



# Zápis

## **z 5. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice, konaného dne 28.6.2018 v zasedací místnosti úřadu městyse**

### **I. Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:05 hod. starostou městyse Martinem Dolejšem (dále jen „předsedající“), který přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace o termínu zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Předsedající z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva z celkového počtu 11 členů, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

#### **Přítomní zastupitelé:**

*Mgr. Marcel Bezděk, Martin Dolejš, Bc. David Klíma (od 18:24), Jindřich Macán, Jan Přibáň, Václava Soupírová, MUDr. Jana Srbová, Ing. Marie Šavlová, Ing. Oldřich Vlasák, Ph.D., David Žák*

#### **Nepřítomní zastupitelé:**

*Mgr. Vladimír Svatoň (neomluven), Václava Soupírová (neomluvena)*

#### **Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Zapisovatel Ing. Vlasák, ověřovatelé David Žák a Mgr. Bezděk.

#### **Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva**

M. Bezděk přečetl usnesení z minulého zasedání. Nikdo neměl žádné námítky či doplnění. Předsedající dodal informace, že body usnesení byly splněny, nebo jsou ve fázi plnění.

#### **Návrhy na doplnění a schválení programu jednání**

Předsedající navrhl program jednání a jeho změny. Program jednání byl po úpravách navržen ke schválení v tomto znění:

#### **Program jednání:**

- I)** Zahájení zasedání - organizační záležitosti, kontrola plnění usnesení z minulého zasedání, návrhy na doplnění a schválení programu jednání zastupitelstva,
- II)** Rozpočtové opatření č. 4/2018,
- III)** Rozpočtové opatření č. 5/2018,
- IV)** Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Chudenice za rok 2017,
- V)** Návrh závěrečného účtu městyse Chudenice za rok 2017,
- VI)** Schválení účetní závěrky městyse Chudenice za rok 2017,
- VII)** Projednání návrhu smlouvy na vykonání přezkoumání hospodaření městyse Chudenice za rok 2018 s firmou DaKan,
- VIII)** Projednání návrhu smlouvy o poskytnutí účelové dotace 700.000,- Kč od PK jako „Příspěvek na opravu cisternové automobilové stříkačky většího rozsahu“,
- IX)** Projednání návrhu smlouvy o poskytnutí účelové dotace Bezpečné branky 54.000,- Kč,
- X)** Projednání návrhu smlouvy o poskytnutí účelové dotace na akci Sokolovna „Oprava střechy a teras“,



## Městys Chudenice

- XI)** Přijetí dotace MK 250.000 Kč na akci Sokolovna „Oprava střechy teras“,
- XII)** Projednání návrhu SoD s firmou Tesařství J. Matějka jako zhotovitele,
- XIII)** Projednání návrhu smlouvy o poskytnutí účelové dotace z havarijního programu PK na opravu ČOV – 400.000 Kč,
- XIV)** Žádost p. Bendy ke změně ÚP č.1,
- XV)** Určení počtu zastupitelů pro další volební období dle zákona o obcích,
- XVI)** Projednání návrhu zřizovací listiny JSDH,
- XVII)** Prodej pozemku p.č. 228 v k.ú. Chudenice,
- XVIII)** Prodej pozemku p.č. 454 v k.ú. Chudenice,
- XIX)** Projednání indikativní nabídky ČSOB na účelový úvěr pro městys Chudenice,
- XX)** Schválení zajištění úvěru zástavním právem nemovitosti budovy úřadu městyse Chudenice Kvapilova 215,
- XXI)** Vyhlášení záměru pronájmu bytu v Čechově ul. 162,
- XXII)** Projednání finálního řešení změny územního plánu č. 1.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 2018-5-1 bylo schváleno.**

### **II. Rozpočtové opatření č. 4/2018**

Předsedající požádal účetní paní J. Vlčkovou, aby přítomné seznámila s podstatnými položkami v rozpočtovém opatření, ta tak učinila.

#### **Usnesení č. 2018-5-1:**

*Zastupitelstvo vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2018.*

### **III. Rozpočtové opatření č. 5/2018**

Účetní J. Vlčková opět seznámila přítomné s podstatnými položkami v rozpočtovém opatření.

#### **Usnesení č. 2018-5-2:**

*Zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření č. 5/2018.*

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 2018-5-2 bylo schváleno.**

### **IV. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Chudenice za rok 2017**

Předsedající požádal účetní paní J. Vlčkovou, aby přítomné seznámila s výsledky přezkoumání hospodaření. Nikdo neměl žádné námítky, či doplnění.

#### **Usnesení č. 2018-5-3:**

*Zastupitelstvo vzalo na vědomí Zprávu o přezkoumání hospodaření městyse Chudenice za rok 2017.*

### **V. Návrh závěrečného účtu městyse Chudenice za rok 2017**

Předsedající požádal účetní paní Vlčkovou, aby přítomné seznámila se závěrečným účtem.

#### **Usnesení č. 2018-5-4:**

*Zastupitelstvo schválilo bez výhrad závěrečný účet městyse Chudenice za rok 2017.*

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 2018-5-4 bylo schváleno.**



### **VI. Schválení účetní závěrky městyse Chudenice za rok 2017**

Předsedající požádal účetní paní Vlčkovou, aby přítomné seznámila s podstatnými položkami v účetní závěrce. (Na zasedání se dostavil D. Klíma)

#### **Usnesení č. 2018-5-5:**

*Zastupitelstvo schválilo účetní závěrku městyse Chudenice za rok 2017.*

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 2018-5-5 bylo schváleno.**

### **VII. Projednání návrhu smlouvy na vykonání přezkoumání hospodaření městyse Chudenice za rok 2018 s firmou DaKan**

Předsedající informoval o bezproblémové spolupráci s firmou DaKan a také po konzultaci s účetní, paní Vlčkovou doporučil prodloužení smlouvy za stejných podmínek na další rok. Cena služby je 23.000,- Kč za rok.

#### **Usnesení č. 2018-5-6:**

*Zastupitelstvo schválilo sepsání smlouvy s firmou DaKan, předmět smlouvy - přezkoumání hospodaření městyse Chudenice v roce 2018.*

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 2018-5-6 bylo schváleno.**

### **VIII. Projednání návrhu smlouvy s PK o poskytnutí účelové dotace 700.000,- Kč jako „Příspěvek na opravu cisternové automobilové stříkačky většího rozsahu“**

Předsedající požádal D. Žáka o vysvětlení problematiky. Jedná se o poskytnutí dotace od Plzeňského kraje zejména na výměnu vodní nádrže hasičského cisternového vozidla Tatra 815, CAS 32, jejíž stav je již delší dobu havarijní. Částka 700 tis. by měla pokrýt 50% celkových nákladů. Městys Chudenice přispěje na opravu vozidla dalších 700 tis. Kč. Snažíme se snížit participaci městyse z dalších zdrojů. Projekt musí být realizován do konce roku 2018.

#### **Usnesení č. 2018-5-7:**

*Zastupitelstvo schválilo přijetí účelové dotace ve výši 700.000,- Kč z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu městyse Chudenice - program „2018 Příspěvek na opravu cisternové automobilové stříkačky většího rozsahu“.*

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 2018-5-7 bylo schváleno.**

### **IX. Projednání návrhu smlouvy o poskytnutí účelové dotace Bezpečné branky 54.000,- Kč**

Předsedající informoval o získání dotace na pořízení fotbalových branek. Budou využívány pro tréninky mládeže.



## Městys Chudenice

### **Usnesení č. 2018-5-8:**

Zastupitelstvo schválilo přijetí účelové dotace ve výši 54.000,- Kč z rozpočtu Plzeňského kraje - program „Bezpečné branky 2018“ do rozpočtu městyse Chudenice, jako příspěvek na akci „Bezpečné branky pro TJ Sokol Chudenice“,

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 2018-5-8 bylo schváleno.**

### **X. Projednání návrhu smlouvy o poskytnutí účelové dotace na akci Sokolovna „Oprava střechy a teras“**

Předsedající informoval o získání dotace od PK ve výši 200tis. Kč na opravu střechy a teras Sokolovny.

#### **Usnesení č. 2018-5-9:**

Zastupitelstvo schválilo přijetí účelové dotace 200.000,- Kč, z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu městyse Chudenice, jako příspěvek na akci Sokolovna „Oprava střechy a teras“.

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 2018-5-9 bylo schváleno.**

### **XI. Přijetí dotace MK 250.000 Kč na akci Sokolovna „Oprava střechy teras“**

Předsedající informoval o získání dotace z MK ve výši 250.000 Kč také na opravu Sokolovny.

#### **Usnesení č. 2018-5-10:**

Zastupitelstvo schválilo přijetí dotace ve výši 250.000,- Kč od Ministerstva kultury ČR z programu „Péče o vesnické památkové rezervace a zóny a krajinné památkové zóny“ na akci „Chudenice Sokolovna č.p. 136 - opravy střechy teras“,

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 2018-5-10 bylo schváleno.**

### **XII. Projednání návrhu SoD s firmou Tesařství J. Matějka jako zhotovitele**

Předsedající informoval o dosavadní bezproblémové spolupráci s firmou Tesařství J. Matějka a doporučil ve spolupráci pokračovat a sepsat smlouvy na opravu obou teras Sokolovny. Předmětem prací bude kompletní výměna stropů, krytiny, nové sloupky, zábradlí atd. Projekt zpracoval Ing. Chmelík.

#### **Usnesení č. 2018-5-11:**

Zastupitelstvo schválilo SoD s firmou Tesařství J. Matějka jako se zhotovitelem akce Sokolovna „Oprava střechy a teras“.

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 2018-5-11 bylo schváleno.**

### **XIII. Projednání návrhu smlouvy o poskytnutí účelové dotace z havarijního programu PK na opravu ČOV – 400.000,- Kč**

Předsedající informoval, že se žádalo o 806.000,- Kč, získali jsme dotaci 400.000,- Kč. Dotace by měla být použita alespoň na dílčí opravu ČOV. Bude konzultováno s provozovatelem.



## Městys Chudenice

### **Usnesení č. 2018-5-12:**

Zastupitelstvo schválilo přijetí účelové dotace ve výši 400.000,- Kč z programu „Odstraňování havarijních stavů a naléhavé potřeby obcí PK 2018“ na akci „Chudenice-rekonstrukce ČOV, etapa 2“.

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2018-5-12 bylo schváleno.**

### **XIV. Žádost p. Bendy ke změně ÚP č.1**

Předsedající informoval o žádosti pana Bendy o změnu v územním plánu.

### **Usnesení č. 2018-5-13:**

Zastupitelstvo vzalo na vědomí žádost pana Bendy ke změně ÚP č. 1.

### **XV. Určení počtu zastupitelů pro další volební období dle zákona o obcích**

Předsedající doporučil ponechat pro další volební období počet zastupitelů 11. Jiný návrh nebyl vnesen.

### **Usnesení č. 2018-5-:**

Zastupitelstvo schválilo počet zastupitelů pro další volební období 2018-2022 v počtu 11 členů.

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2018-5-14 bylo schváleno.**

### **XVI. Projednání návrhu zřizovací listiny JSDH**

D. Žák informoval o sepsání návrhu zřizovací listiny JSDH, jejíž znění odpovídá současným předpisům.

### **Usnesení č. 2018-5-15:**

Zastupitelstvo schválilo zřízení Jednotky SDH městyse Chudenice vydáním nové zřizovací listiny.

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2018-5-15 bylo schváleno.**

### **XVII. Prodej pozemku p.č. 228 v k.ú. Chudenice**

Předsedající – jedná se o pozemek pod transformátorem, o který má zájem firma ČEZ Distribuce. Nikdo jiný se k vyhlášenému záměru prodeje nepřihlásil. Cena pozemku je 758 Kč.

### **Usnesení č. 2018-5-16:**

Zastupitelstvo schválilo prodej pozemku p.č. 228 v k.ú. Chudenice.

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2018-5-16 bylo schváleno.**

### **XVIII. Prodej pozemku p.č. 454 v k.ú. Chudenice**

Předsedající – jedná se o pozemek 5 m<sup>2</sup> v sousedství manželů Kacerovských, cena 1500 Kč.



## Městys Chudenicice

### **Usnesení č. 2018-5-17:**

*Zastupitelstvo schválilo prodej pozemku p.č. 454 v k.ú. Chudenicice.*

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 2018-5-17 bylo schváleno.**

### **XIX. Projednání indikativní nabídky ČSOB na účelový úvěr pro městys Chudenicice**

Předsedající – jedná se o úvěr na financování stavby hasičské zbrojnice. M. Šavlová poskytla další informace. V letošním roce plánujeme větší investiční akce – připojení vrtu, oprava oken MŠ a další. Na financování celého projektu stavby hasičské zbrojnice bychom použili úvěr ve výši 17 mil. Kč. Úvěr byl nabídnut s dobou splácení patnáct let, nicméně předpokládá se jeho zplacení bezprostředně po proplacení dotace. Vlastní podíl obce bude činit 3,1 mil Kč. Jedná se o úvěr se zajištěním, předpokládá se zajištění budovou úřadu městyse Chudenicice č.p. 215.

### **Usnesení č. 2018-5-18:**

*Zastupitelstvo schválilo realizaci úvěru od společnosti ČSOB, a.s. ve výši 17.000.000,- Kč pro městys Chudenicice, na výstavbu nové hasičské zbrojnice v Chudenicích.*

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 2018-5-18 bylo schváleno.**

### **XX. Schválení zajištění úvěru zástavním právem nemovitosti budovy úřadu městyse Chudenicice Kvapilova 215**

Nutno provést v souvislosti s žádostí o úvěr na hasičskou zbrojnici.

### **Usnesení č. 2018-5-19:**

*Zastupitelstvo schválilo zajištění úvěru od společnosti ČSOB, a.s. zástavním právem k nemovitosti budovy úřadu městyse Chudenicice, Kvapilova 215.*

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 2018-5-19 bylo schváleno.**

### **XXI. Vyhlášení záměru pronájmu bytu v Čechově ul. 162**

Předsedající informoval o uvolnění bytu v Čechově ulici 162 po paní Babkové.

### **Usnesení č. 2018-5-20:**

*Zastupitelstvo schválilo záměr pronájmu bytu v Čechově ulici 162.*

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 2018-5-20 bylo schváleno.**

### **XXII. Projednání finálního řešení změny územního plánu č. 1.**

Předsedající informoval o zaslání finální změny územního plánu se všemi projednávanými změnami z Odboru výstavby a územního plánování Klatovy. Zmínil také jednotlivé změny v ÚP.

### **Usnesení č. 2018-5-21:**

*Zastupitelstvo vydává změnu č.1 ÚP Chudenicice formou opatření obecné povahy, kde je popsán postup pořizování se všemi termíny.*

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 2018-5-21 bylo schváleno.**



## *Městys Chudenice*

### **XXIII. Pověření starosty k sepsání smluv s technickým dozorem investora, autorským dozorem a koordinátorem BOZP v souvislosti s výstavbou hasičské zbrojnice**

D. Žák informoval o nutnosti sepsat smlouvy s technickým dozorem investora, autorským dozorem a koordinátorem BOZP v souvislosti s výstavbou hasičské zbrojnice.

#### **Usnesení č. 2018-5-22:**

*Zastupitelstvo schválilo pověření starosty k sepsání smlouvy s technickým dozorem investora, koordinátorem BOZP a autorským dozorem v souvislosti s realizací výstavby nové hasičské zbrojnice.*

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2018-5-22 bylo schváleno.**

### **XXIV. Další organizační záležitosti**

Nikdo neměl žádné další organizační záležitosti.

### **XXV. Diskuze**

D. Klíma požádal o zaslání žádosti na biskupství ohledně konání tradičního průvodu ke kapli sv. Anny v rámci Anenské pouti, který by se letos neměl konat. Přislíbil sepsání žádosti.

Paní Kolajová oslovila úřad s nabídkou na koupi objektu koupaliště ve Slatině. Představila svůj záměr.

### **XII. Kontrola usnesení a závěr**

Zapisovatel O. Vlasák přečetl usnesení. Nikdo z přítomných neměl ke znění usnesení námitek, ani doplnění. Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a ukončil zasedání zastupitelstva ve 21:15 hod.

#### **Přílohy zápisu:**

- 1) Usnesení č. 5/2018
- 2) Prezenční listina
- 3) Pozvánka na zasedání
- 4) Rozpočtové opatření č. 4/2018 a 5/2018
- 5) Zřizovací listina JSDH

*Zápis byl vyhotoven dne 25.7.2018*

*Zapisovatel:* Ing. Oldřich Vlasák, Ph.D. .... dne .....

*Ověřovatelé:* David Žák ..... dne .....

Marcel Bezděk ..... dne .....

*Starosta:* Martin Dolejš ..... dne .....

*Vyvěšeno na el. úřední desce: 10.8.2018*