. Prodej pozemku p.č. 2042 v k.ú. Chudenice

Na úřad městyse byla doručena jedna nabídka na koupi výše uvedeného pozemku. ZM schválili jednomyslně prodej pozemku p.č. 2042/2 v k.ú. Chudenice panu Ondřeji Macánovi, bytem Dobrovského 220, 339 01 Chudenice za 1 790 Kč (výměra pozemku 1177 m²). Náklady spojené s prodejem hradí kupující.

4. Leasingový úvěr na pořízení nového traktoru městyse

Starosta městyse Bc. Klíma seznámil ZM se třemi nabídkami (Erste Leasing, ČSOB Leasing, a.s. a Oberbank Leasing s.r.o.) Nejnižší nabídku leasingových splátek na pořízení nového traktoru městyse navrhla Oberbank Leasing (17 107,-/měs.), Erste Leasing by městys platil měsíčně 17 218,- a ČSOB Leasing, as. 17 478 Kč.

ZM schválili 9 hlasy nabídku Oberbank Leasing s.r.o., Josef Kacerovský se zdržel, nikdo nebyl proti.

5. Výběrové řízení na obsazení místa ředitele MŠ Chudenice

Tento bod jednání řídili střídavě starosta městyse Bc. David Klíma a místostarosta městyse Mgr. Vladimír Svatoň.

Mgr. Bezděková – předloženou stížnost musíte projednat

Karel Jungvirth – půjdeme hlasovat o stížnosti, ve které svůj nesouhlas s ředitelkou MŠ vyslovila nadpoloviční většina maminek

Paní Velochová - vyjádřila svůj nesouhlas s fungováním školky a prací ředitelky

Josef Kacerovský – vyjdeme maminkám vstříc

David Klíma –nemohudostat stížnost a hned o ní hlasovat, musíme se s ní seznámit

Josef Kacerovský – přečteme si stížnost tady

Václav Pek – kolik času na to potřebujete, abyste si to přečetli

Václava Soupírová – ke svému rozhodnutí potřebuji také stanovisko ČŠI, chci mluvit s někým pověřeným z inspekce

Místostarosta připomněl zastupitelům, že dnes máme na bodu jednání probírat výběrové řízení na obsazení místa ředitele MŠ Chudenice. Podle právního oddělení KÚ PK máme na dnešním zasedání zrušit konkurz na obsazení funkce ředitele MŠ (byl vyhlášen 8.7.2013 pozdě, potvrdit ve funkci ředitelku Danu Andrlou, které bylo podle platné legislativy automaticky prodlouženo dne 1.8.2013 a stížnost řádně projednat v zákonné lhůtě. Stížnost podle jeho názoru musí být posouzena dalšími orgány (především ČŠI a KÚ Plzeňského kraje). Co se týká práce ředitelky MŠ, zřizovatel potřebuje pro její odvolání právní důvody, pokud ředitelka neplní své povinnosti, hledejme právně podložené podněty pro tento krok. Pokud odvoláme ředitelku protizákonně, městys může být zatažen do soudního sporu. Opětovně seznámil ZM s právním názorem JUDr. Popela a KÚ PK.

Jaroslava Žáková – nepřejeme si, aby byla stížnost posuzována dalšími orgány, projednejte ji na místě, seznámila přítomné s několika body stížnosti; starosta mi dal kontaktna školní inspekci, tak jsem s ředitelem ČŠI Ing. Honzíkem jednala

David Klíma – na toto jednání jsem měl být za zřizovatele přizván i já, měl jsem tam být konfrontován s ředitelkou ČŠI

Mgr. Bezděková – za zřizovatele jednal zastupitel pan Karel Jungvirth.

Další bouřlivá diskuse (diskusní příspěvky nešly zapsat, proto nejsou uvedeny) k tomuto bodu jednání přerušila jakékoliv projednávání stížnosti a seznamování s právními dopady našeho ukvapeného rozhodnutí.

Starosta městyse vyvolal uprostřed diskuse k tomuto bodu jednání hlasování o pokračování pozdě vyhlášeného konkurzu:

ZM schválili 7 hlasy pokračování pozdě vyhlášeného konkurzu ze dne 8.7.2013, jeden byl proti (V. Svatoň) a dva se zdrželi (MUDr. J. Srbová a D. Klíma).

Dále starosta vyvolal hlasování o odvolání ředitelky na základě podaného podnětu – stížnosti zákonných zástupců dne 13.11.2013 na zasedání ZM („Stížnost na vedení MŠ Chudenice a požadavek odvolání ředitelky z funkce“ – viz příloha zápisu).

ZM schválili 7 hlasy odvolání ředitelky z funkce, jeden byl proti (V. Svatoň) a dva se zdrželi (MUDr. Srbová a D. Klíma).

Starosta upozornil, že naše výše uvedené rozhodnutí je protizákonné.

Žáková Jaroslava – kdy začne konkurz

David Klíma – další kroky v této věci zajistí místostarosta a pan zastupitel Karel Jungvirth, kterého navrhl pověřit podpisem odvolání ředitelky MŠ, on sám do toho nejde, odvolání nepodepíše, nesouhlasím s ním, je to protizákonné

Karel Jungvirth byl 9 hlasy pověřen podpisem odvolání ředitelky MŠ, sám se zdržel hlasování o svém pověření podepsat odvolání ředitelky MŠ, nikdo nebyl proti.

Místostarosta městyse – formulace odvolání ředitelky MŠ bude připravena ve spolupráci s KÚ Plzeňského kraje; až bude tento dokument připraven, předloží ho k podpisu zastupiteli Karlu Jungvirthovi.

6. Diskuse

Pan Davidovič – je možné vyvěšovat informace z obce i na Podskalí, upozornil, že není obecní rozhlas slyšet, zda by nebylo možné hlášení během dne zopakovat

Ivana Kacerovská – zda není možné pozvánku na zasedání ZM vylašovat také obecním rozhlasem

Pan Bezděk – nebylo by možné např. pozvánky na zasedání ZM a další informace zasílat e-mailem

Václav Pek – nebude ředitelka potvrzena ve funkci, když bylo rozhodnuto na dnešním zasedání její odvolání?

Zuzana Hájková – kdy se bude pokračovat na opravě balkonů na nových bytovkách

7. Ověřovatelé zápisu

ZM schválili 8 hlasy pana Jiřího Berana a pana Josefa Kacerovského ověřovateli zápisu, jmenovaní se zdrželi, nikdo nebyl proti.

Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Schůze skončila v 19.43 h.

Zapsal: Mgr. Vladimír Svatoň

.....
ověřovatelé zápisu

.....
Bc. David Klíma
starosta městyse

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Usnesení
ze 7. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 13.11.2013
v zasedací místnosti městyse

Zastupitelé městyse schválili:

1. Ověřovatele zápisu – pana Jiřího Berana a pana Josefa Kacerovského.
2. Doplnění programu jednání – leasingové splátky na nákup traktoru a prodej pozemku p.č. 2042/2 v k.ú. Chudenice.
3. Odvolání paní Dany Andrlové z funkce ředitelky MŠ Chudenice, okres Klatovy, příspěvkové organizace na základě stížnosti zákonných zástupců přijaté dne 13.11.2013 na zasedání zastupitelstva městyse.
4. Trvání pozdě vyhlášeného konkurzu na obsazení funkce ředitele MŠ Chudenice, okres Klatovy, příspěvkové organizace, ze dne 8.7.2013.
5. Pověření p. Karla Jungvirtha podpisem odvolání ředitelky MŠ Chudenice.
6. Prodej pozemku p.č. 2042/2 v k.ú. Chudenice p. Ondřeji Macánovi, trvale bytem Dobrovského 220, 339 01 Chudenice, za cenu 1790,- Kč. Náklady spojené s prodejem hradí kupující.
7. Leasingový úvěr na nákup nového traktoru u Oberbank Leasing s.r.o., Budovcova 2530, 397 01 Písek. Měsíční leasingová splátka bude činit 17 107,- Kč.

Zastupitelé městyse vzali na vědomí

8. Přípomínky občanů.

.....
Mgr. Vladimír Svatoň
místostarosta městyse

.....
Bc. David Klíma
starosta městyse

Vyvěšeno:
Sejmuto:

Usnesení
ze 6. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 30.10.2013
v zasedací místnosti městyse

Zastupitelé městyse schválili:

1. Ověřovatele zápisu – paní Václavu Soupírovou a pana Jindřicha Macána.
2. Rozhodnutí o výběrovém řízení na obsazení ředitele MŠ Chudenice bude na příštím zasedání ZM dne 13.11.2013.
3. Zakoupení traktoru s příslušenstvím od firmy Agrowest Klatovy za nabídnutou cenu. Starý traktor městyse bude prodán.
4. Pronájem nebytových prostor v budově bývalé ZŠ panu Miroslavu Fořtovi, bytem Bezpravovice a panu Lukáši Kubecovi, bytem Chudenice za avizovaných podmínek.
5. Firmu Stafiko Domažlice jako dodavatele stavby Starý zámek za vysoutěženou cenu.

Zastupitelé městyse vzali na vědomí

6. Podpis Dohody o vzájemné spolupráci a partnerství s bavorskou obcí Böbrach.
7. Informaci pana Karla Jungvirtha o stavebních úpravách (amfiteátr, sklad) a doplacení nájmu za rozhlednu Bolfánek za loňský rok a 1.pololetí roku 2013.
8. Stav hasičské zbrojnice a připomínku na realizaci vyhrazeného parkoviště u ZS.

.....
Mgr. Vladimír Svatoň
místostarosta městyse

.....
Bc. David Klíma
starosta městyse

Vyvěšeno:
Sejmuto:

Zápis
z 8. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 11. 12. 2013
v zasedací místnosti městyse

Přítomni: Bc. David J. Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň, MUDr. Jana Srbová, Václava Soupírová, Karel Jungvirth, Josef Kacerovský, Jindřich Macán, Ing. Miroslav Matějka, Josef Beník

Nepřítomen a omluven: Jiří Beran, Zuzana Hájková

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Jana Srbová, Jindřich Macán

Hosté: viz prezenční listina

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
3. Směrnice pro provedení inventarizace
4. Úprava rozpočtu k 31. 10. 2013
5. Rozpočtové provizorium na rok 2014
6. Schválení účetní uzávěrky za rok 2012 u MŠ Chudenice
7. Schválení rozdělení výsledku hospodaření u MŠ Chudenice za rok 2012
8. Schválení účetní uzávěrky městyse Chudenice za rok 2012
9. Další organizační záležitosti
10. Diskuse
11. Usnesení
12. Závěr

1. Schůzi zahájil v 18.30 h starosta městyse Bc. David J. Klíma.

Přivítal přítomné a seznámil je s programem jednání a požádal o doplnění programu jednání o body: „Žádost OS Otisk“, „Žádost o směnu pronajaté nemovitosti“, „Schválení kroniky 2012“ a „Žádost MěÚ Švihov o příspěvek na žáka“. Změna programu jednání byla schválena jednomyslně.

2. Kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta.

3. Směrnice pro provedení inventarizace majetku městyse Chudenice

ZM schválili jednomyslně a bez připomínek.

4. Úprava rozpočtu k 31. 10. 2013

ZM schválili jednomyslně a bez připomínek.

5. Rozpočtové provizorium na r. 2014

Tento bod programu jednání řídili starosta a účetní městyse paní Vlčková. Starosta upozornil, že řádný rozpočet musí být schválen do konce března 2014.

Josef Kacerovský požádal paní Vlčkovou o podrobné rozpracování rozpočtových položek.

Jana Vlčková – zákon tento způsob sestavování rozpočtového provizoria nenařizuje, podoba tohoto předloženého rozpočtového provizoria je v souladu s platnými rozpočtovými předpisy, ale v rozpočtu budou jednotlivé položky rozpracovány podrobně

ZM schválili jednomyslně.

6. Účetní uzávěrky

Ministerstvo financí vydalo dne 21. 7. 2014 vyhlášku, která stanovuje povinnost obcím zpracovávat účetní uzávěrky (výtahy z výkazů rozvahy).

a) Městys Chudenice za rok 2012

Schválena jednomyslně a bez připomínek.

b) MŠ Chudenice za rok 2012

Schválena jednomyslně a připomínek.

c) Rozdělení výsledku hospodaření MŠ Chudenice za r. 2012

Schválena jednomyslně a bez připomínek.

7. Žádost o pronájem nebytových prostor (záměna)

Pan Kubec a pan Fořt požádali o záměnu pronajatých nebytových prostor v čp. 215. Místo nabídnuté místnosti tamtéž požádali o pronájem bývalé třídy hudební výchovy a přilehlých kabinetů. Tyto prostory pro účely jejich podnikání lépe vyhovují. Podmínky pronájmu zůstávají stejné. Zprovoznění topení a další úprava dotčených prostor půjde na jejich vrub.

ZM schválili jednomyslně záměnu pronájmu nebytových prostor.

8. Žádost MěÚ Švihov o příspěvek na žáka

ZM jednomyslně schválili příspěvek na žáka v max. výši 1000,-Kč/rok. Peníze budou, dle žádosti, použity na rekonstrukci tříd a zlepšení vybavení ZŠ Švihov pomůckami.

9. Žádost OS Otisk

Pan Karel Jungvirth požádal:

a) o souhlas s realizací projektu „Muzejní expozice sv. Wolfganga v rozhledně Bolfánek“

b) o zajištění finančního krytí na tento projekt v max. výši 3 mil. Kč

c) o garanci úhrady povinného vlastního podílu žadatele o grant z fondů EU ve výši 13 % celkových nákladů projektu

d) o prodloužení doby nájmu rozhledny Bolfánek na 20 let.

Dále informoval o projektu, který kromě adaptace prostor na expozici počítá s generální opravou schodiště na rozhledně. Záměrem projektu je zvýšení atraktivity místa a zhodnotit obecní majetek. Celková cena projektu nemá překročit 3 mil Kč.

Udržitelnost projektu je pět let. Plánovaná doba otevření nové expozice je r. 2015.

David Klíma – navrhl snížit dobu pronájmu na 7 let (5 let udržitelnost projektu + 2 roky na realizaci)

Josef Beník – podpořil návrh starosty kratší doby pronájmu (7 let)

Ing. Miroslav Matějka – navrhl valorizaci nájmu s ohledem na inflaci, také je pro dobu pronájmu na 7 let

Karel Jungvirth – zvyšovat nájem podle inflace není šťastné, výše nájmu by měla brát v úvahu návštevnost objektu; letos by měly náklady městyse činit cca 40 000,- Kč; připomněl ZM, že občanské sdružení investovalo v této lokalitě miliony, stálo je to

hodně času a energie, zhodnotili obecní majetek, proto chtějí v dané lokalitě podnikat dlouhodobě

David Klíma – poukázal na to, že zainvestovala obec a poskytovatelé dotací, ne OS
Otisk

Hlasování: žádost OS Otisk

4 pro, 2 proti (Svatoň, Klíma), 3 se zdrželi (Kacerovský, Macán, Jungvirth)

Karel Kacerovský – 20 let pronájmu je dlouhá doba, doporučuje dobu pronájmu kratší (7 let), nájemní smlouva musí mít motivační složku (dodržování smluvních ujednání)

MUDr. Jana Srbová – v každé smlouvě jsou podmínky výpovědi; Chudenice jsou dílem OS Otisk reprezentovány

Karel Jungvirth – nevím, proč nás, pane Kacerovský, nepodpoříte, když nás každé zastupitelstvo chválíte

Vyhlášena přestávka (10 minut).

David Klíma – stáhl svůj návrh (pronájem na 7 let)

Hlasování: žádost OS Otisk

7 pro, 1 proti (Svatoň), 1 se zdržel (Jungvirth)

ZM schválili žádost OS Otisk.

Josef Beník, Jindřich Macán – příště bude nutné seznámit ZM s plánovanými projekty na poradě zastupitelů (plynulost jednání)

Josef Kacerovský – v nájemní smlouvě musí být pojistky kvůli ochraně zájmům obce, nemusí zde být starostou D. Klíma, provozovat Bolfánek bude někdo jiný než K.

Jungvirth, mohly by být potíže

Karel Jungvirth – nečekal jsem, že toto jednání bude tak složité

10. Schválení obsahu kroniky (r. 2012)

Schváleno jednomyslně.

11. Diskuse

a) MUDr. Jana Srbová – vyhrazené parkoviště u zdravotního střediska

b) Jaroslava Žezulová – poděkování za příspěvek městyse na Mikulášskou tancovačku pořádanou rodiči pro děti Chudenic a okolí

David Klíma – rádi přispějeme na děti, jsme rádi, že se tato kulturní akce povedla

c) Jaroslava Žáková – informace o odvolání ředitelky MŠ a pokračování konkurzu

Vladimír Svatoň – přečetl přítomným zastupitelům a hostům stanovisko Krajského úřadu PK – nenastal žádný důvod k odvolání ředitelky MŠ, pracovní smlouva byla automaticky prodloužena v souladu s platnou legislativou (od 1.8.2013);

Úřad městyse požádal na doporučení krajského úřadu Ministerstvo vnitra ČR o posouzení legitimacy jednání ZM, platnosti odvolání ředitelky MŠ; v současné době čekáme na jejich stanovisko

Dále seznámil ZM s odpovědí ředitelky MŠ na stížnost adresovanou úřadu

městyse a podporou práce ředitelky zákonnými zástupci dětí, 2 dopisy adresované p. Petru Žákoví (doplnění posudků) a s jeho odpovědí.

Karel Jungvirth – citoval § 166 školského zákona; podle jeho názoru jsou důvody k odvolání ředitelky

Vladimír Svatoň – podle právníků školského odboru PK to tak není, znova odcitoval vyjádření KÚ PK v této otázce (§ 166 školského zákona)

Václav Pek – aby jste nepohřbili školku svým rozhodnutím

David Klíma – investice do MŠ byla za posledních 6 let cca 1 mil. Kč

Václava Soupírová – školce by mělo být věnováno celé zasedání

Edita Doicarová – nelze ředitelce vyčítat, že někoho nevyhodila, děti mají ředitelku rády, prohršky ředitelky nejsou na odvolání z funkce; díky situaci ve školce došlo k nárůstu rozporů mezi občany (sprosté e-maily, nadávky, nevráživost...), vše by se mělo vyřešit bez emocí; nechápe, proč školku řeší lidé, kteří o situaci nic neví, nemají v tomto zařízení své děti, výtky stížnosti vybraných rodičů jsou nejasné, např. porušení RVP

David Klíma – není pravdou, že mě ředitelka během svého funkčního období opakovaně nežádala o nápravy stavu budovy MŠ, jejího zařízení a okolního pozemku (nový nábytek, sedačka, koberce, oplocení, oddělení pozemku, brána apod.), tyto žádosti ředitelky jsou dohledatelné v došlé poště

Lenka Jaklová - v červnu byla schůzka rodičů, zde byla přednesena ústně stížnost na práci pedagogů školky, písemná stížnost přišla 2 měsíce po začátku školního roku, to je krátká doba na odstranění nedostatků v práci

12. Ověřovatelé zápisu

ZM schválili jednomyslně MUDr. Janu Srbovou a pana Jindřicha Macána ověřovateli zápisu.

Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Starosta městyse popřál všem přítomným krásné prožití Vánoc, hodně štěstí v novém roce a poděkoval všem za práci v uplynulém kalendářním roce ve prospěch Chudenic a okolí.

Schůze skončila ve 20.59 h.

Zapsal: Mgr. Vladimír Svatoň

.....
ověřovatelé zápisu

.....
Bc. David Klíma
starosta městyse

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Usnesení
z 8. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 11. 12. 2013
v zasedací místnosti městyse

Zastupitelé městyse schválili:

1. Změnu programu jednání.
2. Ověřovatele zápisu – MUDr. Jana Srbová a p. Jindřich Macán.
3. Směrnici pro provedení inventarizace majetku městyse Chudenice
4. Úpravu rozpočtu k 31. 10. 2013.
5. Rozpočtové provizorium městyse Chudenice na rok 2014.
6. Účetní závěrku městyse Chudenice za r. 2012.
7. Účetní závěrku MŠ Chudenice za r. 2012.
8. Rozdělení výsledku hospodaření MŠ Chudenice.
9. Žádost p. M. Fořta a p. L. Kubece.
10. Žádost města Švihov o příspěvek na žáka (1000,- Kč/rok).
11. Žádost OS Otisk – souhlas s realizací projektu „Muzejní expozice sv. Wolfganga v rozhledně Bolfánek“, zajištění finančního krytí na tento projekt v max. výši 3 mil. Kč, garanci úhrady povinného vlastního podílu žadatele o grant z fondů EU ve výši 13% celkových nákladů projektu a prodloužení doby nájmu rozhledny Bolfánek na 20 let.
12. Kroniku městyse Chudenice za r. 2012.

Zastupitelé městyse vzali na vědomí

13. Informaci místostarosty Vladimíra Svatoně o situaci v MŠ Chudenice.
14. Přípomínky hostů.

.....
Mgr. Vladimír Svatoň
místostarosta městyse

.....
Bc. David Klíma
starosta městyse

Vyvěšeno:
Sejmuto: