



## Městys Chudenice

### Zápis z 8. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice, konaného dne 29.11.2018

#### 1. Zahájení, organizační záležitosti, kontrola plnění usnesení z minulého zasedání. návrhy na doplnění a schválení programu jednání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:09 hod. starostou městyse Martinem Dolejšem (dále jen „předsedající“), který přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace o termínu zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Přítomných členů zastupitelstva je přítomno 8 z celkového počtu 11 členů ( 3 omluveni ), takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

#### Přítomní zastupitelé:

*Martin Dolejš, Jitka Egermayerová, Lenka Homolková, Ing. Tomáš Macán, Jan Přibáň, Dagmar Stelzerová, David Žák, Petr Žák*

(Prezenční listina – viz **příloha č. 1**)

Zastupitelstvo je usnášeníschopné

#### Nepřítomní zastupitelé:

*Mgr. Marcel Bezděk (omluven), Drahomíra Boubertlová (omluvena), Ing. Oldřich Vlasák Ph.D. (omluven)*

#### Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určil ověřovateli zápisu J. Egermayerovou a T. Macána a zapisovatelkou L. Homolkovou.

#### Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva

Předsedající požádal pana Davida Žáka, aby přečetl usnesení z minulého zasedání a ten tak učinil. Předsedající dodal informace, že body usnesení byly splněny, nebo jsou ve fázi plnění. Nikdo neměl žádné poznámky či doplnění.

#### Návrhy na doplnění a schválení programu jednání

Předsedající M. Dolejš navrhl program jednání a jeho změny. Program jednání byl po úpravách navržen ke schválení v tomto znění:

#### Program jednání:

- 1) Zahájení, organizační záležitosti, kontrola plnění usnesení z minulého zasedání, návrhy na doplnění a schválení programu jednání zastupitelstva.
- 2) Rozpočtové opatření č. 8/2018 a 9/2018.
- 3) Projekt Pošta partner – p. Šašek – prezentace projektu.



## Městys Chudenice

- 4) Projednání smlouvy o výpůjčce části pozemku p.č. 561/1 v k.ú. Chudenice.
- 5) Projednání smlouvy o výpůjčce části pozemku p.č. 246 sloužícího k podnikání.
- 6) Projednání žádosti o umístění sjezdu na pozemek p.č. 1385/7 a na pozemek p.č. 1385/8.
- 7) Projednání žádosti o jednorázovou účelovou dotaci ČSV na pořízení kompresoru.
- 8) Projednání žádosti vedení MŠ.
- 9) Projednání žádosti p. Vargy k pozemku p.č. 1962/1.
- 10) Projednání příspěvku na žáky pro ZŠ Švihov.
- 11) Směrnice k evidenci, vymáhání a úročení pohledávek.
- 12) Projednání žádosti paní G. Bláhové o pronájem prostor v budově č.p. 215 V Chudenicích.
- 13) Další organizační záležitosti.
- 14) Kontrola usnesení z minulého zasedání.
- 15) Diskuse.
- 16) Usnesení.
- 17) Závěr.

**Výsledek hlasování: Pro 8                      Proti 0                      Zdrželi se - 0**  
**Usnesení č. 2018-8-1 bylo schváleno.**

### **2. Rozpočtové opatření č. 8/2018 a 9/2018**

Předsedající vyzval účetní paní J. Vlčkovou k objasnění problematiky a ta tak učinila. K Rozpočtovému opatření neměl nikdo námitek.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo vzalo na vědomí rozpočtová opatření č. 8/2018 a 9/2018***

**Výsledek hlasování: Pro 8                      Proti 0                      Zdrželi se - 0**  
**Usnesení č. 2018-8-2 vzato na vědomí.**

### **3. Projekt Pošta partner – p. Šašek – prezentace projektu.**

Předsedající seznámil zastupitelstvo s problematikou týkající se pobočky České pošty v Chudenicích. Jednalo se o prezentaci projektu zástupce Pošty partner pana Šaška, který se omluvil s tím, že zjistili, že investice Pošty, které vložili do opravy budovy, kde sídlí chudenická pobočka, jsou tak vysoké, a nelze se na jejich náhradě domluvit s majitelem budovy, jsou nuceni provozovat zde pobočku pošty i nadále.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci o provozování pobočky České pošty v Chudenicích.***

**Výsledek hlasování: Pro 8                      Proti 0                      Zdrželi se - 0**  
**Usnesení č. 2018-8-3 vzato na vědomí.**

### **4. Projednání smlouvy o výpůjčce části pozemku p.č. 562/1 v k.ú. Chudenice.**

Předsedající přečetl návrh smlouvy o výpůjčce části pozemku p.č. 562/2 v k.ú. Chudenice panu Zdeňku Mlnářkovi za účelem chovu včel.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo schvaluje podpis smlouvy o výpůjčce na část pozemku p.č. 561/1 v k.ú. městyse Chudenice mezi městysem Chudenice a p. Zdeňkem Mlnářkem.***



## Městys Chudenice

Výsledek hlasování: Pro 8                      Proti 0                      Zdrželi se 0  
Usnesení č. 2018-8-4 bylo schváleno.

### 5. Projednáání smlouvy o výpůjčce části pozemku p.č. 246 sloužícího k podnikání.

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem smlouvy o výpůjčce. Jedná se o prostory k podnikání v budově zdravotního střediska, o které projevila zájem paní Z. Jíchová ze Slatiny za účelem provozování masérské činnosti.

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo schválilo záměr pronájmu prostor pro komerční využití v suterénu budovy č.p. 246 v Chudenicích (zdravotní středisko) podle upraveného návrhu.**

Výsledek hlasování: Pro 8                      Proti 0                      Zdrželi se 0  
Usnesení č. 2018-8-5 bylo schváleno.

### 6. Projednáání žádosti o umístění sjezdu na pozemek p.č. 1385/7 a na pozemek p.č. 1385/8.

Předsedající objasnil zastupitelům tuto problematiku. Jedná se o povolení umístění sjezdů na stavební pozemky p.č. 1385/7 a p.č. 1385/8 z pozemku p.č. 2017/2. Jde o stavební pozemky paní R. Tomanové a pana J. Ruperta v ul. Dobrovského, kterým byl dán souhlas se stavbou rodinných domů na již zmiňovaných pozemcích. Součástí projektů je i vyjádření městyse k umístění plánovaných sjezdů na tyto pozemky.

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo schválilo umístění sjezdů na pozemky p.č. 1385/7 a 1385/8 z pozemku p.č. 2017/2 v k.ú. městyse Chudenice.**

Výsledek hlasování: Pro 8                      Proti 0                      Zdrželi se 0  
Usnesení č. 2018-8-6 bylo schváleno.

### 7. Projednáání žádosti o jednorázovou účelovou dotaci ČSV na pořízení kompresoru.

Přednášející přečetl žádost spolku ČSV o dotaci na poskytnutí dotace na zakoupení kompresoru. Žádost doplnil jednatel ČSV Chudenice Ing. Karel Kuneš. Tento kompresor se používá v zimních měsících k léčení včelstev všech chudenických včelařů.

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo schválilo poskytnutí individuální účelové dotace ve výši 26.000,- Kč spolku ČSV Chudenice na pořízení kompresoru, a schválilo sepsání veřejnoprávní smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro 8                      Proti 0                      Zdrželi se 0  
Usnesení č. 2018-8-7 bylo schváleno.

### 8. Projednáání žádosti vedení MŠ.

Předsedající přečetl žádost p. ředitelky MŠ Chudenice Štěpánky Jílkové o navýšení počtu dětí v MŠ ze stávajícího maximálního počtu 24 na 28 dětí a to z důvodu velkého zájmu ze stran žadatelů o umístění dětí do



## ***Městys Chudenic***

MŠ Chudenic. Dále předsedající přednesl i žádost p. zastupující ředitelky o úpravu obkladů a dlažby v kuchyni MŠ a zapracování této investice do návrhu rozpočtu pro r. 2019.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo schválilo výjimku z počtu dětí v MŠ na nejvyšší možný počet 28 dětí a vzalo na vědomí žádost paní zast. ředitelky MŠ o úpravu obkladů a dlažby v kuchyni MŠ a zapracování této investice do návrhu rozpočtu pro r. 2019.***

**Výsledek hlasování: Pro 8                      Proti 0                      Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 2018-8-8 bylo schváleno.**

### **9. Projednání žádosti p. Vargy k pozemku p.č. 1961/1.**

Předsedající přečetl žádost p. Vargy o odkoupení (pronájmu) části pozemku p.č. 1962/1 před jeho rodinným domkem, Kvapilova 112, z důvodu rozsáhlé rekonstrukce domu. Rád by si na tomto pozemku uskladnil materiál potřebný k rekonstrukci.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo zamítlo žádost p. Vargy o odkoupení části pozemku p.č. 1962/1 v k.ú. městyse Chudenic se závěrem, že městys umožní p. Vargovi vstup na pozemek za účelem provádění oprav v okolí jeho domku.***

**Výsledek hlasování: Pro 8                      Proti 0                      Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 2018-8-9 bylo projednáno.**

### **10. Projednání příspěvku na žáky pro ZŠ Švihov.**

Předsedající přečetl dopis od ředitelky ZŠ Švihov s žádostí o poskytnutí dotace na zakoupení moderního vybavení a pomůcek pro žáky ZŠ Švihov. Do roku 2017 obce přispívali dle zákona, na své žáky spádovým školám částkou 1000,- na žáka, dnes tato povinnost již není dána zákonem. ZŠ Švihov žádá o tuto částku formou daru. Jedná se o podporu našich dětí, kterých v letošním školním roce chodí do Švihova celkem 42.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo schválilo poskytnutí individuální účelové dotace pro ZŠ Švihov ve výši 42.000,- Kč (1000,- Kč na jednoho žáka), a schválilo sepsání veřejnoprávní smlouvy.***

**Výsledek hlasování: Pro 8                      Proti 0                      Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 2018-8-10 bylo schváleno.**

### **11. Směrnice k evidenci, vymáhání a úročení pohledávek.**

Paní Vlčková seznámila zastupitele se zněním směrnice, která je dána zákonem a upravuje evidenci a vymáhání pohledávek zejména z nájmu bytových a nebytových prostor a ostatních pohledávek.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo schválilo „Směrnici k evidenci, vymáhání a úročení pohledávek“ a stanovilo v souladu se směrnici hladinu významnosti pro konfirmaci pohledávek a závazků ve výši 100.000,- Kč.***



## Městys Chudenice

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 2018-8-11 bylo schváleno.

### **12. Projednání žádosti paní G. Bláhové o pronájem nebytových prostor v budově č.p. 215 V Chudenicích.**

Předsedající přednesl žádost o pronájem nebytových prostor v místnosti číslo dveří 5 v budově bývalé ZŠ paní G. Bláhové z důvodu provozování administrativní a účetní činnosti.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo schválilo vyhlášení záměru pronájmu nebytových prostor v místnosti č.d. 5 v budově bývalé ZŠ v Chudenicích.***

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 2018-8-12 bylo schváleno.

### **13. Další organizační záležitosti.**

Nikdo neměl žádné další organizační záležitosti.

### **14. Diskuze**

Předsedající M. Dolejš vyzval přítomné k diskuzi.

Přihlásil se Jan Přibáň, který vznesl dotaz na dopis s Ministerstva zemědělství, ohledně vodného a stočného z 21. 5. 2018, ohledně vytváření finančních rezerv, zda je toto v řešení, jelikož vyhrožují pokutou.

David Žák – upozornili nás, že máme nedostatečný rezervní fond.

Jana Vlčková – upozornila, že nás letos budou z hlediska investic posuzovat jinak, jelikož se prováděla oprava vodovodu v ul. Záblatí.

D. Žák – doposud jsme tento fond rezerv nemuseli řešit, jelikož jsme každý rok investovali do oprav vodovodu i kanalizace

Předsedající – peníze určené do rezervního fondu jsme zatím vždy použili na realizaci oprav.

J. Přibáň – jde mi jen o to, že nikde není zaznamenáno, že tyto investiční prostředky byly určeny pro fond rezerv.

D. Žák – navrhuji vytvořit fond rezerv, vložit tam finanční prostředky a ty pak následně použít na opravy.

J. Vlčková – finance z rez. fondu se nedají jen tak využít.

Závěr: Podmínkou při tvorbě peněžního fondu je, že musí být kryt finančními prostředky na běžném účtu. Zdroje fondu a jeho čerpání musí být vyčleněno na konkrétní použití.

Nebylo by tedy dobré mít peníze vázány pouze na jeden účel. V případě potřeby na jinou akci bychom je nemohli použít.

J. Přibáň vznesl ještě jednu připomínku – upozornil na chybu v zápisu z ustavující schůze ze dne 1. 11. 2018, kdy v listině s podpisy slibu zastupitelů je u starosty Martina Dolejše chybné datum podpisu.

M. Dolejš poděkoval za upozornění a slíbil nápravu.



### **15. Usnesení**

Paní Lenka Homolková přečetla usnesení.

### **16. Závěr**

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19.35 h.

#### **Přílohy zápisu:**

- 1) *Usnesení 7-2018*
- 2) *Prezenční listina*
- 3) *Pozvánka na zasedání*
- 4) *Rozpočtové opatření č. 8/2018*
- 5) *Rozpočtové opatření č. 9/2018*
- 6) *Směrnice k evidenci vymáhání úročení*
- 7) *Oznámení záměru o pronájem nebytových prostor v č.p. 246*
- 8) *Oznámení záměru o pronájem nebytových prostor v č.p. 215*

*Zápis byl vyhotoven dne: 16.12.2018*

***Na zasedání zastupitelstva byla pořízena audionahrávka, která je umístěna na webových stránkách městyse Chudenice a dále je i v elektronické podobě uložena na úřadě městyse.***

**Zapisovatel:** Lenka Homolková

**Ověřovatelé:**

Jitka Egermayerová ..... dne .....

Ing. Tomáš Macán ..... dne .....

**Starosta:**

Martin Dolejš ..... dne .....

**Vyvěšeno na el. úřední desce:**