



Zápis

z 1. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice, konaného dne 28.3.2017 v zasedací místnosti úřadu městyse Chudenice

I. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:05 hod. starostou městyse Martinem Dolejšem (dále jen „předsedající“), který přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace o termínu zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Předsedající z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 11 členů zastupitelstva z celkového počtu 11 členů, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomní zastupitelé:

Mgr. Marcel Bezděk, Martin Dolejš, Bc. David Klíma, Jindřich Macán, Jan Přibáň, Václava Soupírová, MUDr. Jana Srbová, Mgr. Vladimír Svatoň, Ing. Marie Šavlová, Ing. Oldřich Vlasák, Ph.D., David Žák

Nepřítomní zastupitelé:

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určil jako ověřovatele zápisu M. Šavlovou a J. Srbovou a zapisovatele O. Vlasáka. Jiný návrh vznesen nebyl, návržení funkce přijali.

II. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva

M. Bezděk přečetl usnesení z minulého zasedání. Nikdo z přítomných neměl ke kontrole plnění usnesení námitek, ani doplnění.

M. Dolejš

- Návrh na změnu územního plánu – nebudeme řešit, žádné další podněty nepřišly.
- ČEZ Distribuce – kabely sítě NN budou uloženy do země
- Dotace pro Sokol Chudenice byla poskytnuta
- Dotace pro Charitu bude řešena dnes

III. Návrhy na doplnění a schválení programu jednání

M. Dolejš navrhl doplnit jednání o body:

- Rozpočtové opatření č. 2/2017
- Žádost manželů Matějkových o prodej části pozemku u MŠ
- Žádost O.S. Otisk o uznání stavebních nákladů



Program jednání:

- I) Zahájení zasedání a organizační záležitosti,
- II) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání,
- III) Návrhy na doplnění a schválení programu jednání zastupitelstva,
- IV) Žádost o souhlas s investiční akcí „Chudenice, KT, 1385/15 – kNN“,
- V) Žádost p. Zdeňka Mlnářika o koupi pozemku,
- VI) Žádost p. Zdeňka Marka o podpis a) na žádosti o vydání rozhodnutí o dělení, nebo zcelování pozemků, b) směnné smlouvy dle §2184 zák. č. 89/2012 Sb. OZ. k pozemkům 1962/4, 1962/3 a 2001/2 v k.ú. městyse Chudenice,
- VII) Žádost o schválení účetní závěrky na rok 2016 a žádost o schválení hospodářského výsledku a následné rozdělení do fondů pro MŠ Chudenice,
- VIII) Žádost ZO ČSZ o dotaci z programu podpory činnosti a akcí spolků a nezávislých organizací,
- IX) Žádost o poskytnutí dotace Plzeňského kraje na zajištění dopravní obslužnosti,
- X) Žádost o poskytnutí individuální dotace pro Oblastní charitu,
- XI) Smlouva na odběr elektrické energie firmou AMPER Market,
- XII) Žádost o dotaci z dotačního programu „Plzeňský kraj – bezpečný kraj a prevence kriminality pro rok 2017“ na světelné radary,
- XIII) Rozpočtové opatření č.11/2016,
- XIV) Rozpočtové opatření č.1/2017,
- XV) Střednědobý výhled rozpočtu,
- XVI) Rozpočtové opatření č. 2/2017,
- XVII) Žádost manželů Matějkových o prodej části pozemku u MŠ,
- XVIII) Žádost O.S. Otisk o uznání stavebních nákladů,
- XIX) Další organizační záležitosti,
- XX) Diskuze,
- XXI) Kontrola usnesení a závěr.

IV. Žádost o souhlas s investiční akcí „Chudenice, KT, 1385/15 – kNN“

M. Dolejš – akce se týká zhotovení nového pilíře v rámci projektu nové hasičské zbrojnice v Chudenicích.

Usnesení č. 2017-1-1:

Zastupitelstvo projednalo a dává souhlas k investiční akci vybudování přípojkového pilíře NN označené jako „Chudenice, KT, 1385/15 – kNN“.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2017-1-1 bylo schváleno.

V. Žádost p. Zdeňka Mlnářika o koupi pozemku.

M. Dolejš přečetl žádost p. Mlnářika o prodej pozemku na kterém je umístěn jeho včelín.



Městys Chudenice

Zastupitelstvo doporučuje vyhlásit záměr pronájmu dotčeného pozemku.

Usnesení č. 2017-1-2:

Zastupitelstvo projednalo žádost p. Zdeňka Mlnářika o prodej části pozemku p.č. 561/1 v katastru Chudenice

VI. Žádost p. Zdeňka Marka o podpis a) na žádosti o vydání rozhodnutí o dělení, nebo zcelování pozemků, b) směnné smlouvy dle §2184 zák. č. 89/2012 Sb. OZ. k pozemkům 1962/4, 1962/3 a 2001/2 v k.ú. městyse Chudenice.

M. Dolejš přečetl žádost p. Marka.

Nově vybudovaný plot, který částečně zasahuje na pozemek městyse, není třeba bourat, nicméně případné nové oplocení by mělo být vedeno v souladu s hranicí pozemku dle KÚ.

Vzhledem k rozsahu diskuze není tato detailně zapsána, nicméně je zveřejněna formou audiozáznamu na webových stránkách městyse.

Usnesení č. 2017-1-3:

Zastupitelstvo zamítlo žádost p. Zdeňka Marka o vydání rozhodnutí o dělení nebo zcelování pozemků a uzavření směnné smlouvy dle §2184 zák. č. 89/2012 Sb. OZ. k pozemkům 1962/4, 1962/3 a 2001/2 v k.ú. městyse Chudenice.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 11 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2017-1-3 bylo schváleno.

VII. Žádost o schválení účetní závěrky na rok 2016 a žádost o schválení hospodářského výsledku a následné rozdělení do fondů pro MŠ Chudenice.

M. Dolejš přečetl žádost I. Tesařové, ředitelky MŠ.

Usnesení č. 2017-1-4:

Zastupitelstvo schválilo účetní závěrku za r. 2016 a hospodářský výsledek MŠ Chudenice, a následné rozdělení prostředků do fondů.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2017-1-4 bylo schváleno.



Městys Chudenice

VIII. Žádost ZO ČSZ o dotaci z programu podpory činnosti a akcí spolků a nezávislých organizací

M. Dolejš přečetl žádost Základní organizace Českého svazu zahrádkářů o dotaci na spolufinancování zájezdu ve výši 10.000 Kč.

Usnesení č. 2017-1-5:

Zastupitelstvo schválilo dotaci ve výši 10.000,- Kč pro ZO ČZS Chudenice z programu podpory činnosti a akcí spolků a nezávislých organizací a sepsání veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2017-1-5 bylo schváleno.

IX. Žádost o poskytnutí dotace Plzeňského kraje na zajištění dopravní obslužnosti

M. Dolejš – jedná se o dotaci na zajištění dopravní obslužnosti městyse autobusy na rok 2017. Jedná se o částku 45.720,- Kč.

Usnesení č. 2017-1-6:

Zastupitelstvo schválilo žádost PK o dotaci ve výši 45.720,- Kč na zajištění dopravní obslužnosti a sepsání veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2017-1-6 bylo schváleno.

X. Žádost o poskytnutí individuální dotace pro Oblastní charitu

M. Dolejš – Oblastní charita se stará celkem 20 občanů městyse Chudenice.

Z diskuze vyplynulo doporučení pro poskytnutí částečné dotace ve výši 5 tis. Kč. V případě odstranění určitých nedostatků ve službách charity (péče v době dovolených apod.) bude poskytnuta druhá polovina dotace později.

Usnesení č. 2017-1-7:

Zastupitelstvo schválilo individuální dotaci pro oblastní charitu na pokrytí nákladů na pohonné hmoty ve výši 5.000 Kč a sepsání veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 2
Usnesení č. 2017-1-7 bylo schváleno.



XI. Smlouva na odběr elektrické energie firmou AMPER Market

M. Dolejš – byly poptány další firmy, které elektrickou energii distribuují. Firma AMPER Market má nejvýhodnější podmínky. Doporučuji prodloužit smlouvu s tímto stávajícím dodavatelem na rok 2017.

Usnesení č. 2017-1-8:

Zastupitelstvo schválilo podepsání smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny pro hladinu NN s firmou AMPER Market.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2017-1-8 bylo schváleno.

XII. Žádost o dotaci z dotačního programu „Plzeňský kraj – bezpečný kraj a prevence kriminality pro rok 2017“ na světelné radary

M. Dolejš vysvětlil možnost podání žádosti o dotaci na pořízení radarů, které by měly pomoci omezit rychlost ve vybraných místech v Chudenicích a Lučici. Je možné dosáhnout až na 70% nákladů.

Usnesení č. 2017-1-9:

Zastupitelstvo schválilo žádost o dotaci z dotačního programu "Plzeňský kraj – bezpečný kraj a prevence kriminality pro rok 2017" na světelné radary.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2017-1-9 bylo schváleno.

XIII. Rozpočtové opatření č. 11/2016

XIV. Rozpočtové opatření č. 1/2017

J. Vlčková okomentovala rozpočtová opatření.

Usnesení č. 2017-1-10:

Zastupitelstvo vzalo na vědomí rozpočtová opatření č. 11/2016 a č. 1/2017.

XV. Střednědobý výhled rozpočtu

J. Vlčková vysvětlila záležitost výhledu rozpočtu.



Usnesení č. 2017-1-11:

Zastupitelstvo schválilo návrh Střednědobého výhledu rozpočtu městyse Chudenice na období 2017-2019.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2017-1-11 bylo schváleno.

XVI. Rozpočtové opatření č. 2/2017

J. Vlčková okomentovala rozpočtové opatření.

Usnesení č. 2017-1-12:

Zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření č. 2/2017

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2017-1-12 bylo schváleno.

XVII. Žádost manželů Matějkových o prodej části pozemku u MŠ

M. Dolejš přečetl žádost manželů Matějkových. Manželé Matějкови nechali zpracovat geometrický plán pro další jednání v této věci. V kontextu dnes projednaných a zamítnutých žádostí je otázkou zda je z pohledu obce dobře pozemek prodávat.

J. Srbová – jedná se o trochu jinou záležitost, nebyl zabrán cizí pozemek a ani se nejedná o zájmovou činnost.

D. Klíma – v podobných případech jsme lidem dříve vycházeli vstříc. Domnívám se, že školka tento pozemek nevyužívá.

J. Příbáň – obec nemá potřebu pozemky prodávat.

V. Svatoň – každý z nás by chtěl mít přístup k nemovitosti co nejlepší.

D. Žák – v současné době není možné volně zajíždět do areálu školky. Předpokládám, že v případě potřeby by byl z pozemku MŠ umožněn panu Matějкови přístup.

J. Srbová – trávník vpravo u vjezdu do školky je ve vlastnictví úřadu pro zastupování státu. Vrata do školky by tedy teoreticky mohla být posunuta výš.

D. Žák – pozemek pod cestou je ve vlastnictví obce, ale nejedná se oficiálně o komunikaci. Nebyl by problém povolit individuální vjezd.

M. Matějka – nejednalo by se o každodenní vjezd. Smyslem bylo na pozemku vybudovat kus zahrady a zlepšit celkový vzhled. Domnívám se, že by to bylo oboustranně výhodné. Kamennou zeď, která ale s pozemkem nesouvisí, plánujeme opravit.



Městys Chudenice

Usnesení č. 2017-1-13:

Zastupitelstvo neschválilo prodej části pozemku 5/11 v katastru městyse Chudenice u MŠ.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 5 Zdrželi se 2
Usnesení č. 2017-1-13 nebylo přijato.

XVIII. Žádost O.S. Otisk o uznání stavebních nákladů

M. Dolejš přečetl žádost OS OTISK o uznání nákladů na opravy objektu bývalé hájovny z roku 2007. Náklady ve výši 48.409 Kč byly odečteny z nájemného. Žádost je doložena položkovým rozpočtem. Při kontrole nájemních smluv jsme našli tuto závadu, kdy tato záležitost v minulosti nebyla zcela dořešena.

K. Jungwirth doplnil informace k žádosti.

D. Klíma – pokud se dobře pomatují, ve smlouvě bylo uvedeno, že je možné odpustit nájem, pokud bude doložen soupis prací. Práce byly provedeny. S uznáním nákladů nemám problém.

Usnesení č. 2017-1-14:

Zastupitelstvo schválilo žádost o.s. OTISK o uznání nákladů stavebních prací a opravu hájovny na rozhledně Bolfánek v roce 2007.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 2
Usnesení č. 2017-1-14 bylo schváleno.

XIX. Další organizační záležitosti

Žádné další organizační záležitosti nebyly projednávány.

XX. Diskuze

M. Dolejš vyzval přítomné k diskuzi.

D. Klíma – rád bych doplnil bod týkající se pana Marka. Ve světle přísnosti v případě manželů Matějkových žádám, aby obec byla garantem uvedení pozemků do původního stavu. Zítra v této věci obdržíte oficiální žádost a budu ji adresovat na všechny příslušné úřady, katastr atd.

O. Vlasák – na ombudsmanku?

D. Klíma – nikoliv, toto se dá řešit žalobou.

M. Šavlová – žalobou na koho?

D. Klíma – na pana Marka, potažmo na obec. Protože jsou mi kladeny překážky v příjezdu na pozemek. Tímto oficiálně žádám pana starostu, aby zahájil jednání, a dostane to oficiálně, písemně.

D. Žák – takže veškerého oplocení, bez benevolence nového oplocení.

D. Klíma – ano, pochopitelně.



Městys Chudenice

M. Fendtová se dotázala, zda se budou prořezávat lípy u Starého zámku.

M. Dolejš – v prořezávání budeme pokračovat na podzim.

M. Šavlová – chtěla bych pochválit pracovníky obce za úpravu sakurové aleje.

M. Dolejš – úpravy proběhly také kolem hřbitovní zdi a za tuto práci také děkuji.

D. Žák – byla schválena dotace na vozidlo a probíhá výběrové řízení. Žádost o dotaci na výstavbu nové hasičské zbrojnice by měla být projednána během sedmi měsíců.

M. Dolejš – žádáme o dotaci na připojení dalšího vrtu, zažádali jsme o příspěvek na opravu střechy na sokolovně. Odhad investice je 1,1 mil. Dále připravujeme projekt na rekonstrukci komunikace na Záblatí.

XXI. Kontrola usnesení a závěr

O. Vlasák přečetl usnesení. Nikdo z přítomných neměl ke znění usnesení námitek, ani doplnění.

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a ukončil zasedání zastupitelstva ve 21:15 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Pozvánka na zasedání
- 3)

Na zasedání zastupitelstva byla pořízena audionahrávka, která je umístěna na webových stránkách městyse Chudenice a dále je i v elektronické podobě uložena na úřadě městyse.

Zápis byl vyhotoven dne: 5.3.2017

Zapisovatel: Ing. Oldřich Vlasák, Ph.D. dne

Ověřovatelé:
MUDr. Jana Srbová dne

Ing. Marie Šavlová dne

Starosta: Martin Dolejš dne

Vyvěšeno na el. úřední desce: