

Zápis
z 1. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 23. 3. 2011
v zasedací místnosti městyse

Přítomni: Bc. David J. Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň, MUDr. Jana Srbová, Zuzana Hájková, Karel Jungvirth, Jiří Beran, Ing. Miroslav Matějka, Josef Kacerovský, Zdeněk Mlnařík

Nepřítomni a omluveni: Václava Soupírová, Jindřich Macán

Ověřovatelé zápisu: Zuzana Hájková, Zdeněk Mlnařík

Hosté: viz prezenční listina

Program:

- Zahájení
 - Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
 - Rozpočet městyse Chudenice na rok 2011
 - Rekonstrukce komunikací v centru městyse
 - Další organizační záležitosti
 - Diskuse
 - Usnesení
 - Závěr
-
- **Schůzi zahájil v 18.30 h starosta městyse Bc. David J. Klíma**
Přivítal přítomné a seznámil je s programem jednání a požádal o doplnění programu jednání o body “Směrnice pro provedení inventarizace - bývalá ZŠ a jídelna ZŠ” a “Úprava návrhu zadání ÚPN Chudenice”. Změna programu jednání byla schválena jednomyslně.
 - **Kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta městyse Bc. David Klíma.**
 - **Rozpočet městyse na rok 2011**
Starosta předložil ZM rozpočet městyse na rok 2011. Rozpočet městyse počítá s kladným hospodářským výsledkem (+ 976.083,- Kč), s příjmy 14.709.785,- Kč a výdaji 13.733.702,- Kč. Vyzval ZM k dotazům a připomínkám k položkám rozpočtu. Nikdo z přítomných zastupitelů rozpočet nerozporoval, neměl dotazy na jednotlivé položky rozpočtu, nepřipomínkoval je.
ZM schválili 7 hlasy, 2 byli proti (p . J. Kacerovský a p . Z. Mlnařík) nikdo se hlasování nezdržel.
 - **Rekonstrukce komunikací v centru městyse**
Starosta městyse připravil, ve spolupráci s firmou Novi Solutions žádost o dotaci na rekonstrukci komunikací v centru městyse. Žádost bude podána dne 25.3.2011 do 13. výzvy ROP NUTS II JIHOZÁD. Objem finančních prostředků v této výzvě je

cca 116 mil. Kč, z Plzeňského kraje podává do této výzvy cca. 21 obcí a z Jihočeského kraje zhruba stejný počet obcí. Plzeňský kraj městysi Chudenice potvrdil, že tento projekt je podporován (nutné pro bodování žádosti).

ZM jednomyslně schválili:

1. podání žádosti o dotaci na realizaci projektu "Rekonstrukce náměstí a přístupových komunikací k památkám v Chudenicích", dotace z ROP NUTS II JIHOZÁPAD.
 2. realizaci projektů uvedených v bodu 1. v případě přiznání dotace
 3. způsob financování u projektů uvedených v bodu 1.
- a) Rekonstrukce náměstí a přístupových komunikací k památkám v Chudenicích. Projekt v celkové výši 24.057.591,06 Kč bude financován kombinací úvěrového zajištění a vlastních finančních prostředků. Formou úvěrového financování bude pokryta částka odpovídající přiznané výši dotace, dofinancování projektu bude provedeno z vlastních prostředků městyse, či úvěrem.

Vlastní a úvěrové prostředky je městys Chudenice připraven v případě úspěchu žádosti o dotaci zapojit do rozpočtu běžného roku. Splátky úvěru budou pokryty z přiznané dotace a rozpočtu městyse Chudenice.

Projekt uvedený v odstavci 1. pod bodem a) bude financován z přijatých dotací a z rozpočtu městyse r. 2011 a 2012 v poměru dle výše přiznané dotace.

- **Směrnice pro provedení inventarizace – bývalá ZŠ a jídelna ZŠ**
Blíže viz příloha. Schválena jednomyslně.

- **Úprava návrhu zadání ÚPN Chudenice – podklad pro schválení zastupitelstvem městyse Chudenice**

Zadavatelem územního plánu je městys Chudenice, pořizovatel MěÚ Klatovy. Zadání bylo řádně zveřejněno, na úřad městyse byly doručeny dvepřipomínky občanů. Na MěÚ v Klatovech občané nepodali žádné připomínky. Z připomínek podaných odborem životního prostředí MěÚ Klatovy zpracovala paní Eva Krčmářová níže uvedený dokument:

Úpravu návrhu zadání ÚPN Chudenice – podklad pro schválení zastupitelstvem městyse Chudenice.

Městys Chudenice, v zastoupení odborem výstavby a územního plánování Městského úřadu v Klatovech, jako orgánu územního plánování, který pořizuje územně plánovací dokumentaci (dále jen „pořizovatel“) zpracoval podle ustanovení § 47, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“), na základě usnesení zastupitelstva obce, návrh zadání ÚPN Chudenice. Pořizovatel v souladu s § 47, odst. 2 stavebního zákona zajistil jeho vystavení k veřejnému nahlédnutí po dobu 30 dnů. V uvedené lhůtě mohl každý uplatnit své připomínky a požadavky na obsah územního plánu. Na základě uplatněných požadavků a podnětů pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem návrh zadání upravil a v souladu s § 47 odst. 5 stavebního zákona předložil zastupitelstvu obce ke schválení.

1. Vyhodnocení projednání návrhu zadání - nově vymezené plochy = označení viz. výkres „Záměry na změny využití území“:

Upravené zadání - úprava navrhovaných záborových ploch :

Na základě nesouhlasného stanoviska odboru životního prostředí MěÚ Klatovy = **státní správa lesů** – nesouhlasí s využitím pásma do 50 m od lesa v lokalitách C12 (Býšov), B2 (západně od Bezpravovic), L1 a,b,c (severně od Lučice), L4 (jižně od Lučice) a S3 (východně od Slatin y) k výstavbě objektů určených k bydlení či k rekreaci osob; část lokality C28 a C55 slouží k plnění funkcí lesa a požívá ochrany

lesního zákona bude v regulativu pro jmenované lokality uvedeno: stavby nebudou umístovány v pásnu do 50 m od lesa

ochrana přírody – do návrhu bude zapracován Generel ÚSES dle aktualizace a revize z r. 2009; doplněn seznam památných stromů a registrované významné krajinné prvky (VKP) budou vyznačeny v souladu se skutečným stavem

Pro ostatní lokality nebyly uplatněny žádné požadavky na doplnění obsahu územního plánu vyplývající ze zvláštních právních předpisů = **zadání bez úprav**

2. Vyhodnocení připomínek občanů a vlastníků pozemků a staveb, fyzických a práv. osob:

- nebyly podány

3. Pokyny pro zpracování návrhu

Veškeré podmínky, požadavky a doporučení uplatněné ve stanoviscích dotčených orgánů budou v návrhu respektovány. KÚPK, odbor životního prostředí (stanovisko zn. ŽP/1470/11 ze dne 24.2.2011) - nepožaduje zpracování vyhodnocení vlivů návrhu

zadání ÚPN Chudenice z hlediska vlivů na životní prostředí za podmínky, že budou dodrženy požadavky uvedené v kapitole m) předloženého návrhu zadání; zadání územního plánu Chudenice nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti, uvedená koncepce řeší území v blízkosti evropsky významné lokality Švihovské hvozdy, svým charakterem ji však nijak neovlivňuje = bude zpracován rovnou návrh ÚPN.

Návrh ÚPN bude obsahově přiměřeně odpovídat Příloze č. 7 k vyhlášce 500/2006 Sb.,

o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Návrh územního plánu bude zpracován ve 3 vyhotoveních s určením pro Městys Chudenice, MěÚ Klatovy – odbor výstavby a územního plánování a odbor regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje.

Návrh zadání územního plánu Chudenice zpracovaný v lednu 2011 a zápis z projednání zadání včetně fotokopii stanovisek dotčených orgánů, správců sítí a ostatních připomínek tvoří nedílnou součást tohoto zápisu. Originály jsou uloženy u OVÚP MěÚ Klatovy.

Zpracovala: Eva Krčmářová, služ. Číslo 415415, 3/2011

Připomínky výše uvedené dnes starosta projednal se zpracovatelem dokumentace ÚP (UrbioProjekt, Ing., aut. Arch. Pavel Valtr), budou zapracovány.

ZM schválili 7 hlasy, 2 byl proti (p. J. Kacerovský, p. Z. Mlnářik), nikdo se hlasování nezdržel.

- **Rozhodnutí o zařazení komunikací do kategorií**

ZM vzali na vědomí “Rozhodnutí Úřadu městyse Chudenice ze dne 23.3.2011 o zařazení části ulice Kvapilova a ulic U Černínského zámku, v Koutě a Mírové náměstí do kategorie místní komunikace, podle § 3 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích.”

Znění – viz příloha.

- **Dohoda o vzájemné spolupráci a partnerství chorvatské obce Končnice a městysem Chudenice**

ZM jednomyslně schválili, znění dohody viz příloha. V současné době se připravuje obdobná smlouva s obcí Böbrach ve SRN.

- **Prolongace nájemní smlouvy – byt v MŠ**

ZM jednomyslně schválili prolongaci nájemní smlouvy p. Pavlu Štulcovi na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce (návrh p. MUDr. J. Srbové).

- **Změna usnesení – oddávající**

ZM jednomyslně schválili změnu usnesení ze dne 22.12.2010, bodu č. 8. Nové znění: "Zastupitelé městyse pověřují k přijímání prohlášení o uzavření manželství starostu městyse Bc. Davida Klímu a místostarostu městyse Mgr. Vladimíra Svatoně."

- **Pronájem koupaliště ve Slatině**

ZM schválili jednomyslně záměr pronajmout areál koupaliště ve Slatině na letní sezónu 2011 za podmínek: podíl na financování nákladů na spotřebu elektrické energie, zajištění občerstvení. Vyhoveno bude nejvyšší nabídce.

- **T-Mobile Czech Republic a.s.**

Společnost T-Mobile Czech Republic a.s. požádala o snížení nájmu o 30 % (viz nájemní smlouva č. 5389 ze dne 24.3.2000). Důvodem (viz dopis) byla pro T-Mobile ekonomická situace.

"...společnost provedla podrobnou analýzu vývoje telekomunikačního trhu, s důrazem kladeným na optimalizaci využití stávající vysílací sítě. Tato analýza mimo jiné ukázala na nutnost realizace významných úspor v oblasti údržby a rozvoje stávající technologické základny. V této souvislosti T-Mobile vyhodnotil mimo jiné možnosti eliminace počtu základnových stanic z důvodu modernizace stávající technologické základny, sdílení sítí třetích stran a v návaznosti na toto vyhodnocení stanovil plán pro výběr ekonomicky perspektivních lokalit v návaznosti na plán harmonizace nastavení sazeb nájmemného, vždy s přihlédnutím ke konkrétním podmínkám v příslušné lokalitě."

ZM s tímto tvrzením nesouhlasí a jednomyslně zamítli snížení ročního nájmu společnosti T-Mobile.

- **Diskuse**

p. J. Kacerovský – kdy by měla být získána a realizována dotace na komunikace centra městyse

Bc. D. Klíma – v r. 2012

- **Usnesení, závěr**

ZM schválili paní Z. Hájkovou a p. Z. Mlnářika ověřovateli zápisu (8 hlasy, p. Mlnářik se zdržel, nikdo nebyl proti).

Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Schůze skončila v 19.49 h.

Zapsal: Mgr. Vladimír Svatoň

..... ověřovatelé Bc. David J. Klíma starosta městyse
----------------------	---

Vyvěšeno:	Sejmuto:
-----------	----------

**Usnesení
z 1. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 23. 3. 2011
v zasedací místnosti městyse Chudenice**

Zastupitelé městyse schválili:

- Doplnění programu jednání.
- Ověřovatele zápisu – p. Z. Hájkovou a p. Z. Mlnářika.
- Rozpočet městyse Chudenice na rok 2011. Rozpočet je plusový s příjmy 14.709.785,- a výdaji 13.733.702,- Kč.
- Zastupitelstvo městyse Chudenice schválilo 1. podání žádostí o dotace na realizaci projektů: a) Rekonstrukce náměstí a přístupových komunikací k památkám v Chudenicích, dotace z ROP NUTS II JIHOZÁPAD.
2. realizaci projektů uvedených v bodu 1. v případě přiznání dotace
3. způsob financování u projektů uvedených v bodu 1.
a) Rekonstrukce náměstí a přístupových komunikací k památkám v Chudenicích.
Projekt v celkové výši 24.057.591,06 Kč bude financován kombinací úvěrového zajištění a vlastních finančních prostředků. Formou úvěrového financování bude pokryta částka odpovídající přiznané výši dotace, dofinancování projektu bude provedeno z vlastních prostředků městyse, či úvěrem.
Vlastní a úvěrové prostředky je městys Chudenice připraven v případě úspěchu žádosti o dotaci zapojit do rozpočtu běžného roku. Splátky úvěru budou pokryty z přiznané dotace a rozpočtu městyse Chudenice.
Projekt uvedený v odstavci 1. pod bodem a) bude financován z přijatých dotací a z rozpočtu městyse r. 2011 a 2012 v poměru dle výše přiznané dotace.
- Úpravu návrhu zadání ÚPN Chudenice – podklad pro schválení zastupitelstvem městyse Chudenice.
Městys Chudenice, v zastoupení odborem výstavby a územního plánování Městského úřadu v Klatovech, jako orgánu územního plánování, který pořizuje územně plánovací dokumentaci (dále jen „pořizovatel“) zpracoval podle ustanovení § 47, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“), na základě usnesení zastupitelstva obce,

návrh zadání ÚPN Chudenice. Pořizovatel v souladu s § 47, odst. 2 stavebního zákona zajistil jeho vystavení k veřejnému nahlédnutí po dobu 30 dnů. V uvedené lhůtě mohl každý uplatnit své připomínky a požadavky na obsah územního plánu. Na základě uplatněných požadavků a podnětů pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem návrh zadání upravil a v souladu s § 47 odst. 5 stavebního zákona předložil zastupitelstvu obce ke schválení.

1. Vyhodnocení projednání návrhu zadání - nově vymezené plochy = označení viz. výkres „Záměry na změny využití území“:

Upravené zadání - úprava navrhovaných záborových ploch :

Na základě nesouhlasného stanoviska odboru životního prostředí MěÚ Klatovy = **státní správa lesů** – nesouhlasí s využitím pásma do 50 m od lesa v lokalitách C12 (Býšov), B2 (západně od Bezpravovic), L1 a,b,c (severně od Lučice), L4 (jižně od Lučice) a S3 (východně od Slatin) k výstavbě objektů určených k bydlení či k rekreaci osob; část lokality C28 a C55 slouží k plnění funkcí lesa a požívá ochrany lesního zákona bude v regulativu pro jmenované lokality uvedeno: stavby nebudou umístovány v pásmu do 50 m od lesa

ochrana přírody – do návrhu bude zapracován Generel ÚSES dle aktualizace a revize z r. 2009; doplněn seznam památných stromů a registrované významné krajinné prvky (VKP) budou vyznačeny v souladu se skutečným stavem

Pro ostatní lokality nebyly uplatněny žádné požadavky na doplnění obsahu územního plánu vyplývající ze zvláštních právních předpisů = **zadání bez úprav**

2. Vyhodnocení připomínek občanů a vlastníků pozemků a staveb, fyzických a práv. osob:

- nebyly podány

3. Pokyny pro zpracování návrhu

Veškeré podmínky, požadavky a doporučení uplatněné ve stanoviscích dotčených orgánů budou v návrhu respektovány. KÚPK, odbor životního prostředí (stanovisko zn. ŽP/1470/11 ze dne 24.2.2011) - nepožaduje zpracování vyhodnocení vlivů návrhu zadání ÚPN Chudenice z hlediska vlivů na životní prostředí za podmínky, že budou dodrženy požadavky uvedené v kapitole m) předloženého návrhu zadání; zadání územního plánu Chudenice nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti, uvedená koncepce řeší území v blízkosti evropsky významné lokality Švihovské hvozdy, svým charakterem ji však nijak neovlivňuje = bude zpracován rovnou návrh ÚPN.

Návrh ÚPN bude obsahově přiměřeně odpovídat Příloze č. 7 k vyhlášce 500/2006 Sb.,

o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Návrh územního plánu bude zpracován ve 3 vyhotoveních s určením pro Městys Chudenice, MěÚ Klatovy – odbor výstavby a územního plánování a odbor regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje.

Návrh zadání územního plánu Chudenice zpracovaný v lednu 2011 a zápis z projednání zadání včetně fotokopii stanovisek dotčených orgánů, správců sítí a ostatních připomínek tvoří nedílnou součást tohoto zápisu. Originály jsou uloženy u OVÚP MěÚ Klatovy.

Zpracovala: Eva Krčmářová, služ. číslo 415415, 3/2011

- Dohodu o vzájemné spolupráci a partnerství chorvatské obce Končenice a městysem Chudenice.

- Záměr pronajmout areál koupaliště ve Slatině za podmínek: podíl na financování nákladů na spotřebu elektrické energie, zajištění občerstvení. Vyhověno bude nejvyšší nabídce na pronájem.
- Směrnici pro provedení inventarizace – bývalá ZŠ a jídelna ZŠ
- Prolongaci nájemní smlouvy p. Pavlu Štulcovi na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce (byt v MŠ Chudenice).
- Změnu usnesení ze dne 22.12.2010, bodu č. 8. Nové znění: “Zastupitelé městyse pověřují k přijímání prohlášení o uzavření manželství starostu městyse Bc. Davida Klímu a místostarostu městyse Mgr. Vladimíra Svatoň.”

Zastupitelé městyse zamítli:

- Snížení ročního nájmu společnosti T-Mobile (viz nájemní smlouva č. 5389 ze dne 24.3.2000).

Zastupitelé městyse vzali na vědomí:

- Rozhodnutí Úřadu městyse Chudenice ze dne 23.3.2011 o zařazení části ulice Kvapilova a ulic U Černínského zámku, v Koutě a Mírové náměstí do kategorie místní komunikace, podle § 3 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích.
- Připomínky spoluobčanů.

<p>.....</p> <p>Mgr. Vladimír Svatoň místostarosta městyse</p>	<p>.....</p> <p>Bc. David Klíma starosta městyse</p>
--	--

Vyvěšeno:	Sejmuto:
-----------	----------

Zápis
ze 2. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 18. 5. 2011
v zasedací místnosti městyse

Přítomni: Bc. David J. Klíma, MUDr. Jana Srbová, Zuzana Hájková, Karel Jungvirth, Jiří Beran, Ing. Miroslav Matějka, Josef Kacerovský, Zdeněk Mlnářik, Václava Soupírová, Jindřich Macán

Nepřítomen a omluven: Vladimír Svatoň

Ověřovatelé zápisu: Jindřich Macán, Karel Jungvirth

Hosté: viz prezenční listina

Program:

- Zahájení
 - Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
 - Pozemek p. č. 63/24 v k. ú. Chudenice
 - Pozemek p. č. 454/2 v k. ú. Slatina
 - Smlouva o věcném břemeni p. č. 1278/1 v k. ú. Chudenice
 - Směrnice k časovému rozlišení
 - Další organizační záležitosti
 - Diskuse
 - Usnesení
 - Závěr
-
- **Schůzi zahájil v 18.30 h starosta městyse Bc. David J. Klíma**
Přivítal přítomné, seznámil je s programem jednání a požádal o jeho doplnění o body: “Záblatí – výběr zhotovitele díla”, “Osazení antén na rozhledně Bolfánek” a “Žádost p. Jana Stryczka”.
-
- **Kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta.**
-
- **Pozemek p. č. 63/24 v k. ú. Chudenice**
ZM jednomyslně zamítli odprodej výše uvedeného pozemku (kolem chudenické telefonní ústředny) společnosti Telefónica Czech Republic, a.s.
-
- **Pozemek p. č. 454/2 v k. ú. Slatina**
Pan Vladimír Engl, bytem Slatina 8, požádal o výměnu svého pozemku u koupaliště ve Slatině p.č. 454/2 v k. ú. Slatina za pozemek v majetku městyse Chudenice p.č. 283 v k. ú. Slatina.
ZM jednomyslně schválili přeřazení tohoto bodu jednání na příští zasedání zastupitelstva. Rozhodnuto bude na základě závěrů místního šetření.

- **Smlouva o věcném břemeni p. č. 1278/1 v k. ú. Chudenice**

ZM schválili jednomyslně.

- **Směrnice k časovému rozlišení**

ZM schválili jednomyslně.

- **Záblatí – výběr zhotovitele díla**

Poptány byly čtyři firmy, dokumentace se od firmy Šimáček stavby s.r.o. vrátila zpět neotevřená. Do výběrového řízení se přihlásily 3 firmy. Kriteřiem pro výběr zhotovitele byla především výše nabídky ceny za zhotovení díla (viz tabulka).

Název firmy	Cena díla v Kč	Pořadí v soutěži
Suptel Plzeň	4 983 945,37	3.
AquaŠumava s.r.o. Nýrsko	4 536 110,-	1.
Stavmonta Plzeň	4 849 280,21	2.

Pozn. Cena díla je uvedena s DPH.

ZM jednomyslně schválili firmu AquaŠumava s.r.o. Nýrsko zhotovitelem díla Záblatí – kanalizace a vodovod. Firma se zavázala, že v této etapě zhotoví na své náklady navrtávky přípojek kanalizace a vodovodu k nemovitostem.

- **Osazení antén na rozhledně Bolfánek**

Firma Airweb, spol. s r.o., zastoupená Ing. Miroslavem Matějkou požádala o osazení antén na rozhledně Bolfánek s ročním nájmem 8 000,- Kč. Podmínkou montáže antén je nenarušit vzhled rozhledny (bude smluvně ošetřeno). Nikdo z přítomných zastupitelů nepožadoval zvýšení ročního nájmu. Před osazením telekomunikačních prvků bude sestavena komise, která na místě posoudí, zda byly podmínky smlouvy dodrženy (nenarušení vzhledu věže bývalého kostela sv. Wolfganga). K tomuto se firma Airweb, spol. s r. o. zavázala.

Pan Z. Mlnářik požadoval, aby byly všechny žádosti o pronájem tohoto místa zastupitelstvem projednány.

ZM schválili 9 hlasy, Ing. Matějka se zdržel, nikdo nebyl proti žádost firmy Airweb, spol. s r.o. na osazení antén na rozhledně Bolfánek s ročním nájmem 8 000,- Kč.

- **Žádost p. J. Strvczka o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 30/1 v k. ú. Bezpravovice** – uložení kabele do země.

ZM schválili jednomyslně.

- **Diskuse**

p. Jindřich Krobot – dotázal se na četnost třídních schůzek v MŠ Chudenice a proč byl zřízen školský obvod se Švihovem

p. Světlana Göttingerová – proč městys Chudenice nepřispěl na vybavení základní školy v Kolovči na vybavení počítačové učebny

p. Zdeněk Mlnářík st.- jedna z jeho poznámek nebyla (pro nesrozumitelnost) zachycena, další se týkala jeho návrhu umístění dětí do ZŠ ve Kdyni, městyse nebude muset za ně platit; dále pan ředitel vyjádřil svůj nesouhlas se školským obvodem p. Josef Kacerovský – dotázal se na rozpočet
Na všechny dotazy a připomínky odpověděl starosta městyse na zasedání.

• **Usnesení, závěr**

ZM schválili pana Karla Jungvirtha a pana Jindřicha Macána ověřovateli zápisu (8 hlasy, oba jmenovaní se zdrželi hlasování, nikdo nebyl proti).

Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Schůze skončila v 21.02 h.

Zapsala: Zuzana Hájková

..... ověřovatelé Bc. David J. Klíma starosta městyse
----------------------	---

Vyvěšeno:	Sejmuto:
-----------	----------

**Usnesení
ze 2. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 18. 5. 2011
v zasedací místnosti městyse Chudenice**

Zastupitelé městyse schválili:

- Doplnění programu jednání.
- Ověřovatele zápisu – p. Jindřicha Macána a p. Karla Jungvirtha..
- Přeražení bodu “Pozemek p. č. 454/2 v k. ú. Slatina” na příští jednání zastupitelstva.
- Smlouvu o věcném břemeni p. č. 1278/1 v k. ú. Chudenice.
- Směrnici k časovému rozlišení.

- Výběr zhotovitele díla Záblatí (1. etapa kanalizace a vodovodu) – AquaŠumava s.r.o., Nýrsko.
- Žádost firmy Airweb, spol. s r.o. (osazení antén na rozhledně Bolfánek). Roční nájem činí 8 000,- Kč
- Žádost p. Jana Stryczka o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 30/1 v k. ú. Bezpravovice.

Zastupitelé městyse zamítli:

- Odprodej pozemku p. č. 63/24 v k. ú. Chudenice společnosti Telefónica Czech Republic, a.s.

Zastupitelé městyse vzali na vědomí:

- Připomínky spoluobčanů.

<p>.....</p> <p>Mgr. Vladimír Svatoň místostarosta městyse</p>	<p>.....</p> <p>Bc. David Klíma starosta městyse</p>
--	--

Vyvěšeno:	Sejmuto:
-----------	----------

Zápis
ze 3. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 29. 6. 2011
v zasedací místnosti městyse

Přítomni: Bc. David J. Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň, MUDr. Jana Srbová, Václava Soupírová, Karel Jungvirth, Jiří Beran, Ing. Miroslav Matějka, Josef Kacerovský, Zdeněk Mlnářik, Jindřich Macán

Nepřítomna a omluvena: Zuzana Hájková

Ověřovatelé zápisu: Jiří Beran, Zdeněk Mlnářik

Hosté: viz prezenční listina

Program:

- Zahájení
 - Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
 - Závěrečný účet za rok 2010
 - Zpráva o výsledku hospodaření za rok 2010
 - Nápravná opatření ke zprávě o výsledku hospodaření
 - Úprava rozpočtu k 30. 6. 2011
 - Kontokorent
 - Dotace 2011
 - Další organizační záležitosti
 - Diskuse
 - Usnesení
 - Závěr
-
- **Schůzi zahájil v 18.30 h starosta městyse Bc. David J. Klíma**
Přivítal přítomné a seznámil je s programem jednání a požádal o doplnění programu jednání o body “Mobiliář ze Starého zámku” a “Žádost o odkoupení zahrady”.
Doplnění programu schválili ZM 9 hlasy, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování. Paní Václava Soupírová se dostavila při projednávání bodu č. 3 – směna pozemků.
-
- **Kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta.**
-
- **Směna pozemků**
Tento bod programu byl, na základě usnesení ZM ze dne 18. 5. 2011 (bod 3), přeřazen na dnešní zasedání. Starosta připomněl důvody směny pozemku p.č. 454/2 a p.č. 283 (oba v k. ú. Slatina), podle vyjádření starosty tato směna není nutná, snad v budoucnu. Nikdo ze ZM nepodal protinávrh, pan Josef Kacerovský vyjádřil souhlas se starostou. I podle něho není nutné přistupovat k výměně výše uvedených pozemků.

ZM zamítli 9 hlasy, nikdo nebyl proti, zdržel se p. Karel Jungvirth, směnu pozemku p.č. 283 v k. ú. Slatina (v majetku městyse) za pozemek p.č. 4542 v k.ú. Slatina (ve vlastnictví pana Vladimíra Engla, bytem Slatina 8).

- **Závěrečný účet za rok 2010**

Starosta městyse Bc. David Klíma a účetní městyse paní Jana Vlčková seznámili ZM se závěrečným účtem za rok 2010. Závěrečný účet popisuje hospodaření městyse v uplynulém kalendářním roce. Jedná se tedy o pevné položky, které nikdo z přítomných již nemůže změnit. Starosta upozornil, že schodek v hospodaření je způsoben splácením úvěrů (plynofikace a výstavba bytových domů). Účetně se takto úvěry zaznamenávají, proto Chudenice skončily hospodaření v roce 2010 se schodkem 2 miliony Kč. K dnešnímu dni městys nečerpal kontokorentní úvěr, všechny faktury má městys řádně uhrazeny, na účtu je přibližně 300 000,- Kč.

Nikdo ze ZM neměl dotazy a připomínky.

ZM schválili jednomyslně závěrečný účet za rok 2010 se souhlasem s celoročním hospodařením městyse s výhradami, na základě nichž přijme městys opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků. Závěrečný účet je schodkový s příjmy 16 526 810,58 Kč a výdaji 18 598 328,62 Kč (rozdíl – 2 071 518,04 Kč). Schodek rozpočtu je kryt úvěry na výstavbu bytů a plynofikaci.

- **Zpráva o výsledku hospodaření za rok 2010**

Starosta městyse Bc. D. Klíma a účetní městyse paní J. Vlčková seznámili ZM s touto zprávou. Meziročně se povedlo snížení dluhové služby o 8 %.

Ze zprávy dále vyplývá, že podle § 10 odst. 2 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů nebyla zjištěna žádná rizika, která by měla negativní dopad na hospodaření územního celku městys Chudenice v budoucnosti.

ZM vzali na vědomí.

- **Nápravná opatření ke zprávě o výsledku hospodaření**

ZM schválili jednomyslně.

- **Úprava rozpočtu k 30. 6. 2011** byla schválena jednomyslně.

- **Kontokorent**

ZM schválili jednomyslně obnovení kontokorentního úvěru z r. 2010 s limitem 500 000 Kč se splatností do jednoho roku od podpisu smlouvy o KTK úvěru se zajištěním budoucími rozpočtovými příjmy městyse.

- **Dotace 2011**

Poskytovatel dotace	Žádáno v Kč	Účel dotace	Získána dotace ve výši
KÚ Plzeňského kraje	140 000,-	Starý zámek - střecha	50 000,-
KÚ Plzeňského kraje	20 000,-	Knihovna - SW	20 000,-

KÚ Plzeňského kraje	1 900 000,-	Záblatí – 1. etapa	1 300 000,-
MK ČR	900 000,-	Starý zámek - střecha	350 000,-
MK ČR	350 000,-	Bolfánek - zabezpečení	250 000,-

ZM jednomyslně schválili přijetí výše uvedených dotací a pověřují starostu jejich administrací.

V současné době je čerpána dotace na zřízení expozice ve Starém zámku ve výši 1,3 mil. Kč. Městys Chudenice je partnerem projektů s OS Otisk (hájenka a rozhledna Bolfánek) a propaguje další projekty, např. obnovu zámeckého parku v okolí zámku Lázeň.

Starosta městyse upozornil, že v případě čerpání dotace na kanalizaci a vodovod v Záblatí je nutné získat další finanční prostředky na dofinancování. Tyto měly být původně získány navýšením KTK úvěru, toto ale není možné. Proto bude nutné požádat banku o krátkodobý úvěr se splatností jednoho roku ve výši 500 000,- Kč.

ZM jednomyslně schválili krátkodobý roční úvěr do 500 000 Kč na výstavbu 1. etapy vodovodu a kanalizace v Záblatí. Úvěr bude splacen vrácením DPH z platby uvedené akce.

- **Další organizační záležitosti**

- a) **Žádost o odkoupení zahrady p.č. 1385/19 v k. ú. Chudenice**

Paní Jitka Kalinová požádala o odprodej zahrady p. č. 1385/19 v k.ú. Chudenice. Tento pozemek má v dlouhodobém pronájmu.

Starosta Bc. Klíma navrhl neprodávat žádný z pozemků městyse. Není nutné se zbavovat pozemků za každou cenu, proto by neměl být ani tento pozemek nabídnut k prodeji. Paní Kalinová má tento pozemek v pronájmu, proto ho může nadále užívat. Navíc pořizovací cena by pro ni znamenala vyšší finanční zátěž, než je cena za pronájem v dlouhodobém časovém horizontu.

ho Ing. Matějka se zamyslel nad využitím pozemku v současnosti a v budoucnosti. Dnes měštys nevyužívá.

MUDr. Srbová není pro prodej pozemku, dnes nevíme, zda měštys nebude tento pozemek v budoucnu potřebovat.

ZM zamítli 6 hlasy prodej pozemku p.č. 1385/19 v k. ú. Chudenice, pro prodej byl pan Z. Mlnařík, hlasování se zdrželi Ing. Matějka, p. J. Macán a p. J. Kacerovský.

- b) **Mobiliář se Starého zámku**

Starosta seznámil přítomné s historií mobiláře zámku Lázeň, který je částečně od padesátých let 20. století, částečně od roku 1973 uložen a veřejnosti zpřístupněn ve Starém zámku v Chudenicích. Ani po desetiletích není vyřešeno vlastnické právo majetku, nicméně stát se k tomuto právu hlásí. Hrozí tak, že mobiliář může být ze zámku kdykoliv odvezen. Starosta navrhl, aby měštys Chudenice požádal Českou republiku o vydání mobiliáře do majetku Chudenic, coby zbytného majetku státu. V této věci jednali starosta a místostarosta s náměstkyní ministra kultury paní Matouškovou, která doporučila celou kauzu s určením vlastníka mobiláře co nejdříve vyřešit.

ZM jednomyslně schválili podání žádosti o bezúplatné převedení bývalého majetku zámku Lázeň do majetku městyse Chudenice.

- **Diskuse**
Z. Mlnářik – proč nezpracovává zprávu o hospodaření městyse kraj a kdy dojde k opravě přístupové cesty ke Starému zámku v Chudenicích
V. Kacerovský ml. - kdy proběhne realizace stavby kanalizace a vodovodu v části městyse Záblatí (1. etapa)
J. Kacerovský – v jakém stavu je spor s bývalou kastelánkou M. Rynešovou
- **Usnesení, závěr**
ZM schválili pana Jiřího Berana a pana Zdeňka Mlnářika ověřovateli zápisu (8 hlasy, oba jmenovaní se zdrželi hlasování, nikdo nebyl proti).

Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Schůze skončila v 20.15 h.

Zapsal: Mgr. Vladimír Svatoň

..... ověřovatelé Bc. David J. Klíma starosta městyse
----------------------	---

Vyvěšeno:	Sejmuto:
-----------	----------

**Usnesení
ze 3. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 29.6. 2011
v zasedací místnosti městyse Chudenice**

Zastupitelé městyse schválili:

- Doplnění programu jednání.
- Ověřovatele zápisu – p. Jiřího Berana a p. Zdeňka Mlnářika.
- Závěrečný účet za rok 2010 se souhlasem s celoročním hospodařením městyse s výhradami, na základě nichž přijme městys opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků. Závěrečný účet je schodkový s příjmy 16 526 810,58 Kč a výdaji

18 598 328,62 Kč (rozdíl – 2 071 518,04 Kč). Schodek rozpočtu je kryt úvěry na výstavbu bytů a plynofikaci.

- Nápravná opatření ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Chudenice za rok 2010.
- Úpravu rozpočtu č.1 městyse Chudenice k 30.6.2011
- Obnovení kontokorentního úvěru z r. 2010 s limitem 500 000 Kč se splatností do jednoho roku od podpisu smlouvy o KTK úvěru se zajištěním budoucími rozpočtovými příjmy městyse.
- Krátkodobý roční úvěr do 500 000 Kč na výstavbu 1. etapy vodovodu a kanalizace v Záblatí. Úvěr bude splacen vrácením DPH z platby uvedené akce.
- Přijetí získaných dotací z Ministerstva kultury ČR a KÚ Plzeňského kraje.
- Žádost městyse Chudenice o vydání mobiliáře zámku Lázeň jako zbytného majetku státu do vlastnictví Chudenic.

Zastupitelé městyse zamítli:

- Žádost paní Jitky Kalinové o odprodej pozemku p.č. 1385/19 v k.ú. Chudenice.
- Směnu pozemku p.č. 283 v k. ú. Slatina (v majetku městyse) za pozemek p.č. 454/2 v k.ú. Slatina (ve vlastnictví p. Vladimíra Engla, bytem Slatina 8).

Zastupitelé městyse vzali na vědomí:

- Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Chudenice za rok 2010.
- Informaci starosty městyse Chudenice o získaných dotacích a pověřují starostu městyse Chudenice jejich další administrací

14. Podněty a připomínky občanů.

..... Mgr. Vladimír Svatoň místostarosta městyse Bc. David Klíma starosta městyse
--	--

Vyvěšeno:	Sejmuto:
-----------	----------

Zápis
ze 4. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 21.9 . 2011
v zasedací místnosti městyse

Přítomni: Bc. David J. Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň, MUDr. Jana Srbová, Zuzana Hájková, Karel Jungvirth, Jiří Beran, Josef Kacerovský, Zdeněk Mlnářík, Václava Soupírová, Jindřich Macán

Nepřítomen a omluven: Ing. Miroslav Matějka

Ověřovatelé zápisu: Josef Kacerovský, Jindřich Macán

Hosté: viz prezenční listina

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
3. Zřizovací listina MŠ
4. Rozpočtové opatření č.2 a k 31.7.2011 a č.3 k 30.9.2011
5. Další organizační záležitosti
6. Diskuse
7. Usnesení
8. Závěr

1. Schůzi zahájil v 18.30 h starosta městyse Bc. David J. Klíma

Privítal přítomné a seznámil je s programem jednání a požádal o doplnění programu jednání o body "Smlouva o zřízení věcného břemene" a "Krátkodobý úvěr".

Doplnění programu jednání schválili ZM jednomyslně.

2. Kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta.

3. Zřizovací listina

Tento bod jednání řídil místostarosta městyse, seznámil ZM s důvody schvalování zřizovací listiny.

Zřizovací listinu MŠ Chudenice, okres Klatovy, příspěvkové organizace s účinností od 22.9.2011 schválili ZM jednomyslně.

4. Rozpočtové opatření č.2 k 31.7.2011 a č.3 k 30.9.2011

Nikdo z přítomných zastupitelů neměl dotazy a připomínky. ZM schválili obě rozpočtová opatření jednomyslně.

5. Smlouva o zřízení věcného břemene

Paní Barbora Černá požádala o schválení smlouvy IV-12-0006251/2 – zřízení věcného břemene (elektrická přípojka k její nemovitosti v ulici Na Bijišti).

ZM schválili jednomyslně.

6. Krátkodobý úvěr

ZM revokovali usnesení č.3 (bod č. 7) – schválili jednomyslně krátkodobý úvěr se splatností

3 roky ve výši 700 tis. Kč na výstavbu 1. etapy vodovodu a kanalizace v ulici Záblatí. Důvodem k tomuto kroku byly požadavky banky. Úvěr bude možné kdykoliv splatit jednorázově nebo mimořádnými splátkami bez sankcí ze strany bankovního domu.

7. Další organizační záležitosti

Informace starosty městyse Bc. Davida Klímy o pochodu starostek a starostů na podporu zákona o novém rozpočtovém určení daní konaného v Praze dne 21.9.2011. Účastníků demonstrace bylo cca 1000 a požadovali ukončení státem znevýhodňování malých obcí při přerozdělování tzv. sdílených daní. ZM vzali na vědomí.

8. Dopisy ředitele památkové péče

Starosta městyse předal ZM dopisy ředitele Národního památkového ústavu (územního odborného pracoviště v Plzni) Ing. arch. Jana Kaigla a podal k nim vysvětlení. Městys zatím nepodepsal smlouvu o výpůjčce mobiliáře ze zámku Lázeň, proto pan ředitel oslovil chudenické zastupitele (2x). Překážkou pro podpis byla především formulace, že lze zapůjčený nábytek kdykoliv během zápůjčky odvézt. Mobiliářem se zabývali ZM na svém 3. zasedání t.r.

Po dohodě s JUDr. Popelem bude městys žádat stát o vydání tohoto majetku do vlastnictví městyse. ZM vzali na vědomí (schváleno na 3. zasedání ZM dne 29.6.2011).

9. Diskuse

D. Fendtová – Proč nebyla p. Bejvlovi uspořádána výstava?

D. Klíma – Výstava věnovaná dílu pana Bejvla bude realizována v příštím roce, v tomto roce byl termín, o který měl p. Bejvl zájem, již rezervován pro jinou výstavu.

10. Usnesení, závěr

ZM schválili pana Josefa Kacerovského a pana Jindřicha Macána ověřovateli zápisu (8 hlasy, oba jmenovaní se zdrželi hlasování, nikdo nebyl proti).

Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Schůze skončila v 19.20 h.

Zapsal: Mgr. Vladimír Svatoň

.....
ověřovatelé

.....
Bc. David J. Klíma
starosta městyse

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Usnesení
ze 4. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 21.9. 2011
v zasedací místnosti městyse Chudenice

Zastupitelé městyse schválili:

1. Doplnění programu jednání.
2. Ověřovatele zápisu – p. Josefa Kacerovského a p. Jindřicha Macána.
3. Zřizovací listinu MŠ Chudenice, okres Klatovy, příspěvkové organizace s účinností od 22.9.2011.
4. Rozpočtové opatření č.2 k 31.7.2011 a č.3 k 30.9.2011.
5. Krátkodobý úvěr do výše 700 000 Kč na výstavbu 1. etapy vodovodu a kanalizace v Záblatí s dobou splatnosti 3 roky.
6. Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-0006251/2.

Zastupitelé městyse vzali na vědomí:

7. Informaci starosty městyse Chudenice o pochodu starostek a starostů na podporu nového zákona o Rozpočtovém určení daní, který se konal v Praze dne 21.9.2011.
8. Stanovisko starosty městyse k dopisům ředitele NPÚ v Plzni Ing. arch. Jana Kaigla.
9. Připomínku paní D. Fendtové.

.....
Mgr. Vladimír Svatoň
místostarosta městyse

.....
Bc. David Klíma
starosta městyse

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Zápis

z 5. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice

konaného dne 9.11.2011

v zasedací místnosti městyse

Přítomni: Bc. David J. Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň, MUDr. Jana Srbová,

Václava Soupírová, Karel Jungvirth, Jiří Beran, Josef Kacerovský, Jindřich Macán

Nepřítomni a omluveni: Zdeněk Mlnářik, Zuzana Hájková, Ing. Miroslav Matějka

Ověřovatelky zápisu: MUDr. Jana Srbová, Václava Soupírová

Hosté: viz prezenční listina

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
3. Informace o dotacích a investičních akcích 2011
4. Převod pozemků p. č. 573, 576/2 v k.ú. Slatina do majetku městyse Chudenice
5. Další organizační záležitosti
6. Diskuse
7. Usnesení
8. Závěr

1. Schůzi zahájil v 18.30 h starosta městyse Bc. David J. Klíma

Privítal přítomné a seznámil je s programem jednání a požádal o doplnění programu jednání o body: „Úprava ceny stočného“, „Úprava ceny za pronájem hrobového místa“, „Úprava kvóty daně z nemovitostí“, „Nabídka LČR – odprodej pozemku“, „Trafostanice v Lučici“, „Výběrové řízení na lesního správce LHC Chudenice“, „Žádost OS Otisk“, „Bývalý majetek ZŠ Chudenice“, „Partnerské obce městyse Chudenice“ a „Pozemky paní Konášové“.

ZM schválili jednomyslně rozšíření programu jednání.

2. **Kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta.**

3. **Informace o dotacích a investičních akcích 2011**

a) **I. etapa výstavby vodovodu a kanalizace v části městyse Chudenice (Záblatí)**

Dotace přiznána ve výši 1,3 mil. Kč, celkové náklady 2,9 mil. Kč. Začátek stavby 11/2011, předpokládaný konec 12/2011 – 1/2012 (podle počasí).

b) **Zabezpečovací zařízení na Bolfánku**

Dotace přiznána ve výši 600 tis. Kč (OS Otisk – 160 tis. Kč, MK ČR 250 tis. Kč, městys 190 tis. Kč). Účelem dotace je pořízení zabezpečovacího zařízení, včetně požární ochrany. Městys připravuje, ve spolupráci s dalšími subjekty, dofinancovat další rozšíření ostrahy objektu (hlášení Policii ČR a hasičům ČR).

c) **Moštárna**

Dotace poskytnuta KÚ PK (200 tis. Kč), městys poskytl 29 tis. Kč.

d) **SW do knihovny městyse** – pořízen v celkové výši 34 tis. Kč, městys se podílel na této částce 8 000,- Kč, zbytek hrazeno z dotace Ministerstva kultury ČR.

e) **Střecha na Starém zámku**

Dotace přiznána ve výši 350 tis. Kč od MK ČR, 50 tis. Kč od KÚ PK a 140 tis. Kč přispěl městys (celkem 540 tis. Kč).

f) **Rekonstrukce rozhledny Bolfánek**

Městys kofinancoval tuto akci částkou 140 tis. Kč. Celkové náklady dosáhly výše 1 350 000,- Kč.

g) **Střecha kostela sv. Jana Křtitele + zajištění kulturních pořadů.**

Městys poskytl příspěvek 50 000,- Kč na opravu střechy, 5 000,- Kč na opravu a údržbu varhan a 5 000,- Kč na zajištění koncertu v místním kostele.

h) **Nová expozice na Starém zámku**

Státní zemědělský intervenční fond ČR poskytl dotaci ve výši 1,3 mil. Kč na vybudování nové expozice na zámku. Tato expozice bude veřejnosti zpřístupněna při oslavách 420 výročí povýšení Chudenic na městečko. Oslavy se budou konat v červenci 2012. Náklady městyse na vybudování nové expozice – 200 tis. Kč.

i) **Koncert k výročí 420 let povýšení Chudenic na městečko**

Starosta městyse požádal Regionální rozvojovou agenturu o dotaci na koncert pořádaný při příležitosti oslav 420. výročí povýšení Chudenic na městečko císařem Rudolfem II. (100 tis. Kč).

j) Starosta požádal Ministerstvo zemědělství ČR o 360 tis. Kč na pořízení nového **zdroje pitné vody** pro Chudenice. Pořízení nového vrtu bude hrazeno z dotace v plné výši.

k) **Příspěvky na podporu činnosti** zahrádkářů, házenkářského oddílu a na realizaci fotbalového utkání žáků v Kolovči.

l) **Sbírka na osazení věžních hodin kostela sv. Jana Křtitele**

Starosta upozornil na tuto sbírku, která není primárně akcí městyse. Městys tuto sbírku povolil, proto jsou kasičky zapečetěny razítkem městyse a ne farního úřadu. Své příspěvky mohou občané složit v obchodě u paní Špirkové, resp. na úřadu městyse. Sbírkou se účastní také některé ekonomické subjekty, např. Czernínská správa majetku přispěla darem ve výši 50 000,- Kč.

4. Převod pozemků p.č. 573, 576/2 v k.ú. Slatina do majetku městyse Chudenice

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových oslovil městys Chudenice s nabídkou převodu vybraných pozemků v k.ú. Slatina. Jedná se většinou o pozemky, kde byly dříve účelové komunikace. V současné době jsou mnohé z nich rozorány. Zajímavé pro městys jsou dva pozemky. Pozemek p. č. 573 je v místě sjezdu ze silnice ke koupališti, druhý (576/2) je komunikací mezi nemovitostmi p. Jíchy a p. Jungvirtha. O tyto pozemky by bylo vhodné, podle mínění starosty, požádat. Celá věc bude řešena podle platné legislativy.

ZM jednomyslně schválili převod pozemků p.č. 573 a 576/2 v k.ú. Slatina do majetku městyse.

5. Úprava ceny stočného

Z důvodu celorepublikového růstu cen energií a na základě předložené kalkulace provozovatelem vodovodu a kanalizace navrhl starosta Bc. Klíma zvýšení ceny stočného o 2,- Kč (z 15,- na 17,- Kč), částka vodné není nutná zvyšovat. Celková cena bude pro vodné a stočné od 1.1.2012...44,- Kč/m³.

ZM schválili jednomyslně navýšení ceny stočného o 2,- Kč.

6. Úprava ceny za pronájem hrobového místa

Kontrolní výbor při své kontrole poukázal na rezervy ve výběru poplatků za pronájem hrobového místa. Cena, která je v současnosti platná byla stanovena v r. 1971. Hřbitov přitom potřebuje opravit zeď, osadit nové brány, opravit kapli, márnici, prořezat stromy, upravit pěšinky (dlažba na hlavních cestách). Každoročně je nutné zajistit údržbu, zaplatit provoz čerpadla a vývoz odpadu. Při plnění rozpočtu se v této kapitole

dostává městys do ztráty. Po předběžné kalkulaci byla navržena částka 100,- Kč/hrobové místo/rok + 50,- Kč na údržbu/rok.

Během projednávání tohoto bodu programu byly podány 2 návrhy: 100,- Kč a 150,- Kč/hrobové místo/rok. Podmínkou schválení zvýšení poplatků bude investice do hřbitova.

Hlasování:

	Pro	Zdržel se	Proti
100,-	3	0	5
150,-	5	0	3

Protože nebyla nadpoloviční většina ZM pro jednu z variant, muselo být přistoupeno k 2. hlasování.

	Pro	Zdržel se	Proti
100,-	2	0	6
150,-	6	0	2

Při druhém hlasování byl schválen poplatek za hrobové místo 150,- Kč/rok.

Platební limit byl schválen na dobu od 1 – 10 let s možností volby doby pronájmu plátcem (7 hlasů pro, zdržela se MUDr. Srbová, nikdo nebyl proti).

7. Úprava kvóty daně z nemovitosti

Daň z nemovitosti je jedinou daní, na jejíž výši má obec přímý vliv. V současné době dosahuje hodnoty 1%.

Při plošném zvýšení by městys získal do pokladny:

	Výběr finančních prostředků v Kč	Vybráno více o v Kč (podle roku 2010)
1,4 %	778 000,-	222 000,-
1,5 %	834 000,-	334 000,-
1,6 %	890 000,-	378 000,-

Návrh starosty na zvýšení kvóty:

Spádové obce 1,0 %

Chalupáři 1,4 %

Městys 1,5 %

Paní doktorka Jana Srbová vyvolala diskusi, proč by měli chalupáři platit méně? Vždyť využívají služeb obce jako trvale žijící občané.

Pan K. Jungvirth upozornil, že spádové obce budou chtít po městysi navýšit investice do nich. Zvýšení vyvolá zajisté negativní ohlasy. Měli bychom vzít v úvahu poměr trvale žijících občanů v Chudenicích a v okolí.

Starosta upozornil, že obce spadající pod správu Chudenic i v současné využívají služeb, např. běžnou údržbu, dopravní obslužnost, zdravotní středisko, poštovní lužby, v Bezpravovicích byl vyčištěn rybník, osazen bezdrátový rozhlas.

Po různých návrzích (p. Macána, p. Kacerovského, p. Jungvirtha, MUDr. Srbové a starosty městyse) byli jednotliví ZM požádáni starostou městyse o své návrhy:

	Srb	Sou	Be	Mac	Kac	Jung	Sv	Kl
Chudenice + chalupáři	1,6	1,6	1,4	1,6	1,6	1,8	1,6	1,6
Spádové obce + chalupáři	1,4	1,4	1,0	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4

Srb – Jana Srbová

Sou – Václava Soupírová

Be – Jiří Beran

Mac – Jindřich Macán

Kac – Josef Kacerovský

Jung – Karel Jungvirth

Sv – Vladimír Svatoň

Kl – David Klíma

MUDr. Jana Srbová se dotázala přítomné paní Lenky Jaklové, jak tato opatření (zvýšení poplatků) zasáhnou do rozpočtu mladé rodiny?

Paní Jaklová se vyjádřila o jednání ZM, že ji připomíná frašku, a potom sdělila, že podle jejích předběžných výpočtů bude její rodina v příštím kalendářním roce muset počítat se zvýšením poplatků o cca 550,- Kč/rok a tato částka jí připadá přiměřená.

Tvrzení paní Jaklové bylo přítomnými zastupiteli rozporováno, neboť jednání probíhalo po celou dobu konstruktivně a s bohatou diskusí ZM k jednotlivým bodům jednání.

ZM navrhli 3 varianty zvýšení kvót (viz tabulka):

- 1) 1,6 – 1,4 – hlasování: 6x pro, 2x proti (p. Beran, p. Jungvirth, nikdo se nezdržel)
- 2) 1,8 – 1,4 – hlasování: 1x pro (p. Jungvirth), 7x proti, nikdo se nezdržel)
- 3) 1,4 – 1,0 – hlasování: 1x pro (p. Beran), 7x proti, nikdo se nezdržel)

ZM schválili 6 hlasy, 2 byli proti, nikdo se nezdržel zvýšení kvót pro výběr daně z nemovitostí (1,6 pro městys Chudenice a chalupáři bydlící v městysi a 1,4 pro občany spádových obcí a jejich chalupáře).

8. Nabídka LČR – odprodej pozemku

Lesy ČR nabídky měštysu odprodej pozemku pod vodojemem. Tento pozemek nemá zatím přiděleno parcelní číslo (je součástí většího celku). Celá věc bude ještě řešena na některém dalším jednání zastupitelů. Dnes ZM vysloví svůj souhlas se záměrem odkoupit pozemek pod vodojemem + pozemek potřebný pro ochranné pásmo vodního rezervoáru.

ZM jednomyslně schválili vykoupení pozemku pod vodojemem (s ochranným pásmem) za cenu odhadní.

9. Trafostanice v Lučici

Firma ČEZ upozornila při místním šetření na špatný technický stav trafostanice v obci Lučice. Starosta na této schůzce nabídl odprodej tohoto zařízení. Podmínkou bude rekonstrukce objektu do 2 let od doby prodeje, v opačném případě bude trafostanice převedena zpět do majetku městyse. Cena bude odvozena od znaleckého posudku.

ZM schválili jednomyslně souhlas s prodejem trafostanice v obci Lučice za výše uvedených podmínek.

10. Výběrové řízení na lesního správce LHC Chudenice

Z důvodu odchodu Ing. Karla Vokáče st. do penze inicioval starosta městyse jednání na MěÚ v Klatovech (Ing. J. Márou) o vyhlášení výběrového řízení na lesního správce LHC Chudenice.

Starosta navrhl složení výběrové komise: p. Jindřich Macán, p. Josef Kacerovský, Ing. Jaromír Mára, Ing. Karel Vokáč ml. a Mgr. Vladimír Svatoň.

ZM schválili jednomyslně složení výběrové komise a pověřili starostu vyhlášením výběrového řízení na obsazení pozice lesního správce LHC Chudenice za podmínek doporučených MěÚ Klatovy, Odborem životního prostředí.

11. Žádost OS Otisk

Občanské sdružení Otisk požádalo o kompenzaci nájemného (snížení o 15 000,- Kč). Důvodem jsou náklady spojené s opravou rozhledny Bolfánek a šlépějová kaple.

ZM schválili 7 hlasy snížení ročního nájmu o 15 tis. Kč, p. Jungvirth se zdržel, nikdo nebyl proti.

12. Bývalý majetek ZŠ Chudenice

Místostarosta městyse byl pověřen přípravou soupisu majetku bývalé ZŠ Chudenice k převodu na jiný subjekt. Přednostně bude majetek nabídnut MŠ a ZŠ Švihov, se kterou má městys podepsán školský obvod.

Pro pověření se vyjádřilo 7 zastupitelů, p. Svatoň se zdržel, nikdo nebyl proti.

13. Partnerské obce městyse Chudenice

Dne 10.10.2011 podepsali zástupci chorvatské obce Končanica partnerskou smlouvu s městysem Chudenice. Podle ní by obě obce měly spolupracovat především v oblastech školství, životního prostředí, kultury a cestovního ruchu. Dne 8.12. t.r. bude podniknuta pracovní cesta zástupců městyse Chudenice (ve složení starosta, místostarosta) do obce Končanice.

V současné době obec spolupracuje s obcí Böbrach. Díky snahám OS Otisk byla započata spolupráce založená na existenci sv. Wolfganga (Svatowolfgangská cesta, vysazení stromů přátelství a spolupráce...). Také s touto obcí budou Chudenice spolupracovat především v oblastech školství, životního prostředí, kultury a cestovního ruchu. Zajímavě se rýsují možnosti využití disponibilních fondů.

ZM vzali na vědomí.

14. Pozemky paní Konášové

Paní Alžběta Konášová nabídla městyse zdarma převod pozemků, které jsou předmětem jejího dědictví (viz její dopis). U 4 pozemků se jedná o 1/49, u 2 pozemků o 1/51 a u 3 pozemků o 1/53 podíl. Tyto pozemky jsou mnohdy na území, kde městys žádnou půdu nevlastní.

ZM schválili jednomyslně převod pozemků z dědictví paní Alžběty Konášové do majetku městyse Chudenice. Náklady spojené se sepsáním darovací smlouvy půjdou na vrub městyse.

15. Ověřovatelé zápisu

MUDr. Jana Srbová a p. Václava Soupírová byly schváleny ověřovatelkami zápisu (7 hlasovalo pro, nikdo nebyl proti, zdržela se p. Soupírová).

16. Diskuse

Pan Josef Kacerovský se dotázal na etapy výstavby kanalizace a vodovodu v části městyse Záblatí.

Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Schůze skončila ve 21.12 h.

Zapsal: Mgr. Vladimír Svatoň

.....

Ověřovatelé zápisu

.....

Bc. David Klíma

starosta městyse

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Usnesení

z 5. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice

konaného dne 9.11.2011

v zasedací místnosti úřadu městyse

Zastupitelé městyse schválili:

1. Doplnění programu jednání.
2. Ověřovatelky zápisu – MUDr. Janu Srbovou a paní Václavu Soupírovou.
3. Žádost o převod pozemků p.č. 573 a 576/2 v k.ú. Slatina do majetku městyse.
4. Přijetí daru od paní Alžběty Konášové - převod vlastnického podílu na 9 pozemcích v k.ú. Chudenice (dědictví po paní Barboře Kadlecové). Náklady spojené se sepsáním darovací smlouvy hradí městys Chudenice.
5. Souhlas s vykoupením pozemku pod vodojemem s přilehlým ochranným pásmem.
6. Souhlas s odprodejem trafostanice v Lučici.
7. Kompenzaci nájemného OS Otisk – snížení o 15 000,- Kč.
8. Pověření místostarosty pro řešení otázky majetku bývalé ZŠ Chudenice – příprava soupisu majetku pro převod jinému subjektu.
9. Vyhlášení výběrového řízení na obsazení pozice správce LHC Chudenice. Výběrová komise bude pracovat ve složení p. Jindřich Macán, p. Josef Kacerovský, Ing. Jaromír Mára, Ing. Karel Vokáč ml. a Mgr. Vladimír Svatoň. Podmínky výběrového řízení budou upřesněny MěÚ v Klatovech, Odborem životního prostředí.
10. Úpravu ceny stočného na 17,-/m³ od 1.1.2012.
11. Úpravu ceny za pronájem hrobového místa na 150,- Kč/hrobové místo/rok. Platební limit byl určen od 1 roku do 10 let (možnost volby plátcem).
12. Úpravu kvóty daně z nemovitosti: 1,6 % pro městys Chudenice a chalupáře zde žijící, resp. 1,4 pro občany spádových obcí a jejich chalupáře.

Zastupitelé městyse vzali na vědomí:

13. Informace starosty o dotacích a investičních akcích 2011.

14. Informaci starosty o partnerských obcích Končanica a Böbrach.

15. Připomínky občanů.

.....

Mgr. Vladimír Svatoň

místostarosta městyse

.....

Bc. David Klíma

starosta městyse

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Zápis
ze 6. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 14. 12. 2011
v zasedací místnosti městyse

Přítomni: Bc. David J. Klíma, Mgr. Vladimír Svatoň, MUDr. Jana Srbová, Václava Soupírová, Karel Jungvirth, Zuzana Hájková, Josef Kacerovský, Jindřich Macán, Zdeněk Mlnářik, Ing. Miroslav Matějka

Nepřítomen a omluven: Jiří Beran

Ověřovatelé zápisu: Zuzana Hájková, Jindřich Macán

Hosté: viz prezenční listina

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
3. Rozpočtové provizorium na rok 2012
4. Rozpočtové opatření č. 4 - úprava rozpočtu k 30.11.2011
5. Směrnice pro provedení inventarizace
6. Majetek ZŠ Chudenice
7. Pronájem tělocvičny
8. Lesní hospodář Chudenice
9. Územní plán
10. Další organizační záležitosti
11. Diskuse
12. Usnesení
13. Závěr

1. Schůzi zahájil v 18.30 h starosta městyse Bc. David J. Klíma.

Přivítal přítomné a seznámil je s programem jednání a požádal o doplnění programu jednání o body: „Odpisový plán městyse Chudenice“, „Rozpočet sociálního fondu na r. 2012“, „Revokace usnesení – koeficient k výpočtu daně z nemovitosti“, „Schválení komise na posouzení osazení antén na rozhledně Bolfánek“.

Změna programu jednání byla schválena 9 hlasy, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel. Ing. Miroslav Matějka se dostavil na jednání v 18:41 h (po hlasování o změně programu jednání).

2. Kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta.

Z dalšího jednání starosty se společností Lesy ČR o prodeji pozemku pod vodojemem vyplynulo, že pozemek nelze zatím městyse odprodat. Ze strany společnosti Lesy a.s. Byla dána nabídka pronájmu. Starosta zjistí podmínky nájmu.

3. Rozpočtové provizorium na r. 2012

Starosta upozornil, že nebyl dosud zákonodárci schválen slibovaný zákon o novém rozpočtovém určení daní, proto bylo rozpočtové provizorium sestaveno podle starých pravidel, resp. bylo přihlédnuto k možným finančním propadům z důvodu ekonomické recese.

Rozbor klíčových položek rozpočtového provizoria provedl starosta městyse.

V příštím roce městys počítá, za předpokladu získání dotace, s realizací 2. etapy vodovodu a kanalizace v Záblatí. O dotaci byl požádán Státní zemědělský fond, který ji již akceptoval. Pokud tento zdroj nevyjde, bude podána žádost o dotaci ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, který již letos dotaci na realizaci 1. etapy poskytl. Je plánováno podání žádosti na vybudování nového dětského hřiště při MŠ Chudenice, tuto žádost je však nutno zvážit v závislosti na potřebu pořídit do MŠ nový nábytek (postýlky apod.).

Díky dotaci ze Státního zemědělského intervenčního fondu bude pokračováno v opravách Starého zámku, dokončena bude nová expozice, která bude otevřena o pouti.

Městys obdržel od Rozvojové agentury 3000 € na vystoupení Rejchova komorního sboru Chudenice u příležitosti 420. výročí povýšení Chudenic na městečko.

Prostředky byly vyčleněny rovněž na sanaci stavu Sokolovny – starosta oslovil a požádal plzeňského architekta Soukupa o pomoc s vypracováním projektu rekonstrukce sokolovny. Pan architekt si vyžádal dostupné podklady a provedl místní šetření s posouzením technického stavu stavby. Starosta si posteskl nad neutěšeným stavem sokolovny, k němuž významně v posledních letech přispěla místní omladina, která opakovaně překonává zajištění budovy (zatlučené dveře a okna, zevnitř zatarasené dveře apod.) a vniká tak do cizího majetku a demoluje ho (vytlučená okna, opakované požáry...). Opakovaně zde musela zasahovat Policie ČR.

Vandalové navštěvují také dětské hřiště. Bohužel je těžké zajistit pachatele při činu.

Významnou položkou v rozpočtu Chudenic jsou také finanční prostředky na částečnou rekonstrukci čistírny odpadních vod – také zde řádili v letošním roce vandalové - opakovaně poničená elektroinstalace, provzdušňovací zařízení, naházené předměty do aktivačních nádrží apod.

Bezdrátový rozhlas - v příštím roce bude, po obcích Býšov a Bezpravovice, zaveden do obce Slatina.

V roce 2012 bude doplacen úvěr za plynofikaci. Tím dojde ke snížení dluhové služby městyse.

Územní plán – bude pořízen za předpokladu získání dotace od Krajského úřadu Plzeňského kraje.

V příštím roce je plánována další prořezávka památných stromů (lípy u Starého zámku a v Úžlabí, stromů u Památníku padlých a aleje javorů v Kvapilově ulici).

Diskuse k bodu jednání:

Z. Mlnařík se dotázal, proč jsou příjmy v rozpočtovém provizoriu rozepsány dopodrobna a výdaje ne?

J. Vlčková – v době, kdy známe strukturu položek, je možné je již v rozpočtovém provizoriu rozpracovat. Účetní upozornila na to, že pokud se jednotlivé položky rozpočtu schválí a nedodrží se jejich plnění, znamená to pro obec nedodržení rozpočtové kázně. Z tohoto důvodu se rozpočtové provizorium podrobně nerozepisuje, ale předkládají se ke schválení pouze rozpočtové paragrafy.

Z. Mlnařík – nesouhlasí s vyplácením investiční dotace městyse na žáky pouze švihovské ZŠ

V. Svatoň – podal opakovaně vysvětlení a důvody, proč městyse hradí tyto náklady jen základní škole ve Švihově.

ZM schválili 9 hlasy rozpočtové provizorium na r.2012, nikdo nebyl proti, zdržel se Z. Mlnářík.

4. Rozpočtové opatření č. 4 – úprava rozpočtu k 30. 11. 2011

Schváleno jednomyslně a bez připomínek.

5. Směrnice pro provedení inventarizace

Schváleno jednomyslně a bez připomínek.

6. Majetek ZŠ Chudenice

Místostarosta předložil ZM 1. část seznamu majetku bývalé ZŠ Chudenice – majetek od 3 000 do 40.000,- Kč, majetek 1. stupně ZŠ, vybavení kabinetu chemie, fyziky, zeměpisu, žákovské a učitelské knihovny. Vybavení přírodopisného kabinetu zatím nebude nabízeno. Vedení městyse plánuje ponechání biologických a geologických sbírek pro studovnu při Muzeu Josefa Dobrovského.

ZM jednomyslně schválili seznam majetku ZŠ Chudenice nabízený k převodu jiným ZŠ v okolí. Tyto školy budou postupně osloveny (ZŠ ve Švihově, v Kolovči, v Klatovech a Gymnázium Jaroslava Vrchlického Klatovy).

Další soupis majetku bývalé ZŠ Chudenice bude zastupitelům postupně předkládán ke schválení na zasedáních v průběhu kalendářního roku.

7. Pronájem tělocvičny

Starosta upozornil ZM, že dochází k opakovanému demolování vybavení tělocvičny (rozřezané žíněny, rozkopené dveře apod.). Tato skutečnost byla zjištěna při náhodných kontrolách. Problémy byly objeveny také při kontrole půjčování klíčů. Osoby, které je mají vypůjčeny na své jméno je půjčují (bez souhlasu městyse) třetím osobám, což je nepřípustné. Není tak možné zjistit kolik lidí má do tělocvičny přístup. Opakovaně byly v tělocvičně děti bez dozoru.

Proto bylo nutné v letošním roce nechat některé nářadí opravit (lavička, basketbalový koš...). Současně byl stav zařízení tělocvičny podroben revizi.

Starosta navrhl vypracování smlouvy o zápůjčce klíčů. Ve smlouvě by měl být uveden čas, kdy bude tělocvična zájmovou skupinou (osobou) využívána, podmínky pronájmu a hmotná zodpovědnost. Smlouva by měla být uzavřena s konkrétní osobou, která ponese hmotnou zodpovědnost.

Starosta uvedl, že účetní městyse Chudenice byly propočteny hrubé náklady hodinového provozu tělocvičny a na základě tohoto výpočtu navrhl za hodinový pronájem tělocvičny 120,- Kč, pan Mlnářík 90,- Kč s vratnou kaucí.

Povinnost platit pronájem tělocvičny by měly všechny osoby a spolky.

Z. Hájková – v jiném sportovním zařízení by lidé platili více, než navrhovaných 120,- Kč

Ing. Matějka – tato suma zajisté nepokryje náklady spojené s provozem – osvětlení, otop, je to symbolická částka

Hlasováno bylo postupně pro oba návrhy: 120,- Kč/h (starosta), resp. 90,- Kč/h (Z. Mlnářík).

Hlasování pro návrh p. Z. Mlnářika: 1 pro (Z. Mlnářík), 9 proti, nikdo se nezdržel.
Hlasování pro návrh starosty městyse: 9 pro, 1 proti (Z. Mlnářík), nikdo se nezdržel.
ZM schválili pronájem tělocvičny za hodinovou sazbu 120,- Kč. TJ Sokol Chudenice budou tyto náklady kompenzovány formou příspěvku na činnost.

8. Lesní hospodář Chudenice

Místostarosta městyse seznámil přítomné s průběhem konkurzu na lesního hospodáře LHC Chudenice a zápisem z konkurzního řízení.

Ing. Kuneš – jaký byl důvod vyhlášení konkurzu?

Konkurz byl vyhlášen z důvodu odchodu Ing. Karla Vokáče do penze.

Výsledek konkurzního řízení: p. Zdeněk Žihla byl jednomyslně doporučen komisí ke jmenování lesním hospodářem.

ZM schválili jednomyslně závěry konkurzní komise a jmenování p. Zdeňka Žihly lesním hospodářem LHC Chudenice.

9. Územní plán

Požadavky dotčených orgánů a konzultanta byly zapracovány do územního plánu, který byl v této podobě postoupen MěÚ Klatovy. Na základě podnětů došlo ke drobné změně kategorizace pozemků na Bělýšově.

Pokud nebude územní plán na MěÚ v Klatovech rozporován, bude veřejně projednán a následně schválen.

ZM schválili úpravu zadání územního plánu 9 hlasy, Z. Mlnářík byl proti, nikdo se nezdržel.

10. Odpisový plán městyse

ZM byli seznámeni účetní městyse s hlavními zásadami plánu.

Schváleno jednomyslně a bez připomínek.

11. Rozpočet sociálního fondu 2012

Schváleno jednomyslně a bez připomínek.

12. Obecně závazná vyhláška č. 1/2011

Obce mají možnost výběru kvóty pro stanovení daně z nemovitosti – minimálně 1,0 a maximálně 1,4 %. Nelze ovšem vybrat žádnou kvótu mimo tyto dvě krajní hodnoty!

ZM jednomyslně schválili revokaci usnesení ze dne 9.11.2011 a stanovili vyšší koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti. U staveb uvedených v § 11 odst. 1 písmene b) až d) se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně, příp. sazba zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona č. 338/1992 Sb., ve výši 1,5. U staveb uvedených v § 11 odst. 1 písm. a) a f) se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona č. 338/1992 Sb. pro všechny obce (Chudenice, Slatina, Lučice, Bezpravovice a Býšov) na 1,4. Stejný koeficient byl schválen (1,4) u stavební pozemků jmenovaných obcí.
Účinnost vyhlášky: 1.1.2013

13. Komise na posouzení osazení antén na věži Bolfánek

Dne 19. 12. 2011 se bude od 14.00 h konat místní šetření na vrchu Žďár. Důvodem je posouzení osazení antén na rozhledně Bolfánek. ZM schválili jednomyslně komisi ve složení paní Zuzana Hájková, paní doktorka Jana Srbová, pan Jindřich Macán a pan David Klíma.

14. Odměna starostovi městyse

Při tomto bodu jednání nebyl přítomen starosta městyse, jednání bylo řízeno místostarostou, který navrhl vyplacení odměny starostovi za práci nad rámec jeho pracovních povinností - ve prospěch spolků a občanských sdružení. Tato odměna by měla zároveň pokrýt finanční propad, ke kterému v případě vyplácení mezd došlo od 1.1.2011 u starosty (snížení platu cca o 18 000,- Kč). S návrhem místostarosty vyjádřili souhlas paní Z. Hájková a Ing. Matějka.

J. Kacerovský - v době, kdy jsme nuceni zdražovat, není možné vyplácet si odměny, sám si uvědomuje, že je starosta pracovitý, ale není pro schválení odměny

K. Jungvirth – je pro vyplacení odměny

MUDr. J. Srbová - připomněla, že práce starosty není vždy jednoduchá, není mu co závidět, sama by tuto práci dělat nechtěla

Z. Mlnářik – s odměnou nesouhlasí, nelíbí se mu reportáž zákazu vstupu úředníků na území městyse; sklidili jsme za to výsměch v celém kraji

Ing. M. Matějka – rozporoval tvrzení Z. Mlnářika - arogance úřadů a soudů je opravdu velká; naopak našemu starostovi lidé fandili

J. Vlčková – potvrdila, že kontrola jejího úseku neprobíhala standardním způsobem

J. Kacerovský – již dříve žádal starostu, aby netahal nepřátelství na úřad, sám jednání s finančním úřadem opakovaně absolvoval, bylo to leckdy těžké, ale musel to překonat a ustát

V. Svatoň požádal o navrácení se k bodu jednání, diskutovaný podnět p. Mlnářika byl ponechán na diskusi. Tento podnět by měl být řešen až za přítomnosti starosty, který se k tomu jistě vyjádří.

Návrh výše odměny: 90 % výše měsíčního platu. Nikdo nepodal protinávrh.

ZM schválili 6 hlasů, 2 byli proti (Z. Mlnářik, J. Kacerovský), zdřel se J. Macán, odměnu starostovi ve výši 90 % měsíčního platu za práci nad rámec svých pracovních povinností.

15. TOWERNET

ZM zamítli nabídku výše uvedené společnosti na internetové služby.

16. Diskuse

a) ad dotaz na kontrolu FÚ

Přibližně jednou za 3 roky je prováděna kontrola využívání dotací finančním úřadem. Kontroly řádného využívání finančních prostředků jako první kontroluje poskytovatel dotace. V praxi to probíhá takto: obec získá dotaci, kterou proinvestuje, následně provede vyúčtování, doloží dokumentaci (fotografie, zprávy...) a poskytovatel dotace vše zkontroluje a odsouhlasí (neodsouhlasí) a následně přizná (nepřizná) dotaci. O výsledku kontroly vydá zprávu.

Takto zkontrolované dotace poskytovatelem kontroluje následně FÚ.

Kontrolorky FÚ chtěly po úřadu doklad o položení drenážních trubek na dětském hřišti. Nestačila jim fotodokumentace, proto starosta chtěl provést místní šetření a kontrolorkám ukázat, kde drenáž vyúsťuje. Toto odmítly.

Kontrola neprobíhala standardním způsobem, byla vedena v duchu úřednické šikany (tato skutečnost byla potvrzena p. Vlčkovou). Proto byla kontrola starostou přerušena a kontrolorky byly důrazně požádány o opuštění úřadu městyse.

Následně vydal starosta opatření o zákazu vstupu kontrolních orgánů, aniž by byly předem 30 dní ohlášeny.

Starosta vyvrátil tvrzení p. Mlnářka o výsměchu na krajské úrovni, naopak díky jeho opatření mu denně chodí povzbuzující maily, telefonáty od dalších starostů či podnikatelů z různých koutů republiky, kteří se s podobným zacházením také setkali.

Jinak od výše popsané a diskutované kontroly FÚ proběhly jiné kontroly (hasiči, památkáři, matrikářky...). Všechny byly bez problémů a bez závad.

- b) Starosta informoval ZM o nevhodném jednání místní podnikatelky paní Danuše Fendtové (vysypání shrabaného listí před zámkem, u památného stromu tamtéž...) – bylo řešeno Policií ČR.
- c) Starosta upozornil, že žádosti o vydání občanských průkazů bude možné podat od příštího kalendářního roku pouze v Klatovech.

17. Ověřovatelé zápisu

ZM schválili 8 hlasy paní Zuzanu Hájkovou a pana Jindřicha Macána ověřovateli zápisu, jmenovaní se zdrželi, nikdo nebyl proti.

Všichni přítomní zastupitelé souhlasí s přijatým usnesením.

Starosta městyse popřál všem přítomným krásné prožití Vánoc, hodně štěstí v novém roce a poděkoval všem za práci v uplynulém kalendářním roce ve prospěch Chudenic a okolí.

Schůze skončila ve 20.52 h.

Zapsal: Mgr. Vladimír Svatoň

.....
ověřovatelé zápisu

.....
Bc. David Klíma
starosta městyse

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Usnesení
ze 6. zasedání zastupitelstva městyse Chudenice
konaného dne 14. 12. 2011
v zasedací místnosti městyse

Zastupitelé městyse schválili:

1. Změnu programu jednání.
2. Ověřovatele zápisu – paní Zuzanu Hájkovou a pana Jindřicha Macána.
3. Rozpočtové provizorium na r. 2012.
4. Rozpočtové opatření č. 4 – úprava rozpočtu k 30. 11. 2011.
5. Směrnici pro provedení inventarizace.
6. Seznam majetku ZŠ Chudenice nabízený k převodu jiným ZŠ v okolí.
7. Pana Zdeňka Žihlu lesním hospodářem LHC Chudenice.
8. Úpravu zadání územního plánu.
9. Odpisový plán městyse Chudenice.
10. Rozpočet sociálního fondu na r. 2012.
11. Komisi pro posouzení osazení antén na věži Bolfánek ve složení p. Zuzana Hájková, p. MUDr. Jana Srbová, p. Jindřich Macán a p. David Klíma.
12. Obecně závaznou vyhlášku 1/2011.
13. Pronájem tělocvičny za 120,- Kč/h a body smlouvy o zápůjčce klíčů. TJ Sokol Chudenice budou tyto náklady kompenzovány formou příspěvku na činnost.
14. Odměnu starostovi městyse ve výši 90 % měsíčního platu za práci mimo pracovní povinnosti, především pro spolky.

Zastupitelé městyse zamítli:

15. Nabídku firmy TOWERNET.

.....
Mgr. Vladimír Svatoň
místostarosta městyse

.....
Bc. David Klíma
starosta městyse

Vyvěšeno:
Sejmuto: