



Městys Chudenice

Zápis z 1. zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice, konaného dne 21.2.2019

1. Zahájení, organizační záležitosti, kontrola plnění usnesení z minulého zasedání. návrhy na doplnění a schválení programu jednání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Chudenice (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:06 hod. starostou městyse Martinem Dolejšem (dále jen „předsedající“), který přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace o termínu zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Přítomných členů zastupitelstva je přítomno 10 z celkového počtu 11 členů, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomní zastupitelé:

Drahomíra Boubertlová, Martin Dolejš, Jitka Egermayerová, Lenka Homolková, David Žák, Petr Žák, Ing. Tomáš Macán, Jan Přibáň, Dagmar Stelzerová, Ing. Oldřich Vlasák Ph.D

(Prezenční listina – viz **příloha č. 1**)

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Nepřítomní zastupitelé:

Mgr. Marcel Bezděk (omluven)

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určil ověřovateli zápisu D. Stelzerová a T. Macána a zapisovatelem L. Homolkovou.

Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva

D. Žák přečetl usnesení z minulého zasedání. Předsedající dodal informace, že body usnesení byly splněny, nebo jsou ve fázi plnění. Pan D. Žák doplnil poznámku, že smlouvy z bodu č. 7, jejichž sepsáním byl pověřen, byly sepsány. Nikdo jiný již neměl žádné poznámky či doplnění.

Návrhy na doplnění a schválení programu jednání

Předsedající M. Dolejš navrhl program jednání a jeho změny. Program jednání byl po úpravách navržen ke schválení v tomto znění:

Program jednání:

- 1. Zahájení zasedání, organizační záležitosti, kontrola plnění usnesení z minulého zasedání, návrhy na doplnění a schválení programu jednání zastupitelstva.**
- 2. Rozpočtové opatření č.11/2018.**
- 3. Žádost o umožnění vjezdu na pozemek paní S. Göttingerové**



Městys Chudenice

4. Žádost o souhlas s uložení vodovodní a kanalizační přípojky pod asfaltovou komunikaci p.č. 2017/2.
5. Žádost o odkoupení části pozemku z majetku městyse Chudenice.
6. Žádost o vydání souhlasu se stavbou na pozemcích ve vlastnictví městyse p.č. 1965 a 2060/, smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti Cetin.
7. Žádost o souhlas se stavbou vrtané studny na poz.p.č. 1349/1 p. Czernin, zámek Lázeň.
8. Žádost o propachtování pozemků v majetku městyse Chudenice p.č. 190 o výměře 7567 m2, p.č. 192 o výměře 7080 m2 a pozemku p.č. 193 o výměře 1335m2 v k.ú. Chudenice
9. Žádost o schválení účetní uzávěrky MŠ Chudenice.
10. Žádost spolků o dotaci z programu podpory činnosti a akcí spolků a neziskových organizací
11. Žádost o dotaci na repasi a opravu oken v Sokolovně z programu „Zachování a obnova kult. památek PK“ (náklady 623 000 Kč, dotace 498 000 Kč, 125 000 Kč).
12. Žádost o dotaci na projekt „Chudenice – Záblatí“ z programu MMR „Podpora obnovy místních komunikací“ (náklady 5 481 243 Kč, dotace max.3 836 879 Kč, VN min.1 650 000 Kč).
13. Žádost o dotaci na projekt „Oprava místní komunikace Chudenice – Podskalí“ z programu PSOV PK (náklady 820 513,48 Kč, dotace 656 410,40 Kč, VN 164 103 Kč).
14. Schválení pasportu MK Chudenice – Ing. T. Macán.
15. Žádost o vyjádření a souhlas k PD na rekreační objekt a dílnu pana F. Sedláček
16. Návrh na mimosoudní vyrovnání s firmou Pegisan
17. Další organizační záležitosti.
18. Diskuse.
19. Kontrola usnesení a závěr.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2019-1-1 bylo schváleno.

2. Rozpočtové opatření č. 11/2018

M. Dolejš vyzval účetní paní J. Vlčkovou aby přítomné seznámila s podstatnými položkami v rozpočtovém opatření a tak učinila.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 11/2018.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0



Městys Chudenic

Usnesení č. 2019-1-2 bylo schváleno.

3. Žádost o umožnění vjezdu na pozemek p.č. 127/20 - paní S. Göttingerová.

Předsedající seznámil zastupitele s žádostí p. Göttingerové o zřízení nového vjezdu na pozemek p.č. 127/21.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí se zřízením nového vjezdu na pozemek p.č. 127/20 paní S. Göttingerové, za podmínky, že při používání vjezdu nedojde k omezení ani ohrožení účastníků provozu používajících komunikaci. Vjezd na pozemek bude upraven tak aby nebránil v údržbě komunikace a neomezoval ostatní účastníky provozu.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2019-1-3 bylo schváleno.

4. Žádost o souhlas s uložení vodovodní a kanalizační přípojky pod asfaltovou komunikací p.č. 2017/2.

Předsedající přečetl žádost a vysvětlil problematiku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s uložení kan. a vod. přípojky pro pozemky p.č.1385/7 a 1385/8 pod asf. komunikací p.č. 217/1 Dobrovského ul. za podmínek, že na přípojku bude zpracován stav. projekt, který se bude shodovat s vyjádřením správce sítí, bude uveden do původního stavu a vyhotovena fotodokumentace.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2019-1-4 bylo schváleno.

5. Žádost o odkoupení části pozemku z majetku městyse Chudenic.

Předsedající objasnil tuto problematiku, kdy v rámci kontroly z k.ú. dochází ke slučování pozemků a úpravě hranic pozemků. Na základě této kontroly bylo zjištěno, že pozemek pod verandou manželů Götzových v ul. Záblatí patří městyse Chudenic.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo na základě žádosti manželů Götzových a na základě přiloženého geometrického plánu. vyhlašuje záměr prodeje části pozemku 1965, st.p. 460 v k.ú. Chudenic v ulici Záblatí.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2019-1-5 bylo schváleno.

6. Žádost o vydání souhlasu se stavbou na pozemcích ve vlastnictví městyse p.č 1965 a 2060/6, smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti Cetin.



Městys Chudenice

Předsedající objasnil tuto problematiku. Jedná se o dodatečné schválení uložení kabelů firmy Cetin, které byly položeny v ulici Záblatí, při pokládce elektřiny. Tato akce z technických důvodů proběhla rychleji než bylo možno vyřídit náležitou dokumentaci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo vydává souhlas se stavbou pokládky metalických kabelů fi. Cetin na pozemcích p.č. 1965 a 2060/6 v k.ú. Chudenice. Provedení stavby bude ošetřeno sepsáním smlouvy o zřízení služebnosti.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2019-1-6 bylo schváleno.

7. Žádost o souhlas se stavbou vrtané studny na poz.p.č. 1349/1 - zámek Lázeň.

Předsedající seznámil členy zastupitelstva s žádostí firmy Vodovrty s.r.o., která zpracovává projekt na vrtanou studnu pro Czernínskou správu na zámku Lázeň.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo vydává souhlas s provedením stavby vrtané studny na poz.p.č. 1349/1 za podmínky, že bude dodržena PD dodaná ke stavbě žadatelem.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení č. 2019-1-7 bylo schváleno.

8. Žádost o propachtování pozemků v majetku městyse Chudenice

Předsedající seznámil zastupitelstvo s žádostí pana Kadlece o propachtování pozemků p.č. 190 o výměře 7567m², p.č. 192 o výměře 7080 m² a pozemku p.č. 193 o výměře 1335m² v k.ú. Chudenice. Předsedající navrhl vyhlášení záměru o propachtování těchto pozemků. K této problematice vzniklo několik dotazů, které byly řádně zodpovězeny (viz audionahrávka).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo vyhlašuje záměr propachtování pozemků p.č. 190 o výměře 7567m², p.č. 192 o výměře 7080 m² a pozemku p.č. 193 o výměře 1335m² v k.ú. Chudenice. Zjistit smlouvy k pozemkům.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení č. 2019-1-8 bylo schváleno.

9. Žádost o schválení účetní závěrky MŠ Chudenice.

Předsedající vyzval paní Jitku Egermaierovou, předsedkyni finančního výboru, aby objasnila tuto problematiku a ta tak učinila. Obeznamila zastupitele s proběhlou kontrolou finančního výboru účetnictví v MŠ Chudenice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Schválilo výsledky účetní uzávěrky hospodaření MŠ Chudenice za rok 2018.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2019-1-9 bylo schváleno.



Městys Chudonice

10. Žádost spolků o dotaci z programu podpory činnosti a akcí spolků a neziskových organizací

Předsedající seznámil zastupitele s žádostmi jednotlivých spolků. Žádost č. 1. ČZS Chudonice o podporu zájezdů částkou 15 000,-. Žádost č.2. Mysliveckého spolku Žďár o dotaci zejména na nákup krmiva pro zvěř 10 000,-. Žádost č.3. Mysliveckého spolku Žďár o dotaci na pořádání akcí v roce 2019 a částečného pokrytí akcí z roku 2018, jelikož v roce 2018 o dotaci nežádali. Žádost č. 4 TJ Sokol Chudonice o dotaci na zaplacení výdajů na el. energii v kabinách TJ Sokol ve sportovním areálu a na náklady spojené se sportovní přípravou obou oddílů Sokola o 20 000,-. Žádost č. 5 TJ Sokol Chudonice oddíl národní házené o dotaci ve výši 15 000,- na technické a materiálové zabezpečení akcí v roce 2019. Žádost č.6 TJ Sokol Chudonice fotbalový oddíl o dotaci 15 000,- na podporu akcí pořádaných v roce 2019. K této problematice se vyjádřila i paní účetní J. Vlčková, ohledně navýšení částek v rozpočtu a D. Žák. J.Egermaierová doplnila žádost ČZS Chudonice a zdůvodnila využití dotace z minulého roku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Schválilo žádost spolků o dotaci z programu podpory činnosti a akcí spolků a neziskových organizací, (ČZS Chudonice 15 000,-, TJ Sokol Chudonice 50 000,-, Myslivecký spolek Žďár 25 000,-) a sepsání veřejnoprávních smluv.

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0
Usnesení č. 2019-1-10 bylo schváleno.**

Zdrželi se 0

11. Žádost o dotaci na repasi a opravu oken v Sokolovně z programu „Zachování a obnova kulturních památek PK“

Předsedající objasnil tuto problematiku. Kdy jde o pokračování opravy Sokolovny opravou oken. Žádost je podána pouze na Plzeňský kraj, jelikož výška vlastních nákladů se rovná výšce nákladů uvažovaných pro opravu Sokolovny z rozpočtu městyse na r. 2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schválilo podání žádosti o dotaci z programu „Zachování a obnova kult. Památek PK“.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0
Usnesení č. 2019-1-11 bylo schváleno.**

Zdrželi se 1

12. Žádost o dotaci na projekt „Chudonice – Záblatí“ z programu MMR „Podpora obnovy místních komunikací“

Předsedající vyzval ing. Tomáše Macána aby objasnil tuto problematiku. Pan Macán vysvětlil, že jde o projekt na kompletní rekonstrukci ulice Záblatí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo projednalo a schválilo podání žádosti o dotaci z programu MMR „Podpora obnovy místních komunikací“

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0
Usnesení č. 2019-1-12 bylo schváleno.**

Zdrželi se 2

13. Žádost o dotaci na projekt „Oprava místní komunikace Chudonice – Podskalí“ z programu PSOV PK



Městyň Chudenice

K okolnostem podání žádosti o dotaci podal vysvětlení pan David Žák.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo projednalo a schválilo podání žádosti o dotaci z programu PSOV PK na projekt „Oprava místní komunikace Chudenice – Podskalí“.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 2
Usnesení č. 2019-1-13 bylo schváleno.

14. Schválení pasportu místních komunikací Chudenice

Předsedající vysvětlil zastupitelům nutnost pořízení pasportu MK v souvislosti s podáváním žádostí o dotace

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schválilo pasport místních komunikací zpracovaného p. ing. Tomášem Macánem

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2019-1-14 bylo schváleno.

15. Žádost o vyjádření a souhlas k projektové dokumentaci na rekr.objekt a dílnu na pozemku p.č, 128/60 v k.ú. Chudenice

Předsedající objasnil problémy související s těmito stavbami a přečetl závazné stanovisko OŠKCR

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo vydává přípustné stanovisko k projektové dokumentaci na stavbu rekreačního objektu za splnění podmínek obsažených v závazném stanovisku OŠKCR (odbor školství, kultury, a cestovního ruchu) a zamítavé stanovisko k projektové dokumentaci na stavbu „Dílna s pergolou“.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2019-1-15 bylo schváleno.

16. Návrh na mimosoudní vyrovnání s firmou Pegisan

Předsedající vysvětlil zastupitelstvu okolnosti související se soudním sporem mezi firmou Pegisan a městysem Chudenice a přednesl návrh na mimosoudní vyrovnání. Další informace doplnil D. Žák.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo odsouhlasilo návrh doplatit fakturu dle smlouvy o dílo č.986 do výše ceny, s tím, že bude odečtena výše prací na reklamaci střechy na St. Zámku a neplatit fakturu dle smlouvy o dílo č. 987- oprava krovu nad průjezdem ve St. Zámku

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2019-1-16 bylo schváleno.

17. Další organizační záležitosti.

Nebyly další organizační záležitosti.



Městys Chudenice

18. Diskuze

Předsedající M. Dolejš vyzval přítomné k diskuzi.

Pan D.Žák doplnil některé informace k bodu č. 13 - Žádost o dotaci na projekt „Oprava místní komunikace Chudenice – Podskalí“ z programu PSOV PK . Vysvětlil, proč byla podána žádost již před schválením zastupitelstva.

Paní J. Egermaierová se dotázala, kdy budou rozmístěny po obci kontejnery na biodpad. M. Dolejš a J. Příbáň odpověděli, že až bude jisté, že nebude mrznout. S tímto souhlasil i D. Žák. Závěr – polovina března.

J. Příbáň chtěl navázat na diskuzi z minulé schůze zastupitelstva a probrat analýzu nákladů městyse Chudenice a výši mzdových nákladů. Tuto diskuzi následně odložil na jindy.

Dále se přihlásila p .L .Homolková, která reprodukovala žádost části nájemníků bytových domů v ul. Roubalova, o řešení situace kolem parkovacích míst tamtéž, kde se ve využívané části parkoviště nacházejí nepojízdná vozidla, která by mohla být zaparkovaná v dolní části parkoviště, kde je dostatek místa. Bylo slíbeno p. M. Dolejšem, že dojde k nápravě.

19. Kontrola usnesení a závěr.

Předsedající vyzval p. Lenku Homolkovou, aby přečetla usnesení, ta tak učinila.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19.40 hod

Přílohy zápisu:

- 1) Usnesení 9-2018
- 2) Prezenční listina
- 3) Pozvánka na zasedání
- 4) Rozpočtové opatření č.11/2018
- 5) Oznámení o vyhlášení záměru na prodej části pozemku p.č. 1965 v k.ú. Chudenice
- 6) Oznámení o vyhlášení záměru na propachtování pozemků p.č. 190, 192 a 193 v k.ú. Chudenice

Zápis byl vyhotoven dne: 28.2.2019

Na zasedání zastupitelstva byla pořízena audionahrávka, která je umístěna na webových stránkách městyse Chudenice a dále je i v elektronické podobě uložena na úřadě městyse.

Zapisovatel: Lenka Homolková

Ověřovatelé:

Dagmar Stelzerová dne

Ing. Tomáš Macán dne

Starosta:

Martin Dolejš dne

Vyvěšeno na el. úřední desce: