



Exekutorský úřad Praha 7, pracoviště Jankovcova 13, 170 00 Praha 7

Soudní exekutor JUDr. Vladimír Plášil, LL.M.

Tel: 266 713 022,

fax: 266 713 031,

mobil: 732 715 862

e-mail: podatelna@exekutor-plasil.cz

web site: www.exekutor-plasil.cz

MĚSTYS CHUDONICE
Číslo dopisu: 256 605 938
DOPŘEDÍ
DOŠLO: 25. 02. 2020
Č.j.:
Přílohy:

sídlo exekutorského úřadu: Tusarova 25, 170 00 Praha 7

Naše zn.:
063 EX 673/17-226

Vyřizuje:
Mgr. Bc. Hajznerová J.

Dne:
25.2.2020

U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Vladimír Plášil, LL.M., Exekutorského úřadu Praha 7, Tusarova 25, 170 00 Praha 7, v exekuční věci pod č. 063 EX 673/17 na základě exekučního titulu - rozhodnutí: č.j.ČTÚ-175 480/2012-634/IV. vyř. - JAR, který vydal Český telekomunikační úřad dne 8.12.2015 a který se stal pravomocným dne 13.1.2016 a vykonatelným dne 29.1.2016 a usnesení o nařízení exekuce a pověření soudního exekutora č.j. 74 EXE 907/2017-12, které vydal Okresní soud Plzeň-město, dne 30.3.2017, o vymožení pohledávky ve prospěch oprávněného: **REALBOHEMIA, a.s., Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5, IČ:45242968**, právně zastoupen JUDr. Hanou Záveskou, advokátkou, Ostrovského 253/3 15000 Praha 5, proti povinnému:

1. Radek Lucák, Sukova 2348/2, 320 00 Plzeň 3-Jižní Předměstí, IČ:76486494, nar. 20.2.1969

rozhodl podle § 202 odst. 1 písm. a) t a k t o :

DRAŽBA NEMOVITÝCH VĚCÍ

a to

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

685/4

1332 zahrada

zemědělský půdní
fond

včetně příslušenství (ovocné stromy, oplocení pletivem do ocelových sloupků

Okres: CZ0322 Klatovy

Obec: 556378 Chudonice

Kat.území: 654612 Chudonice

List vlastnictví: 529

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.

která byla nařízena usnesením č.j. 063 EX 673/17-134/dr. na den 2.4.2020:

s e o d r o č u j e na den 9.4.2020 ve 13:30 hodin, od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.

Elektronická dražba, která se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu

www.exdrazby.cz

Ukončení dražby je stanoveno na den 9.4.2020 v 15:30 hodin. Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 5 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dále jen „o.s.ř.“). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

Pořadové číslo dražebního jednání: **první.**

Výsledná cena dražených nemovitých věcí podle znaleckého posudku číslo 8973-1437/2019 znaleckého deníku znaleckého ústavu XP invest, s. r. o., IČ: 284 62 572, se sídlem Mánesova 1374/53, 120 00 Praha činí částku: **536.000,- Kč.**

-----slovy pětsetřicetšesttisíc Kč-----

Nejnižší podání se stanoví ve výši dvou třetin výsledné ceny dražených nemovitých věcí, uvedených pod bodem II. tohoto usnesení a jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot k dražebnímu celku částkou: **357.334,- Kč,**

-----slovy třístapadesátisícčtyřicetčtyři Kč-----

Výši jistoty soudní exekutor stanoví v částce **90.000,00 Kč,**

-----slovy devadesátisíc Kč-----

Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni zaplatit jistotu na účet soudního exekutora č. **130208707/0300**, vedeného u Československé obchodní banky, a.s., **variabilní symbol 67317**. Je nutné dále uvést specifický symbol, kterým bude v případě právnické osoby její identifikační číslo (IČ) a v případě fyzické osoby její rodné číslo. Neúspěšným dražitelům bude jistota obratem vrácena.

K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo – li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na tento účet byla připsána.

O d ů v o d n ě n í :

Dražební jednání bylo odročeno z provozně-technických důvodů vzniklých na Exekutorském úřadě pro Prahu 7.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné /§ 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř./

L. S.

JUDr. Vladimír Plášil, LL.M. v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
Mgr. Bc. Hajznerová J.
pověřená soudním exekutorem
JUDr. Vladimírem Plášilem, LL.M.

Digitally signed by Pavel Strnad
DN: cn=Pavel Strnad, c=CZ, o=JUDr.
Vladimír Plášil - soudní exekutor,
ou=19, email=pavel.strnad@email.cz
Date: 2020.02.25 11:23:42 +01'00'